



**Hondsdijksepolder en  
Lagenwaardsepolder  
(OR-3.26.1.1, OR-  
3.26.0.1, OR-3.31.1.2 en  
OR-3.31.1.1)**

Ten noorden van  
Koudekerk aan den Rijn

Projectnummer:  
21.079356

**Ontwerp projectplan op  
basis van art. 5.4 van de  
Waterwet**

## Inhoudsopgave

1	Samenvatting .....	3
1.	Inleiding en leeswijzer .....	5
2.	Projectomschrijving (wat gaan we doen).....	6
2.1	Aanleiding en doel van het project.....	6
2.2	Wat is een projectplan?.....	7
2.3	Inhoud en omvang van het project.....	7
3.	Beleidskader (waarom gaan we het doen) .....	19
4.	Projectuitvoering (hoe gaan we het doen) .....	20
4.1	Uitgevoerde onderzoeken .....	20
4.2	Uitgangspunten.....	21
4.2.1	Planning .....	21
4.2.2	Aanbesteding .....	21
4.2.3	Randvoorwaarden .....	21
4.2.4	Legger .....	21
4.3	Realisatie .....	21
4.4	Samenwerking .....	22
4.5	Graven en dempen .....	22
4.6	Onderhoud .....	23
5.	Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten .....	24
5.1	Impact op de omgeving .....	24
5.2	Beperking nadelige effecten.....	25
5.3	Nadeelcompensatie .....	26
6.	Besluitvormingsprocedure .....	27
7.	Bijlagen .....	28
7.1	Tekeningen .....	28
7.2	Tabel met GIS-code.....	28

## 1 Samenvatting

Het hoogheemraadschap van Rijnland wil knelpunten in het watersysteem oplossen en het watersysteem op orde houden, rekening houdend met klimaatverandering en de functies in het gebied. Om het watersysteem op orde te houden is het Watergebiedsplan Wijde Aa deelgebied I - Zuid geactualiseerd. Gedurende het gebiedsproces is gebleken dat de afvoer via de Lagenwaardse polder niet naar behoren is, waardoor het gemiddelde praktijkwinterpeil van peilvak OR-3.26.01 (het oostelijke peilvak van de Hondsdijkse polder) meer dan 5 cm afwijkt. Dit wordt veroorzaakt door een beperkte capaciteit van gemaal Lagenwaardsepolder en beperkte afvoercapaciteit in de Lagenwaardse polder.

Daarnaast is het gemaal van de Hondsdijkse polder verouderd en aan vervanging toe. In het westen van de polder wordt wateroverlast (wel binnen de normen) ervaren. Dit wordt onder andere veroorzaakt doordat (delen van) de hoofdwatgang naar het gemaal (en windmolen) onvoldoende capaciteit heeft. Tot slot is de huidige inlaat verouderd en functioneert niet goed meer, waardoor deze aan vervanging toe is.

Om de wateroverlast te verminderen en het peilbeheer te verbeteren zal het watersysteem worden aangepast. De gehele Hondsdijkse polder zal daarbij afvoeren op de Lagenwaardse polder. Om dit mogelijk te maken zal gemaal Lagenwaardse polder worden uitgebreid. Daarnaast wordt een extra afvoer naar gemaal Lagenwaardse polder gecreëerd door maatregelen in de watgang langs de Ruige kade.

De renovatie en uitbreiding van gemaal Lagenwaardse polder, alsmede het verwijderen van gemaal Hondsdijkse polder en het plaatsen van een geautomatiseerde inlaat in de Hondsdijkse polder wordt opgenomen in een apart projectplan.

Onderhavig projectplan gaat in op de aanpassingen aan het watersysteem, zoals watergangen, stuwen en duikers. Dit leidt tot de volgende maatregelen:

- Het opheffen van de peilscheiding tussen OR-3.26.1.1, OR-3.26.0.01 en OR-3.31.1.2 door het vervangen van drie peilscheidende dammen (overige gronddam, 051-031-00012 en 051-031-00008) voor automatische stuwen
- Watergangen nabij het huidige gemaal Hondsdijksepolder verdiepen en voor een gedeelte opwaarderen naar primaire watgang;
- Het verdiepen en op een aantal locaties verbreden van de watgang langs de Ruige kade richting gemaal Lagenwaard. Hierbij wordt ook een gronddam met duiker verwijderd;
- verwijderen van een duiker.



## **1. Inleiding en leeswijzer**

Het Hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding kan het nodig zijn dat maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen bestaan in dit geval uit het wijzigen van waterstaatswerken.

## 2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

### 2.1 Aanleiding en doel van het project

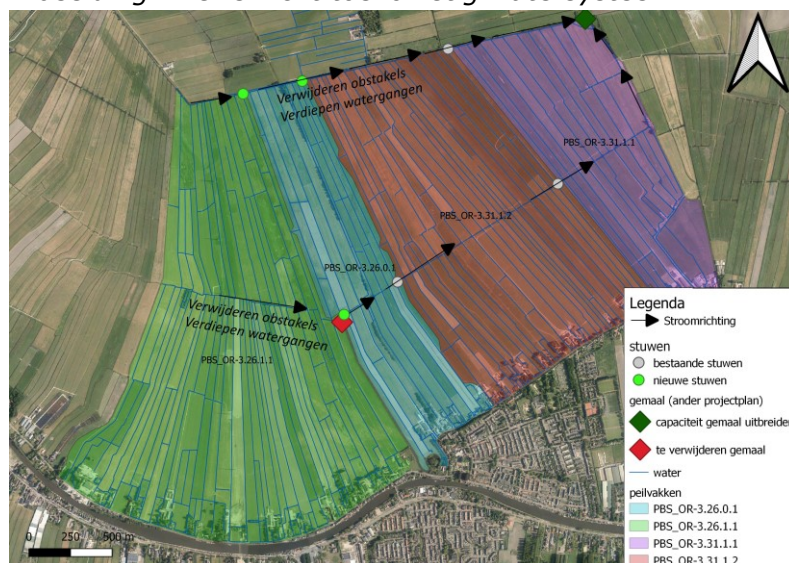
Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. Reden voor dit project is de actualisatie van het Watergebiedsplan Wijde Aa deelgebied I - Zuid. In de Hondsdijkse- en Lagenwaardsepolder (peilvak OR-3.26.1.1, OR-3.26.0.1, OR-3.31.1.2 en OR-3.31.1.1) zijn er een aantal knelpunten in het watersysteem.

De afvoer via de Lagenwaardse polder is niet naar behoren waardoor het gemiddelde praktijkwinterpeil van peilvak OR-3.26.01 (het oostelijke peilvak van de Hondsdijkse polder) meer dan 5 cm afwijkt. Dit wordt veroorzaakt door een beperkte capaciteit van gemaal Lagenwaardsepolder en beperkte afvoercapaciteit van het watersysteem in de Lagenwaardse polder.

Het gemaal Hondsdijkse polder is verouderd en aan vervanging toe. In het westen van de polder wordt wateroverlast (wel binnen de normen) ervaren. Dit wordt onder andere veroorzaakt doordat (delen van) de hoofdwatergang naar het gemaal (en windmolen) onvoldoende capaciteit heeft. Tot slot is de huidige inlaat verouderd en functioneert niet goed meer, waardoor deze aan vervanging toe is.

Om de wateroverlast te verminderen en het peilbeheer te verbeteren wordt het watersysteem aangepast. De gehele Hondsdijkse polder zal daarbij afvoeren op de Lagenwaardse polder. Om dit mogelijk te maken zal gemaal Lagenwaardse polder worden vernieuwd en uitgebreid. Daarnaast zal een extra afvoer naar gemaal Lagenwaardse polder worden gecreëerd door maatregelen in de watergang langs de Ruige kade. In onderstaande afbeelding is het toekomstige watersysteem en bijbehorende maatregelen opgenomen.

Afbeelding 1. Overzicht toekomstig watersysteem



In de volgende paragrafen worden de maatregelen die nodig zijn voor deze verandering in het watersysteem, nader beschreven. Het vergroten van de gemaalcapaciteit Lagenwaardse polder en daarmee ook het verwijderen van gemaal Hondsdijkse polder, alsmede de realisatie van een nieuwe inlaat vallen buiten dit projectplan. Deze maatregelen worden in een ander projectplan opgenomen.

Voorafgaan aan dit Projectplan Waterwet zijn de maatregelen afgewogen in een integrale variantenanalyse en uitgewerkt in een voorkeursvariant met voorontwerp.

## **2.2 Wat is een projectplan?**

In het kader van dit project is Rijnland van plan om 3 dammen te wijzigen naar automatische stuwen en meerdere watergangen te wijzigen. Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient een projectplan tenminste het volgende te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk;
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd; en
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

## **2.3 Inhoud en omvang van het project**

De volgende maatregelen worden genomen, zie ook afbeelding 2 (in bijlage 7.1 zijn ontwerptekeningen opgenomen van de afzonderlijke maatregelen):

### Peilscheidende dam 051-031-00012 vervangen door stuw (HLV-M-07 in afbeelding 2)

Locatie: Ten oosten van de Hondsdijkse molen, scheidt de watergangen 051-058-00388 en 051-058-00407

Afmetingen: breedte (binnenbreedte): 1,5 m, stuw is in hoogte verstelbaar door een automatische stuwklep (zie afbeelding 3)

Eigendom: Hoogheemraadschap van Rijnland

### Watergang 051-058-441 en -443 opwaarderen naar primair (HLV-M-14 in afbeelding 2)

Locatie: Aansluitend aan de Hondsdijkse molen

Afmetingen: Status primair

Eigendom: Hoogheemraadschap van Rijnland

### Watergang verdiepen (HLV-M-08 in afbeelding 2)

Locatie: Ten westen van de Hondsdijkse molen, watergang 051-058-00388-01 t/m 051-058-00356

Afmetingen: Verdiepen naar 0,9 m (zie afbeelding 4)

Eigendom: Hoogheemraadschap van Rijnland

Peilscheidende dam 051-031-00008 en gronddam vervangen door stuwen (HLV-M-02 in afbeelding 2)

Locaties: Dam 051-031-00008: langs de Ruige Kade, ten westen van de Mattenkade. Scheidt de watergangen 051-058-00178 en 051-058-00169  
Gronddam: langs de Ruige kade, 4<sup>e</sup> perceel ten oosten van de Mattenkade  
Afmetingen: breedte (binnenbreedte): 1,5 m, stuw is in hoogte verstelbaar door een automatische stuwklep (zie afbeelding 5)  
Eigendom: Hoogheemraadschap van Rijnland

Opwaarderen status overige watergangen naar primair (HLV-M-13 in afbeelding 2)

Locatie: Langs de Ruige Kade, ten westen van de Mattenkade. Watergang 051-058-00156-01 t/m 051-058-00184  
Afmetingen: opwaarderen tot primaire watergang  
Eigendom: Hoogheemraadschap van Rijnland

Dam met duiker verwijderen (HLV-M-05 in afbeelding 2)

Locatie: Dam met duiker 078-033-00032 wordt verwijderd en vervangen door landbouwbrug  
Afmetingen: -  
Eigendom: Particulier en gemeente Alphen a/d Rijn

Watergang 078-058-00080 en 078-058-00171 verbreden (HLV-M-04 in afbeelding 2)

Locatie: Langs de Ruige kade, ten oosten van de Mattenkade in peilvak OR-3.31.1.2  
Afmetingen: Verbreden tot 5 m breedte op de waterlijn (zomerpeil), zie afbeelding 7  
Eigendom: Alphen a/d Rijn

Watergang langs de Ruige kade verdiepen (HLV-M-03 in afbeelding 2)

Locatie: Watergang ten zuiden van de Ruige kade (051-058-00156-01 t/m 078-058-0080)  
Afmetingen: 051-058-00156 t/m 051-058-00143 : verdiepen tot 0,6 m diepte  
051-058-00184 verdiepen tot 0,5 m diepte  
051-058-00170 t/m 051-058-00211 : verdiepen tot 0,6 m diepte  
051-058-00171: verdiepen tot 0,7 m diepte  
051-058-0080 (westelijk deel): verdiepen tot 0,8 m diepte  
051-058-0080 (oostelijke deel): verdiepen tot 0,9 m diepte  
Diepte is t.o.v. zomerpeil, zie afbeelding 7 voor de profielen.  
Eigendom: Hoogheemraadschap van Rijnland

Duiker 078-033-00052 verwijderen (HLV-M-11 in afbeelding 2)

Locatie: Aan de noordoostzijde van peilvak OR-3.31.1.1, nabij gemaal Lagenwaardsepolder  
Afmetingen: -  
Eigendom: particulier

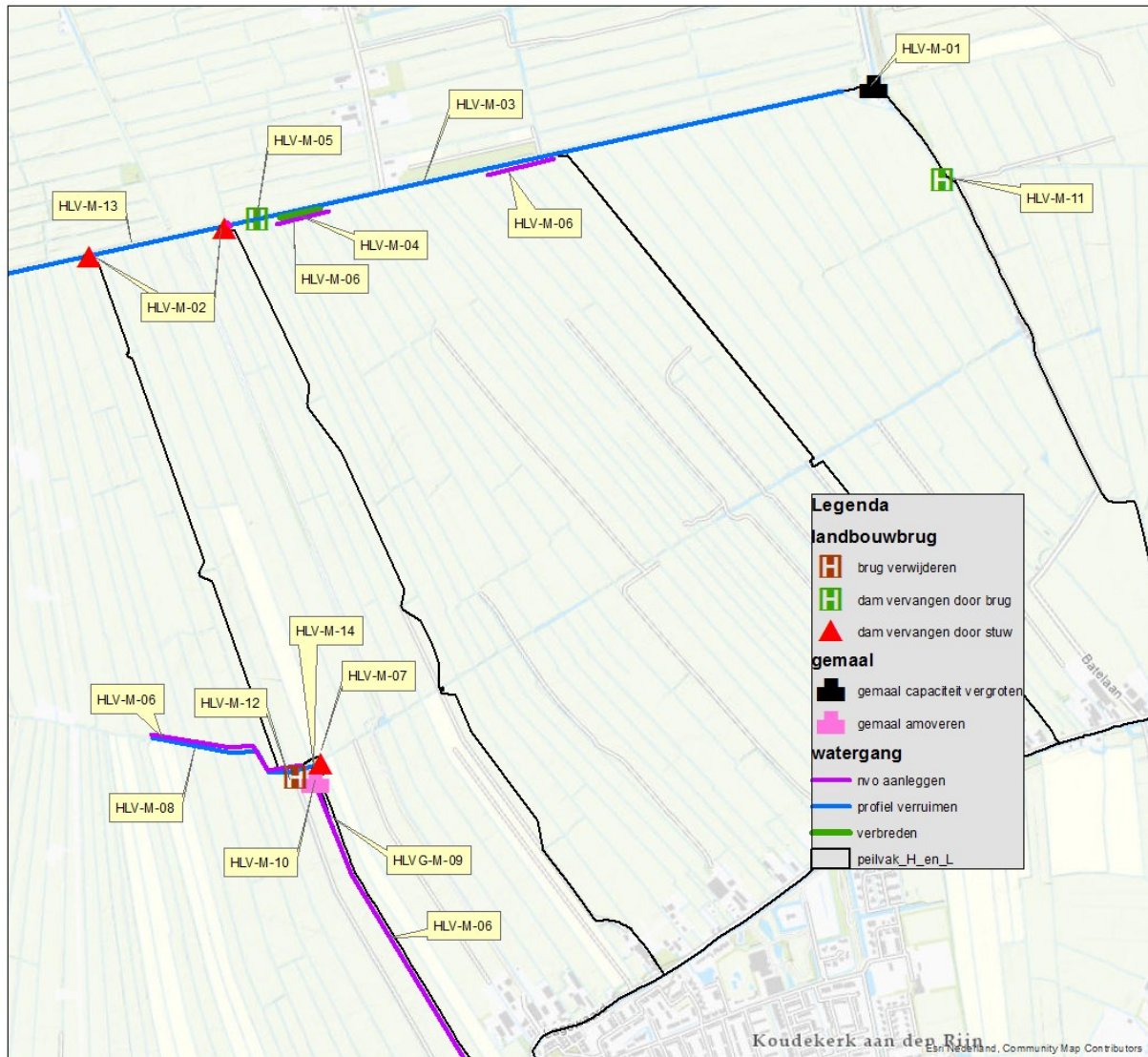
Realisatie natuurvriendelijke oevers (HLV-M-06 in afbeelding 2)

Locatie: Aan Doespolderwetering, Molentocht Hondsdijk

Afmetingen: Nader te bepalen

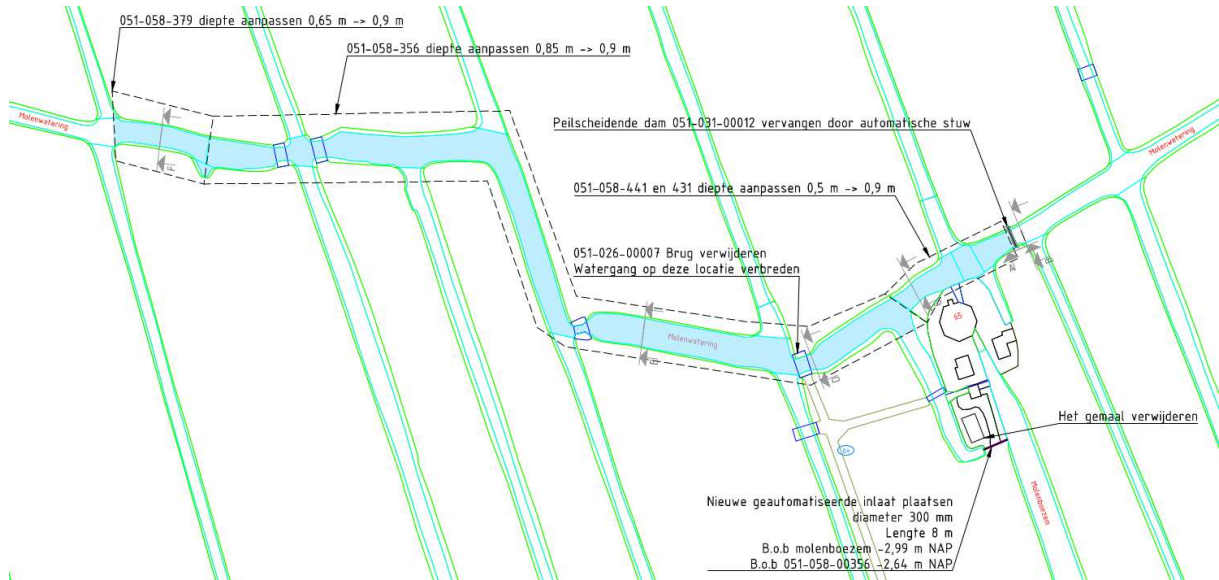
Eigendom: particulier

Afbeelding 2. Locatie maatregelen Hondsdijkse- en Lagenwaardsepolder

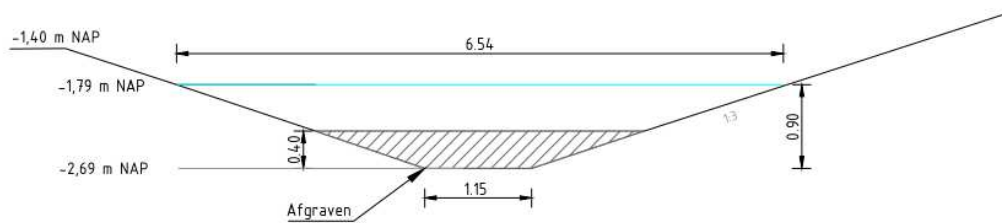




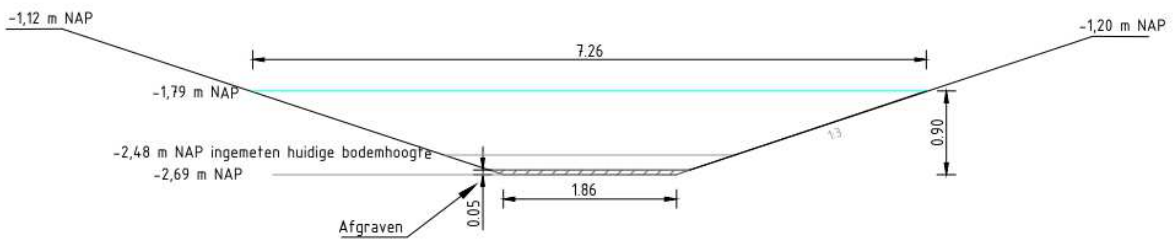
Afbeelding 4. Te verdiepen watergangen 051-058-00388-01 t/m 051-058-00356 ten westen van de Hondsdijkse molen



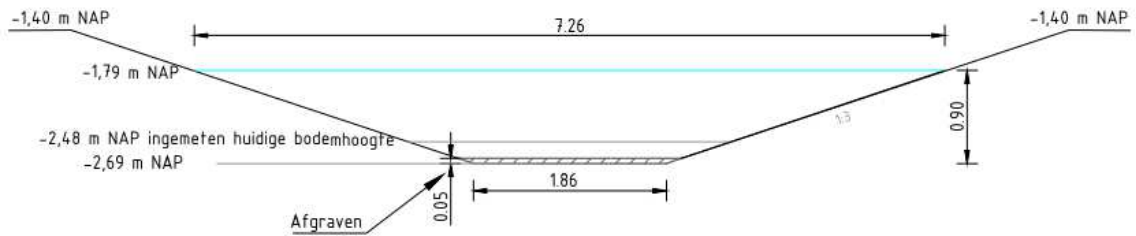
Dwarsprofiel C - 051-058-441



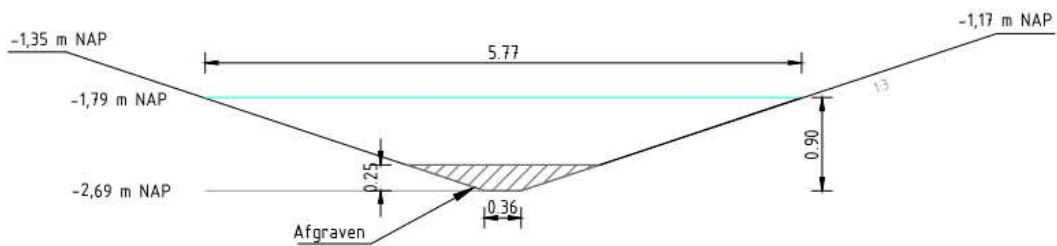
Dwarsprofiel D - 051-058-356 -> locatie van te verwijderen brug



