

BESCHIKKING

Drenthecode	DR010603848
Aanvrager	Gemeente Assen
Onderwerp	Bodemsanering; locatie slootdemping kloosterakker - achter Hoofdvaartsweg 168 te Assen, gemeente Assen, beschikking instemming met het evaluatieverslag Bus-sanering categorie immobiel
Datum	7 maart 2022
Verzenddatum	7 maart 2022
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2021-011542
Bijlage	Kadastrale kaart met daarop de situatie na sanering
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer C. Fossen (0592) 754568

1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 23 december 2021 een evaluatieverslag, op grond van artikel 13 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen (Bus) ontvangen. Het evaluatieverslag, is ingediend door de heer J. Knopper namens de gemeente Assen. Het evaluatieverslag, heeft betrekking op de bodemsanering op locatie slootdemping kloosterakker - achter Hoofdvaartsweg 168 te Assen, gemeente Assen.

In het kader van de uitbreiding van de woonwijk Kloosterveen werd tijdens graafwerkzaamheden verdacht materiaal en asbest aangetroffen in een voormalige, gedempte sloot. Uit onderzoek voorafgaand aan de sanering bleek het dempingsmateriaal sterk verontreinigd met asbest aan het maaiveld en zware metalen. Voor deze locatie hebben wij op 28 september 2021 van de heer J. Knopper namens de gemeente Assen, een melding volgens het Bus categorie immobiel ontvangen.

De melding betreft een bodemsanering van een geheel van verontreiniging op het perceel, kadastraal bekend als Assen, sectie G, nummer 7661. Doelstelling van de sanering is de saneringslocatie geschikt te maken voor de gebruiksfunctie wonen met tuin en infrastructuur, door de verontreiniging in zijn geheel te ontgraven tot aan de klasse wonen.

Met deze Bus-melding hebben wij op 12 oktober 2021 ingestemd.

De bodemsanering is gestart op 9 november 2021 en op 17 november 2021 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

2. Besluit

Het evaluatieverslag, hebben wij getoetst aan de eisen van de Wet bodembescherming (Wbb), het Bus en de Regeling uniforme saneringen (Rus).

2.1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag omdat het voldoet aan de eisen gesteld in artikel 39b van de Wbb, het Bus en de Rus. De getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding, de wijzigingen hierop en onze instemmingsbrief van 12 oktober 2021, kenmerk: Z2021-008840

3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

In artikel 14 lid 1 is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 4 Bus.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 4 van het Bus en voldoet aan artikel 38 en 39b van de Wbb.

3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking:

- Evaluatieverslag, categorie immobiel;
- Toelichting BUS evaluatie d.d. 28 januari 2022,. Kenmerk 21158-3 van Terra bodemonderzoek bv;
- Melding Bus-sanering categorie immobiel;
- Nader bodem- en asbestonderzoek, slootdemping Kloosterakker Assen (achter Hoofdvaartsweg 168), Terra bodemonderzoek BV, d.d. 27-09-2021, kenmerk: 21158.

De saneerder heeft wijzigingen van de Bus-melding volgens het Bus bij ons gemeld.

Wij hebben ingestemd met de volgende wijzigingen van de Bus-melding:

- Tijdens de sanering bleek al snel dat er beduidend meer verontreinigde grond vrij zou komen dan in de BUS-melding geraamd omdat het slootprofiel anders was en het dempingsmateriaal al in de bovengrond aanwezig was.
- Het controlemonster aan de noordzijde *W06-1) voldeed niet aan de terugsaneerwaarde. Hier is verder gesaneerd dan op voorhand ingeschat.

3.2. Uit het evaluatieverslag, blijkt dat de getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en de wijzigingen daarop, onze instemming met de Bus-melding en de RUS.

De gesaneerde bodem op het perceel is thans geschikt voor de gebruiksfunctie wonen met tuin en infrastructuur.

In totaal is 616 m³ verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Hiervan was 616 m³ sterk verontreinigd.

4. Procedure

Wij passen Hoofdstuk 4, titel 4.1, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Assen in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

5. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan artikel 39b van de Wbb juncto artikel 14 van het Bus,

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- de aanvrager: Gemeente Assen, t.a.v. de heer J. Knopper, Postbus 30018 9400 RA Assen
- het ingenieursbureau: Terra bodemonderzoek BV, t.a.v. de heer H. Peeters, Hoofdweg 107, 9484TA Oudemolen
- het college van burgemeester en wethouders van Assen, Postbus 30018 9400 RA Assen
- het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's, Vergunningverleners afdeling Schoon Water, Postbus 195 9640 AD Veendam

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Ayal
Teamleider Bodem RUD Drenthe

N.B.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften/>.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.