

project **Hooggelegen**
betreft notitie overdracht terrein Hooggelegen

door
datum 17 juni 2022

1 Inleiding

Ten behoeve van de realisatie van restaurant Hooggelegen te Utrecht zullen er diverse funderingswerken plaatsvinden naast geluidswal Hooggelegen. Deze geluidswal is van Rijkswaterstaat en opgebouwd als een gewapende grondwal. Om te onderzoeken of de bouwwerkzaamheden mogelijk zijn, heeft ABT in opdracht van Gemeente Utrecht berekend wat de invloed van de werkzaamheden op de geluidswal is. Daarnaast heeft de leverancier van de doeken een berekening uitgevoerd om de invloed van heipalen op de doeken te bepalen.

Deze notitie omschrijft de extra aandachtspunten welke bij de realisatie van restaurant Hooggelegen gelden. In deze notitie wordt verwezen naar een aantal andere rapporten welke hieronder worden toegelicht.

2 Eerdere rapporten

Om de stabiliteit van de gewapende grondwal te beschouwen zijn onderstaande notities opgesteld:

- 210806_2100616_NOT_geluidswal_DEF.pdf
- 211004_2100616_NOT_geluidswal-bouwplan_DEF.pdf

Deze zijn samengevat in onderstaande notitie, waarbij tevens de opmerkingen van RWS zijn verwerkt:

- 211217_2100617_RAP_geluidswal_DEF.pdf

Naar aanleiding van deze notitie heeft een herbeoordeling plaatsgevonden en hierop is gereageerd met een notitie welke de vragen beantwoordt:

- Memo RWS

Daarnaast heeft NAUE, de leverancier van de geogrids een berekening uitgevoerd om de doorboring van de grids te beoordelen.

- Statement_Utrecht Hooggelegen A2 geogrid - pile foundation advise.pdf

Vanuit deze rapporten zijn een aantal aandachtspunten ten aanzien van de realisatie van het restaurant te benoemen welke hieronder worden benoemd.

3 Uitgangspunten

De uitgangspunten voor de beoordeling van de gewapende grondwal ten behoeve van de realisatie van het restaurant zijn tekeningen van het restaurant:

- 37548-B-01 Palenplan.pdf
- Utr003_20220214_BV000.pdf
- E-mail met tekening en uitgangspunten berekening geogrid

Deze uitgangspunten dienen voor de realisatie van het restaurant te worden aangehouden. Als van deze uitgangspunten wordt afgeweken dienen nieuwe berekeningen te worden uitgevoerd.

4 Aandachtspunten tijdens Realisatie

Tijdens de realisatie van het gebouw zijn aanvullende randvoorwaarden van toepassing vanuit de situatie en vanuit Rijkswaterstaat. Naast deze aanvullende voorwaarden zijn uiteraard ook de gebruikelijke richtlijnen van toepassing welke gelden voor het bouwen naast belendingen. Hiermee wordt bedoeld de vergunningsvoorwaarden en bijvoorbeeld veiligheidsvoorschriften en richtlijnen.

De aannemer dient zelf contact te onderhouden met Rijkswaterstaat om afspraken te maken over bijvoorbeeld het meten van de wal langs de rijksweg.

Hieronder worden daarnaast nog een aantal specifieke aandachtspunten verwoord.

4.1 *Bovenbelasting*

De bovenbelasting rondom de geluidswal is gelimiteerd. Er is momenteel gerekend met een bovenbelasting van 10kN/m² tussen het gebouw en de rand van de geluidswal. Dit betekent dat hier geen zwaar verkeer of grote stempelkrachten kunnen worden toegelaten.

Voor het aanbrengen van de heipalen is een extra bovenbelasting doorgerekend voor een heistelling. Deze belasting is toegestaan op de locatie en met de belastingen zoals beschouwd. Voor de locaties en belasting is in bijlage 1 een plattegrond toegevoegd.

4.2 *Onderhoudsstrook*

Rijkswaterstaat heeft naast de geluidswal een onderhoudsstrook vanuit de kruin van 5-6 meter. Op deze onderhoudsstrook mogen geen bouwactiviteiten of bovenbelastingen worden geplaatst. In het matenplan, dat reeds besproken is met Rijkswaterstaat, is hier rekening mee gehouden.

4.3 *Monitoring*

Voor, tijdens en na de werkzaamheden dient monitoring van de geluidswal plaats te vinden. Deze bestaat uit visuele inspecties, foto's en deformatiemetingen aan de boven- en voorzijde van de geluidswal. Deze metingen zijn minimaal metingen van de kruin en de teen van de geluidswal en de rand van het asfalt van de parallelbaan. Van deze inspecties dienen verslagen te worden gemaakt.

Bijlage 1 **Toegestane bovenbelasting tijdens aanbrengen palen**

