

**Per e-mail verzenden**

ContrAll Projektrealisatie B.V.

[REDACTED]

Postbus 525

7300 AM APELDOORN

**Verzenddatum**

16-11-2021

**Bijlagen**

-

**Kenmerk**

Z2021-013410/D2021-279621

**Onderwerp**

Afronding melding Activiteitenbesluit milieubeheer, sectie H nummer 1680 in Lelystad

Geachte [REDACTED]

Op 11 oktober 2021 heeft u een melding ingediend op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Deze melding met AIM-correspondentienummer Aeuapypz7p heeft betrekking op de oprichting van een tankstation 'Fieten Olie Lelystad' op de locatie sectie H, nummer 1680 in Lelystad. U stuurt deze informatie namens [REDACTED]

**Conclusie**

De melding is compleet. Hiermee voldoet u aan de meldingsplicht uit de Wet milieubeheer en het Activiteitenbesluit milieubeheer.

**Melding**

De melding gaat over de oprichting van een tankstation op de Houtribweg/Bijlweg, perceel sectie H nummer 1680, in Lelystad. Het tankstation kan ook onbemand zijn geopend.

De melding bestaat uit:

- meldingsformulier met AIM-nummer Aeuapypz7p;
- antwoordenlijst AIM-sessie Aeuapypz7p;
- indeling inrichting 'situatietekening nieuwe situatie DO-B101';
- situatieschets 'TAUW VO Inrichtingsplan blad 1 van 2' (uit wijzigingsaanvraag omgevingsvergunning met OLO-nummer 6422743 van 12 oktober 2021);
- situatieschets 'TAUW VO Inrichtingsplan blad 2 van 2' (uit wijzigingsaanvraag omgevingsvergunning met OLO-nummer 6422743 van 12 oktober 2021).

**Activiteitenbesluit**

De volgende paragrafen van het Activiteitenbesluit zijn, op basis van deze melding, van toepassing:

- 3.3.1 Afleveren van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;
- 3.4.2 Opslaan in een ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR-stoffen zijn.

Naast de genoemde paragrafen zijn de milieuregels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit op uw bedrijf van toepassing.

### **Bodemonderzoek**

Uit de melding blijkt dat er sprake is van bodembedreigende activiteiten. Daarom dient u binnen 3 maanden ná het starten van de activiteiten een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit naar het bevoegd gezag te sturen. Dit onderzoek is van belang voor het vaststellen van de nulsituatie van de bodemkwaliteit voor aanvang van de activiteiten.

### **Vergunning Waterwet**

Tegelijk met de melding Activiteitenbesluit heeft u bij het Waterschap Zuiderzeeland een aanvraag ingediend voor een watervergunning. Het waterschap geeft aan dat voor deze locatie in 2019 al een watervergunning is verleend. U heeft de aanvraag vervolgens ingetrokken en een verzoek gedaan om de watervergunning uit 2019 op uw naam te laten zetten.

### **Publicatie**

De publicatie van de melding vindt binnenkort plaats in de huis-aan-huisbladen en op de website van de officiële bekendmakingen.

### **Milieuregels**

Het bedrijf moet voldoen aan de milieuregels uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling. Deze milieuregels kunt u via de website <https://www.aimonline.nl> achterhalen. Het bedrijf kan te allen tijde op deze milieuregels worden gecontroleerd.

### **Andere regels**

Voor de volledigheid wijs ik u erop dat deze melding alleen is getoetst aan de indieningsvereisten van het Activiteitenbesluit. De mededeling dat volstaan kan worden met een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer betekent niet dat wordt voldaan aan andere wet- en regelgeving zoals het bestemmingsplan, de Wet natuurbescherming en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Voor vragen hierover verwijs ik u naar uw gemeente.

De uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof (PAS) kan mogelijk invloed hebben op het realiseren van uw gemelde activiteit(en). Meer informatie over de "PAS uitspraak" kunt u vinden op de site [www.bij12.nl](http://www.bij12.nl).

**Vragen**

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met [redacted] via  
telefoonnummer: [redacted] of e-mail: [redacted]

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Lelystad,  
Namens deze,

[redacted]

[redacted]

Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek