

Risicodossier BLVC



Doelstelling Project:	Balans in Bouwen
Focus (Meest ongewenst gevolg):	Beperken hinder

#	Gebeurtenis	Oorzaak	Gevolg	Categorie	Gevolgen				Risiko-score	Opmerkingen	Beheersmaatregelen	Actiehouder
					Kans	Geld	Omgeving	Tijd				
1	Aanrijding tussen bouwverkeer en gebruikers openbare weg	- Chauffeur heeft bij aankomst of verlaten van werktein onvoldoende zicht op de verkeerssituatie, of is niet attent op passerend verkeer - Werkzaamheden buiten het werktein en in de openbare ruimte - Transportbewegingen van opslatterrein naar werklocatie en v.v. - Geen geschieden routes voor bouw- en langzaam verkeer - Kruising van bouwverkeer en langzaam verkeer (fietzers, voetgangers) - Vrachtwagens kunnen niet keren op het werktein en moeten achteruit de openbare weg op	- Lichamelijk letsel - Stagnatie werkzaamheden - Slechte publiciteit - Slecht imago - Bestuurlijke onrust	Veiligheid	3	2	3	4	27,0	Tijdens stakeholderscirkel uitwerken behoeften en beheersmaatregelen. Te verwerken in het BLVC- omgevingsplan. Eerste scans beschreven in het BLVC- omgevingsplan incl. de te nemen maatregelen.	- Alle rij- en transportbewegingen in het openbare gebied onder begeleiding van een verkeersregelaar, vooral daar waar bouwverkeer en langzaam verkeer elkaar kruisen of waar vrachtwagens achteruit de weg op rijden - Instellen van een goed verkeersplan met veilige omleidingroutes, waar nodig begeleid door een verkeersregelaar - Plaatsen tijdelijke verkeersborden die voetgangers attenderen op de werkzaamheden - Twee in- en uitgangen van bouwplaats en/of leermogelijkheid op het werktein, zodat bouwverkeer niet achteruit het werktein verlaat - Scheiden van routes voor bouwverkeer en langzaam verkeer - Aan- en afvoer buiten de spits laten plaatsvinden, zodat er minder kans op conflictsituaties is. - Vermindering van het aantal bewegingen van bouwverkeer door gebruik van een bouwhub	n.t.b.
2	Ongeluk met ongewenste bezoeker op de project locatie	- Geen of niet toereikend hekwerk aanwezig om de projectlocatie mee af te zetten - Hekken zijn niet correct aan elkaar bevestigd - Bouwterrein is niet goed afgesloten - Persoon wil zelfmoord plegen - Kraanklimmer verongelukt	- Lichamelijk letsel - Stagnatie werkzaamheden - Slecht imago	Veiligheid	4	4	2	4	40,0		- Alle werklocaties afzetten met (city fence-)hekken voorzien van dubbele klemmen en schoren of verzwaren tegen het omvallen/waaien. - Naast het dagelijks controleren van de hekken dient ook het werktein dagelijks gecontroleerd te worden op o.a. nethed en veiligheid. - Het hekwerk moet deugdelijk gesloten zijn en voorzien van een poort voor toegang. - Inzet van een verkeersregelaar bij de poort, die erop toeziet dat ongewenste bezoekers het werktein niet betreden - Poorten die toegang tot het werktein verlenen dienen te allen tijde na gebruik gesloten te worden. - Gebruik van schuifpoort vergemakkelijkt het goed afgesloten houden van het werktein.	n.t.b.
3	Geluids- en trillingsoverlast voor voorbijgangers, mensen die in de buurt werken en omwonenden	- Werkzaamheden buiten het werktein en in de openbare ruimte, bijv. in een voetgangersgebied - Gebruik van materieel dat veel lawaai veroorzaakt (oud materieel zonder stille motoren, veel achteruitrijden met een waarschuwingsspiegler)	- Grotere hinderbeleving voor voorbijgangers, mensen die in de buurt werken en omwonenden - Klachten - Trillingen veroorzaken onrust bij omgeving - Slecht imago - Negatieve publiciteit - Stilleggen werkzaamheden door overschrijding van de geluidsnormen	Leefbaarheid	2	2	3	1	12,0	Tijdens uitontwikkeling zoveel als mogelijk trillingsvrije en geluidsarme werkmethode meenemen.	- Gebruik van state-of-the-art / elektrisch materieel en geluids- en trillingssame of -vrije technieken gebruiken (bijv. drukken van damwanden, boren van funderingspalen, gebruik van schroefpalen, etc.) - Monitoring van de geluids- en trillingswaarden en stilleggen werk bij overschrijding maximaal toegestane waarden - Goede en tijdige communicatie over de te verwachten hinder - Centraal aanspreekpunt creëren bij project (06-nummer communiceren) - Werkzaamheden met grote hinder na og.oo. plannen - Hinderplanning maken en deze communiceren: https://www.blvc.nl/onderwerpen/overlast	
4	Uitlaatgassen van materieel voor voorbijgangers, mensen die in de buurt werken en omwonenden	Werkzaamheden buiten het werktein en in de openbare ruimte, bijv. in een voetgangersgebied	- Grotere hinderbeleving voor voorbijgangers, mensen die in de buurt werken en omwonenden - Klachten	Leefbaarheid	1	1	2	1	4,0	Uitgangspunten welke te hanteren deels al meegenomen in eerste opzet BLVC-plan. Striven naar zo min mogelijk verkeersbewegingen en zoveel mogelijk verwerken van prefab producten.	- Gebruik van state-of-the-art / elektrisch materieel - Goede en tijdige communicatie over de te verwachten hinder	
5	Een weggebruiker valt in een sleuf of put	- Ontbrekende of ontoereikende afzetting bij het graven van een put of sleuf - Hekken zijn niet correct aan elkaar bevestigd	- Lichamelijk letsel - Stagnatie werkzaamheden	Veiligheid	2	3	1	1	10,0	Op de bouwplaats hanteren van VGM-hoofdplan, voor omgeving BLVC- omgevingsplan hanteren.	Werken conform de CROW-richtlijnen	
6	Een sleuf of put stort in	Sleuf of put onvoldoende gestut	- Lichamelijk letsel - Stagnatie werkzaamheden	Veiligheid	1	2	2	1	5,0	Vanuit Vo-Do fase al voorgesorteerd op ontwerp en bouwmethodiek.	Werken conform de CROW-richtlijnen	

7	Ongeluk met voorbijganger in het openbaar gebied	- Hijswerkzaamheden boven het openbare gebied of binnen valbereik, bijv. bij het hijsen van een buis (er wordt dichtbij het openbare gebied of een naastgelegen gebouw gewerkt) - Fundering van hekken steekt uit waardoor iemand met een visuele beperking worden niet veilig om het werkruimte geleid - Een draaiport waait open en verwondt een voorbijganger	- Lichamenlijk letsel - Stagnatie werkzaamheden - Slecht inago - Stilleggen project - Slechte publiciteit	Veiligheid	2	4	5	2	22,0	Extra aandacht voor de aangrenzende verkeerswegen en te nemen beheersmaatregelen. - Hijsen conform de voorschriften (o.a. Richtlijn Bouwveiligheid) en niet boven het (winkende) publiek, werknemers en alle andere mogelijk aanwezige personen - De kraan zo programmeren dat deze niet over de openbare ruimte kan draaien - Plaatsen van een stalen veiligheidsscherm en/of een valscherm - Werkgebied afzetten waar moet worden ghesen (of binnen valbereik) - Hijsen onder toezicht van een hijsbegeleider. - Kranen zo opstellen dat ze niet over de openbare weg / ruimte draaien - Fundering hekken naar binnen plaatsen - Zorg dat de omlidingsroutes ook te gebruiken zijn door mensen met een beperking - Zorg dat tijdelijke geleidelijnen steeds mee veranderen met de vigerende verkeerssituatie	
8	Ontstaan van brand of explosie	- Aan- en uitbouwen op bestaande transportleidingen - Gebruik van een externe ontstekingsbron - Verkeerde bewerking van materiaal	- Lichamenlijk letsel - Stagnatie werkzaamheden - Beknelling	Veiligheid	1	2	4	1	7,0	Toe te zien op juiste verwerking en hantieren van beleidsregels (VGM-hoofplan en deel V&G plannen) - Zorgen voor goed en deugdelijk materiaal - Zorgen voor goede communicatie - Zorgen voor voldoende blusmiddelen - Gebruik PBM's - Meten van de gas- en zuurstofconcentratie - Medewerkers zijn in het bezit van de juiste aanwijzing en ext. raamopdracht. - Zorgen voor goed en deugdelijk materiaal - Zorgen voor goede communicatie - Zorgen voor voldoende blusmiddelen - Gebruik PBM's - Meten van de gas- en zuurstofconcentratie - Medewerkers zijn in het bezit van de juiste aanwijzing en ext. raamopdracht.	
9	Gevaarlijke stoffen komen vrij (bijv. asbest of gas)	- Onjuiste werkmethode - Men stuit op onverwachte leidingen of materialen	Gezondheidsrisico's of -problemen bij de omgeving en werknemers zelf	Veiligheid	1	5	5	1	11,0	Klic melding. - Werkzaamheden uit laten voeren door een bedrijf met benodigde certificaten, zoals SC350 van SCA voor asbestverwijdering - Werken volgens voorschriften in werkplan en alleen als registratieformulier is getekend door opdrachtgever - Gebruik PBM's. aanvulling: wegwerpovertal (brandwerend bij gaswerkzaamheden), bij destructieve werkzaamheden volgelaatsmasker met P3 filter - Medewerkers in bezit van benodigde certificaten, zoals 'Veilig werken met asbest' - Goede communicatie met de omgeving over risico's en maatregelen die getroffen worden. Daarnaast informeren over wat zij zelf kunnen doen om geen gevaar te lopen	
10	Stagnatie van de werkzaamheden	- Werken in de vorstperiode - Ongeluk a.g.v. werkzaamheden (zie boven voor uitwerking)	- Langer overlast voor de omgeving - Hogere kosten	Overkoepelend					0,0	Te bepalen na opstellen van definitieve detailplanning. - Extra ruimte opnemen in planning - Opbrekwerkzaamheden in een zo vroeg mogelijk stadium uitvoeren	
11	Onveilige verkeerssituaties op tijdelijke routes	- Capaciteit van de tijdelijke routes voldoet niet aan piekmomenten (bijv. doordat geen rekening gehouden is met evenementen in de omgeving) - Leden en lossen in de openbare ruimte - Steeds wijzigende verkeerssituaties waardoor weggebruikers in de war raken - Wachtend of zoekend bouwverkeer - Minder / te weinig ruimte beschikbaar in de tijdelijk ingerichte situaties waardoor bijv. fietsers op de rijbaan terecht komen, of voetgangers op het fietspad gaan lopen	- Ongelukken met lichamenlijk letsel tot gevolg - Weggebruikers raken gefrustreerd en volgen de verkeersregels niet meer op - Conflicten / ruzie tussen weggebruikers - Verkeersopstoppen - Bestuurlijke onrust - Schadeclaims en klachten - Negatieve publiciteit	Veiligheid	1	1	3	2	6,0	Aanpak en inventarisatie conform beschreven in BLVC-omgevingsplan. - Tijdens voorbereiding uitvoeren van goede omgevingsplan, waarbij evenementen worden meegenomen en verkeersstellingen tijdens piekmomenten worden gedaan, op basis waarvan tijdelijke routes en omlidingsroutes goed gedimensioneerd kunnen worden - Zorgen dat er geladen en gelost kan worden op het werktein, ofwel door het vergroten van het werktein of door het gebruikmaken van een bouwhub i.c.m. kleiner transportmaterieel - Inrichten van een bufferlocatie, zodat bouwverkeer daar kan wachten - Just-in-time levering van materialen en materieel (afroep) - Communicatie gericht op de verschillende groepen verkeersdeelnemers - Maken van een beordingsplan tijdens de voorbereiding, waarop ook doornedes staan (passen alle verkeersstromen wel in de tijdelijke situatie?) - Inzet van een verkeersregelaar - Zorgen dat de voetpaden die langs het project leiden, te allen tijde beschikbaar en toegankelijk zijn voor mensen met een beperking of een kinderwagen - Zorgen dat er voldoende verlichting is op de tijdelijke routes, zodat verkeersdeelnemers goed zicht hebben op de verkeerssituatie en op elkaar - Scheiden van langzaam verkeer van gemotoriseerd verkeer (bijv. barriër tussen rijbaan en fiets- en/of voetpad) in de tijdelijke situatie - Gebruikmaken van duidelijke tijdelijke markering om verkeersstromen te geleiden	

