

ondertekend door
D Wijngaard op
30-08-2023

Beschikking van het college van burgemeester en wethouders van Waalwijk


voor het ambtshalve wijzigen krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van de omgevingsvergunning van 26 april 2011 van Tarkett B.V. (voorheen Desso B.V.) voor de inrichting gelegen aan de Taxandriaweg 15 te Waalwijk.

zaaknummer
2023-018983

ons kenmerk
D2023-08-019974

plaats
Tilburg

Het college van burgemeester en wethouders van Waalwijk,
namens dezen,


Teammanager
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Dit document is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of diens vervanger. De digitale versie van deze beschikking/dit besluit is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u deze verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

BESLUIT AMBTSHALVE WIJZIGING VOORSCHRIFTEN OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 26 april 2011 is een omgevingsvergunning verleend voor het vervaardigen van tapijt en tapijttegels. Dit besluit betreft de inrichting Tarkett B.V. gelegen aan de Taxandriaweg 15 te Waalwijk.

In de nabijheid van Tarkett B.V. is men voornemens om nieuwe appartementen te realiseren. Enerzijds door een bestaand gebouw (machinefabriek) te transformeren naar appartementen met een extra bouwlaag. Anderzijds wordt aan een bestaand appartementencomplex een extra bouwlaag met een appartement toegevoegd.

Deze ontwikkeling leidt ertoe dat de geluidvoorschriften van de omgevingsvergunning van 26 april 2011 gewijzigd dienen te worden.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.31, lid 2 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo):

- Voorschrift F1 uit de vergunning van 26 april 2011 en de aanvulling op dit voorschrift in de omgevingsvergunning van 30 januari 2023 in te trekken en vervangen door een nieuw voorschrift;
- De aanvulling in de omgevingsvergunning van 30 januari 2023 op voorschrift F4 van de omgevingsvergunning van 26 april 2011 in te trekken en gewijzigd te verbinden aan dit besluit.

Rechtsmiddelen

Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een beroepschrift indienen. Dit kan tot zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. In het beroepschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent en de reden(en) van uw beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het beroepschrift kunt u richten aan:

Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Postbus 90006
4800 PA Breda

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitaal beroep instellen verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een beroepschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Postbus 90006
4800 PA Breda

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift. Wij verwijzen daarvoor naar de website www.rechtspraak.nl of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant.

VOORSCHRIFTEN

1 GELUID

- 1.1.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt en omschrijving	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
	07.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 07.00 uur
Woningen met uitzondering van onderstaande adressen	50	45	40
Nieuwstraat 39, 41 en 43	50	45	41
Laageinde 7 ^e #	50	45	42

De woning Laageinde 7e betreft het appartement gelegen op de tweede verdieping welke gesitueerd is/wordt boven de woningen Laageinde 5 en 5a.

Aanvulling op voorschrift F4 uit de vigerende vergunning van 26 april 2011

- 1.1.2 Meten en berekenen bij eengezinwoningen dient in de dagperiode plaats te vinden op een hoogte van 1,5 m en in de avond- en nachtperiode op een hoogte van 5 m boven het plaatselijke maaiveld. Metingen en berekeningen bij appartementen dienen plaats te vinden op 1,5 meter boven de verdiepingsvloer.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Wij hebben op 26 april 2011 een omgevingsvergunning verleend aan Tarkett B.V. (voorheen Desso B.V.) gelegen aan de Taxandriaweg 15 te Waalwijk. Het betreft een vergunning voor het fabriceren van tapijt en tapijttegels

In de nabijheid van Tarkett B.V. is men voornemens om nieuwe appartementen te realiseren. Enerzijds door een bestaand gebouw (machinefabriek) gelegen aan Laageinde 7 te Waalwijk te transformeren naar appartementen met een extra bouwlaag. Anderzijds wordt aan een bestaand appartementencomplex aan de Laageinde 5/5a te Waalwijk een extra bouwlaag met een appartement toegevoegd.

