

**BESCHIKKING VAN  
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

**ons kenmerk**  
Z/196393-356604

Op de op 31 maart 2023 ontvangen aanvraag van Mooiland, te Grave, om een ontheffing krachtens artikel 3.3, eerste lid, en 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, voor de renovatie van complex 3032, uit te voeren aan de Van Coothstraat, Van Sasse van Ysseltstraat, Burgemeester Hengstplein, Elzenstraat, Jan Petersstraat en Marktstraat te Boxmeer, in de gemeente Land van Cuijk.

**plaats / datum**  
's-Hertogenbosch,  
14 september 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,



De heer H. Janssen  
Clustermanager

## BESLUIT

### Onderwerp

Op 31 maart 2023 hebben wij van Mooiland een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, dit als gevolg van de renovatie van complex 3032, uit te voeren aan de Van Coothstraat, Van Sasse van Ysseltstraat, Burgemeester Hengstplein, Elzenstraat, Jan Petersstraat en Marktstraat te Boxmeer, in de gemeente Land van Cuijk.

### Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Mooiland, Arnoud van Gelderweg 69, 5361 CV te Grave, de gevraagde ontheffing **te verlenen**, op grond van artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
  - artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor de:
    - **huismus** (*Passer domesticus*);
  - artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor de:
    - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);voor de periode tot en met 15 augustus 2026;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan deze ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 'voorschriften', en ook dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de deze ontheffing:
  - Ecologische veldonderzoeken huismus, gierzwaluw en vleermuizen 2022, Complex 3032, 3033, 3089 en 3050 te Boxmeer (BRO, projectnummer: P03077, datum: 28 november 2022), hierna: "nader onderzoek".
  - Activiteitenplan Wet Natuurbescherming Complex 3032 (BRO, projectnummer P06372, 22 maart 2023), hierna: "activiteitenplan".
  - Aanvullingen van 11 april en 26 juli 2023.
  - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
  - Bijlage 2: locatie(s) van de mitigerende maatregelen
  - Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar) vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een DigiD-inlogcode nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:  
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

## INHOUDSOPGAVE

Besluit.....	2
Voorschriften.....	5
Procedurele overwegingen .....	8
Inhoudelijke overwegingen.....	9
1.    Wettelijk kader - Wet natuurbescherming .....	9
1.1 <i>Beschermingsregimes</i> .....	9
1.2 <i>Interim omgevingsverordening Noord-Brabant</i> .....	9
2.    Toetsing effecten ruimtelijke ingreep .....	10
2.1 <i>Aangevraagde activiteiten</i> .....	10
2.2 <i>Onderzoek soorten</i> .....	10
2.3 <i>Mogelijke effecten op beschermde soorten</i> .....	10
2.4 <i>Alternatievenafweging</i> .....	11
2.5 <i>Belang van de aanvraag</i> .....	12
2.6 <i>Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding</i> .....	12
3.    Conclusie .....	16
Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....	17
Bijlage 2. Locatie van de mitigerende maatregelen.....	18
Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten .....	20

## VOORSCHRIFTEN

### Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, doch uiterlijk 1 week voor aanvang van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl) indien bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere handelingen als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan deze ontheffing verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de mitigerende maatregelen uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 26 juli 2023.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige<sup>1</sup> (hierna: "ecoloog") op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecoloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen, voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden, via [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl), onder vermelding van het zaaknummer.

---

<sup>1</sup> Wat wij hieronder verstaan staat in de toelichting op het aanvraagformulier:

[https://www.brabant.nl/applicaties/producten/wet\\_natuurbescherming\\_ontheffing\\_beschermde\\_soorten\\_16411](https://www.brabant.nl/applicaties/producten/wet_natuurbescherming_ontheffing_beschermde_soorten_16411)

