



Aan

Postadres:  
Postbus 27  
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:  
Nieuwstraat 22  
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117  
Telefoon +31 (0)117 457 000  
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169  
BIC code: INGBNL2A  
BTW-nr: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl  
info@gemeentesluis.nl

ons kenmerk : 22.-ED-U2021- 4968  
uw brief d.d. : 30 maart 2022 (datum ontvangst aanvraag)  
uw kenmerk :  
behandeld door : L. de Rooij  
doorkiesnummer : 0117-457000  
onderwerp : Omgevingsvergunning  
bijlage(n) : Diversen

Oostburg,  
Verzending

12 JUN 2023  
13 JUL 2023

Geachte

Op 30 maart 2022 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de volgende activiteiten:

- Activiteit Bouw afleveren van waterstof aan personen- en vrachtvoertuigen
- Activiteit afwijking bouwen nabij de bestemming Verkeer
- Activiteit Milieu afleveren van waterstof aan personen- en vrachtvoertuigen

De aanvraag gaat over Staats-Spaanse Linies 1 te IJzendijke. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer UV-2022096. In deze brief informeren wij u over de beslissing die wij op deze aanvraag hebben genomen.

#### Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben, gelet op artikel 2.1, 2.10, 2.12 en 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Wij hebben de aanvraag voor de activiteit bouw getoetst aan artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en tevens aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Wij hebben de aanvraag voor de activiteit afwijken bestemmingsplan getoetst aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en tevens aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Wij hebben de aanvraag voor de activiteit milieu getoetst aan artikel 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en tevens aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

#### Zienswijzen

Wij hebben de aanvraag en de ontwerpbeslissing met bijbehorende stukken overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 9 maart 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Tijdens die periode zijn er één zienswijze ingekomen. In de als bijlage bij deze omgevingsvergunning behorende 'Notitie zienswijzen' worden de ingediende zienswijzen

samengevat weergegeven en van overwegingen en een conclusie voorzien. De zienswijze heeft geleid tot een wijziging in de nummering van de voorwaarden, het schrappen van de voorwaarden M1, M11, M68, M18 t/m M23, M37 en het toevoegen van voorwaarde 2.2. en 2.3 van de ontwerp-omgevingsvergunning.

### **Voorschriften**

Aan de vergunning verbinden wij voorschriften. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet deze voorschriften naleven. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van deze vergunning voordat deze onherroepelijk is.

### **Bijgevoegde documenten**

De volgende documenten zenden wij mee met het besluit en hebben wij als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

- Overwegingen;
- voorschriften;
- aanvraagformulier met stempeldatum ontvangst d.d. 30 maart 2022;
- advies commissie Ruimtelijke Kwaliteit van 20 april 2022;
- brief college met stempeldatum ontvangst d.d. 6 juli 2022;
- brief aanvulling met stempeldatum ontvangst d.d. 30 oktober 2022;
- tekening A-01 met stempeldatum ontvangst d.d. 30 maart 2022;
- tekening A-02 met stempeldatum ontvangst d.d. 30 maart 2022;
- tekening A-30 met stempeldatum ontvangst d.d. 30 maart 2022;
- procesbeschrijving tekening A-01 met stempeldatum ontvangst d.d. 14 juni 2022;
- tekening D 1098411 met stempeldatum ontvangst d.d. 14 juni 2022;
- tekening D98189 met stempeldatum ontvangst d.d. 14 juni 2022;
- hydrogen refueling stations met stempeldatum ontvangst d.d. 14 juni 2022;
- FSS hydrogen refueling stations met stempeldatum ontvangst d.d. 14 juni 2022;
- CE-markering hydrogen refueling stations met stempeldatum ontvangst d.d. 6 juli 2022;
- toepassing PSG nieuwe stijl met stempeldatum ontvangst d.d. 6 oktober 2022;
- akoestisch onderzoek met stempeldatum ontvangst d.d. 9 december 2022;
- brief aanvulling met stempeldatum ontvangst d.d. 9 december 2022;
- aerius projectberekening met stempeldatum ontvangst d.d. 9 december 2022;
- tekening A-03 met stempeldatum ontvangst d.d. 9 december 2022;
- notitie beantwoording zienswijzen.

### **Beroepsclausule**

De beschikking treedt in werking na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de bekendmaking daarvan bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen verwijzen wij u naar de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid". Deze brochure kunt u downloaden van de gemeentelijke webpagina.

#### Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd ter hoogte van € 6821,95. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota vermelden wij op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

#### Publicatie

Wij publiceren het besluit in het Zeeuws-Vlaams Advertentieblad en op de gemeentelijke webpagina.

#### Nadere informatie

Informatie over het besluit kunt u verkrijgen bij de afdeling Externe Dienstverlening, cluster Vergunningen.

#### Heien

- Trilling-, en geluidsoverlast: U gaat bouwen in de directe omgeving van bestaande woningen. Daarom wijzen wij u op de regelgeving over trilling-, en geluidsoverlast bij heien (artikel 8.3 en 8.4 van het Bouwbesluit). In onderstaande tabel en verwante artikelen staan de grenswaarden voor geluidsproductie en regels m.b.t. trillingen door bouw- en sloopwerkzaamheden. Deze grenswaarden mogen niet worden overschreden. U dient de productiewaarde van geluid en trilling te vermelden in een bouwveiligheidsplan. Wij adviseren u dringend hiermee rekening te houden bij de keuze van het heisysteem. Doet u dat niet dan loopt u het risico dat de bouw wordt stilgelegd als niet aan de grenswaarden wordt voldaan. Treedt met ons in overleg bij twijfel.

- *Bouwbesluit artikel 8.3*

*Bouw- of sloopwerkzaamheden die een geluidniveau veroorzaken van ten minste 60 dB(A) op de gevel van een aangrenzende woonfunctie of van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel, worden op werkdagen en zaterdag tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van die werkzaamheden worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de bij die dagwaarden aangegeven maximale blootstellingsduur in dagen dat de dagwaarde is bereikt niet overschreden.*

- Tabel 8.3

	• ≤ 60 dB(A)	• > 60 dB(A)	• > 65 dB(A)	• > 70 dB(A)	• > 75 – ≤ 80 dB(A)
• dagwaarde					
• maximale blootstellingsduur	• onbeperkt	• 50 dagen	• 30 dagen	• 15 dagen	• 5 dagen

- *Bouwbesluit Artikel 8.4.*

*Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in*

*artikel 1.1, onderdeel d, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingsterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006.*

#### **Niet gesprongen explosieven**

Binnen onze gemeente is in de Tweede Wereldoorlog stevig gevochten. Dit betekent dat er in de ondergrond (0 tot circa 10 m diep) niet gesprongen explosieven (NGE) kunnen voorkomen. Bij voorgenomen bouwactiviteiten, waarin niet geroerde grond nu wel wordt geroerd, verdient het aanbeveling vooraf een onderzoek in te stellen naar de aanwezigheid van NGE. Dergelijke onderzoeken moeten op uw kosten worden uitgevoerd door een bedrijf dat daartoe is gecertificeerd. Bij aantreffen van NGE moeten deze ook op uw kosten en door een gecertificeerd bedrijf worden geruimd.

U bent niet verplicht een dergelijk onderzoek uit te laten voeren. Echter, vanuit de Arbo-wetgeving is een opdrachtgever/werkgever verplicht het personeel dat voor hem werkt op een veilige manier zijn/haar werk te kunnen laten doen. Er zijn binnen onze gemeente bepaalde gebieden aangewezen waarin ten eerste aanbevolen wordt om een onderzoek te doen naar de risico's van NGE. U kunt telefonisch informatie aanvragen over de ligging van deze gebieden. Belt u daarvoor naar de gemeente 140117 en vraagt u naar de adviseur openbare orde en veiligheid. Deze kan u meer informatie verschaffen.

Indien u besluit om geen onderzoek naar de aanwezigheid van NGE te doen, houdt u er dan rekening mee dat de risico's die de aanwezigheid van NGE met zich brengen, dan voor u en uw eigen rekening zijn. Te denken valt hierbij aan explosiegevaar bij graaf- of heiwerkzaamheden, de schade die ontstaat door het ongewenst exploderen van de NGE en het stilleggen van de werkzaamheden door de arbeidsinspectie etc.

#### **Archeologisch onderzoek**

Als op de locatie geen archeologisch vooronderzoek is uitgevoerd, is het niet bekend of zich in de bodem archeologische resten bevinden, zoals oud muurwerk, grondsporen, houten constructies, beerputten en vondsten van aardewerk, metaal en organische materialen. Indien tijdens het werk archeologische resten worden aangetroffen dient dit, volgens artikel 5.10 van de Erfgoedwet, direct te worden gemeld aan Edufact Advies in Erfgoed, Postbus 331, 4330 AH Middelburg (0118-856040).

#### **Vloerpeil**

U draagt zorg voor het correct aansluiten van de vloerpeilen van het bouwwerk op het straatpeil van de bestaande verhardingen. Indien het straatpeil van de bestaande verhardingen aangepast moet worden, neemt u vooraf contact op met de afdeling Beheer van de gemeente Sluis over de mogelijkheden. De kosten voor het aanpassen van de bestaande verhardingen in de openbare ruimte zijn voor uw rekening.

#### **Kabels en leidingen**

Met betrekking tot de eventueel in het plangebied aanwezige elektriciteits- en telecom- en datakabels alsmede gas- en waterleidingen, wijzen wij u er op dat:

- de ongestoorde ligging van de kabels en leidingen niet in het geding mag komen; de kabels en leidingen te allen tijde vrij toegankelijk dienen te blijven teneinde het beheer en onderhoud uit te kunnen voeren;
- voor graafwerkzaamheden de 'richtlijn zorgvuldig grondroeren' (CROW 500) moet worden gevolgd. Onderdeel hiervan is het indienen van een graafmelding (Klic). Meer informatie over het indienen van een graafmelding kunt u vinden op [www.kadaster.nl](http://www.kadaster.nl). Tevens dient u zich aan de overige bepalingen uit de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse en bovengrondse netten en netwerken (Wibon) te houden;
- rekening gehouden moet worden met de transportroutes van zwaar materieel, daar grote druk op de ondergrond schade aan kabels en/of leidingen kan veroorzaken. Neem bij twijfel contact op met de netbeheerder.

#### **Gebruik gemeenteground**

Voor het gebruik van gemeenteground voor de opslag van materialen en het plaatsen van een steiger of schutting is toestemming vereist van de gemeente. De daarvoor benodigde formulieren kunt u vinden op de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl), bij het product 'gemeenteground gebruiken'. Voor het gebruik van gemeenteground is precariobelasting verschuldigd. Meer informatie over de precariobelasting kunt u vinden via [www.sabewazeeland.nl](http://www.sabewazeeland.nl).

#### **Vooropname openbare ruimte**

Voordat u start met de uw werkzaamheden, dient u contact te zoeken met de afdeling beheer voor een vooropname van de openbare ruimte. Een vooropname vanuit de afdeling beheer is in te plannen door de heren R. Buitendijk of L. de Rijk te contacteren bereikbaar onder [rbuitendijk@gemeentesluis.nl](mailto:rbuitendijk@gemeentesluis.nl) of [Lderijk@gemeentesluis.nl](mailto:Lderijk@gemeentesluis.nl). Middels deze vooropname is eventuele schade aan de openbare ruimte te voorkomen.

#### **Wet natuurbescherming**

De Wet natuurbescherming dient te allen tijde gerespecteerd te worden. Indien u tijdens de werkzaamheden beschermde flora- en/of fauna aantreft, dient u direct zelf contact opnemen met de Provincie Zeeland, bereikbaar onder [natuurbeschermingswet@zeeland.nl](mailto:natuurbeschermingswet@zeeland.nl).

#### **Burgerlijk wetboek**

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

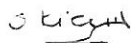
#### **Bijgevoegde brochures:**

- Brochure 'Een omgevingsvergunning ontvangen'.
- Brochure 'Aandachtspunten uitvoering activiteiten (ver)bouw'.

Hoogachtend,

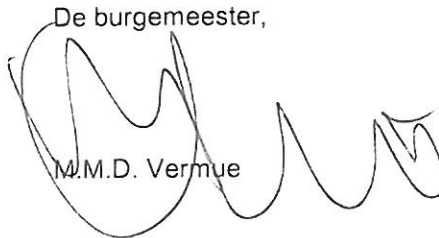
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,



S.I. de Kievit-Minnaert

De burgemeester,



M.M.D. Vermue

## Overwegingen (behorende bij omgevingsvergunning UV-2022096).

### Bestemmingsplan

Op deze locatie is het bestemmingsplan 'Buitengebied 2e herziening' van toepassing. De locatie heeft de 'Detailhandel'. Op deze gronden geldt dat de afstand van gebouwen tot de bestemming 'Verkeer' tenminste 40 meter bedraagt tot de Middenweg. Het bouwplan is voorzien van een gebouw met een afstand van minder dan 40 meter tot de bestemming 'Verkeer'. Desondanks kan er medewerking worden verleend middels artikel 14.3.2 van het bestemmingsplan. In artikel 14.3.2 is de mogelijkheid opgenomen om van het bestemmingsplan af te wijken voor het bouwen van een gebouw of overkapping binnen een afstand van 40 tot de bestemming 'Verkeer', met inachtneming van de volgende regels:

- a) verlening van de omgevingsvergunning leidt niet tot een verkeersonveilige situatie;
- b) verlening van de omgevingsvergunning leidt niet tot aantasting van de verkeersplanologische functie van de weg;
- c) voor het verlenen van de omgevingsvergunning wordt door het bevoegd gezag advies gevraagd aan de wegbeheerder.