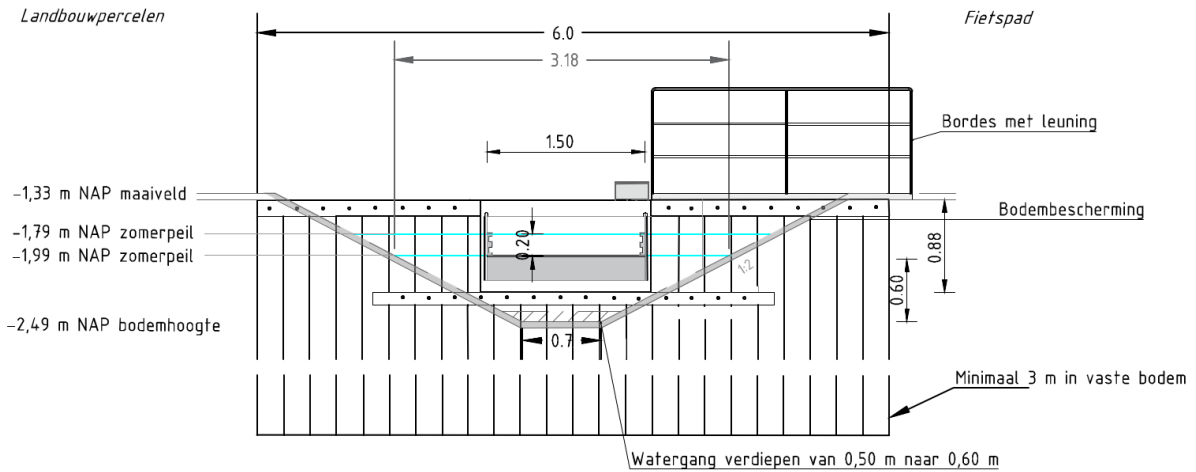
Dwarsprofiel E - 051-058-356



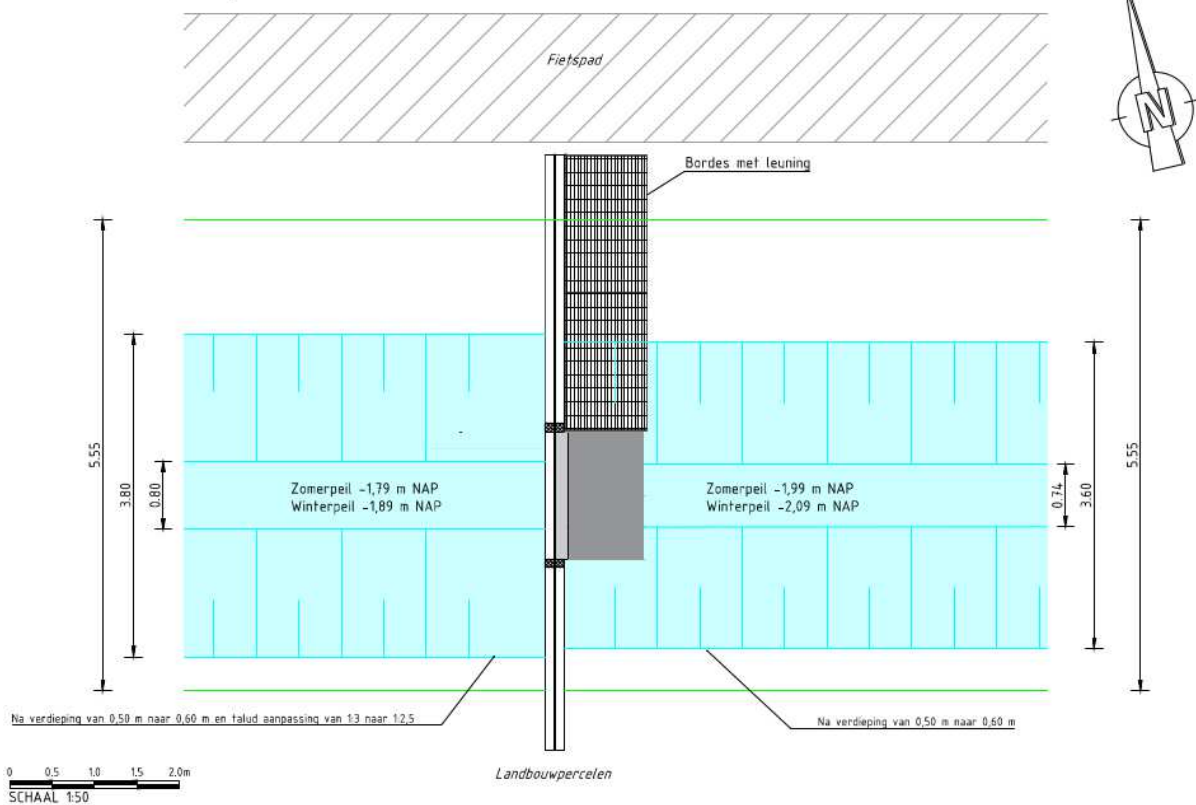
Dwarsprofiel F - 051-058-379



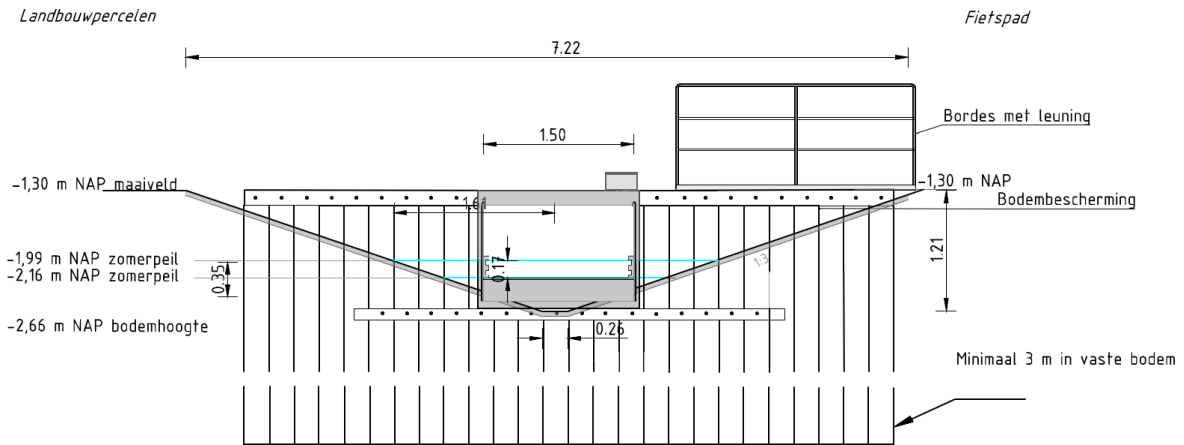
Abbeelding 5. Peilscheidende dam 051-031-00008 vervangen door stuw



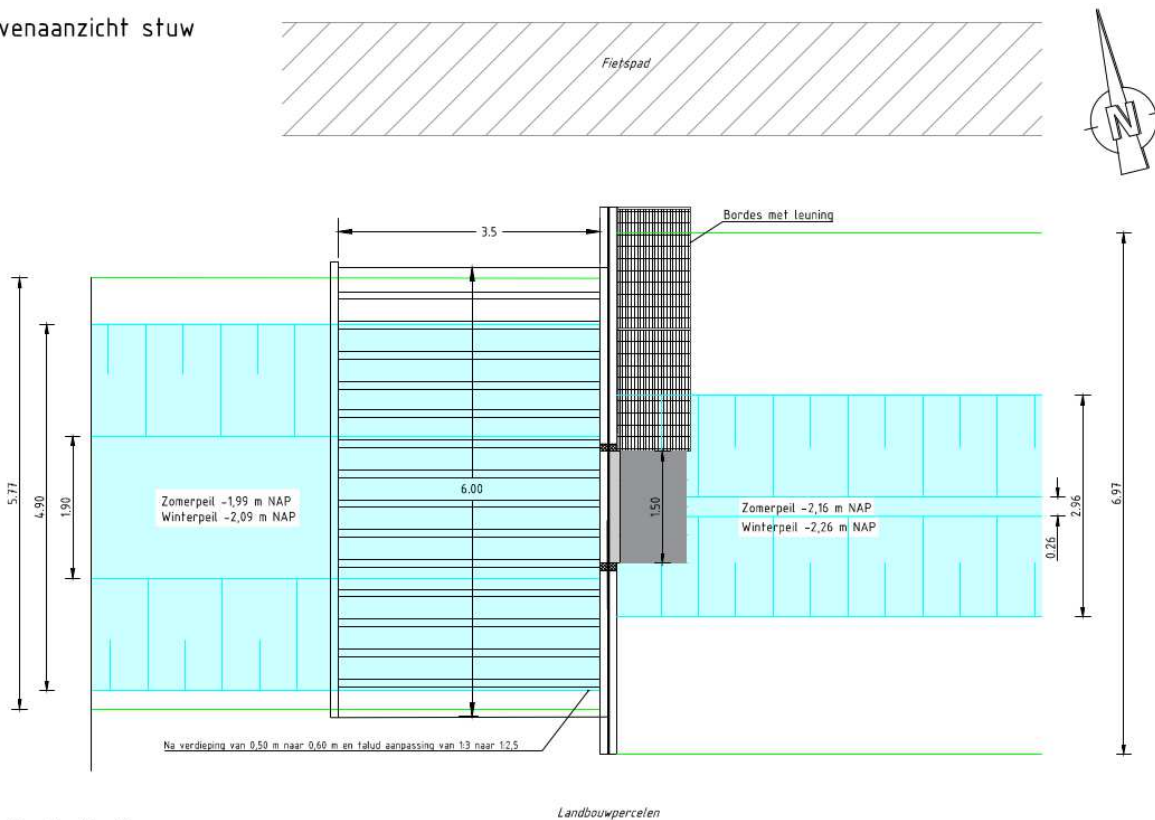
Bovenaanzicht Drijverstuw



Abbeelding 6. Gronddam vervangen door stuw

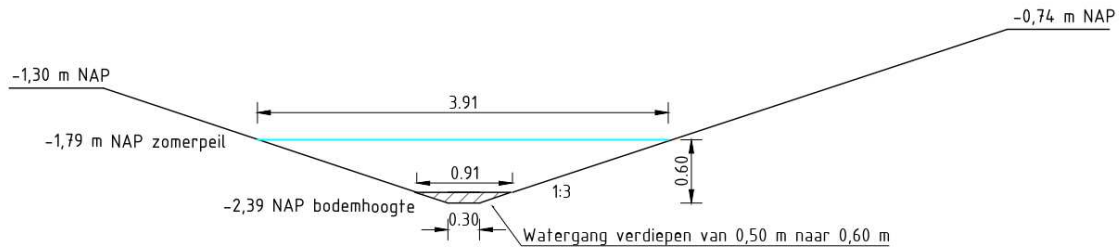


Bovenaanzicht stuw

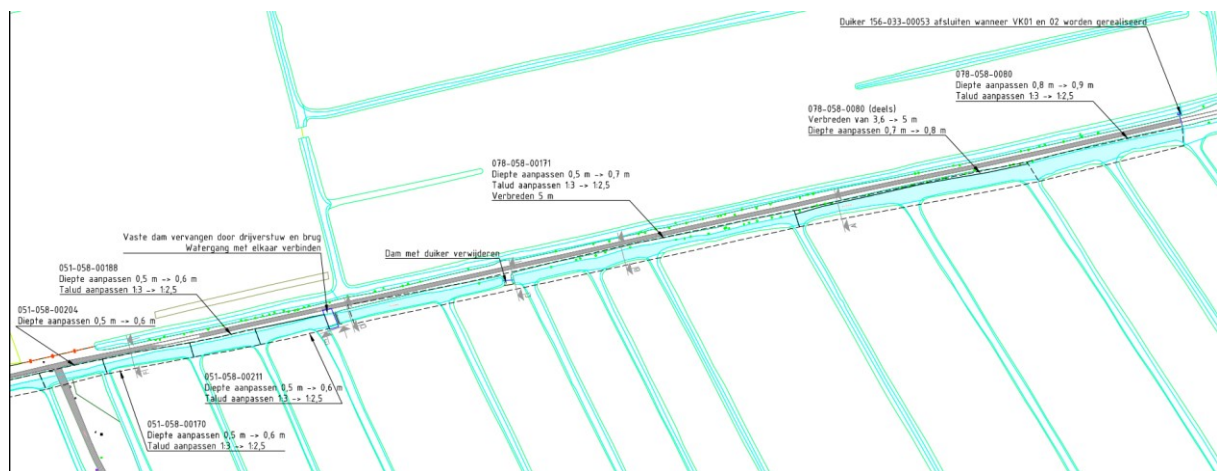
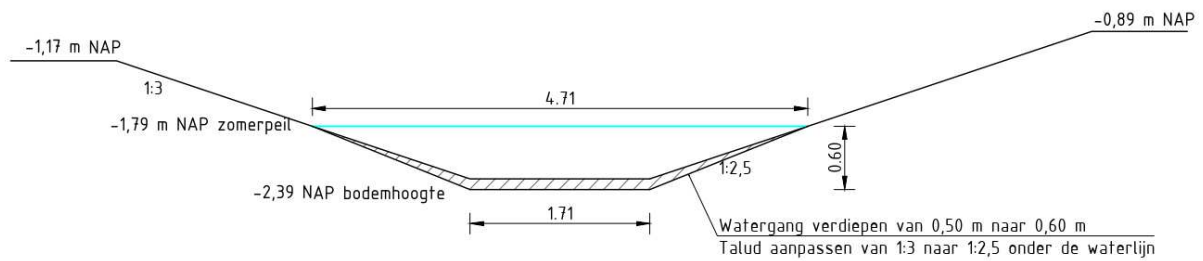