12	Filevorming en opstoppen op omliggend wegennet	- Omleidingen en afsluitingen - Kerend, zoekend en/of wachtend bouwverkeer - Bouwverkeer rijdt tijdens spijtsijden - Omgevingsprojecten maken gebruik van dezelfde aan- en afvoerroute - Omleidingsroute wordt niet gevolgd doordat deze te lang is, of niet goed aangegeven staat - Aan- en afvoer van materieel en materialen t.b.v. project (incl. hyswerk) blokkeren de doorgaande weg	- Veerkeersveiligheid neemt af - Ondernemers, voorzieningen en bewoners langs de omleidingsroutes ervaren slechtere bereikbaarheid - Stad en regio minder goed bereikbaar - Maatschappelijke kosten nemen toe (vertragingen in woon-werkverkeer, leveranties, etc.) - Vertragingen in de bouw van het project zelf - Verstoring dienstregeling Openbaar Vervoer - Aanrijtijden nood- en hulpdiensten gaan omhoog - Meer klachten - Slecht imago project - Negatieve pers	Bereikbaarheid	2	1	3	1	10,0	Vanuit BLVC-omgevingsplan en inventariseren verkeersbewegingen bepalen welke tijden aan te merken zijn als spitsuren en aanvoer van transport zoveel als mogelijk buiten spitsuren laten vallen.	- Tijdens voorbereiding nagaan of route extra (bouw)verkeer aan kan en eventueel maatregelen nemen zoals aanpassen van VR's - Goede routebeschrijving en navigatie voor vrachtwagenauffeurs, zonodig in meerdere talen - Gebruik van een zo kort mogelijke vaste route voor bouwverkeer door de stad, of een route die de doorstroming op het wegennet zo min mogelijk hindert (deze dient ook opgenomen te worden in contracten met leveranciers / onderaannemers) - Aan- en afvoer materialen en materieel zoveel mogelijk buiten spijtsijden en gebundeld laten plaatsvinden - Dagelijkse check van de omleidingsroute: zijn alle borden aanwezig en staan ze goed? - Periodiek schouwen van de verkeerssituatie rondom het project en op de omleidingsroute, zodat evt. passende maatregelen genomen kunnen worden - Inzet van verkeersregelaars en mobiele tekstkarren tijdens de eerste week, om weggebruikers op de wijzigingen in de verkeerssituatie te wijzen - Goede communicatie richting de buurt rondom het project en langs de omleidingsroute - Gebruikmaken van een bouwhub, om verkeersbewegingen in de directe omgeving van het project te verminderen - Combineren van voertuigen voor werknemers, ook voor onderaannemers of stimuleren OV te gebruiken - Just-in-time levering (op afroep) - Bij omgevingsprojecten: afstemming met andere uitvoerders wanneer grote aantallen vrachtwagens verwacht worden (bijv. bij een betonstort) <i>Aan- en afvoer van materialen en materieel alleen</i>	
13	Verslechterde bereikbaarheid van bedrijven, maatschappelijke voorzieningen en woningen in de directe omgeving van de projectlocatie	- Kerend, wachtend, zoekend vrachtverkeer - Omleidingen, afsluitingen straten, opgeheven / verplaatste OV-haltes - Onaantrekkelijke uitstraling van omgeving door werkzaamheden - Slechte communicatie tijdens voorbereiding waardoor bedrijven en maatschappelijke voorzieningen zich niet hebben kunnen voorbereiden op de veranderingen in de bereikbaarheid - Fietsenrekken en parkeerplaatsen zijn buiten gebruik - Openbare ruimte wordt in beslag genomen door busjes en materialen	- Onveilige situaties - Omzetdaling bij bedrijven, bedrijven gaan failliet omdat klanten niet meer of minder langs de bedrijven komen - Bezoekers kunnen maatschappelijke voorzieningen niet op tijd bereiken (te laat op school, te laat bij een medische afspraak, etc.) - Aanrijtijden nood- en hulpdiensten gaan omhoog - Aanvragen voor nadeelcompensatie bij het project of de opdrachtgever - Klachten - Negatieve publiciteit	Bereikbaarheid	1	2	2	1	5,0		- Goede en tijdige communicatie richting bedrijven en maatschappelijke over planning van het werk en wanneer overlast te verwachten is, zodat zij zich hierop kunnen voorbereiden, eventueel hun bedrijfsvoering tijdelijk kunnen aanpassen en klanten / bezoekers en leveranciers kunnen informeren - Maatregelen bouwverkeer: bundeling, buiten spijtsijden, goede routebeschrijving, inzet verkeersregelaar, vaste bouwroute (zie beheersmaatregelen bij risico #12) - Extra borden bijplaatsen met daarop 'Bedrijven bereikbaar' - Tijdens de voorbereiding in gesprek gaan met de bedrijven in de