De verkeerssituatie verandert niet door het bouwplan. De aanrij route blijft ongewijzigd. Er is slechts sprake van een aantal parkeervakken welke verdwijnen. Verlening van de omgevingsvergunning heeft dan ook geen negatieve gevolgen voor de verkeersveiligheid of verkeersplanologische functie van de weg. Daarnaast heeft de wegbeheerder (RWS) akkoord gegeven. Gelet hierop zijn er geen redenen om geen medewerking te verlenen.

### Milieu

#### Procedurele overwegingen

##### 1.1 Projectbeschrijving

Aers Olie B.V. heeft de gemeente Sluis op 30 maart 2022 (laatstelijk gewijzigd 9 december 2022) verzocht om de omgevingsvergunning aan te passen.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd, is als volgt te omschrijven: Het afleveren van waterstof aan voertuigen en het realiseren van de bijbehorende bouwwerken en infrastructuur.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft onder andere het veranderen van de werking van de inrichting of het veranderen en in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo.

##### 1.2 Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Vergunningenoverzicht Aers Olie B.V.

Type vergunning	Datum	Kenmerk
Oprichtingsvergunning	21-05-2013	W-AOV180157

##### 1.3 Vergunningplicht

Aers Olie B.V. betreft een inrichting voor het hebben van een bemand tankstation ten behoeve van het afleveren van vloeibare brandstoffen, LPG en voor het wegverkeer en het afleveren van waterstof aan voertuigen. De inrichting is op grond van categorie 2.1 onder a en 4.4 onder I van Bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) een vergunningplichtige inrichting.

##### 1.4 Advies, aanwijzing door minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo,



alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de Veiligheidsregio Zeeland gezonden.

## 2 Inhoudelijke overwegingen

### Milieu

#### 2.1 Inrichting

##### 2.1.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen en het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

##### 2.1.2 Toetsing oprichten, veranderen of revisie

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- \*de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder a van de Wabo betrokken;

- \*met de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder b van de Wabo rekening gehouden;

- \*de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

#### 2.2 Algemene overwegingen

##### 2.2.1 Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

BBT-conclusies is een document met de conclusies over BBT, vastgesteld overeenkomstig artikel 13, vijfde en zevende lid van de Richtlijn industriële emissies (RIE). Het vijfde lid verwijst naar BBT-conclusies vastgesteld na 6 januari 2011 onder het regime van de RIE. Het zevende lid verwijst naar de bestaande BREF's. Het hoofdstuk uit deze BREF's waarin de BBT-maatregelen (BAT hoofdstuk) zijn opgenomen, geldt als BBT-conclusies totdat nieuwe BBT-conclusies zijn vastgesteld.

BBT-conclusies worden door de Europese commissie vastgesteld en bekendgemaakt in het Publicatieblad van de Europese Unie (een uitvoeringsbesluit van de Europese commissie dat gericht is tot de lidstaten). Zij worden daarom niet meer apart aangewezen in de Regeling omgevingsrecht.

De inrichting valt niet onder een IPPC-installatie en niet onder de Richtlijn Industriële Emissies. Er zijn geen BBT-conclusies op de gevraagde verandering van toepassing.

Als op een activiteit of op een type productieproces binnen de inrichting waarvoor een

vergunning is aangevraagd, geen BBT-conclusies of informatiedocumenten over BBT van toepassing zijn, of als de van toepassing zijnde BBT-conclusies of informatiedocumenten niet alle mogelijke milieueffecten van de activiteit of het proces behandelen, moet bevoegd gezag de BBT zelf vast stellen. Hierbij houdt het bevoegd gezag in ieder geval rekening met:

- \* de toepassing van technieken die weinig afvalstoffen veroorzaken;
- \* de toepassing van stoffen die minder gevaarlijke zijn dan stoffen of mengsels als omschreven in artikel 3 van de EG-verordening indeling, etikettering en verpakking van stoffen en mengsels;
- \* de ontwikkeling, waar mogelijk, van technieken voor de terugwinning en opnieuw gebruiken van de bij de processen in de inrichting uitgestoten en gebruikte stoffen en van afvalstoffen;
- \* vergelijkbare processen, apparaten of wijzen van bedrijfsvoering die met succes in de praktijk zijn beproefd;
- \* de vooruitgang van de techniek en de ontwikkeling van de wetenschappelijke kennis;
- \* de aard, de effecten en de omvang van de betrokken emissies;
- \* de data waarop de installaties in de inrichting in gebruik zijn of worden genomen;
- \* de tijd die nodig is om een betere techniek toe te gaan passen;
- \* het verbruik en de aard van de grondstoffen, met inbegrip van water, en de energie-efficiëntie;
- \* de noodzaak om het algemene effect van de emissies op en de risico's voor het milieu te voorkomen of tot een minimum te beperken;
- \* de noodzaak ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor het milieu te beperken.

