



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Ontgroning 'Flight District LAB: DO-fase' Omala
Lelystad



Aanvraagnummer: HZ_MER_BT-79230

Ontwikkeling Maatschappij Airport Lelystad Almere (OMALA)
Pelikaanweg 44
8218 PG LELYSTAD

Locatie:

Kadastraal perceel gemeente Lelystad, sectie B nummer 599

Onderwerp:

Besluit m.e.r.-beoordeling

Datum aanvraag: 4-4-2018

Zaaknummer: HZ_MER_BT-85185

M.E.R.-BEOORDELING

1 Inleiding/Onderwerp

Witteveen+Bos B.V. heeft op 4 april 2018 namens OMALA een aanmeldingsnotitie ingediend, met de titel: 'Flight District LAB: DO-fase'. De in de aanmeldingsnotitie omschreven werkzaamheden betreffen het ontgraven van een grote watergang, daarnaast zijn een kleine watergang en greppels onderdeel van het werk.

1.1 Besluit

Uit de overwegingen blijkt dat zich bij de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voordoen waarvoor het een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Ik besluit daarom dat bij de voorbereiding van de aanvraag om een ontgrondingenvergunning voor deze activiteit volgens artikel 3 van de Ontgrondingenwet, geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Namens het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland



Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 15-6-2018

Bezwaar

Gelet op het bepaalde in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is het m.e.r.-beoordelingsbesluit een voorbereidingsbeslissing voor de nog in te dienen aanvraag om een ontgrondingenvergunning. Tegen deze voorbereidingsbeslissing kan geen bezwaar worden gemaakt. In een later stadium kunnen bezwaren worden ingediend tegen het besluit op de aanvraag om een ontgrondingenvergunning. Daarbij kunnen eventuele bezwaren tegen de voorbereidingsbeslissing worden aangegeven.

Inhoudsopgave

1	Inleiding/Onderwerp	3
1.1	Besluit	3
2	Procedure informatie	6
2.1	Besluit milieueffectrapportage	6
2.2	Toetsingskader	7
3	Beoordeling	7
3.1	De kenmerken van het project	7
3.2	De plaats waar het project wordt verricht	7
3.3	De kenmerken van het potentiële effect van het project	8
4	Conclusie	10
4.1	Vervolg	10

2 Procedure informatie

Dit besluit betreft een m.e.r.-beoordeling van de aanmeldingsnotitie, als bedoeld in artikel 7.17 Wet milieubeheer (Wm). De aanmeldingsnotitie is ingediend door Witteveen+Bos B.V., namens OMALA, in verband met het voornemen voor het ontgraven van een grote watergang, daarnaast zijn een kleine watergang en greppels onderdeel van het werk.

2.1 Besluit milieueffectrapportage

Volgens de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (MER) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is, voordat milieurelevante besluiten (zoals een ontgrondingenvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt.

In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een MER verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een MER noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De artikelen 7.16, 7.17 eerste tot en met vierde lid, 7.18, 7.19 en 7.20a Wm zijn sinds 16 mei 2017 voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten in de bijlage, onderdeel D, van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de drempel van kolom 2 betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU.

De in de aanmeldingsnotitie omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

De aangemelde voorgenomen activiteit is hierdoor m.e.r.-beoordelingsplichtig.

2.2 Toetsingskader

Voor een activiteit van deze omvang hoeft alleen een MER te worden opgesteld wanneer daartoe door Gedeputeerde Staten van Flevoland, als bevoegd gezag voor de ontgronding, wordt besloten. Het uitgangspunt bij deze m.e.r.-beoordeling is dat het maken van een MER niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij de beslissing dient het bevoegd gezag rekening te houden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven omstandigheden. Die omstandigheden hebben betrekking op:

- a. de kenmerken van het project;
- b. de plaats waar het project wordt verricht;
- c. de kenmerken van het potentiële effect van het project.

3 Beoordeling

3.1 De kenmerken van het project

Het doel van de ontgronding is het ontgraven van een grote watergang, daarnaast zijn een kleine watergang en greppels onderdeel van het werk.

Omvang en grootte

Het totale projectgebied voor de aanleg van de watergangen en greppels kent een totaal oppervlakte van 16.677,5 m². Er zal tot een diepte van maximaal 3,55 meter beneden maaiveld worden ontgraven voor de aanleg van de grote watergang. De overige ontgrondingswerkzaamheden voor de aanleg van de kleine watergang zal er circa 2,65 meter en voor de greppels circa 1 meter beneden maaiveld worden gegraven. Het huidige maaiveld kent een gemiddeld hoogte van circa -4,40 meter NAP.

In totaal zal er voor de aanleg van de watergangen en greppels 23.019 m³ grond worden ontgraven. De ontgraven grond bestaat uit 14.218 m³ klei, 3.885 m³ veen en 4.916 m³ zand.

Cumulatie van projecten

Er is geen sprake van andere relevante projecten in de omgeving die invloed op dit project kunnen hebben.

3.2 De plaats waar het project wordt verricht

Het te ontgronden gebied bevindt zich buiten de bebouwde kom in Lelystad, gelegen in de gemeente Lelystad. Het te ontgraven perceel is kadastraal bekend als de gemeente Lelystad, sectie B, nummer 599. Het perceel is gelegen ten zuiden van de Larserweg en ten noorden van Lelystad Airport.

3.3 De kenmerken van het potentiële effect van het project

Algemeen

Het doel van de ontgroning water aan te leggen ter compensatie van het voornemen verhard oppervlak aan te brengen. In de toekomst worden delen van het bedrijventerrein verhard in de vorm van wegen, paden en dakoppervlakten. Dit betekent dat op deze plaatsen geen natuurlijke infiltratie van hemelwater meer mogelijk zal zijn. Om de (piek)afvoer van hemelwater in de toekomst op een goede wijze te laten verlopen, worden een grote watergang en diverse kleine watergangen en greppels aangelegd.

De vrijkomende grond wordt binnen de projectlocatie hergebruikt voor ophoging van gedeelten van de kavel.

Bodem

Uit gegevens van de aanmeldingsnotitie blijkt dat de eerste 1,00 tot 1,50 meter bestaat uit een kleilaag, als deklaag. Deze wordt opgevolgd door een veenlaag met een dikte van 0,5 tot 1,00 meter. Hieronder volgt een dikke zandlaag van circa 12 meter. Dit komt overeen met gegevens geraadpleegd uit het DINO-loket.

(Geo)Hydrologie

De geologische opbouw volgt de bodemlagen in de hiervoor beschreven paragraaf bodem. De eerste klei- en veenlaag behoren tot de Holocene deklaag. Het zandpakket onder de holocene deklaag behoort tot de formaties van Boxtel. Dit zandpakket is tevens het eerste watervoerende pakket.

In de aanmeldingsnotitie staat het maaiveld een hoogte kent van -4,55 meter NAP. Uit gegevens uit het Actuele Hoogte bestand Nederland (AHN) kent huidige maaiveld kent een gemiddeld hoogte van circa -4,40 meter NAP. De hoogte uit het AHN wordt gebruikt bij de verdere beoordeling. De kavel waarop de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden zal plaatsvinden, ligt in het peilgebied ZOF lage vaart 2015 van het Waterschap Zuiderzeeland. In dit gebied hanteert het waterschap zowel een zomer- als winterpeil van -6,20 meter NAP.

De effecten van beide watergangen worden vooral bepaald door de diepte van de watergang (NAP -7,4 m en NAP -6,2 m). Omdat deze de deklaag van klei en veen (bij minimale dikte NAP -6,0 m) doorsnijdt, stroomt er zout kwelwater vanuit het eerste watervoerend pakket in beide watergangen. Hierdoor zal de watergang een toevoeging van zout grondwater krijgen en de droge watergang (greppel) niet meer droog zijn, maar zout water bevatten. De zoutwater-flux heeft effect op de zoutbelasting en kwantiteit (capaciteit afvoer) van het aangesloten watersysteem.