omgeving, om na te gaan welke maatregelen getroffen moeten worden om hun bereikbaarheid optimaal te houden tijdens de werkzaamheden - Bedrijven en maatschappelijke voorzieningen ondersteunen in hun communicatie richting bezoekers / klanten, m.b.v. bijv. kaartjes van omleidingen of teksten - Consulteren en informeren van nood- en hulpdiensten over gewijzigde verkeerssituatie - Tijdelijk compenseren (fiets)parkeerplekken - Werknemers carpoolen naar het werkterrein - Busjes worden binnen werkterrein geparkeerd - Opslag materialen vindt alleen binnen het werkterrein plaats	
14	Vertraging door weersafhankelijke werkzaamheden	Slecht weer (vorst, hagel, sneeuw, storm, hevige regenval) tijdens betonstort, inhijzen grote elementen, vlindersen, lassen grote kabels, graven, etc.	- Hogere kosten - Langere duur van de overlast	Overkoepelend	1	3	1	3	7,0	Bepalen na opstellen detailplanning. Uitgangspunt om zoveel mogelijk af te stemmen op een bouwmethodiek met risico weersafhankelijkheid nihil.	- Zoveel mogelijk plannen van weersafhankelijke werkzaamheden tijdens perioden met goed weer (zomer, lente) - Werken in een tent, onder zeil, met verwarmingselementen - Alternatieve werkzaamheden plannen	
15	Omwonenden, bezoekers, passanten, bedrijven (werknemers), gebruikers maatschappelijke voorzieningen (scholieren, patiënten) ervaren meer overlast dan verwacht	- Onvoldoende communicatie over overlastgevend werkzaamheden, waardoor er andere verwachtingen zijn (men wordt verrast) - Nachtelijke werkzaamheden - (Gevoel van) sociale onveiligheid	- Klachten - Slechte publiciteit	Overkoepelend	1	1	3	1	5,0	Bouwtterrein ligt gunstig geïsoleerd. Aandachtspunten benoemd in voorgaande regels en het BLVC-omgevingsplan	- Betrouwbare communicatie (via geschikt kanaal per stakeholders, bijv. brief, inloopavond, website, nieuwsbrief, buurtkrant, etc.) vooraf en tijdens met hinderplanning, en ondersteund door kaartmateriaal - Centraal aanspreekpunt bij de aannemer of de opdrachtgever (of nummer communiceren) - Welkelijks inloopspreekuur - Bouwlampen alleen richten op de bouwplaats - Plaatsen van tijdelijke verlichting om donkere hoekjes rondom werkterreinen te voorkomen - Periodiek overleg met stakeholders uit de buurt - Welkelijks BLVC-inspectie, evt. in aanwezigheid van stakeholders (of bij elke fasewijziging) - Samenwerking met wijkagent - Als er een omgevingsmanager is aangesteld, moet deze voldoende mandaat en positie hebben binnen het projectteam - Tijdens de voorbereiding ophalen van eisen en wensen van stakeholders uit de buurt, zodat bekeken kan worden of hier tijdens de uitvoering rekening mee gehouden moet / kan worden (bijv. niet heien tijdens de tentamperperiode)	

16	Ongewenste bezoekers op het bouwterrein	- Geen, kapot of niet toereikend hekwerk aanwezig om de projectlocatie mee af te zetten, waardoor ongewenste bezoekers op de projectlocatie kunnen komen - Hekken zijn niet correct aan elkaar bevestigd - Bouwterrein is aan het einde van de dag niet goed afgesloten - Onvoldoende sociale controle rondom projectlocatie, m.n. na werktijd	- Diefstal - Vandalisme - Verslechtering sociale veiligheid - Klachten uit de omgeving	Veiligheid	2	3	2	3	16,0	Uitgangspunten benoemd in BLVC-omgevingsplan	- Toegangspunten te allen tijde goed afsluiten - Oeningen in bouwhekken, t.b.v. sociale controle - Cameratoezicht na werktijd - Extra verlichting na werktijd	
17	Bouwplaats heeft onaantrekkelijke uitstraling	- Rommelig door rondslingerende materialen en materieel - Zwerfvuul tegen hekken - Hekken zijn stuk of oud en slecht onderhouden - Graffiti en aanplakken van posters - Stukgereden stoepen en inritten	- Klachten omgeving - Vandalisme - Verslechtering sociale veiligheid - Klachten uit de bouwplaats	Leefbaarheid	3	1	3	3	21,0	Uitgangspunten benoemd in format BLVC en BLVC-omgevingsplan.	- Gebruik nette, hoogwaardige bouwhekken, evt. voorzien van bouwdoeken of plantenbakken (op strategische plekken) en evt. extra hoog op bepaalde plekken - Directe omgeving van het bouwterrein wordt schoon en heel gehouden - Inzet van een medewerker die zorgdraagt voor nette uitstraling werktein - Bij stukrijden van openbare ruimte direct melding maken bij de gemeente - Snel repareren van schades door vandalisme of verwijderen van graffiti	
18	Schade aan omliggende objecten, zoals bijv. panden, kademuren, monumenten, bruggen, etc.	- Ondergrond / bodem anders van samenstelling dan van tevoren gedacht, waardoor trillingen beter doorgegeven worden - Hekken zijn stuk of oud en slecht onderhouden - Moelijker / onmogelijk om damwanden of funderingspalen aan te brengen - Gebruikte techniek voor aanbrengen damwanden en/of funderingspalen is niet afgestemd om de omgeving - Er wordt dicht op andere objecten gebouwd	- Onveilige situaties - Schadeclaims - Hogere kosten om schade te herstellen - Vertraging omdat technische oplossing of technische methode aangepast moet worden - Negatieve publiciteit - Klachten - Onrust in de omgeving - Slecht imago van het project	Veiligheid	1	5	4	4	13,0	Berekeningen/ onderzoek/ o-meting/opname	- Uitvoering bodemonderzoek doen - Grondradaronderzoek doen - Uitvoerige bouwkundige opname laten maken, om zo inzicht te krijgen in de gesteldheid van de omliggende objecten - Toe te passen techniek bij aanbrengen damwanden en palen aanpassen op de ondergrond en de fysieke gesteldheid van objecten in de omgeving (bijv. boren van palen ipv heien, drukken van damwanden ipv inrillen) - Beschermende maatregelen nemen (veiligheids- en valschermen) - Toegangscontrole bij de poort, bijv. d.m.v. tourniquet met pasje - Belendingen afschermen d.m.v. steigers en steigerpaas	
19	Schade aan (objecten in) de openbare ruimte	Botsing met werkmaterieel, bouwverkeer of hijlact	- Onveilige situaties - Gebied krijgt onaantrekkelijke uitstraling	Leefbaarheid	1	3	4	3	10,0	o-meting/ opname/ monitoren	- Zo snel mogelijk herstellen van de schade: door aannemer zelf of door de gemeente	
20	Stofoverlast: fietsen, auto's, stoepen, etc. zitten onder het stof	- Sloopwerkzaamheden - Losliggend zand dat verstuift - Overslag van zand / grond van een vrachtwagen naar het werktein of v.v. - Zagen van bakstenen of beton - Graafwerkzaamheden	- Klachten - Negatieve publiciteit	Leefbaarheid	3	2	3	4	27,0	Eerste aanzet beschreven in format BLVC en BLVC omgevingsplan.	- Preventieve maatregelen nemen, zoals toepassen van de Japanse sloopmethode, toepassen van prefabelementen, elders slopen van materialen (niet op locatie) - Correctieve maatregelen nemen: afdekken van opgeslagen grond, afsluiten van vrachtwagens die grond vervoeren, afzuigen van stof bij de bron, spoeien van water over zand en/of stof, inzet van nevelkanon(nen), stofschermen plaatsen, nat zagen van beton of steen, tussentijds dichtstraten van gaten / sleuven - Gebaren richting de omgeving maken: drooglopmatten, aanbrengen van mooie, tijdelijke mat bij publiekstrekkeks waar stof en vuil aan blijven hangen, ramen wassen, fietsen schoonsputen, auto's wassen, uitdelen bomen voor autowasserette, gevels laten reinigen, uitdelen schoonmaakbeurten	
21	Vergunning wordt niet tijdig verleend (bijv. WIOB, omgevings- of TVM-vergunning)	- Benodigde stukken te laat of niet volledig ingediend - Geen overeenstemming met bevoegd gezag over wijze van uitvoeren of te nemen BLVC-maatregelen	- Uitstel start van de werkzaamheden - Boete of stilleggen van werkzaamheden door bevoegd gezag - Vertraging van de werkzaamheden - Negatieve publiciteit	Overkoepeleend	1	3	2	2	7,0		- Opnemen vergunningsplanning in overall uitvoeringsplanning - Voeren van vooroverleg met bevoegd gezag, Politie, Brandweer en Openbaar Vervoer.	
22	Bestaande groen raakt beschadigd	- Botsing tussen werkmaterieel en aanwezige bomen - Werkmaterieel rijdt over grasstroken en andere begroeiing heen	- Klachten - Bestaande groen dient vervangen te worden / bomen dienen gekapt te worden - Negatieve publiciteit	Leefbaarheid	1	1	2	1	4,0		- Lichte kroonsnoei van laaghangende takken bij bestaande bomen om takschade te voorkomen - Geen depots in de buurt van bomen - Gebruik van rijplaten t.b.v. bescherming te hardheden gezondelen / depots - Plaatsen van boombeschermers	
23	Langere aanrijtijden van nood- en hulpdiensten	- Nood- en hulpdiensten zijn niet voldoende of niet tijdig geïnformeerd over de werkzaamheden en de gevolgen hiervan voor de bereikbaarheid van de omgeving - Nood- en hulpdiensten komen door opstoppen a.g.v. het werk in de file te staan - Intern bij nood- en hulpdiensten zijn de wijzigingen in de bereikbaarheid niet (goed) doorgegeven	- Wettelijke aanrijtijden worden niet gehaald, met veiligheidsrisico's voor de omgeving tot gevolg (ze ontvangen niet tijdig de hulp van brandweer, ambulance en politie) - Klachten - Negatieve publiciteit	Veiligheid	3	2	4	3	27,0	Blvc-omgevingsplan > stakeholders	- Tijdig voeren van vooroverleg met nood- en hulpdiensten over de wijze van uitvoering en de gevolgen voor de bereikbaarheid van de omgeving - Maken van aparte doorgang voor nood- en hulpdiensten - Zoveel mogelijk inzichtelijk maken van de gevolgen voor de bereikbaarheid aan de hand van (faserings)kaartmateriaal	
24	Fietsers maken geen gebruik van de omleidingroute maar van ruimtes waar ze niet mogen komen (werktein, stoep, trambaan, etc.)	- Fietsers nemen verkeersregels niet in acht en willen gebruik maken van de kortste weg van A naar B - Omleidingsroute is niet goed aangegeven	- Onveilige situaties met fietsers en andere weggebruikers, met mogelijk letsel tot gevolg	Veiligheid	1	1	2	2	5,0		- Inzet van een verkeersregelaar - Communicatie gericht op de fietser - Plaatsen van fysieke obstakels die fietsen op de stoep, trambaan, etc. ontmoedigen / verhinderen - Bij hoge aantallen fietsers: aanleg tijdelijke fietsbrug	

25	Obstakels in de door de werkzaamheden al beperkte openbare ruimte	- Onvoldoende handhaving op wildparkeren van fietsen, reclame-uitingen van ondernemers, etc. - Onvoldoende fietsenrekken in de omgeving, waardoor fietsers gaan wildparkeren - Werknemers parkeren werkbuses in de openbare ruimte (incl. verkeersregelaars) - Openbare ruimte wordt als opslagplek voor materialen en materieel gebruikt	- Irritaties en klachten uit de omgeving - Botsingen, schade aan eigendommen	Leefbaarheid	1	1	2	2	5,0		- Aanbieden van compenserende fietsenrekken, incl. communicatie hierover - Extra inzet van handhaving - Betrekken van wijkagent bij werkzaamheden zodat deze ook extra toezicht kan houden - Werkverkeer alleen op het werkterrein parkeren - Opslag alleen op het werkterrein - Gebruikmaken van een bouwhub, zodat er op de werklocatie minder ruimte nodig is - Bespreken met onderaannemers waar geparkeerd kan worden - Alternatieve parkeermogelijkheden in de omgeving in kaart brengen	
26	Afval en recyclingcontainers worden niet opgehaald of geleegd	- Vuilniswagens (huisvuil en bedrijfsafval) en/of recyclingtrucks kunnen niet ter plaatse komen door werkzaamheden - Geen afstemming met vuilnisophaaldiensten / recyclingbedrijven over gevolgen van werkzaamheden voor ophalen vuilnis / gerecyclede producten - Containers zijn niet bereikbaar voor buurtbewoners	- Vervuiling van de omgeving doordat (vuilnis)bakken / -containers overvol raken, buurtbewoners zetten hun vuilnis / te recyclen spullen overal neer - Achteruitrijdende (vuilnis)wagens - Irritaties en klachten - Overlast van ratten en ander ongedierte	Leefbaarheid	1	1	1	1	3,0	gunstig gelegen bouwterrein	- Tijdens voorbereiding afstemming met vuilnisophaaldiensten (zowel gemeentelijk als bedrijfsafval) - In kaart brengen waar vuilnis aangeboden en opgehaald kan worden, en hoe dit eventueel wijzigt per uitvoeringsfase - Met bedrijven in de buurt afstemming zoeken over vuilnisophaal - Communiceren waar en hoe vuilnis aangeboden kan worden tijdens het werk, zowel op straat als per brief / email / website etc. - Zorgen dat vuil- en recycling containers bereikbaar blijven, of tijdelijk op een andere plek gezet worden	