### Specifieke voorschriften

10. *Tijdelijke voorzieningen*: Er wordt aangegeven dat er geen bouwmaterialen onder de tijdelijke voorzieningen worden geplaatst zodat de in- en uitvliegroute vrij blijft. Er mogen tevens geen steigers of andere belemmerende materialen voor de tijdelijke voorzieningen worden geplaatst.
11. *Ongeschikt maken huismus*: Indien er in september ongeschikt gemaakt wordt voor de huismus, geldt dat dit pas mag gebeuren nadat er door een ecooloog geconstateerd is dat de nest(en) zijn verlaten en er geen jongen of eieren meer in het nest aanwezig zijn.
12. *Ongeschikt maken gewone dwergvleermuis*: Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen.
13. *Ongeschikt maken*: Wanneer een opening direct permanent wordt afgesloten, dient door een ecooloog gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten middels een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is.
14. *Ongeschikt maken*: Bij het ongeschikt maken van de kantpannen/kopgevels voor de huismus dient voorkomen te worden dat vleermuizen worden opgesloten. Daarom dient er elke twee meter een exclusion voorziening geplaatst te worden.
15. *Controlerende vleermuizen*: Voorafgaand aan de werkzaamheden, na het ongeschikt maken, zal een controlerende te worden uitgevoerd.
  - Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste drie dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
  - De controlerende dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht.
  - Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn.
  - De vleermuizen mogen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.
  - Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.
16. *Onverhoopt aantreffen soorten*: Indien tijdens de werkzaamheden (niet zijnde ongeschikt maken) toch gewone dwergvleermuizen of huismussen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden. Vervolgens dient de ecooloog geraadpleegd te worden om een plan op te stellen hoe hiermee wordt om gegaan. De werkzaamheden mogen pas hervat worden als de gewone dwergvleermuis/huismus uit het gebouw verdwenen is. In het logboek dient te worden vastgelegd hoe er wordt omgegaan met de aanwezige soort.
17. *Permanente voorzieningen huismus*: Per weg te nemen nestplaats van de huismus dienen minimaal twee nestkasten voor de huismus ingebouwd te worden, conform de eisen van het Kennisdocument Huismus van BIJ12 (versie 2023). Het dak dient hierbij niet geschikt gemaakt te worden voor de huismus.
18. *Permanente voorzieningen gewone dwergvleermuis*: Het dakvlak en de dakoverstek van Van Coothstraat 5 en 7 wordt toegankelijk gemaakt voor vleermuizen. Er worden spleten van 25x70mm in het overstek gemaakt, zodat vleermuizen via het buitenblad naar achter het dakoverstek kunnen. Er dient minimaal elke 2 meter een invliegopening te worden gerealiseerd.

19. *Verwijderen tijdelijke voorzieningen*: De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente voorzieningen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes conform de betreffende Kennisdocumenten en aangetroffen functies.

- Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periodes – de kwetsbare periodes zijn voor vleermuizen de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (15 oktober tot 1 april) - en voor broedvogels de broedperiode.
- Voor het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient gecontroleerd te worden of de voorziening 'leeg' is. De kasten mogen alleen verwijderd worden op het moment dat er geen huismus, gierzwaluw of vleermuis aanwezig is in de kast.
- De tijdelijke kasten dienen binnen de ontheffingsperiode verwijderd te worden. Indien dit niet het geval is, is vleermuisonderzoek benodigd om te beoordelen of de kast gebruikt wordt als verblijfplaats. Indien de kast in gebruik is als verblijfplaats en deze ontheffing is verlopen, dient een nieuwe ontheffing te worden aangevraagd voor het verwijderen van de verblijfplaats.

## **PROCEDURELE OVERWEGINGEN**

### **Aanvraag**

Op 31 maart 2023 hebben wij van Mooiland een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 11 april en 26 juli 2023 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/196393.

### **Gedragscode**

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

### **Bevoegd gezag**

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

### **Reguliere voorbereidingsprocedure**

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

### **Ontvankelijkheid**

Voor de aspecten van de aanvraag waarvoor een ontheffing vanuit de Wnb is vereist hebben wij beoordeeld of de aanvraag volledig is en voldoende gegevens bevat. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een ontheffing is gevraagd.

### **Overige regelgeving**

Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken. Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan daarom aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen.



## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

#### 1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle soorten geldt in alle gevallen de algemene zorgplicht (artikel 1.11 van de Wnb). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

#### 1.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.

## 2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

### 2.1 Aangevraagde activiteiten

De aangevraagde activiteiten betreffen het na-isoleren van de spouwmuren van de woningen van complex 3032 te Boxmeer. Dit complex betreft meerdere rijwoningen, tweeonder-een kapwoningen, en appartementen aan de Van Coothstraat, Van Sasse van Ysseltstraat, Burgemeester Hengstplein, Elzenstraat, Jan Petersstraat en Marktstraat te Boxmeer. Verder worden aan de Van Coothstraat 5-7 ook de daken van buiten geïsoleerd. Daarnaast vinden er meer kleinschalige werkzaamheden plaats ten behoeve van onderhoud. Het betreft meerdere rijwoningen, tweeonder-een kapwoningen, en appartementen aan de Van Coothstraat, Van Sasse van Ysseltstraat, Burgemeester Hengstplein, Elzenstraat, Jan Petersstraat en Marktstraat te Boxmeer. De renovatiewerkzaamheden zullen starten in september 2023, en zullen circa 2 maanden duren. Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

### 2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportages van het ander onderzoek, in hoofdstuk 3 en 4 van activiteitenplan en de aanvullingen van 11 april 2023.

Tijdens een grootschalige verkennende fase (quickscan) is geconstateerd dat de gebouwen binnen het betreffende complex beschikken over potentiële vaste rust- en verblijfplaatsen voor gebouw-bewonende soorten. Het nader onderzoek naar de huismus heeft plaatsgevonden in 2022 conform het Kennisdocument Huismus (BIJ12, versie 1.0, juli 2017). Het nader onderzoek naar de gewone dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in 2022 conform het Vleermuisprotocol 2021 (Netwerk Groene Bureaus).

### 2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

In het plangebied zijn 13 huismusnesten waargenomen. De dieren zijn in de dakgoot waargenomen. Hierdoor is het aannemelijk dat er een nest aanwezig is onder de eerste rij dakpannen achter de dakgoot. Bij uitvoer van de werkzaamheden kunnen de meeste van deze nesten behouden blijven. De nesten in de Van Coothstraat 5-7 gaan echter wel verloren, aangezien het dak wordt vervangen. Hier zijn in totaal 5 huismusnesten aanwezig.

Verder zijn er 8 zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Bij Jan Petersstraat 15 en Elzenstraat 32 zijn bij elke woningen twee zomerverblijfplaatsen aangetroffen. Bij Jan Petersstraat 15 bevinden de ingang tot de verblijfplaatsen zich aan de kopse kant van de woning, onder de staalrand van het dak aan de linker- en rechterzijde van de woning. Bij Elzenstraat 32 bevinden de toegangen tot de verblijfplaatsen zich in de vleermuiskast en naast het kozijn op de begane grond aan de voorzijde van de woning. Bij Jan Peterstraat 2 is één zomerverblijfplaats aangetroffen, de ingang bevindt zich onder de dakrand aan de kopse kant van de woning. Bij Elzenstraat 42 is één zomerverblijfplaats aangetroffen in de vleermuiskast aan de voorzijde van de woning. Bij Van Coothstraat 15 en Marktstraat 22 is bij beide woningen één zomerverblijfplaats aangetroffen, de ingang bevindt onder de gevelpannen.

Daarnaast zijn 7 paarterritoria van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Bij deze woningen is consistent een baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen tijdens het paarseizoen. Ondanks dat het dier tijdens het veldbezoek niet is in- of uitgevlogen, zal het betreffend individu hoogstwaarschijnlijk hier wel zijn (paar)verblijfplaats hebben. Het was echter niet vast te stellen in welke woningen het individu verbleef. Uitgangspunt hierbij is dat het dier zich in elke woning in de directe omgeving kan bevinden.

Doordat er niet bij alle woningen in het plangebied werkzaamheden plaatsvinden blijven sommige zomer- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis behouden. 3 zomerverblijfplaatsen kunnen echter niet behouden blijven. Daarnaast is het onbekend waar de paarverblijfplaatsen zich exact bevinden, waardoor er mogelijk 5 paarverblijfplaatsen verloren gaan.

De aanvrager geeft aan dat door het uitvoeren van de activiteiten:

- 5 nesten van de huismus;
- 3 zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 5 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;

worden beschadigd of vernield en vleermuizen worden verstoord.

Dit is een overtreding van de bepalingen zoals bedoeld in artikel 3.1, tweede lid, en artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb.

#### *2.4 Alternatievenafweging*

Het project is locatie-specifiek. Het betreft bestaande huurwoningen van Mooiland, welke gerenoveerd moeten worden. Van deze woningen voldoet het energielabel niet aan de huidige eisen met het oog op de klimaatmodellen en leefbaarheid voor de huurders. Ook zijn de woningen soms in slechte staat. De werkzaamheden worden uitgevoerd om gebreken aan te pakken en standaard onderhoud uit te voeren.

Per woningtype is door specialisten bepaald wat gezien de bouwkundige staat en financiële consequenties de meest efficiënte en effectieve werkwijze is om de energetische doelen te kunnen behalen. Om voldoende energiebesparing te kunnen halen en vochtinslag te voorkomen worden waar nodig de daken vervangen als de spouwmuur geïsoleerd. Middels metingen en inspecties is bepaald welke spouwmuren en daken wel of niet geïsoleerd moeten worden. Andere werkwijzen, waar de verblijfplaats mogelijk bij zouden kunnen worden ontzien, behalen niet het gewenste resultaat of zijn kostentechnisch zo inefficiënt dat de kosten niet opwegen tegen het energetische rendement.

Deze werkzaamheden zijn in lijn met de strategie Trias Energetica. Volgens deze vuistregels, bestaande uit drie stappen, is de eerste en belangrijkste stap om het energieverbruik terug te dringen (bijvoorbeeld door isolatie van de buitenschil). Hierna pas komt het gebruik/opwekken van duurzame energie, en het efficiënt gebruik van fossiele brandstoffen.

Aan de binnenzijde isoleren is niet mogelijk, omdat je dan condensvorming in de constructie krijgt, en de isolatie dan nooit volledig mogelijk is. Daarnaast is dit in bewoonde staat niet haalbaar. Het plaatsen van een extra gevel aan de buitenzijde is kostentechnisch zo inefficiënt dat dit geen haalbare optie is. Hierdoor is het na-isoleren van de betreffende woningen door het na-isoleren van de spouwmuur op dit moment de enige reële oplossing om aan de gestelde voorwaarden van de overheid te kunnen voldoen binnen de gestelde tijd.

Uitvoeren van alle werkzaamheden buiten de gevoelige perioden van alle twee de betreffende soorten is met betrekking tot logistiek, mankracht en planning technisch niet mogelijk. Ook het verspreiden van de werkzaamheden over meerdere jaren (in de minst gevoelige periode) is niet gewenst. Renovatiewerkzaamheden laten hierdoor erg lang op zich wachten, en het opbouwen en afbreken van de werkstations kost tijd en geld. In dit geval worden alle werkzaamheden waarbij nesten en verblijfplaatsen verdwijnen dan wel ongeschikt raken buiten het broedseizoen en buiten de gevoelige winterperiode uitgevoerd, of de bebouwing wordt buiten deze gevoelige periodes ongeschikt gemaakt. Bij uitvoering van de werkzaamheden wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de aanwezige soorten, middels het werken buiten de gevoelige periode dan wel het ongeschikt maken van de woningen in een minder gevoelige periode.

Gezien het bovenstaande is ons gebleken dat er geen redelijke alternatieven mogelijk zijn, die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

## *2.5 Belang van de aanvraag*

De ontheffing is gevraagd op grond van de belangen 'de volksgezondheid of de openbare veiligheid' en 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

De renovatie van woningen is een standaard onderdeel van de werkzaamheden van een woningcorporatie. Door de levensduur voldoen de woningen niet meer aan de huidige eisen op het gebied van isolatie en binnenklimaat. Om dit te verbeteren zijn sloop en renovatie de enige opties. Bij deze woningtypes is gebleken dat een energetische renovatie nodig is, en dat het woningblok hierdoor weer een duurzame toekomst heeft. De keuze voor renovatie is gemaakt omdat het woonproduct in de toekomstige situatie weer hoogwaardig wooncomfort kan bieden.

De eisen voor binnenklimaat, zoals beschreven in het Bouwbesluit 2012, hebben betrekking op isolatie en luchtverversingssystemen. Zonder deze maatregelen krijgen de woningen vochtintrede via kozijnen, maar ook veroorzaken de temperatuurverschillen condensatie, met schimmelvorming tot gevolg. Dit verslechtert het woonklimaat zodanig dat mensen gezondheidsklachten kunnen ondervinden. Vocht kan namelijk de ontwikkeling van schimmels, bacteriën en huismijt bevorderen. Daarnaast kan door een te vochtige omgeving formaldehyde vrijkomen uit plaatmaterialen zoals spaanplaat en multiplex. De aanwezigheid van schimmels, bacteriën, huismijt en formaldehyde kunnen allergieën en ademhalingsstoornissen zoals astma, bronchitis en chronische neusverkoudheid veroorzaken. Het isoleren van de spouwmuur zorgt voor minder vochtintrede. Hierdoor zijn de beoogde renovaties van belang voor de volksgezondheid.

Daarnaast worden de woningen regelmatig gecontroleerd op kwaliteit, hierbij komen eveneens gevaren aan het licht. Zo kunnen bij het niet uitvoeren van werkzaamheden dakpannen en gevelpannen van het dak waaien, dakgoten verzakken, etc. waardoor de openbare veiligheid in gevaar komt. Bij de werkzaamheden worden de woningen gerenoveerd zodat deze weer aan huidige standaarden voldoen, wat voor een verbetering van de gezondheid zorgt. Ook loop je niet de kans dat door achterstallig onderhoud de bewoners en andere voorbijgangers gevaar lopen, wat de openbare veiligheid verbetert. Daarnaast voldoet de brandoverslag in de daken momenteel niet aan de huidige eisen. Het verbeteren hiervan is eveneens ten behoeve van de openbare veiligheid.

Door de voorgenomen werkzaamheden uit te voeren zal het energielabel van de woningen in het woningblok van gemiddeld C/D naar gemiddeld A/A<sup>+</sup> gaan. De hoeveelheid gas die verstoekt wordt zal als gevolg hiervan dalen waardoor de uitstoot van CO<sub>2</sub> en stikstofverbindingen eveneens daalt. Dit heeft positieve milieueffecten tot gevolg.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat de belangen voldoende onderbouwd zijn om de ontheffing te kunnen verlenen.

## *2.6 Mitigerende maatregelen en staat van instandhouding*

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 26 juli 2023 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor huismus en gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen. In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

#### *Ongeschikt maken en controlerende*

- Het ongeschikt maken van de bebouwing wordt uitgevoerd in september 2023, waardoor alle kwetsbare periodes van de huismus en gewone dwergvleermuis ontzien worden.
- De geschiktheid van de periode waarin gewerkt wordt, wordt bepaald door een begeleidend ecooloog.
- De woningen worden met behulp van exclusion flaps en rugvulling bij open stootvoegen en gevelpannen ongeschikt gemaakt voor vleermuizen. Door deze constructies kunnen vleermuizen wel uitvliegen, maar niet meer de gebouwen in. De exclusion flaps worden minstens iedere 2 meter toegepast bij de meest geschikte openingen.
- Enkele dagen na het ongeschikt maken van de bebouwing wordt een controlerende uitgevoerd op de aanwezigheid van vleermuizen, mede met behulp van een batdetector en onder gunstige weersomstandigheden. Wanneer vleermuizen worden aangetroffen zullen maatregelen genomen moeten worden om deze verblijfplaats(en) beter ongeschikt te maken, waarbij de vleermuizen het pand nog wel kunnen verlaten.