Verzilting in de nabijheid van de watergangen is niet te verwachten omdat deze een drainerende functie hebben. Hierdoor is te verwachten dat de grondwaterkwaliteit niet verandert. Door de drainerende functie van de watergangen is het wel mogelijk dat er lokaal een verlaging van de grondwaterstand optreedt.

In het akkerland bevinden zich drains. Als bij werkzaamheden de drains doorsneden worden, worden deze verwijderd. De geohydrologische situatie wordt in stand gehouden. Hiermee zijn er geen negatieve effecten op het milieu met betrekking tot de geohydrologie.

Door de initiatiefnemer is in de concept ontgrondingenaanvraag aangegeven dat er een waterwetvergunning bij het Waterschap wordt aangevraagd. In de watervergunning wordt beoordeeld of verzilting op het oppervlaktewater optreedt.

Bodemverontreiniging

Uit de opgevraagde omgevingsrapportage Flevoland blijkt dat de helft van het gebied nog in procedure staat. Bij de aanmeldingsnotitie is een verkennend bodemonderzoek bijgevoegd waaruit blijkt dat in het projectgebied geen bodemverontreiniging aanwezig is. De omgevingsrapportage zal hierop worden aangepast.

Bodem- en milieubeschermingsgebieden

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden.

Natura2000 en Natuurnetwerken

Het gebied waar de ontgroning plaatsvindt, is niet gelegen in of nabij een Natura2000-gebied.

Het plangebied ligt in een gebied wat niet behoort tot Natuurnetwerk Nederland. Wel is het gebied gelegen naast het Natuurnetwerkgebied Larservaartbos. Doordat de dubbele rijbaan van de Larserweg het projectgebied scheidt met het Natuurnetwerk zal de voorgenomen ontgroning geen effect hebben. Daarnaast is het projectgebied in gebruik geweest als landbouwgebied wat het gebied niet aantrekkelijk maakt als foerageergebied voor fauna. Mogelijk kunnen rugstreeppadden zich vestigen in het plangebied. Op dit moment ontbreekt ondiep, snel opwarmend, water voor de voortplanting en ontbreken plekken waar rugstreeppadden kunnen overwinteren. Tijdens de bouwwerkzaamheden is het zaak om aandacht te hebben voor de mogelijke vestiging van rugstreeppadden. In 2017 is de rugstreeppad aangetroffen in het Flevopoortgebied. Dit gebied ligt binnen twee kilometer afstand van het plangebied. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden om te voorkomen dat rugstreeppadden zich vestigen in het plangebied.

Flora en fauna

Uit inventarisatie is gebleken dat in en rond het plangebied geen beschermde soorten zijn vastgesteld. Te allen tijde dient rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet.

Archeologie, cultuurhistorische en aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland 2006, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (i.e. de Verordening voor de fysieke leefomgeving). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PAK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties achten de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden.

Op de archeologische beleidskaart van de gemeente Lelystad kent het gebied een lage verwachting en er daarmee geen archeologisch onderzoek noodzakelijk is. In de directe omgeving van het te ontgronden perceel is een behoudenswaardig scheepswrak bekend. Daarom zal in de ontgrondingsvergunning worden opgenomen dat als houtresten of concentraties vondsten worden aangetroffen het werk ter plaatse wordt gestaakt, de vondsten worden gemarkeerd, de vondst volgens de standaard vergunningsvoorwaarden wordt gemeld en de gelegenheid wordt geboden onderzoek uit te voeren.

4 Conclusie

Uit het voorgaande blijkt dat zich ten aanzien van de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen voordoen waarvoor het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk is.

4.1 Vervolg

Een afschrift van het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland, inhoudende dat bij de voorbereiding van het besluit tot ontgroning, voor het aanleggen ontgraven van een grote watergang, een kleine watergang en greppels, geen MER hoeft te worden gemaakt, moet conform artikel 7.28 tweede lid van de Wet milieubeheer, worden overlegd bij de indiening van de aanvraag om ontgrondingsvergunning. Dit besluit zal samen met het besluit op de vergunningaanvraag bekend worden gemaakt in de plaatselijke krant en ter inzage worden gelegd.