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende informatiedocumenten over BBT, niet aangewezen in bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht (Mor):

- o PGS 35:2021 versie 1.0 (Augustus 2021) Waterstofinstallaties voor het afleveren van waterstof aan voertuigen en werktuigen;
- o Interne en externe afstanden voor multi-fuel tankstations, RIVM-briefrapport 2021- 0010;
- o Kennisdocument Multi-fuel tankstations, Programma Impuls Omgevingsveiligheid (IOV); versie 29 januari 2021.

De aangevraagde uitbreiding heeft geen gevolgen voor de aspecten waterbesparing, afval en bodemkwaliteit. Deze aspecten zijn voldoende ondervangen door de geldende vergunning van 21 mei 2013. In deze omgevingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften van de oprichtings-vergunning van 21 mei 2013, kenmerk W-AOV180157. Deze blijven onverminderd van kracht en zijn eveneens van toepassing op de aangevraagde activiteiten.

#### 2.2.2 Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor de inrichting een vergunningplicht geldt. De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting en is daarmee vergunningplichtig.

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding. Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling:



§3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembedreigende voorziening.

Voor het overige is per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn.

De voorschriften van de vergunning van 21 mei 2013 zijn met betrekking tot het onderdeel milieu eveneens van toepassing op deze uitbreiding. Het betreffen de aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

De aanvrager heeft in de aanvraag verzocht de PGS 35:2021 versie 1.0 (augustus 2021) van toepassing te laten zijn. In de Mor is de PGS 35; april 2015: 'Waterstof: afleverinstallaties van waterstof voor wegvoertuigen', opgenomen. Bij het bepalen van de BBT hebben wij echter rekening gehouden met het volgende informatiedocument over BBT, PGS 35: versie 1.0 (augustus 2021) welke niet is aangewezen in bijlage 1 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de plicht om omgevingsvergunningen actueel te houden en kunnen in dat kader zelf vergunningsvoorschriften vaststellen op basis van andere documenten. Ook als deze afwijken van de in de bijlage van de nu nog geldende Mor genoemde informatiedocumenten over BBT. Tevens volgt uit rechtspraak (ABRvS 7 februari 2018, ECLI:NL:RVS:2018:400) dat wij andere technieken mogen aanmerken dan die in een Nederlands informatiedocument over BBT als best beschikbare technieken zijn genoemd. De term 'rekening houden met' genoemd in artikel 5.4 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht betekent dat wij gemotiveerd mogen afwijken.

Het betrokken deel van de aanvraag voldoet aan de PGS35 (versie 2021), dus kunnen wij de vergunning afgeven en kan het betreffende bedrijf de maatregelen uit deze PGS toepassen. Wij hebben conform de aanvraag de laatste versie van de PGS35, namelijk de PGS 35: versie 1.0 (augustus 2021) opgenomen.

#### 2.2.3 Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften – aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

#### 2.3 Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) of m.e.r.-aankomstnotitie te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen activiteiten niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

#### 2.4 Toetsing Natuur

Door middel van een bijgevoegde Aeries-berekening met onderbouwing blijkt dat er ten gevolge van de aangevraagde activiteit geen sprake is van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen. Wij hebben de berekening voorgelegd aan de provincie Zeeland, zijnde bevoegd gezag in het kader van de Wet natuurbescherming. Aangezien er vanwege de aangevraagde activiteit geen sprake is van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden, is er ook geen sprake van mogelijk significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is daarom niet noodzakelijk. De aanhaakplicht zoals beschreven in artikel 2.27 van de Wabo is zodoende niet van toepassing.

## 2.5 Veiligheid, activiteiten

### 2.5.1.1 Het bovengronds opslaan en afleveren van waterstof aan motorvoertuigen

De opslag en aflevering van waterstof aan voertuigen vindt plaats conform de PGS 35:2020 versie 0.2 (april 2021). Deze PGS regelt dat het tanken van motorvoertuigen met gasvormige waterstof, het daarvoor opslaan van gasvormige waterstof binnen een inrichting en het vullen van een opslaginstallatie voor waterstof. Omdat waterstof bij een normale temperatuur en druk een vrij lage energiedichtheid heeft, worden zeer hoge drukken gebruikt om toch nog enige energiedichtheid te bereiken. De aanvraag gaat niet in op het tanken van vloeibare waterstof. Het is voorts nog niet de verwachting dat waterstof in vloeibare vorm zal worden toegepast. Een belangrijke belemmering daarvoor is dat ongeveer een derde van de energie-inhoud van de waterstof moet worden gebruikt om de waterstof vloeibaar te maken. Daarbij speelt een rol dat daarvoor een extreem lage temperatuur bereikt moet worden. Tevens is deze PGS is niet van toepassing als de installatie een nominale druk heeft van meer dan 70.000 kPa. Als deze grens wordt overschreden zullen in de omgevingsvergunning aanvullende voorschriften dienen te worden opgenomen. In hoofdstuk 2 van de voorschriften verwijzen wij naar bovengenoemde PGS.