#### *Tijdelijke voorzieningen*

- Er zijn 10 tijdelijke huismuskasten geplaatst nabij de huidige huismusnesten.
- Er zijn 52 tijdelijke kleine vleermuiskasten geplaatst in de buurt van de huidige verblijfplaatsen.
- Er is 1 tijdelijke kraamkast geplaatst voor de gewone dwergvleermuis als extra tijdelijke voorziening.
- De tijdelijke verblijfplaatsen voldoen aan de eisen zoals gesteld binnen de betreffende kennisdocumenten met betrekking tot afmetingen, oriëntatie en afstanden tot huidige verblijfplaatsen.
- De mitigatie is uiterlijk eind februari 2023 geplaatst. Hierdoor zijn deze op het moment van ongeschikt maken september 2023 reeds 6 maanden aanwezig en voldoen ze aan de gewenningsperiode. Middels maatregelen wordt ervoor gezorgd dat deze verblijfplaatsen tijdens de werkzaamheden toegankelijk en geschikt blijven.
- Omdat de tijdelijke verblijfplaatsen al in februari 2023 worden geplaatst rondom de woningen zullen er maatregelen worden genomen om overtredingen tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Dit bestaat uit de volgende zaken:
  - Er vinden geen versturende werkzaamheden aan of direct rondom de kasten.
  - Er wordt geen bouwverlichting gericht op de vleermuiskasten.
  - Er worden geen (bouw)materialen onder de kasten geplaatst, zodat de in- en uitvliegroute vrij blijft.

#### *Permanente voorzieningen huismus*

- Het dak van de Van Coothstraat 5-7 zal geschikt gemaakt worden voor de huismus. Door het vogelschoot op de 3e panlat te plaatsen, zijn de ruimten onder de eerste 2 dakpannen (circa 50 cm) beschikbaar. Een hoogte van minimaal 8 cm tussen de dakplaat en de onderzijde van de dakpan zal worden aangehouden, om de broedruimte voldoende hoogte te geven. Mede door het toegankelijk maken van het dak worden er meerdere nestplaatsen bij elkaar aangeboden. Ook wordt er op een duurzame manier permanente alternatieve verblijfplaatsen aangeboden. De daken zijn ongeveer 9 meter breed. Met 1 nest per 2 meter kunnen hier maximaal 10 nesten landen.
- Daarnaast wordt in de bekisting van de overstekken van deze woning aan iedere zijde 2x een permanente huismuskast ingebouwd, bijvoorbeeld de HMP3 van Unitura.
- Daar de siertuinen rond de woningen ongewijzigd blijven, blijft er voldoende dekking aanwezig voor deze soort in de directe omgeving van de nieuwe verblijfplaatsen.
- De vervangende nestplaatsen zullen voldoen aan de eisen gesteld binnen het Kennisdocument Huismus versie 2.1 (BIJ12, februari 2023).

#### *Permanente voorzieningen gewone dwergvleermuis*

- Er worden 8 inmetselfkasten ingebouwd bij de Marktstraat en Van Coothstraat. Deze zullen minimaal 50x80 cm groot zijn. Dit kan worden gehaald door kasten te schakelen, zoals de VMPM1 in combinatie met de VMPM1u.
- Daarnaast wordt het dakvlak van Van Coothstraat 5 en 7 toegankelijk gemaakt voor vleermuizen, door spleten van 25x70mm te realiseren in het overstek tegen het buitenblad aan, zodat vleermuizen via het buitenblad naar achter de overstekbetimmering kunnen. Ook wordt het zo gemaakt dat er een geschikte doorgang naar het dakvlak aanwezig is. Hierdoor ontstaan grote ruimtes met een variatie aan binnenklimaat, waardoor vleermuizen te allen tijde een geschikt binnenklimaat hebben binnen de verblijfplaats.
- Er wordt op 20 locaties binnen de driehoek Jan Petersstraat / Elzenstraat / Burg. Hengstplein een inbouwkast voor vleermuizen in de spouwmuur geplaatst. Deze zullen minimaal 50x80 cm groot zijn. Dit kan worden gehaald door kasten te schakelen, zoals de VMPM1 in combinatie met de VMPM1u.
- De vervangende verblijfplaatsen zullen voldoen aan de eisen die worden gesteld in het Kennisdocument Gewone Dwergvleermuis versie 1.0 (BIJ12, juli 2017).

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

Het dak en de ruimte achter het dakoverstek van Van Coothstraat 5 en 7 wordt toegankelijk gemaakt voor vleermuizen. Door de isolatie van het dak kan het te heet worden onder het dak waardoor dit niet te allen tijde een geschikte verblijfplaats is voor de gewone dwergvleermuis. Aangezien de vleermuizen zich kunnen verplaatsen onder het dak en achter de dakoverstek is het voor de vleermuizen wel mogelijk om zich intern te verplaatsen naar een locatie met een gunstiger microklimaat.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Wij nemen ter borging van/in aanvulling op deze maatregelen extra voorschriften op. Het betreft de volgende aanvullende mitigerende maatregelen:

