



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 1 mei 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor:

- Het dempen van 288 m² overig oppervlaktewater;
 - Het ter compensatie graven van 288 m² overig oppervlaktewater;
- in de Ambachtspolder (WW-24A), ter plaatse van Roemer 11 te Hazerswoude-Dorp, gemeente Alphen aan den Rijn.

Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-009689

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het dempen van 288 m² overig oppervlaktewater, bovenstaand in de Ambachtspolder (WW-24A), ter plaatse van Roemer 11 te Hazerswoude-Dorp, gemeente Alphen aan den Rijn, zoals weergegeven op de 3 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:
 - De waterbalans, datum 10 april 2023, 7767377_1682924955443_waterbalans_aanvraag_apr23_Roemer_Bo_skoop_Koetsier.pdf;
 - Overzichtstekening 2023 dempen en compensatie Roemer 11 datum 10-4-2023, 7767377_1682926047662_2023-plat01.pdf;
 - Toelichting i.v.m. landbreedte 80 m Koetsier.pdf.
- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Koetsier Vaste planten B.V., Roemer 11, 2391 NP Hazerswoude-Dorp.

Kenmerk: 2023-009689



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 31 augustus 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp

Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Dempen

1. Bij het uitvoeren van de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.

Compensatieverplichting

2. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.

Perceel breder dan 80 meter

3. De demping waardoor een perceel breder dan 80 meter ontstaat, mag ter hoogte van deze demping, geen verlaging van de gemiddelde grondwaterstand (GLG) tot gevolg hebben.
4. Indien door grondwaterdaling, ter hoogte van de demping versnelde maaiveld daling optreedt, moeten maatregelen worden getroffen om verdere maaiveld daling op desbetreffende of direct naastgelegen percelen te voorkomen.

Kenmerk: 2023-009689



5. Maaiveldddaling die, ter hoogte van de demping, veroorzaakt is door een verlaagde GLG in het perceel dat breder is dan 80 meter, moet de vergunninghouder ongedaan maken door het maaiveld op te hogen naar minstens de hoogte van het omliggende maaiveld.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het team Vergunningverlening, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.



7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Handeling a: Het dempen van 288 m² overig oppervlaktewater ter plaatse van Roemer 11 te Hazerwoude-Dorp.

Het dempen van meer dan 100 m² oppervlaktewater is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan Beleidsregel 3.4 Dempen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2.a., 2.b.1., 2.c en 6.a. uit deze beleidsregel.



Motivering

Demping

Het betreft hier het herinrichten van het bedrijfsperceel en het hiervoor dempen van een overige watergang tussen percelen, waarbij een perceel breder is dan 80 meter ontstaat in een op kaart 3 weergegeven klei op veen of veengrond. De demping in deze aanvraag betreft 288 m² overig oppervlaktewater. Het dempen van meer dan 100 m² oppervlaktewater is vergunningplichtig en wordt getoetst aan Beleidsregel 3.4 Dempfen.

Aan- en afvoer watersysteem

Het dempen van de watergangen tussen de percelen is geen belemmering voor de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en het gemaal. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2a. van Beleidsregel 3.4 Dempfen.

Compensatie

Voor het dempen van oppervlaktewater, geldt een compensatieverplichting van 100% binnen hetzelfde peilvak van de polder (Ambachtspolder, WW-24A). Op verzoek van de aanvrager wordt de 288 m² oppervlaktewater gecompenseerd doormiddel van het:

- het graven van 288 m² overig oppervlaktewater, nabij Roemer 11, in de Ambachtspolder (WW-24A) te Hazerswoude-Dorp.

Het graven van water wordt niet uitgevoerd in de kern- en beschermingszone van een waterkering en vindt niet plaats in een kwel- en opbarstgevoelig gebied. Daarom valt het graven van oppervlaktewater onder Rijnlands Algemene regel met meldplicht en is opgenomen in Bijlage II algemene regel, van dit besluit.

Met bovenstaand wordt voldaan aan de compensatieverplichtingen zoals gesteld in artikel 2.b.1 van Beleidsregel 3.4 Dempfen.

Locatie compensatie bergend vermogen

Het te dempen oppervlak wordt gecompenseerd door middel van een even groot oppervlak binnen hetzelfde peilvak van de polder (Ambachtspolder, WW-24A).

Hiermee wordt voldaan aan de compensatieverplichtingen, zoals gesteld in artikel 6.a. van Beleidsregel 3.4 Dempfen.

Perceel > 80 meter

Door het dempen van de watergangen tussen twee percelen, ontstaat een perceel breder dan 80 meter. De demping vindt plaats in een gebied met klei op veen of veengrond, zoals aangegeven op kaart 3 behorende bij Rijnlands regelgeving.

Rijnlands regelgeving stelt; dat er voorkomen moet worden dat, als gevolg van de demping plaatselijk een te lage grondwaterstand ontstaat, waardoor versnelde maaiveld daling optreedt.

Hieraan wordt voldaan. In het perceel is een drainage systeem aanwezig die zorgt voor een stabiele grondwaterstand. Zie uitleg aanvrager in de bijlage van dit besluit.



Indien het systeem faalt wordt de vergunninghouder verantwoordelijk gehouden de grondwaterstand weer op orde te brengen en de maaiveldhoogte te herstellen. Hiervoor zijn extra voorschriften opgenomen in deze vergunning. Hiermee wordt voldaan aan het gestelde in artikel 2.c. van beleidsregel 3.4 Dempingen.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met mevr. S. van Dijk of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De vergunningen van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe niet tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD (<https://burgerloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>). Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning (<https://ondernemersloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>).

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.



Besluit blijft van kracht

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](http://bezwaaar.tegen.beslissing.bestuursorgaan.rijnland.net).



BIJLAGE II ALGEMENE REGEL

Op 1 mei 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor:

- Het dempen van 288 m² overig oppervlaktewater;
 - Het ter compensatie graven van 288 m² overig oppervlaktewater;
- in de Ambachtspolder (WW-24A), ter plaatse van Roemer 11 te Hazerswoude-Dorp, gemeente Alphen aan den Rijn.

Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-009689.

1. Uw werk valt onder de algemene regel

Graven van overig oppervlakte water

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat;

- het ter compensatie graven van 288 m² overig oppervlaktewater;
- voldoet aan onder de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater.

Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via www.rijnland.net, onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

Algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van overig oppervlaktewater, wanneer:

- a. het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een kwetsbaar kwelgebied, en;
- b. het graven niet alleen het verflauwen van een bovenwatertalud en/of het verdiepen van bestaande oppervlaktewater betreft, en;
- c. de diepte ten opzichte van winterpeil niet meer wordt dan 2,50 meter.

Kenmerk: 2023-009689

**Artikel 2: Nieuwe watergang**

a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

1. aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter.

Artikel 3: Uitvoering compensatieverplichting

Wanneer een bestaande overige watergang wordt verbreed om te voldoen aan de compensatieplicht op basis van regel 3 dempen of regel 11 aanbrengen van verharding, moet deze verbreding gemeten uit de oeverlijn minimaal 0,50 meter bedragen.