### 2.5.1.2 Warenwetbesluit drukapparatuur

Bij Aers Olie B.V. is apparatuur (waaronder compressoren en drukvaten) in gebruik met een maximaal toelaatbare druk van meer dan 0,5 bar. Voor deze installatie gelden de eisen zoals die verwoord zijn in het Warenwetbesluit drukapparatuur. Dit besluit is van toepassing op het ontwerp, de fabricage, de overeenstemmingsbeoordeling, de ingebruikneming en periodieke keuring van drukapparatuur, samenstellen en druksystemen waarvan de maximaal toelaatbare druk (PS) meer dan 0,5 bar bedraagt. Het besluit is rechtstreeks werkend, zodat in deze vergunning geen nadere eisen gesteld (mogen) worden. De Inspectie SZW is toezichthouder voor het in werking hebben van deze drukapparatuur.

## 2.5.2 veiligheid

### 2.5.2.1 Algemeen

De aard en hoeveelheid van waterstof kan effecten veroorzaken naar de omgeving. De drempelwaarde voor de aanwezige hoeveelheid waterstof is opgenomen in bijlage I van Seveso III richtlijn en bepaalt of een inrichting onder het Besluit risico zware ongevallen 2015 (Brzo 2015) valt. Aers Olie B.V. heeft in haar aanvraag aangegeven onder de drempelwaarde (5.000 kg) te blijven voor wat betreft de aanwezigheid van waterstof.

De maximale doorvoer waterstof bedraagt maximaal 600 kg/dag.

Het Registratiebesluit externe veiligheid geeft aan welke inrichtingen en welke informatie opgenomen moet worden in het Risicoregister. Daarnaast moeten ook inrichtingen die vallen onder de reikwijdte van de Regeling provinciale risicokaart worden opgenomen in het register. De criteria van het besluit en de regeling zijn samengevoegd in de drempelwaardentabel die is opgenomen in de Leidraad Risico Inventarisatie. De inrichting valt onder de criteria van de Regeling provinciale risicokaart; na afronding van de vergunningprocedure registreert het bevoegd gezag de gegevens in het risicoregister.

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij onder meer om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen. Zoals in het NMP 4 (Vierde Nationaal Milieubeleidsplan) is aangegeven, is de basis van het huidige risicobeleid dat het gevaar van een activiteit acceptabel is wanneer:

- het plaatsgebonden risico niet hoger is dan is genormeerd;
- de kans op een groot ongeluk met veel slachtoffers kan worden verantwoord (het groepsrisico).

Het plaatsgebonden risico (PR) is een maatstaf om te bepalen welke afstand nodig is tussen de risicodragende activiteit en de bebouwde omgeving. Het plaatsgebonden risico is de kans dat zich op een bepaalde plaats over een periode van één jaar een dodelijk ongeval voordoet als direct gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen, indien zich op die plaats 24 uur per dag en onbeschermd een persoon zou bevinden. De gehanteerde norm voor het plaatsgebonden risico in Nederland is in beginsel 10-6 per jaar (d.w.z. een kans van 1 op de miljoen per jaar). Deze norm is opgenomen in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). In het Bevi is aangegeven in welke gevallen hiervan (tijdelijk) kan worden afgeweken.

Het groepsrisico (GR) voegt daar als maatstaf aan toe de verwachte omvang van een ongeval uitgedrukt in het aantal dodelijke slachtoffers, gegeven de kans op dat ongeval. Het groepsrisico geeft de kans aan dat in een keer een groep personen die zich in de omgeving van de risicosituatie bevindt, overlijdt vanwege een ongeval met gevaarlijke stoffen. Met de grootte van het groepsrisico is getracht een maat voor maatschappelijke ontwrichting te creëren. In het Bevi is een niet-normatieve benadering van het groepsrisico neergelegd. Het groepsrisico moet altijd verantwoord worden. Bij de beoordeling van het groepsrisico is de vraag aan de orde welke omvang van een ramp, gegeven de kans daarop, maatschappelijk aanvaardbaar is.