- *Tijdelijke voorzieningen:* Er wordt aangegeven dat er geen bouwmaterialen onder de tijdelijke voorzieningen worden geplaatst zodat de in- en uitvliegroute vrij blijft. Er mogen tevens geen steigers of andere belemmerende materialen voor de tijdelijke voorzieningen worden geplaatst. Wij nemen dit voorschrift op om te voorkomen dat de tijdelijke voorzieningen ongeschikt raken tijdens de werkzaamheden.
- *Ongeschikt maken huismus:* Indien er in september ongeschikt gemaakt wordt voor de huismus, geldt dat dit pas mag gebeuren nadat er door een ecooloog geconstateerd is dat de nest(en) zijn verlaten en er geen jongen of eieren meer in het nest aanwezig zijn. Dit voorschrift wordt opgenomen omdat huismussen een vervolglegsel kunnen hebben en er niet ongeschikt gemaakt mag worden wanneer het nest nog in gebruik is.
- *Ongeschikt maken gewone dwergvleermuis:* Op het moment van ongeschikt maken en de drie daaropvolgende nachten moeten de weersomstandigheden tijdens de eerste 2 uur na zonsondergang overeenkomen met de eisen die het vleermuisprotocol stelt voor de weersomstandigheden tijdens het onderzoek doen naar zomerverblijfplaatsen. Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen daadwerkelijk zullen uitvliegen na het ongeschikt maken en om te borgen dat ze onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.
- *Ongeschikt maken:* Wanneer een opening direct permanent wordt afgesloten, dient door een ecooloog gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten middels een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen hun verblijfplaats altijd kunnen verlaten via een exclusion voorziening nadat de verblijfplaatsen ontoegankelijk zijn gemaakt.

- *Ongeschikt maken:* Bij het ongeschikt maken van de kantpannen/kopgevels voor de huismus dient voorkomen te worden dat vleermuizen worden opgesloten. Daarom dient er elke twee meter een exclusion voorziening geplaatst te worden. Dit voorschrift wordt opgenomen omdat vleermuizen ook via de kantpannen in- en uit een verblijfplaats kunnen vliegen. Wanneer deze ongeschikt gemaakt worden voor de huismus, kunnen vleermuizen worden opgesloten in de verblijfplaats en daardoor kunnen ze worden gedood als er geen andere uitvliegopeningen meer beschikbaar zijn.
- *Controlerende vleermuizen:* Voorafgaand aan de werkzaamheden, na het ongeschikt maken, zal een controlerende te worden uitgevoerd.
  - Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste drie dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
  - De controlerende dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht.
  - Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn.
  - De vleermuizen mogen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.
  - Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.
  - Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat de bebouwing onterecht vleermuisvrij wordt verklaard.
- *Onverhoopt aantreffen soorten:* Indien tijdens de werkzaamheden (niet zijnde ongeschikt maken) toch gewone dwergvleermuizen of huismussen worden aangetroffen, dient het werk direct stopgezet te worden. Vervolgens dient de ecooloog geraadpleegd te worden om een plan op te stellen hoe hiermee wordt om gegaan. De werkzaamheden mogen pas hervat worden als de gewone dwergvleermuis/huismus uit het gebouw verdwenen is. In het logboek dient te worden vastgelegd hoe er wordt omgegaan met de aanwezige soort. Dit voorschrift wordt opgenomen om te voorkomen dat er vleermuizen worden verwond of gedood tijdens de werkzaamheden.
- *Permanente voorzieningen huismus:* Per weg te nemen nestplaats van de huismus dienen minimaal twee nestkasten voor de huismus ingebouwd te worden, conform de eisen van het Kennisdocument Huismus van BIJ12 (versie 2023). Het dak dient hierbij niet geschikt gemaakt te worden voor de huismus. Dit voorschrift wordt opgelegd omdat er onvoldoende is onderbouwd dat de ruimtes onder de dakpannen in de toekomstige situatie geschikt zijn voor de huismus. De daken worden geïsoleerd hetgeen invloed heeft op het (micro)klimaat onder het dak. Het kan te heet worden onder het dak, wat een negatief effect kan hebben op het broedsucces van de huismus.
- *Permanente voorzieningen gewone dwergvleermuis:* Het dakvlak en de dakoverstek van Van Coothstraat 5 en 7 wordt toegankelijk gemaakt voor vleermuizen. Er worden spleten van 25x70mm in het overstek gemaakt, zodat vleermuizen via het buitenblad naar achter het dakoverstek kunnen. Er dient minimaal elke 2 meter een invliegopening te worden gerealiseerd. Dit voorschrift wordt opgenomen zodat de vleermuizen voldoende invliegopeningen hebben om de verblijfplaats te kunnen betreden en verlaten.
- *Verwijderen tijdelijke voorzieningen:* De tijdelijke voorzieningen dienen in stand te worden gehouden totdat de permanente voorzieningen gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiodes conform de betreffende Kennisdocumenten en aangetroffen functies.

- Het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen vindt plaats buiten de meest kwetsbare periodes – de kwetsbare periodes zijn voor vleermuizen de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (15 oktober tot 1 april) - en voor broedvogels de broedperiode.
- Voor het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient gecontroleerd te worden of de voorziening 'leeg' is. De kasten mogen alleen verwijderd worden op het moment dat er geen huismus, gierwaluw of vleermuis aanwezig is in de kast.
- De tijdelijke kasten dienen binnen de ontheffingsperiode verwijderd te worden. Indien dit niet het geval is, is vleermuisonderzoek benodigd om te beoordelen of de kast gebruikt wordt als verblijfplaats. Indien de kast in gebruik is als verblijfplaats en deze ontheffing is verlopen, dient een nieuwe ontheffing te worden aangevraagd voor het verwijderen van de verblijfplaats.

