



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 7 juli 2023 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het slopen van oude bebouwing, bouwen van woningen, aanbrengen van verharding, graven van een watergang en het plaatsen van een brug ter plaatse van Voorweg 208A te Zoetermeer. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2023-013178.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het slopen van een schuur en het daartoe graven in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering;
 - b. Het graven en hebben van een overige verbindingswatergang in de kernzone van een regionale waterkering en in kwelgevoelig gebied;
 - c. Het bouwen en hebben van woningen buiten de bebouwingscontouren, deels in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering en volledig in kwelgevoelig gebied;
 - d. Het aanleggen en hebben van een weg breder dan 1 m en paden in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering,

zoals weergegeven op de 3 gewaarmerkte bijlagen, die bij dit besluit behoren:

- VerzoekWaterschapRijnland20mei2023, ingediend op 10-07-2023;
- Voorweg208Dwarsprofielen2febr2023, ingediend op 07-07-2023;
- VerzoekWaterschapRijnland16aug2023, ingediend op 17-08-2023.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Jethro B.V.. Koraalrood 100, 2718 SC Zoetermeer.

Kenmerk: 2023-013178



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 31 augustus 2023

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Graven van water

1. Het talud dient een hellinghoek te hebben van 1:3 of steiler in verband met de stabiliteit van de oever en het gevaar voor opbarsting.
2. Het oppervlaktewater moet een waterdiepte hebben van minimaal 0,50 m.
3. Het te graven water valt buiten het profiel van de hoofdwatgang, daarom berust het gewoon en buitengewoon onderhoud bij de kadastrale perceeleigenaar.

Slopen, bouwen, wegen, paden en heipalen plaatsen

4. Palen mogen alleen door middel van het trillend of heiend trekken worden verwijderd. Het lossputten van de palen is niet toegestaan.
5. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet zoveel als mogelijk voorkomen worden.
6. Het bouwwerk en de weg tussen de Voorweg en de Achterweg, inclusief fundering, isolatie en poeren (exclusief (hei)palen), mag niet in het huidige profiel van vrije ruimte van de waterkering komen.



7. Het bouwwerk inclusief fundering, isolatie en poeren (exclusief (hei)palen), mag niet in de kruin komen (dit is minimaal 0,75 m aan beide zijden van, en loodrecht op, de middenkruinlijn).
8. De (hei)palen van het bouwwerk moeten bestand zijn tegen horizontale druk door mogelijke toekomstige ophogingen van de waterkering.
9. (Hei)palen, voor zover deze zijn gelegen in de kern- of beschermingszone van de waterkering, moeten grondverdringend zijn en mogen niet door middel van (voor) spuiten worden ingebracht. Er mogen geen (hei)palen worden toegepast waarbij de voet een grotere diameter heeft dan de schacht, zoals palen met een verzwaard punt.

Graven, ophogen of aanvullen

10. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet zoveel als mogelijk voorkomen worden.
11. Er mag niet dieper worden ontgraven dan 1,50 m onder maaiveld.
12. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na 23 augustus 2023, blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan of een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de toezichthouder/handhaver van deze vergunning worden gemeld en als dit onbekend is via vergunningen@rijnland.net. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
13. Na uitvoering van de werkzaamheden, moet de waterkering worden voorzien van een erosiebestendige grasmatten, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
14. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,4 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld. De rustperiode per ophogingslaag is minimaal 4 weken.
15. De vergunninghouder moet van te voren de nulsituatie bepalen. De meetresultaten moet hij overleggen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening van Rijnland.
16. Alle eventuele in de waterkeringlichamen optredende nazakkingen moeten door vergunninghouder worden hersteld en direct worden gemeld aan de toezichthouder/handhaver van deze vergunning en als dit onbekend is via vergunningen@rijnland.net



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het team Vergunningverlening, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het slopen van een schuur en het daartoe graven in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering en het bouwen en hebben van woningen buiten de bebouwingscontouren, deels in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering en volledig in kwelgevoelig gebied

Het bouwen, hebben en verwijderen van bouwwerken op de waterkering en in kwelgevoelig gebied is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 19.8 Bouwen en beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 3 uit beleidsregel 19.8 en artikel 3, artikel 4 en artikel 6 uit beleidsregel 20.5.

Met opbarstberekeningen is aangetoond dat het graven voor funderingen veilig kan plaatsvinden. De te slopen panden zijn niet onderkelderde en voor de sloop wordt buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering gegraven.



De nieuwbouw krijgt een ondiepe fundering en wordt niet onderkelderd. Hierdoor wordt het opbarstrisico beperkt. De te bebouwen oppervlakken waren al grotendeels verhard. Volgens de berekening van de vergunninghouder wordt minder dan 500 m² verhard oppervlak toegevoegd, er van uitgaande dat een grote tuin niet volledig in aanmerking komt om in de toekomst voor de helft verhard te worden. In het plangebied wordt 766 m² aan nieuw oppervlaktewater gegraven dat als watercompensatie kan worden gebruikt.

De woningen worden onderheid met daarop een horizontale fundering, ook in de kernzone van de waterkering. De horizontale fundering komt niet op de kruin en buiten het Profiel van Vrije Ruimte van de waterkering, waardoor de stabiliteit van de waterkering niet in gevaar komt.

Het graven en hebben van een overige verbindingswatergang in de kernzone van een regionale waterkering en in kwelgevoelig gebied

Het graven en hebben van oppervlaktewater in kwelgevoelig gebied en in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en artikel 3 uit deze beleidsregel.

Aan weerszijden van het perceel waarop het *Plan Vaders Wens* wordt gerealiseerd liggen in de kernzone van de waterkering overige polderwatergangen, die niet onderling verbonden zijn. Deze doodlopende watergangen worden verbonden door de nieuwe watergang en tevens wordt een dwarswatergang richting de Achterweg gegraven. De nieuwe watergang wordt niet in het Profiel van Vrije Ruimte van de waterkering gegraven. Dit vindt plaats in kwelgevoelig gebied en met opbarstberekeningen is aangetoond dat er geen risico is op zoute kwel vanuit de bodem.

Het te graven oppervlaktewater kan binnen het project worden gebruikt als watercompensatie voor mogelijke extra toename aan verharding.

De doorstroming van de betreffende watergangen wordt verbeterd door de nieuwe verbinding.

Het aanleggen en hebben van een weg breder dan 1 m en paden in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering

Het aanleggen en hebben van een weg breder dan 1 m op de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 25.5 Wegen, paden, verharding op waterkering.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 3 en artikel 4 uit beleidsregel 25.5.



Deze weg loopt vanaf de toegangsbrug over de Molenwetering van de Voorweg naar de Achterweg, haaks over de regionale waterkering. Het cunet van deze weg mag niet worden ingegraven in de kruin van de waterkering. Als er wijzigingen in dit cunet worden aangebracht moeten deze boven het Profiel van Vrije Ruimte van de waterkering worden aangebracht (zie voorschrift 6).

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met Aad Hartman of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De vergunningen van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe niet tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD (<https://burgerloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>). Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning (<https://ondernemersloket.rijnland.net/home/product/bezwaar-indienen>).

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.



Besluit blijft van kracht

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie:

[Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](http://rijnland.net).



BIJLAGE II ALGEMENE REGEL

De volgende werkzaamheden uit uw aanvraag vallen volgens de Keur 2020 onder een algemene regel:

- Regel 11.4: Het laten toenemen van het verhard oppervlak met minder dan 5000 m² voor zover dit is gecompenseerd door het graven van een nieuwe watergang;
- Regel 19.6 en 20.4: het toepassen van heipalen voor de fundering van woningen in kwelgevoelig gebied;
- Regel 23.4: het aanbrengen en hebben van beplanting, die lager blijft dan 5 m, in de kernzone van de regionale waterkering, maar niet op de kruin of het buitentalud.

Hieronder een overzicht van de toegepaste Algemene regels.

Algemene regel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van de algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het aanleggen van 500 tot 5000 m² verharding, wanneer:

- a. deze verharding niet ligt in een op kaart 15 weergegeven gebied en de neerslag die hierop terecht komt volledig in de bodem infiltreert, en;
- b. de verharding wordt aangelegd op onverharde grond.