#### 2.5.2.2. De toetsing aan de standaard afstand uit de PGS35 wordt hierna beschreven.

Het invloedsgebied, zoals is benoemd in de rapportage, reikt over een gedeelte van een autoweg. Deze autoweg is, afgaand op de Risicokaart, een aangewezen route voor het transport van gevaarlijke stoffen. Wij verwachten gezien de afstand geen nadelige effecten van de installatie op de autoweg of omgekeerd.

#### 2.5.2.3 Toetsing plaatsgebonden risico (PR) en Groepsrisico (GR)

Uit de rapportage blijkt dat de PR 10-6 contour niet reikt over bebouwing en objecten. Het invloedsgebied ligt slechts over een klein gedeelte buiten de inrichting. Gezien in de directe omgeving geen woningen [ $>200$  m] en geen andere (beperkt)kwetsbare objecten aanwezig zijn, kan worden aangenomen dat wordt voldaan aan de oriëntatiewaarde van het groepsrisico. Wij zien geen reden voor het stellen van aanvullende maatregelen met betrekking tot zelfredzaamheid voor de directe omgeving.

#### 2.5.2.4 Eindconclusie beoordeling plaatsgebonden risico en groepsrisico

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de activiteiten zijn wij van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de aan deze vergunning verbonden voorschriften en andere wettelijke regels gewerkt wordt, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen en dat de 'rest'-risico's in voldoende mate worden beheerst.

### 2.6 Lucht

De extra emissie naar lucht als gevolg van de uitbreiding is het gevolg van de toename van een beperkt aantal transportbewegingen [zwaar vrachtverkeer] per week.

In de Wet milieubeheer zijn luchtkwaliteitsnormen opgenomen voor een aantal stoffen die de luchtkwaliteit bepalen. In Nederland leidt in de meeste situaties enkel stikstofdioxide en fijnstof voor een overschrijding van de grenswaarde.

Met betrekking tot het milieuaspect ?lucht? dient de uitbreiding te worden getoetst aan het Besluit NIBM. Een activiteit draagt niet in betekende mate bij aan luchtverontreiniging wanneer aannemelijk is dat de 3%-grens van de jaargemiddelde concentratie niet wordt overschreden. Dit betekent in deze situatie dat de toename van de concentratie fijnstof [PM10] en stikstofdioxide [NO2] maximaal mag overeenkomen met 1,2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ .

Op basis van de Aeriusberekening blijkt de toename van stikstofdioxide minimaal te zijn en van PM10 nagenoeg nihil ( $<0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ). De uitbreiding voldoet hiermee, ten aanzien van het aspect luchtkwaliteit, aan de milieukwaliteitseisen uit de Wet Milieubeheer.

## 2.7 Geluid

### 2.7.1 Algemeen

Het tankstation van Aers Olie B.V. ligt aan de Staats-Spaanse Linies 1 te IJzendijke. Het tankstation betreft een inrichting waar vloeibare brandstoffen en LPG worden afgeleverd door een afleverzuil. Op basis daarvan is de inrichting een type C inrichting (vergunningplichtig). De inrichting vraagt een veranderingsvergunning aan vanwege de beoogde aflevering van waterstof aan voertuigen.

### 2.7.2 Toetsingskader

Voor de wijziging binnen de inrichting is een akoestisch onderzoek opgesteld. De wijzigingen in de geluidbelasting als gevolg van de mogelijkheid tot tanken van waterstof zijn voldoende inzichtelijk gemaakt en er kan aan de richtwaarden uit tabel 4 van de Handreiking en de grenswaarden uit de vigerende vergunningvoorschriften worden voldaan.

## 2.8 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de verandering van de inrichting Aers Olie B.V. zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning 'onderdeel milieu' te weigeren.

### Welstand

De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (vergadering 20 april 2022) is van mening dat het bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand. Dit advies maakt integraal deel uit van deze vergunning.

### Bouwverordening en Bouwbesluit

Het bouwplan is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Er is bouwtechnisch gezien geen belemmering de vergunning te verlenen.

## Voorschriften (behorende bij omgevingsvergunning UV-2022096).

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

### **bouw-algemeen**

U meldt uiterlijk vijf dagen tevoren het begin van de bouw.

U bouwt zoals aangegeven op de omgevingsvergunning en bijbehorende tekeningen en rapporten en bovendien volgens het Bouwbesluit 2012, de Bouwverordening en alle nadere voorschriften waarnaar in die regelingen verwezen wordt.

U voorziet het bouwterrein van een doeltreffende afscheiding tenzij de toezichthouder van de afdeling Externe dienstverlening, cluster Handhaving van de gemeente Sluis dit niet nodig acht.

### **Technisch**

Volgens de Regeling omgevingsrecht artikel 2.7 lid 1 moet u de constructieberekeningen en constructietekeningen later indienen, maar uiterlijk 3 weken vóór het begin van de bouwwerkzaamheden. Met de uitvoering van de desbetreffende onderdelen mag geen aanvang worden gemaakt alvorens daaraan door het bestuur goedkeuring is gegeven. Het gaat om de volgende rapporten:

- constructieberekeningen- en tekeningen van de installatie inclusief detailtekeningen van de installatie en aansluitingen;
- de gewichts -en stabiliteitsberekening;
- een funderingsadvies;
- constructie-berekeningen van de te gebruiken fundering;
- controle berekening van de bestaande fundering;
- balken en kolommen;
- de begane grond vloer;
- de platdakconstructie, eventueel met de berekening van de wateraccumulatie en de noodoverstorten;
- de constructies van geprefabriceerde elementen zoals: fundering, systeemvloeren, systeemdaken, systeemwanden, gevel- en dakbekledingen e.e.a. met inbegrip van bevestigingsmiddelen en sparringen.

Voordat u met de bouw begint, overlegt u met de toezichthouder van de afdeling Externe dienstverlening van de gemeente Sluis over de peilmaten van de bouw.

Voordat u met de bouw begint, controleert de toezichthouder van de afdeling Externe dienstverlening van de gemeente Sluis de juiste plaats en rooilijn van de bouw.

Overeenkomstig artikel 2.7 van de Regeling omgevingsrecht moet u uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden detailtekeningen ter goedkeuring indienen bij de toezichthouder van de afdeling Externe dienstverlening van de Gemeente Sluis. De detailtekeningen van de fundering, vloer, gevel en dak (inclusief aansluitingen) moeten worden aangeleverd op schaal 1:10/1:5 en volledig voorzien zijn van maatvoering en materiaalgebruik.

### **Brandveiligheid**

Bij het tankstation plaats u een duidelijke instructie over wat te doen bij brand. Daar een waterstofbrand niet zichtbaar is, is het noodzakelijk dat de prioriteit ligt op ontvluchting in plaats van blussing.

Op grond van artikel 6.27 lid 1 van het Bouwbesluit moet er in de omgeving van het tankstation een draagbaar blustoestel worden geplaatst voor het blussen van een beginnende brand in de nabije omgeving van het H2S waterstation. Dit blustoestel moet bestand zijn tegen vorstgevoeligheid. Bij het blusmiddel moet een opschrift worden geplaatst dat het blusmiddel NIET bestemd is voor een blussing van een waterstofbrand.

#### *Aanvullend advies*

Los van regelgeving adviseren we vanuit een risicogerichte benadering om tussen de plaats van de tube-trailer en de naastgelegen opslag met techniekruimte een scheiding te plaatsen met een WBDBO van 60 minuten. Ook voor wat betreft de bufferopslag adviseren we om deze WBDBO van 60 minuten te laten realiseren. Doel van de scheiding is het voorkomen van een escalatiescenario op het moment van lossen van de tube-trailer.

Het plaatsen van een scheiding zal, gezien de vereiste hoogte, zeer waarschijnlijk omgevingsvergunningplichtig zijn voor de activiteit bouwen.

#### **Milieu**

##### **1. Gasdetectiesysteem**

- 1.1 Bij de inrichting moet een continu werkend gasdetectiesysteem aanwezig zijn voor waterstof.
- 1.2 De vergunninghouder moet binnen drie maanden voor de opstart van de installatie een schriftelijk voorstel ter goedkeuring indienen bij het bevoegd gezag over specificatie van het systeem, acties bij alarmering, controle, onderhoud en betrouwbaarheid. Het gasdetectiesysteem moet operationeel zijn bij het opstarten van de installatie.

##### **2. 2 Waterstofinstallatie**

2.1 De waterstofinstallaties voor het afleveren van waterstof aan voertuigen en werktuigen dient te voldoen aan de onderstaande maatregelen uit de PGS 35:2021 versie 1.0 (augustus 2021): M2, M6, M7, M8, M9, M10, M14, M15, M16, M17, M25, M26, M31, M33, M32, M34, M35, M36, M38, M40, M41, M42, M43, M44, M45, M46, M47, M49, M52, M55, M56, M58, M59, M60, M61, M62, M63, M64, M65, M66, M67, M69, M70, M71, M72, M73, M74, M75, M77, M80, M81, M82, M83, M85, M86

2.2 Het is verboden om de waterstofinstallatie in gebruik te nemen zonder een daartoe door het bevoegd gezag goedgekeurd brandveiligheidsplan.

2.3 Binnen drie maanden na het van kracht worden van de vergunning moet een brandveiligheids-plan ter goedkeuring worden ingediend. Het brandveiligheidsplan moet uitvoering geven aan de bepalingen M73 en M74 van de PGS35.