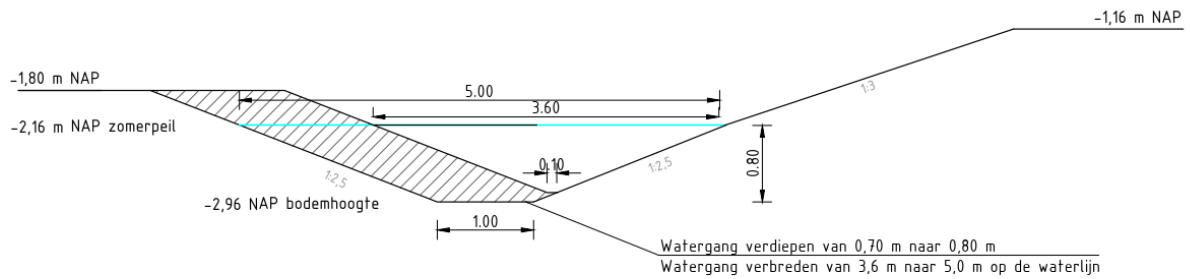
Dwarsprofiel E - 051-058-00145-01



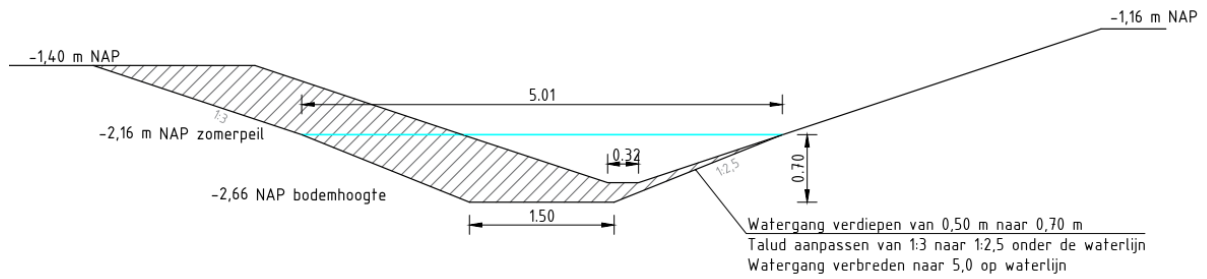
Dwarsprofiel F - 051-058-00195-01



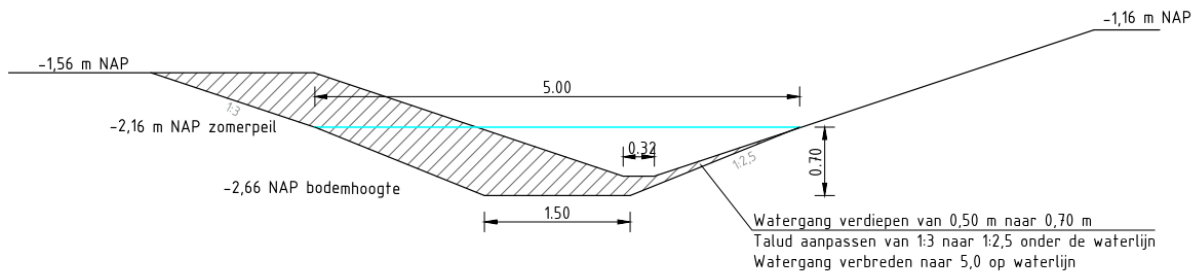
Dwarsprofiel A - 078-058-00080 (deels)



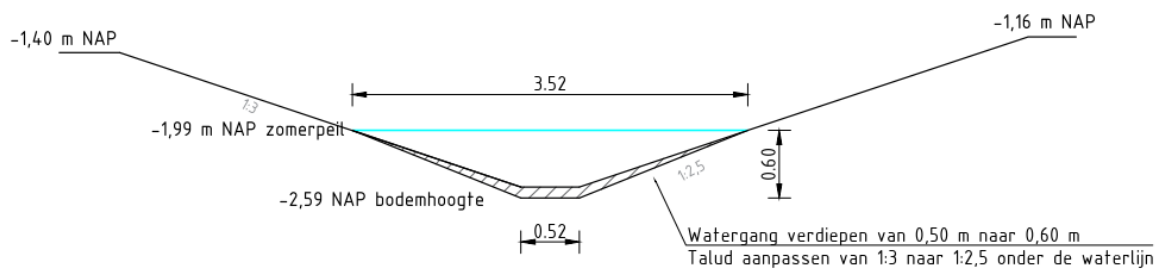
Dwarsprofiel B - 078-058-00171



Dwarsprofiel B - 078-058-00171 - Nabij verwijderen dam met duiker



Dwarsprofiel F - 051-058-00170





### **3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)**

Het oplossen van knelpunten in het watersysteem is gericht op het voorkomen van wateroverlast (Nationaal Bestuursakkoord Water). Er zijn normen voor wateroverlast (voldoende waterberging en afvoer) die zijn vastgelegd in de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland.

Daarnaast zijn er uit het Watergebiedsplan proces knelpunten met betrekking tot het peilbeheer naar voren gekomen.

Parallel aan dit projectplan wordt een peilbesluit opgesteld.

## 4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

### 4.1 Uitgevoerde onderzoeken

In deze paragraaf wordt beschreven welke conditionerende onderzoeken zijn uitgevoerd en welke conclusies hieruit zijn getrokken.

De volgende onderzoeken zijn uitgevoerd:

- *Kabels en leidingen*: er is een KLIC-melding uitgevoerd. Hieruit kwamen de volgende aandachtspunten:
  - o Bij het deel van de Ruige kade aan de noordwestzijde van het plangebied loopt een datakabel. Bij het verdiepen van de watergangen (051-058-00156-01 t/m 051-058-00080) dient hier rekening mee te worden - gehouden. Er zijn geen directe raakvlakken met deze kabel.
  - o Nabij de Mattenkade en langs een groot deel van de Ruige Kade loopt een gasleiding. De te verdiepen watergangen doorkruisen deze gasleiding op 2 locaties, bij watergang 051-058-00170 (te verdiepen met 10 cm) en watergang 078-058-00077 (te verdiepen met 15 cm). De werkzaamheden dienen daarom in goed overleg met de GasUnie uitgevoerd te worden.
  - o Watergang 078-058-00200 doorkruist een laagspanningskabel, aan dit deel van de watergang wordt echter geen aanpassing gedaan. Het is wel een aandachtspunt bij de werkzaamheden aan de aangrenzende watergangdelen (051-058-00080).
- *Flora en fauna*: Bij uitvoering van de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van broedvogels, vleermuizen, ruigstreeppad en platte schijfhoren. De werkzaamheden worden derhalve bij voorkeur tussen oktober en maart tussen zonsopgang en zonsondergang uitgevoerd [Witteveen+Bos, Natuurtoets Wet natuurbescherming HHL-polders, d.d. 19 november 2021]
- *NGE*: In de regio Koudekerk a/d Rijn hebben in de tweede wereldoorlog bombardementen plaatsgevonden. Er is reeds onderzoek verricht naar zogenaamde Ontplobbare Oorlogsresten door de gemeente Alphen a/d Rijn. In dit gebied kunnen deze werkzaamheden regulier worden uitgevoerd zonder een verhoogd risico op aantreffen van Ontplobbare Oorlogsresten.
- *Archeologie*: Bij graafwerkzaamheden is archeologische begeleiding nodig, omdat er grote kans is op archeologische sporen. Bij het verdiepen van de watergangen met gemiddeld 10 cm is dit echter niet nodig. De graafwerkzaamheden zijn hier zo klein dat de kans op archeologische sporen op deze diepte onwaarschijnlijk zijn. Op de locaties waar een damwand geslagen wordt (waar de dammen vervangen worden door stuwen) zal wel archeologische begeleiding worden uitgevoerd.