Dit voorschrift wordt opgenomen om te verzekeren dat er te allen tijde voldoende geschikte verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en huismus aanwezig zijn en dat verblijfplaatsen niet tijdens kwetsbare momenten worden verwijderd.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de huismus en gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

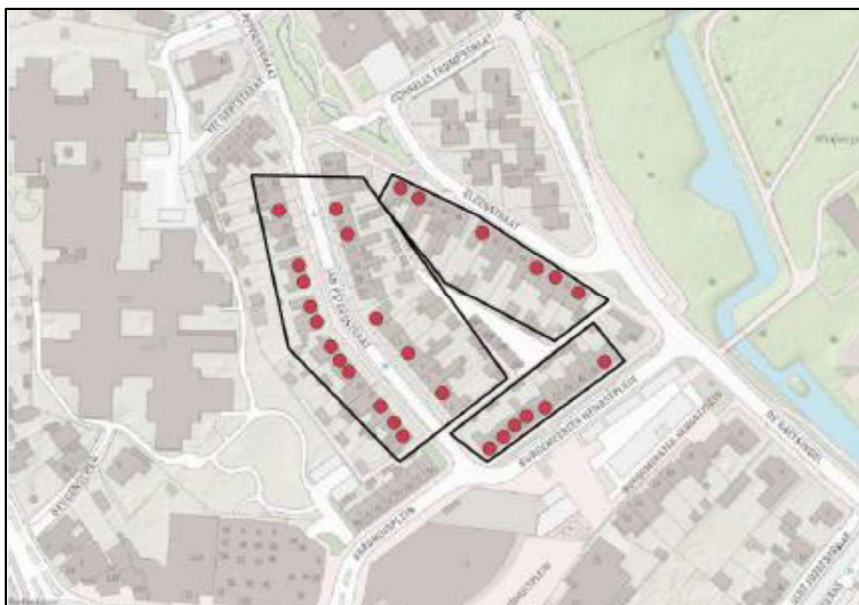
### **3. Conclusie**

Gelet op het voorgaande verlenen wij gevraagde ontheffing. De ontheffing wordt slechts voor de in het besluit genoemde soorten en beschreven activiteiten verleend. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

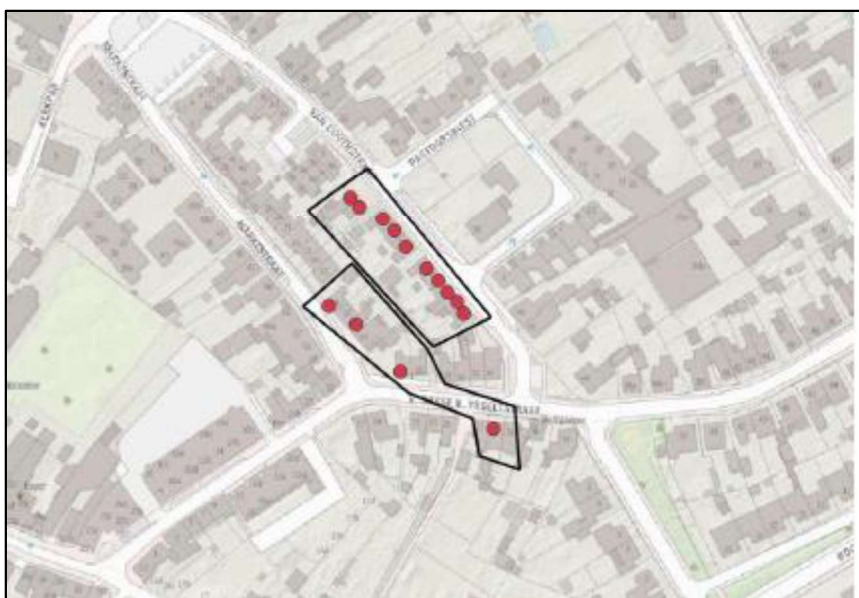
Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.



## BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE

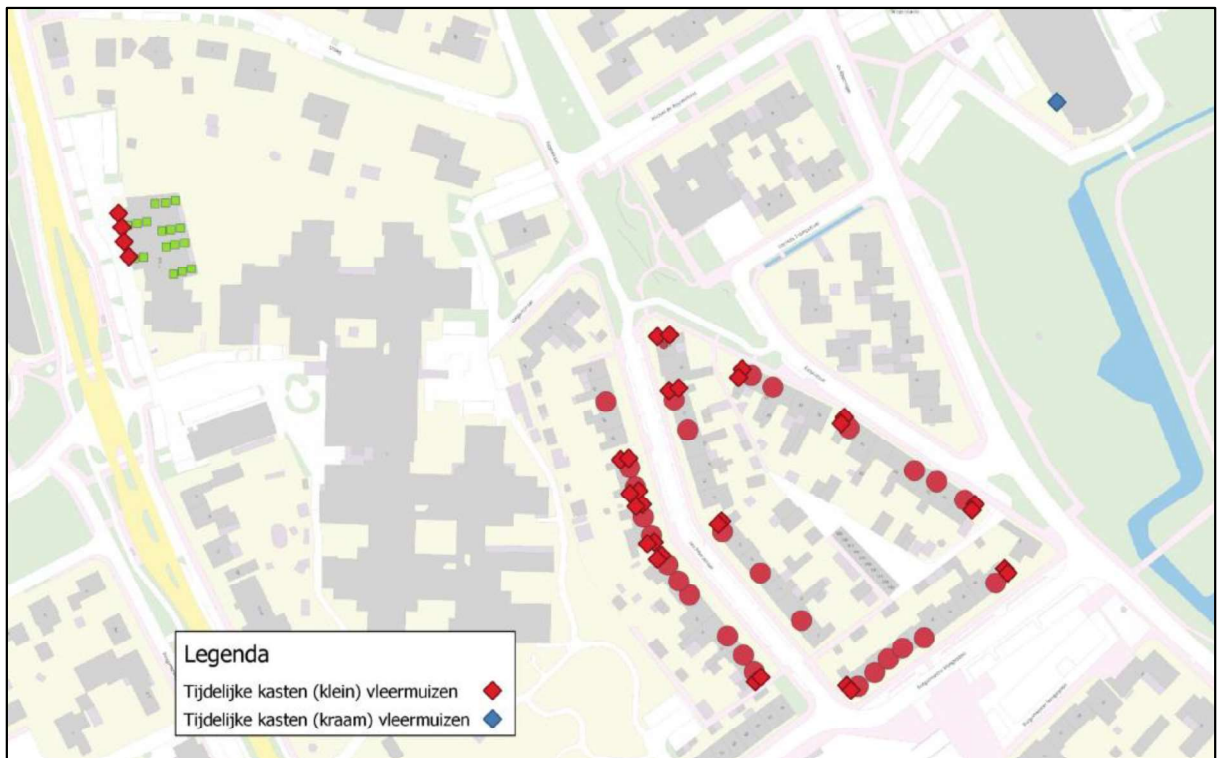


**Figuur 1.** Locatie complex 3032 te Boxmeer (deel 1). De activiteiten vinden plaats aan de met rode stip gemarkeerde woningen.



**Figuur 2.** Locatie complex 3032 te Boxmeer (deel 2). De activiteiten vinden plaats aan de met rode stip gemarkeerde woningen.

## BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MITIGERENDE MAATREGELEN



**Figuur 3.** Locaties van de tijdelijke voorzieningen (rode ruiten betreffen kleine vleermuiskasten en de blauwe ruit betreft een kraamkast).



**Figuur 4.** Locatie van de tijdelijke voorzieningen (rode ruiten betreffen kleine vleermuiskasten en gele driekhoeken betreffen huismuskasten).





**Figuur 5.** Locaties van de permanente voorzieningen (paarse driehoeken).



**Figuur 6.** Locaties van de permanente voorzieningen (paarse driehoeken).

### BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN

#### Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten

Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten

#### Gegevens

Aanvraagnummer Z/196393

Naam initiatief Renovatie complex 3032 te Boxmeer

Ontheffingsperiode voor de periode tot en met 15 augustus 2026

Ontheffinghouder .....

Naam aanvrager .....

Adres .....

PC-Woonplaats .....

#### Gegevens

#### werkzaamheden:

Contactpersoon uitvoering .....  
werkzaamheden

Telefoonnummer (vast) .....

Telefoonnummer (mobiel) .....

Ecoloog betrokken bij .....  
uitvoering

Locatie(s) werkzaamheden .....

Datum gereedkomen .....  
compensatiemaatregelen

Datum start .....  
werkzaamheden

Overzicht planning .....  
werkzaamheden

***Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 1 week van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord***

Retouradres

Omgevingsdienst Brabant Noord  
Email: [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl)

## KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Mooiland, Complex 3032 te Boxmeer, Z/196393

### Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 14 september 2023 een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben **verleend** (kenmerk: Z/196393-356604) aan Mooiland, Arnoud van Gelderweg 69, 5361 CV te Grave, voor de renovatie van complex 3032, uit te voeren aan de Van Coothstraat, Van Sasse van Ysselstraat, Burgemeester Hengstplein, Elzenstraat, Jan Petersstraat en Marktstraat te Boxmeer, in de gemeente Land van Cuijk. De ontheffing is geldig voor de periode tot en met 15 augustus 2026.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 18 september 2023 tot en met 30 oktober 2023 **6 weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Voor inzage in de bijbehorende stukken dient een afspraak gemaakt te worden. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl) of te vinden op de website <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'.

### Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar) vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een DigiD-inlogcode nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:  
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC te 'S-HERTOGENBOSCH

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

**Voorlopige voorziening**

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

Aan deze procedure is het kenmerk Z/196393 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, september 2023