

BESCHIKKING

Aanvrager	Dhr. J.H. de Winter
Onderwerp	Bodemsanering; locatie Norlingerweg 1 en 1b te Peize gemeente Noordenveld, beschikking instemming met het evaluatieverslag Bus-sanering categorie immobiel
Datum	28 augustus 2023
Verzenddatum	28 augustus 2023
Kenmerk bevoegd gezag	Z2023-017100
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2023-017100
Bijlage	Kadastrale kaart met daarop de situatie na sanering
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer L. Wallinga (0592) 754469

1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 19 juni 2023 een evaluatieverslag op grond van artikel 13 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen (Bus) ontvangen. Het evaluatieverslag is ingediend door MUG ingenieursbureau namens Dhr. J.H. de Winter. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de bodemsanering op locatie Norlingerweg 1 en 1b te Peize.

Voor deze locatie hebben wij op 27 maart 2023 van MUG ingenieursbureau, een melding volgens het Bus categorie immobiel ontvangen. De melding betreft een sanering van het geheel van het grondgebied van het geval van verontreiniging op het perceel, kadastraal bekend als Peize, sectie N, nummer 68. Met deze Bus-melding hebben wij op 14 april 2023 ingestemd.

Op de locatie is gesaneerd omdat uit de resultaten van het verkennend bodemonderzoek is geconcludeerd dat de aangetroffen asbestverontreiniging bij de druppelzone een belemmering vormde voor de geplande planologische procedure, aanvraag omgevingsvergunning en de geplande herinrichting van de locatie.

De bodemsanering is gestart op 12 mei 2023 en op 13 juni 2023 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

2. Besluit

Het evaluatieverslag hebben wij getoetst aan de eisen van de Wet bodembescherming (Wbb), het Bus en de Regeling uniforme saneringen (Rus).

2.1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag omdat het voldoet aan de eisen gesteld in artikel 39b van de Wbb, het Bus en de Rus. De getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en onze instemmingsbrief van 14 april 2023, [kenmerk: Z2023-011274].

3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

In artikel 14 lid 1 is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 4 Bus.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 4 van het Bus en voldoet aan artikel 38 en 39b van de Wbb.

3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking:

- Evaluatieverslag categorie immobiel
- Melding Bus-sanering categorie immobiel
- Verkennend bodemonderzoek Norlingerweg 1-1b te Peize, rapport van Lycens, nummer 2020-0516, d.d. 11 februari 2021.

3.2. Uit het evaluatieverslag blijkt dat de getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en de wijzigingen daarop, onze instemming met de Bus-melding en de RUS. Voor het geheel van het geval van bodemverontreiniging is de grond gesaneerd volgens de saneringsdoelstellingen genoemd in het Bus en is deze geschikt voor de gebruiksfunctie wonen met tuin.

In totaal is 8 m³ sterk verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

Met de Bus-sanering is het geval met asbest tot onder de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg d.s. gesaneerd. Er wordt voldaan aan de saneringsdoelstelling.

Op het betrokken perceel is geen restverontreiniging achtergebleven boven de interventiewaarde waarvoor een saneringsmaatregel in stand moet worden gehouden.

4. Procedure

Wij passen Hoofdstuk 4, titel 4.1, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Noordenveld in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

5. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan artikel 39b van de Wbb juncto artikel 14 van het Bus,

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- de aanvrager: Dhr. J.H. de Winter, Norlingerweg 1, 9321VG PEIZE
- het ingenieursbureau: MUG ingenieursbureau, t.a.v. de heer R. Vedder, Zernikelaan 8, 9351VA LEEK
- het college van burgemeester en wethouders van Noordenveld
- het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens deze,



S. Tuzla
Teamleider Bodem RUD Drenthe

N.B.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen.

Via onze website kunt u digitaal een bezwaarschrift indienen. Hiervoor kunt u gebruik maken van het formulier dat te vinden is op www.provincie.drenthe.nl/loket/klachten-bezwaar/bezwaar-beroep/bezwaar. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/e-loket/bezwaarschriften/>.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.