Als gevolg van deze veranderingen wijzigen wij ambtshalve de omgevingsvergunning van 26 april 2011 en 30 januari 2023.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Wet milieubeheer#	26-04-2011		Revisievergunning op hoofdzaken, het vervaardigen van tapijt
Wabo	20-3-2013	Z12-007496	- het (ver)bouwen van een bouwwerk; - het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (vergroten van een laadkuil)
Wabo	13-7-2017	Z17-006165	- Het bouwen van een bouwwerk; - Het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (uitbreiden met een nieuwe coatinglijn)
Wabo	5-12-2017	Z17-017561	- Het bouwen van een bouwwerk; - Het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (plaatsen

			van een sprinklerinstallatie met voorzieningen)
Wabo	30-1-2023	2022-010089	- Het bouwen van een bouwwerk; - de plaatsing van een extra roldeur (waardoor de wijze van bevoorrading verandert), de wijziging van een uitrit en de plaatsing van een gaswasser met bijbehorende voorzieningen

De hierboven genoemde vergunningen waar een # bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo.

1.4. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Op grond van artikel 3.15, derde lid van de Wabo dient deze ambtshalve wijziging eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide procedure.

1.5. Zienswijzen op de ontwerpbeschikking

Van het ontwerp van de beschikking hebben wij de kennisgeving digitaal gepubliceerd op internet: www.officielebekendmakingen.nl op 5 juli 2023.

Tussen 6 juli 2023 en 18 augustus 2023 heeft het ontwerp ter zijn gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

1.6. Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning.

Ten opzichte van de ontwerpvergunning zijn geen wijzigingen aangebracht.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

Artikel 2.31, eerste lid van de Wabo, geeft de omstandigheden aan waaronder het bevoegd gezag verplicht is de voorschriften van de omgevingsvergunning te wijzigen. Op grond van artikel 2.31, tweede lid van de Wabo, heeft het bevoegd gezag de mogelijkheid om de voorschriften van een vergunning aan te passen. Deze mogelijkheid bestaat voor zover dit in het belang van de bescherming van het milieu is.

In dit geval is er sprake van een omstandigheid als bedoeld in artikel 2.31 tweede lid onder b van de Wabo.

2.2. Overwegingen

2.2.1. Geluid

Binnen de invloedssfeer van de inrichting Tarkett B.V. aan de Taxandriaweg 15 te Waalwijk is men voornemens om appartementen te realiseren op de locatie Laageinde 7 met een bovenverdieping. Voorheen was hier een machinefabriek gevestigd met een bedrijfswoning op de bovenverdieping. Boven de appartementen Laageinde 5 en 5a wordt een extra woonlaag gerealiseerd waar het appartement Laageinde 7e gerealiseerd wordt. In totaal zullen er 7 nieuwe appartementen worden gerealiseerd.

Voor de inrichting Tarkett B.V. gelden de geluidgrenswaarden uit de revisievergunning van 26 april 2011 alsmede de aanvullende geluidgrenswaarden uit de omgevingsvergunning van 30 januari 2023 met kenmerk 2022-010089.

In de vigerende revisievergunning d.d. 26 april 2011 zijn voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau onderstaande geluidgrenswaarden opgenomen:

F1. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) veroorzaakt door geluidsbronnen binnen de inrichting mag ter plaatse van de gevels van enige niet tot de inrichting behorende woning van derden en andere geluidsgevoelige bestemming niet meer bedragen dan:

*-50 dB(A), tussen 07.00 en 19.00 uur (dagperiode);
-45 dB(A), tussen 19.00 en 23.00 uur (avondperiode);
-40 dB(A), tussen 23.00 en 07.00 uur (nachtperiode).*

In de omgevingsvergunning van 30 januari 2023 is in aanvulling op de vergunning van 26 april 2011 specifiek voor de woningen Nieuwstraat 41, Nieuwstraat 39 en Nieuwstraat 43 een aanvullend geluidvoorschrift opgenomen. Dit is niet relevant voor de gewijzigde situatie.

Verder is het volgende voorschrift opgenomen in de vergunning van 30 januari 2023:

Aanvulling op voorschrift F4 uit de vigerende vergunning van 16-04-2011

Met en berekenen bij eengezinswoningen dient in de dagperiode plaats te vinden op een hoogte van 1,5 m en in de avond- en nachtperiode op een hoogte van 5 m boven het plaatselijke maaiveld. Metingen en berekeningen bij appartementen dienen plaats te vinden op 1,5 meter boven de verdiepingsvloer.