27	Bij gebiedsontwikkeling: inhuizingen veroorzaken chaos op straat	- Nieuwe bewoners ontvangen allemaal op hetzelfde moment de sleutel van hun nieuwe huis - Nieuwe bewoners ontvangen op hun nieuwe adres klusbedrijven, leveranciers en verhuizers	- Opstoppen rondom opgeleverde woningen - Irritaties en klachten - Schade aan trappenhuis en liften	Bereikbaarheid	1	1	1	1	3,0	geen woningbouw	- Aanstellen verhuiscordinator - Werken met timeslots, die aangevraagd moeten worden per adres - Vóór oplevering logistiek plan maken: waar mag geladen en gelost worden, hoe lopen verkeersstromen, waar zijn vulcontainers, etc. - Communicatie over logistiek plan richting nieuwe bewoners (bijv. organiseren van informatieavond, opstellen folder, etc.) - Oplevering zoveel mogelijk gefaseerd laten plaatsvinden	
28	Verstoring dienstregeling Openbaar Vervoer	- Stremming bus- of trambaan nodig - Werk vindt plaats vlak naast tram- of busbaan	- Irritaties en klachten van passagiers - Schadeclaim van OV-bedrijf	Bereikbaarheid	1	1	2	2	5,0	Gunstig gelegen bouwplaats en ruime bouwplaats	- Werken buiten de dienstregeling van het OV ('s avonds en 's nachts) - Een buitendienststelling aanvragen - Vooroverleg met het OV-bedrijf - OV neemt tijdelijk een andere route - Andere bouwmethode toepassen waardoor stremming niet nodig is, of tot een minimum beperkt wordt.	
29	Botsing kranen	- Overlapping draaicirkels - Werkterrein te klein - Er wordt aan verschillende onderdelen van het bouwproject tegelijkertijd gewerkt	- Ongeval met persoonlijk letsel - Schade aan bouwplaats - Schadeclaims - Negatieve publiciteit - Stilleggen van de werkzaamheden, vertraging	Veiligheid	1	3	3	2	8,0	Voorzien in ontwerp in keuze bouwmethodiek	- Tijdens de voorbereiding goed nagaan hoe de kranen opgesteld worden en wat de draaicirkels zijn, gedurende de fases / gehele planning van de uitvoering	
30	Vooruitlopende K&L- werkzaamheden zijn niet op tijd klaar	- Aantal of locaties van in de ondergrond aanwezige kabels en leidingen komt niet overeen met de KLIC-melding, waardoor K&L-werk uitloopt - Benodigde materialen zijn niet op tijd op voorraad of onvoldoende werknemers - Er doet zich een calamiteit voor (graafschade) waardoor werk stilgelegd moet worden - Werkzaamheden staan niet in de KLIC	- Vertraging - Langere overlast voor de omgeving - Klachten - Negatieve publiciteit	Overkoepelend	1	2	2	2	6,0	Beschreven in BLVC-Format/ handboek V&S en BLVC- omgevingsplan.	- Tijdig KLIC-melding doen - Tijdig opdracht verstrekken aan betrokken K&L- bedrijven - Goede afstemming tijdens de voorbereiding met betrokken K&L- bedrijven - Gezamenlijke planning maken - Strakke regie op K&L- werkzaamheden - Gezamenlijk risico's en beheersmaatregelen bespreken	
31	Meer criminaliteit in de projectomgeving	- Donkere hoekjes door werkterrein en bouwhekken - Bestaande verlichting is verwijderd om te kunnen werken - Onverzorgde omgeving (zwerfvuil, graffiti, etc. zie ook risico #17)	- Persoonlijk letsel en materiële schade - Klachten - Negatieve publiciteit	Veiligheid	4	2	2	4	32,0	Aanzet omschreven in BLVC- omgevingsplan	- Plaatsen van tijdelijke verlichting - Zorgen voor gaten in de bouwhekken, zodat er geen blinde muren of donkere hoeken ontstaan - Plaatsen van BouwWatch beveiligingscamera's	