Artikel 2: Compensatieverplichting

- a. Het aanbrengen van de verharding moet worden gecompenseerd door het graven van compenserend wateroppervlak ter grootte van 15% van het oppervlak van de toename aan verharding, en;
- b. dit compenserend wateroppervlak bestaat uit:
 1. nieuw gegraven oppervlaktewater, en/of;
 2. een afschrijving van een Berging Rekening Courant, en/of;
 3. aantoonbaar extra gegraven oppervlaktewater in de vijf jaar direct voorafgaand aan de melding conform artikel 6, dat niet is gegraven om te voldoen aan een andere compensatieverplichting.
- c. Indien nieuw oppervlaktewater wordt gegraven, zoals bedoeld in sub b onder 1, moet dit voorafgaand aan, of gelijktijdig met, het aanbrengen van de verharding worden gerealiseerd.



d. De compensatie, zoals bedoeld in sub b onder 1, 2 en 3, moet plaatsvinden op de volgende locatie:

1. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het poldersysteem, vindt de compensatie plaats binnen het peilvak waarin de neerslag wordt gebracht, of;
2. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het boezemsysteem, vindt de compensatie plaats binnen 5 kilometer van de locatie waar de neerslag in het systeem wordt gebracht, of;
3. wanneer verharding wordt aangelegd in een hoogwatervoorziening, vindt de compensatie plaats op peilvakpeil, binnen het peilvak waarin de hoogwatervoorziening zich bevindt.

Artikel 3: Alternatieve waterberging

In afwijking van artikel 2 hoeft geen compenserend wateroppervlak te worden gegraven voor zover er ten behoeve van de verharding een alternatieve waterberging wordt aangelegd, zoals bedoeld in regel 27 Alternatieve waterbergingen.

Artikel 4: Gebruik maken afname aan verharding

In afwijking van artikel 2 hoeft geen compenserend wateroppervlak te worden gegraven

wanneer gebruik wordt gemaakt van een afname aan verharding, wanneer:

- a. in geval het aanbrengen van verharding plaatsvindt in een poldersysteem: de afname heeft plaatsgevonden binnen hetzelfde peilvak als waar de neerslag van de nieuwe verharding wordt gebracht, en;
- b. in geval het aanbrengen van verharding plaatsvindt in een boezemsysteem: de afname heeft plaatsgevonden binnen 5 kilometer van waar de neerslag van de nieuwe verharding in het systeem wordt gebracht, en;
- c. deze afname heeft plaatsgevonden maximaal vijf jaar voor de datum van melding conform artikel 6, en;
- d. de initiatiefnemer kan aantonen dat er sprake is van een afname van verharding, en;
- e. in geval van een afname op een perceel van een derde partij, de eigenaar van dit perceel schriftelijk akkoord is met gebruik van deze afname.



Algemene regel 19.6 Heipalen in kwelgevoelige gebieden

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het bouwen in kwetsbaar kwelgebied, voor zover dit het plaatsen van heipalen en/of damwanden betreft.

Artikel 2: Voorwaarden heipalen en damwanden

Het uitvoeren van heiwerkzaamheden en het plaatsen van damwanden binnen een op kaart 2 weergegeven kwetsbaar kwelgebied is toegestaan, wanneer:

- a. de heipalen de vorm van grondverdringende palen hebben zonder verzwaarde punten en door middel van heien, boren, schroeven of trillen de grond in worden gebracht; damwanden en/of damwandschermen worden door middel van heien, boren, schroeven of trillen de grond in gebracht; het inbrengen van heipalen en damwanden door middel van voorspuiten is niet toegestaan;
- b. de bovenzijde van de damwanden minimaal 0,50 meter boven de stijghoogte van het diepere grondwater is gelegen.

Algemene regel 20.4 Grondverzet

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op:

- a. grondverzet in de kern- en/of beschermingszone van de zeewering, voor zover dat grondverzet maximaal 3 kubieke meter bedraagt en plaatsvindt *binnen* de bebouwingscontouren van de kustplaatsen, zoals aangegeven op kaart 5;
- b. graven in de kern- en/of beschermingszone van waterkeringen tot maximaal 0,30 meter diep en maximaal 3 kubieke meter en buiten de, veelal 1,5 m. brede kruin;
- c. graven van tijdelijke sleuven ten behoeve van kabels en leidingen in de kern- en beschermingszone van een waterkering;
- d. graven/boren binnen de op kaart 2 aangegeven kwetsbare kwelgebieden.

