



Ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder

Locatie: Eendrachtstraat 6 in Terschuur
Planologische procedure: Wijzigingsplan
Betreft: Bouw twee woningen

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van een hogere waarde volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw van één (van de twee) woning(-en) op de locatie Eendrachtstraat 6, kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie A, nr. 1908;

Voorstel

Het ambtshalve vaststellen van een hogere grenswaarde voor het plan ter realisatie van één woning aan de Eendrachtstraat 6 in Terschuur.

Motivering

Initiatiefnemer heeft het verzoek ingediend om functieverandering toe te passen van het agrarische bedrijf op het perceel Eendrachtstraat 6, zodat naast de bestaande bedrijfswoning twee nieuwe woningen gerealiseerd kunnen worden.

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd tot het ambtshalve vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Voor bepaalde situaties in het Besluit geluidhinder kan een hogere geluidswaarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai. Voor een buitenstedelijk gelegen nieuw te bouwen woning mag deze hogere geluidswaarde niet hoger zijn dan 53 dB.

Overeenkomstig het akoestisch onderzoek van adviesbureau SPAN-WNP (rapport nr. 22100226.r01) blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor de meest westelijke woning wordt overschreden tot een waarde van maximaal 52 dB door wegverkeerslawaai van de Eendrachtstraat.

Dat het plan voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het onderzoek blijkt dat geen maatregelen mogelijk zijn die niet stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Daarnaast is sprake van geluidluwe gevels en buitenruimtes. De geluidsreducerende maatregelen hebben geleid tot het niet overschrijden van de hoogste grenswaarde.

Voor de realisatie van het plan is een wijzigingsplan doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit:

- de procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- het verzoek heeft gelijktijdig met het ontwerpwijzigingsplan van 14 januari tot en met 24 februari 2022 voor zes weken ter inzage gelegen;
- er zijn **wel / geen** reacties ingediend.

De ingediende reacties hebben **wel / niet** geleid tot aanpassingen in het verzoek.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor het wijzigingsplan 'Eendrachtstraat VI' de hogere waarde als volgt vast te stellen:

Locatie	Aantal woningen/ wooneenheden	Voorkeurswaarde	Vastgestelde geluidsbelasting	Geluid afkomstig van
Eendrachtstraat 6	1	48 dB	52 dB	Eendrachtstraat

Barneveld,
namens burgemeester en wethouders,



P. Melenhorst
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep