

# Ontwerpbesluit

## Vaststellen saneringsplan

Provincie Gelderland  
Uitvoering Werken  
T.a.v. [REDACTED]  
Postbus 9090  
6800 GX ARNHEM

**Datum**  
26 september 2023

**Zaaknummer**  
2023-011932

**Onderwerp**  
Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl

**Blad**  
1 van 6

**Locatie verontreiniging**  
Zeestraat en omgeving (e.o.)

**Plaats**  
Harderwijk

**Gemeente**  
Harderwijk

**Nummer verontreiniging**  
GE024300043

**Melder**  
Provincie Gelderland

Beste [REDACTED],

In opdracht van Gedeputeerde Staten van Gelderland is een saneringsplan opgesteld voor bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij het saneringsplan vast.

### De bijlage is onderdeel van dit besluit

Aan het saneringsplan zijn voorschriften verbonden. In deze bijlage staan deze beschreven. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen.

### Reacties op dit ontwerp besluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Iedereen kan op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

**Datum**

26 september 2023

**Zaaknummer**

2023-011932

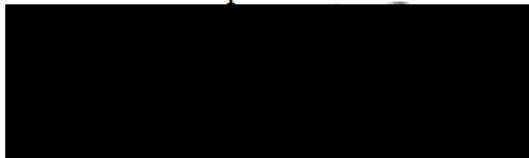
**Blad**

2 van 6

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Caroline van Halteren  
Plv. teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzagestukken:**

- 03991313

## **BIJLAGE**

### **1 Besluit over ernst en spoedeisendheid**

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is spoedeisend.

### **2 Saneringsplan**

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen saneringsplan
- 2.2 de sanering

#### **2.1 Vaststellen saneringsplan**

Wij stemmen in met het saneringsplan.

#### **2.2 De sanering**

Het saneringsplan is opgesteld voor de aanwezige bodemverontreiniging op diverse percelen gelegen tussen de Zeestraat, Burgemeester de Meesterstraat en de Burgemeester van Meursstraat te Harderwijk.

Het saneringsplan heeft betrekking op de aanwezige bodemverontreiniging met lood veroorzaakt door de aanwezigheid van een voormalige stort. Naast lood dient er ook rekening te worden gehouden met plaatselijk verhoogde gehalten aan ander zware metalen, PAK en asbest.

Het doel van de sanering is het geschikt maken van de locatie voor het beoogde huidige gebruik, zijnde wonen met tuin. Dit wordt bereikt door een functiegerichte sanering van de bovengrond tot 1 m -mv. en een kosteneffectieve sanering van de ondergrond (vanaf 1 m -mv).

Het grondwater is niet verontreinigd en hoeft niet gesaneerd te worden.

**Datum**  
26 september 2023

**Zaaknummer**  
2023-011932

**Blad**  
4 van 6

### 3 Onderbouwing besluit

#### 3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Saneringsplan vml stortplaats Zeestraat e.o. te Harderwijk, Royal HaskoningDHV, 12 september 2023, referentie: BI7576-MI-RP-230615-1440.

#### 3.2 Voorgestelde sanering

De locatie is gelegen tussen de Zeestraat, Burgemeester de Meesterstraat en de Burgemeester van Meursstraat te Harderwijk en bestaat uit meerdere kadastrale percelen. De diverse percelen staan kadastraal bekend als gemeente Harderwijk, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] (deels), met een totale oppervlakte van circa 6.500 m².

Teneinde zekerheid te hebben over welke tuinen wel of niet gesaneerd moeten worden zijn de grenzen van het ontgravingsgebied vooraf geverifieerd door uitkeuring conform BRL6000 protocol 6001. Deze resultaten worden als definitieve uitkeuring van de sanering beschouwd waardoor de putwanden tijdens de sanering niet meer hoeven te worden uitgekeurd (in de bijlage is de ontgravingscontour opgenomen).

- De sterk verontreinigde bovengrond wordt functiegericht gesaneerd (geschikt maken voor de functie wonen met tuin) waarbij rekening gehouden wordt met minimale nazorg en gebruiksbeperkingen. Dit geldt voor alle percelen. De ondergrond (vanaf 1,0 m-mv) wordt kosteneffectief gesaneerd waarbij zoveel mogelijk verontreiniging tegen acceptabele kosten wordt verwijderd.
- Als terugsaneerwaarde voor de bovengrond (tot 1,0 m-mv) geldt de interventiewaarde voor zware metalen, PAK en asbest. Daar waar mogelijk wordt de verontreiniging tot achtergrondwaarde verwijderd.
- Voor de ondergrond (dieper als 1,0 m-mv) geldt geen terugsaneerwaarde. De verontreiniging wordt zoveel mogelijk tot minimaal de interventiewaarde en daar waar mogelijk tot achtergrondwaarde verwijderd.
- De ontgravingsdiepte varieert van 0,5 tot circa 1,5 m-mv. Gezien de grondwaterstand (circa 1,3 m-mv) zal voor de diepere ontgravingen een bemaling nodig zijn. Afhankelijk van de uitvoeringsperiode en de exacte grondwaterstand zal met een open bemaling kunnen worden gewerkt. Bij een hogere grondwaterstand zal een bronbemaling worden toegepast.
- Nabij te handhaven opstallen (woningen, schuren, muren etc.) wordt dusdanig ontgraven dat een veilig talud wordt aangehouden zodat er geen schade aan de opstallen kan optreden. Er wordt nabij een woning of opstal niet dieper ontgraven dan tot onderkant fundering. Mocht de verontreiniging dieper zitten nabij deze opstallen dan wordt op 1 m uit de fundering onder een

veilig (stabiel) talud verder ontgraven. Op deze locaties blijft in deze situatie een restverontreiniging achter.

- Woningen worden niet gesloopt. De aangetroffen verontreiniging heeft geen humane risico's tot gevolg wanneer deze zich onder woningen bevindt.
- De ontgraving wordt aangevuld met grond/zand welke voldoet aan de Klasse Achtergrondwaarde. Tot 0,5 m-mv wordt de ontgraving aangevuld met zand. De bovengrond wordt aangevuld met zand of grond afhankelijk van de wensen van de bewoners. Daar waar nieuwe schuren worden gebouwd wordt minder hoog aangevuld.
- Daar waar een restverontreiniging achter blijft zal voordat de verontreiniging wordt afgevuld een signaleringsdoek worden aangebracht op zowel de putbodem als langs de putwanden.

## 4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## 5 Meer informatie

### 5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl/Kaartenencijfers](http://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### 5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op [www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding](http://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding). Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

## 6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

Wet bodembescherming, 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en 48;  
de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;  
Circulaire bodemsanering;  
Omgevingsverordening Gelderland;  
De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;  
Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4.

26 september 2023

2023-011932

6 van 6