

Besluit

Cluster : regelgeving Nummer : 6
Portefeuillehouder : ██████████ Datum vergadering 19 december 2022
Onderwerp : Verklaring van geen bedenkingen nieuwbouw stallingsruimte en bemanningsverblijf KNRM

De raad van de gemeente Ameland,

overwegende

- dat een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend voor de nieuwbouw van een stallingsruimte en bemanningsverblijf ten behoeve van de KNRM;
- dat het project in strijd is met de beheersverordening 'Haven Nes en Ballumerbocht', omdat de maximale toegestane te bebouwen oppervlakte van 192 m2 wordt overschreden en de maximale nokhoogte van 5 meter wordt overschreden;
- dat de aanvraag is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing waaruit blijkt dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en dat deze conclusie wordt overgenomen;
- dat de gemeenteraad het gemotiveerde collegevoorstel uitdrukkelijk tot de zijne maakt;
- gelet op de behandeling van het voorstel in de commissievergadering;

besluit

1. Te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het project 'nieuwbouw stallingsruimte en bemanningsverblijf KNRM' en daartoe een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven;
2. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als een definitieve verklaring van bedenkingen, indien tijdens de ter inzagetermijn geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen ingediend worden;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 en 2 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Ballum, 19 dec 2022