Artikel 2: Grondverzet binnen de bebouwingscontouren van de zeewering

Grondverzet is binnen de bebouwingscontouren van de kustplaatsen toegestaan, wanneer het zand binnen de kern- en/of beschermingszone van de zeewering blijft.

Kenmerk: 2023-013178



Artikel 3: Graven binnen de kern- en/of beschermingszone van waterkeringen

Graven is binnen de kern- en beschermingszone van waterkeringen toegestaan, wanneer grond binnen de kern- en/of beschermingszone van de waterkering blijft.

Artikel 4: Grondverzet in kwetsbare kwelgebieden

Grondverzet is toegestaan, wanneer voorkomen wordt dat kwel en/of verzilting toeneemt; in geval van een ontgraving:

- a. het graven plaatsvindt tot max. 1,5 meter onder het maaiveld;
- b. er bij elk ontgravingsniveau sprake is van een verticale stabiliteit van de ontgraving; het bepalen van het risico van opbarsten van de bodem gebeurt aan de hand van de NEN-6740; aan de hand van metingen moet de verticale stabiliteit op elk moment van de ontgraving aangetoond kunnen worden;
- c. het direct aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving gemeld wordt, indien niet aan bovenstaande voldaan wordt.
- d. in het geval van sleufloze technieken (boringen en boogzinkers) minimaal 2,5 m boven de onderzijde van de afsluitende laag wordt gebleven.

Algemene regel 23.4 Beplanting op de waterkering

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van de algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op:

Het aanplanten van een boom of struik in de kern- en beschermingszone van de waterkering, wanneer deze:

- a. niet op de kruin of het buitentalud staat, en
- b. volgroeid hoger dan 2 meter is en niet hoger wordt dan 5,00 meter

Het hebben van een bestaande boom of struik tot 5 meter binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.

Artikel 2: Aan- en herplant

Het aan- of herplanten van een boom of struik is toegestaan, wanneer:

- a. deze op het binnentalud of in de beschermingszone van een waterkering wordt aangeplant;
- b. deze volgroeid niet hoger wordt dan 5 meter; de volgende bomen voldoen in ieder geval aan dit criterium: gele Kornoelje, Magnolia x loebneri 'Merill', sierappel Malus baccata 'Street parade', sierappel Malus 'Evereste', sierappel Malus 'Rudolph', lijsterbes, meelbes, judasboom, meidoorn en krentenboom;
- c. indien deze desondanks toch hoger uitgroeit dan 5 meter, deze door snoeien of knotten wordt teruggebracht tot een hoogte van maximaal 5 meter;
- d. deze geen erosie aan de waterkering kan veroorzaken;
- e. deze zodanig geplaatst wordt dat de waterkering door Rijnland is te inspecteren.

Kenmerk: 2023-013178



Artikel 3 Bestaande bomen

- a. Bestaande bomen zijn toegestaan indien de bovenkant van de kroon op maximaal 5 meter hoogte wordt onderhouden.
- b. Om te bepalen of het gaat om een bestaande reeds aanwezige boom wordt de luchtfoto 2015 en het hoogtebestand van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) gehanteerd.



BIJLAGE III ZORGPLICHT

De volgende werkzaamheden uit uw aanvraag vallen volgens de Keur 2020 onder de zogenaamde zorgplicht:

- *Het bouwen van een brug over een nog te graven overige watergang in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering;*
- *Het inzetten van bouwmaterieel lichter dan 8.000 kg in de kern- en beschermingszone van de waterkering.*

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan met bovenstaande werkzaamheden, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Voor veel werkzaamheden bestaat een zogenaamde erkende maatregel. In dat geval wordt geadviseerd om de werkzaamheden uit te voeren volgens deze erkende maatregel. Dan weet u zeker dat u aan de zorgplicht voldoet. Meer informatie kunt u vinden op www.rijnland.net/loket/vergunningen/keur-alle-regels-op-een-rij/zorgplicht/.