
ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING

(Wabo artikel 2.1)

Dossiernummer: 0847200495682

Datum

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren

P.M.

gezien de aanvraag van :
vertegenwoordigd door :
adres, postcode en woonplaats :
ontvangen :



waarbij omgevingsvergunning wordt gevraagd voor het project **brandveilig gebruiken tijdelijke uitbreiding schoolgebouw** op de locatie van Gijselstraat 24 te Someren, met de volgende in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van toepassing zijnde omschreven omgevingsaspecten:

1. gebruiken van een bouwwerk met het oog op brandveiligheid (art. 2.1.1.d)

gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

BESLUITEN:

- omgevingsvergunning te verlenen onder de vermelde voorschriften, voor de uitvoering van het in bovengenoemde aanvraag bedoelde, bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte plan.

Leges:

Brandveilig gebruik:

: € 

burgemeester en wethouders van Someren,
namens dezen,

 Vergunningen



Overwegingen **algemeen**:

- De aanvraag is beoordeeld aan artikel 2.1 van de Wabo.
- Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.
- De aanvraag is getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.
- De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:
 - Bijlage 01: aanvraagformulier omgevingsvergunning (ingekomen 02-06-2023)
 - Bijlage 02: tekening brandveilig gebruik (ingekomen 02-06-2023)
 - Bijlage 03: bestektekening tijdelijke uitbreiding (ingekomen 02-06-2023)
 - Bijlage 04: toelichting werkzaamheden (ingekomen 02-06-2023)
 - Bijlage 05: Atesten (ingekomen 02-06-2023)
 - Bijlage 06: advies veiligheidsregio (ingekomen 26-06-2023)

Overwegingen ten aanzien van de activiteit **brandveilig gebruik van een bouwwerk** (artikel 2.1, lid 1, sub d Wabo):

- Het plan is getoetst aan artikel 2.13 van de Wabo en voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.
- Het plan is getoetst aan het Bouwbesluit 2012 en voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

PROCEDURE:

Op deze aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Bij uitvoering van deze procedure voor deze omgevingsvergunning is toepassing gegeven aan § 3.3 van de Wabo.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt 6 weken ter inzage, met ingang van 21 juli 2023. Dit is middels publicatie d.d. 20 juli 2023 in het Gemeenteblad bekend gemaakt.

VOORWAARDEN ACTIVITEIT BRANDVEILIG GEBRUIK

Ten aanzien van de activiteit 'brandveilig gebruik van een bouwwerk' wordt omgevingsvergunning verleend onder de volgende voorwaarden:

- Aan de in het advies van de veiligheidsregio opgenomen voorwaarden moet worden voldaan.

ZIENSWIJZE

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(n) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt. U kunt hiervoor op werkdagen contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), via tel. (0493) 494 888.

In beginsel kan slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbesluit en men belanghebbende is.