

**Ontwerpbeschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

Op het op 11 juli 2022 bij hen binnen gekomen verzoek van Creamy Creation B.V. tot gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), voor de inrichting gelegen aan de Hoogeindsestraat 31 te Rijkevoort, gemeente Land van Cuijk.

Datum verzonden: 25 augustus 2023

Bijlage: Plattegrond

Afschrift aan:

- Gemeente Land van Cuijk
- ODZOB
- ODBN

ONTWERPBESCHIKKING GEDEELTELIJKE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 11 juli 2022 is er een verzoek tot gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Creamy Creation B.V., gelegen aan de Hoogeindsestraat 31 te Rijkevoort. Het verzoek heeft betrekking op de omgevingsvergunning die is verleend op 18 november 2021 (Z/112810, OLO aanvraag: 4675015), voor de activiteiten bouwen en milieu. Het betreft het gedeeltelijk intrekken van de vergunning voor zover deze vergunning toeziet op het bouwkundig uitbreiden van het bestaande gebouw voor de plaatsing van de CIP-installatie en het verplaatsen van de bijbehorende tanks.

Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer: Z/179902.

II. Besluit

Wij zijn voornemens, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en artikel 2.33, tweede lid onder b van de Wabo voor Creamy Creation B.V. te Rijkevoort:

- om de omgevingsvergunning die op 18 november 2021 (Z/112810, OLO aanvraag: 4675015) aan Creamy Creation B.V., Hoogeindsestraat 31 te Rijkevoort, is verleend gedeeltelijk in te trekken voor de activiteiten bouwen en milieu.
Het betreft het gedeeltelijk intrekken van de vergunning voor zover deze vergunning toeziet op het bouwkundig uitbreiden van het bestaande gebouw voor de plaatsing van de CIP-installatie en het verplaatsen van de bijbehorende tanks;
- dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - verzoek om intrekking via e-mailbericht ontvangen op 11 juli 2022;
 - verslag controle Hoogeindsestraat 31 d.d. 7 juli 2022.

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

De ontwerpbeschikking wordt op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken ter inzage gelegd na publicatie van de kennisgeving. U kunt binnen zes weken na start van de ter inzage termijn eventuele zienswijze tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking indienen bij de ODBN, Victorialaan 1, 5213 JG 's-Hertogenbosch.

Voor nadere informatie verwijzen wij naar de kennisgeving van deze ontwerpbeschikking.

INHOUDSOPGAVE

Ontwerpbeschikking gedeeltelijke intrekking.....	2
Rechtsbeschermingsmiddelen	2
Procedurele aspecten.....	4
1.1. Gegevens aanvrager	4
1.2. Huidige vergunnings situatie	4
1.3. Omschrijving van de aanvraag	4
1.4. Bevoegd gezag	4
1.5. Procedure.....	4
2. Inhoudelijke overwegingen	5
2.1. Toetsingskader	5
2.2. Overwegingen	5
2.3. Conclusie	5
BEGRIPPENLIJST.....	6

PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Wij hebben op 11 juli 2022 een verzoek ontvangen van Creamy Creation B.V. tot de gedeeltelijke intrekking van de verleende omgevingsvergunning voor de inrichting aan de Hoogeindsestraat 31 te Rijkevoort. Het verzoek heeft betrekking op de omgevingsvergunning die is verleend op 18 november 2021 (Z/112810), voor de activiteiten bouwen en milieu. Het betreft het gedeeltelijk intrekken van de vergunning voor zover deze vergunning toeziet op het bouwkundig uitbreiden van het bestaande gebouw voor de plaatsing van de CIP-installatie en het verplaatsen van de bijbehorende tanks.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning	18-11-2021	Z/112810	Revisievergunning in verband met de opsplitsing van de inrichting en het verplaatsen van de CIP-installatie met bijbehorende tanks.

1.3. Omschrijving van de aanvraag

Bij onderhavige overwegingen in dit besluit hebben wij onderstaande documenten betrokken:

- Brief 7 juli 2022 inzake een uitgevoerde inspectie van 7 juli 2022;
- Mail 11 juli 2022 betreft het verzoek van intrekking.

1.4. Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3.b van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 6.4.c van de Richtlijn industriële emissies.

1.5. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van het verzoek kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (hierna: MER) moet worden gemaakt. Nu deze uitzonderingsgrond zich niet voordoet hebben wij geen kennis gegeven van het verzoek.

2. Inhoudelijke overwegingen

2.1. Toetsingskader

Overeenkomstig artikel 2.33 lid 2 van de Wabo kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning (gedeeltelijk) intrekken. De omstandigheden waaronder dit kan gebeuren zijn eveneens vermeld in dit artikel. In dit geval is er sprake van een omstandigheid als bedoeld in artikel 2.33 lid 2 onder b (intrekking op verzoek van de vergunninghouder). Artikel 2.33 lid 3 bepaalt dat een vergunning voor het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 eerste lid onder e) alleen geheel of gedeeltelijk mag worden ingetrokken indien de bescherming van het milieu zich hier niet tegen verzet.

2.2. Overwegingen

Op 7 juli 2022 is tijdens een bedrijfsbezoek gesproken over de vergunde uitbreiding en CIP-installatie. Zowel de uitbreiding van het bestaande gebouw en de plaatsing van de CIP-installatie met bijbehorende tanks, zijn nooit gerealiseerd. Tijdens het bedrijfsbezoek en uit uw verzoek om intrekking, is gebleken dat niet verwacht wordt dat deze installatie nog gerealiseerd zal worden. Dit heeft er tot geleid dat het gehele gebouw op het moment leeg staat en er geen bedrijfsmatige activiteiten plaatsvinden. Het betreft het gebouw voor de nieuwe locatie van de CIP, zoals weergegeven op de plattegrondtekening (Bijlage: BC-2_Plattegrond).

De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen de gedeeltelijke inrekking van dit deel van de omgevingsvergunning (activiteiten bouwen en milieu).

2.3. Conclusie

De vergunning van 18 november 2021 kan conform het verzoek van de vergunninghouder gedeeltelijk worden ingetrokken voor zover deze vergunning toeziet op het bouwkundig uitbreiden van het bestaande gebouw voor de plaatsing van de CIP-installatie en het verplaatsen van de bijbehorende tanks. De belangen van de inrichtinghouder zijn niet in het geding en de belangen van de bescherming van het milieu verzetten zich hier niet tegen.

BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen, de Wet geurhinder en veehouderij etc.)

Begrip	Definitie
Considerans	
IPPC	Integrated Pollution Prevention and Control
RIE	Richtlijn Industriële Emissies