Ten behoeve van het realisatie van de nieuwe appartementen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door AWG Geluidadvies B.V. met kenmerk 2021-113 d.d. 16 maart 2023. In dit onderzoek is onder andere de geluidbelasting vanwege Tarkett B.V. op de nieuw te bouwen appartementen berekend. Ten behoeve van deze berekeningen is uitgegaan van het model dat ten grondslag heeft gelegen aan het actuele akoestisch onderzoek van Tarkett B.V., zoals gerapporteerd in het akoestisch onderzoek opgesteld door Vliex Akoestiek 17 oktober 2022, referentie 2020015/N0.03.

Uit het onderzoek blijkt dat door Tarkett B.V. op één van de beoogde appartementen, Laageinde 7 e (appartement boven de woningen Laageinde 5 en 5a) niet kan worden voldaan aan de grenswaarde van $L_{Ar,LT}$ 40 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau bedraagt op deze woning ten hoogste $L_{Ar,LT}$ 42 dB(A). Op deze locatie was eerder geen woning gelegen en golden daarom geen geluidgrenswaarden.

Volgens de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (hierna de Handreiking) is het mogelijk om een hogere geluidsbelasting toe te laten dan de richtwaarden. In dit geval geldt de 40 dB(A) ook als richtwaarde in de nachtperiode voor deze omgeving.

In de Handreiking is eveneens bepaald dat het binnenniveau van woningen ten hoogste 35 dB(A) etmaalwaarde mag bedragen. Dit betekent voor de nachtperiode een binnenniveau van ten hoogste $L_{Ar,LT}$ 25 dB(A). Voor nieuwe appartementen dient volgens het Bouwbesluit 2012 uitgegaan te worden van een geluidwering van ten minste 20 dB. Bij een gevelwering van 20 dB is het binnenniveau vanwege de inrichting 22 dB(A). Hiermee is een binnenniveau van ten hoogste 25 dB(A) in de nachtperiode ten gevolge van industrielawaai gewaarborgd.

Omdat voor deze woning tevens een hogere waarde op de gevel vanwege de rijksweg wordt verleend, zal de gevelwering zelfs hoger zijn dan 20 dB en het binnenniveau vanwege de inrichting nog lager zijn dan 22 dB(A).

Binnen het bedrijf vinden geen wijzigingen plaats waardoor sprake is van toename van de geluidsbelasting maar door nieuwe ontwikkelingen in de omgeving van het bedrijf kan het bedrijf niet langer voldoen aan de in de voorschriften opgenomen geluidbelasting. Om te voorkomen dat de inrichting door de komst van deze appartementen wordt belemmerd in haar bedrijfsvoering, er vindt namelijk geen wijziging van activiteiten plaats, stellen wij voor de woning aan Laageinde 7e een grenswaarde vast van ten hoogste $L_{Ar,LT}$ 42 dB(A) in de nachtperiode.

Voor de duidelijkheid trekken wij voorschrift F1 van de omgevingsvergunning van 26 april 2011 in.

In de omgevingsvergunning van 30 januari 2023 is voor de aanvulling op de meethoogte zoals verwoord in voorschrift F4 van de vergunning uit 2011, abusievelijk een verkeerde datum opgenomen van de vigerende vergunning. Voor de duidelijkheid trekken wij deze aanvulling op voorschrift F4 van de omgevingsvergunning 2011 in en verbinden wij een nieuw voorschrift met de juiste datum aan deze vergunning.

2.3. Conclusie

Door nieuwbouw van appartementen in de omgeving van het bedrijf Tarkett B.V. wordt een geluidvoorschrift van de omgevingsvergunning d.d. 26 april 2011 en de aanvulling hierop in de vergunning van 30 januari 2023 ingetrokken en vervangen door een nieuw voorschrift. Ook wordt de aanvulling op voorschrift F4 van de omgevingsvergunning van 30 januari 2023 ingetrokken en vervangen door een nieuw voorschrift in deze vergunning met de juiste verwijzing naar de vergunning van 26 april 2011.