- *(Water)bodemonderzoek:* De (water)bodemkwaliteit is 'toepasbaar'. De ontgravingsklasse boven- en ondergrond is 'industrie' en toepassingsklasse is 'landbouw/natuur' of 'Wonen' [bodempkwaliteitskaart Omgevingsdienst Midden-Holland, december 2015]. Aangezien de maatregelen kleinschalig zijn en de kleine hoeveelheid grond dat vrijkomt lokaal zal worden verwerkt, is er geen nader onderzoek naar de bodemkwaliteit uitgevoerd. Wel is er voor de waterbodempkwaliteit gebruik gemaakt van de baggerrapportages van Rijnland. Hieruit blijkt dat de grond bij alle watergangen verspreidbaar is met klasse 'Wonen' op land en klasse A in watergangen [baggertrajecten Hoogheemraadschap van Rijnland, 2016].
- *Cultuurhistorie:* De maatregelen zijn niet tegenstrijdig aan het landschap.

## **4.2 Uitgangspunten**

In dit project worden uitgangspunten gehanteerd op het gebied van planning, aanbesteding, randvoorwaarden en de legger.

### **4.2.1 Planning**

Met de uitvoering van de maatregelen wordt in het vierde kwartaal van 2022 gestart.

### **4.2.2 Aanbesteding**

Voor de uitvoeringsmaatregelen die voortkomen uit het Watergebiedsplan wordt het aanbestedingsbeleid van Rijnland gevolgd. Hiermee voldoet Rijnland aan de uniforme aanbestedingswetgeving.

### **4.2.3 Randvoorwaarden**

De beperkingen die voortvloeien uit dit project zijn:

- Aanpak werken nabij kabels en leidingen
- Aanvragen Omgevingsvergunning
- Archeologische begeleiding bij diepe graafwerkzaamheden
- Keur en uitvoeringsregels
  - o Uitvoeringsregels 5 Graven van oppervlaktewater
  - o Uitvoeringsregel 4 Duikers plaatsen
  - o Uitvoeringsregel 9 Beschoeiing en damwand
  - o Uitvoeringsregel 15 Kabels en leidingen
  - o Uitvoeringsregel 18 Inlaatconstructie maken
  - o Uitvoeringsregel 20 Grondverzet

### **4.2.4 Legger**

Bij de aanleg en wijziging van waterstaatswerken dient dit aangepast te worden in de legger Oppervlaktewateren en de legger Kunstwerken. Hierin dienen de afmetingen,

locatie in het watersysteem en functies toegelicht te worden. Dit geldt voor onderstaande maatregelen:

- Duiker: 078-033-00052
- Peilscheidende dammen:
  - o 051-031-00012
  - o 051-031-00008 (houten damwand)
- Watergangen:
  - o 051-058-441 en -443
  - o 051-058-00388-01 t/m 051-058-00356
  - o 051-058-00156-01 t/m 051-058-00184
  - o 078-058-00080 en 078-058-00171
  - o 051-058-00156 t/m 051-058-0080

### 4.3 Realisatie

De maatregelen worden in overleg met aannemer verder uitgewerkt tot een ontwerp. Hierin worden de materiaalkeuzes, benodigde werkzaamheden en machines toegelicht.

Voor het uitvoeren van dit project is de aannemer gebonden aan een aantal voorwaarden/voorschriften. De aannemer zal ter controle een werkplan indienen en de voorschriften worden vastgesteld in het Programma van Eisen.

Voor het aanleggen van deze kunstwerken bij de peilvakgrenzen worden voorschriften opgenomen voor de aannemer. Deze garanderen dat de peilvakken niet in open verbinding staan tijdens de uitvoering, dat de kering waterdicht is na uitvoering en de stabiliteit gewaarborgd blijft.

### 4.4 Samenwerking

Bij de uitvoering van de maatregelen zal nauw samengewerkt worden met de particuliere grondeigenaren en gemeente Alphen a/d Rijn. Ook wordt er contact opgenomen met Gas Unie west en KPN voor het verleggen van werken bij kabels en leidingen.

### 4.5 Graven en dempen

Er is geen sprake van dempingen, waardoor compensatie niet nodig is. Wel komt er ongeveer 1.000 m<sup>3</sup> grond vrij, dat op de aangrenzende percelen verwerkt zal worden. Bij de volgende maatregelen vindt grondverzet plaats:

Nummering (figuur 1)	Activiteit	Ontgraven (m <sup>3</sup> )
<b>Hondsdijkse polder</b>		
HLV-M-07	Dam 051-031-00012 verwijderen en vervangen voor een automatische stuw	33,3

HLV-M-14	Watergangen 051-058-441 en 443 van overig naar primair, diepte aanpassen naar 0,9 m	45,0
HLV-M-12	Watergang iets verbreden	10,6
HLV-M-08	Diepte watergangen 051-058-00388-01 t/m 051-058-00356 aanpassen naar 0,9 m	43,5
HLV-M-02	Dam 051-031-00008 verwijderen en vervangen met een stuw	11,0
HLV-M-13, HLV-M-03	Watergang 051-058-00156 t/m 051-058-0080 opwaarderen naar primair: verdiepen van 0,5 -> 0,6 m en op enkele locaties het taluds aanpassen van 1:3 -> 1:2,5	320,0
HLV-M-05	Gronddam vergraven voor stuw	24,0
HLV-M-04	Watergang 078-058-00080 en 078-058-00171_ verbreden (2 m verbreden over 120 m)	465,0
<b>Lagenwaardse polder</b>		
HLV-M-11	Duiker 078-033-00052 verwijderen	55,0
<b>Totaal ontgraven (m<sup>3</sup>'s)</b>		<b>1.007</b>

#### 4.6 Onderhoud

Hoogheemraadschap Rijnland en gemeente Alphen a/d Rijn zijn eigenaar van de waterstaatswerken die in dit rapport genoemd zijn en dragen hier zorg en het onderhoud voor, dit geldt ook voor de watergangen die een primaire status krijgen.

## **5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten**

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de wijziging van het waterstaatswerk worden belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

### **5.1 Impact op de omgeving**

#### **Uitvoering**

De uitvoering van het project zorgt in de openbare ruimte voor enige overlast.

Bij de Ruige Kade, die veel gebruikt wordt door fietsers, zal mogelijke enige verkeershinder ervaren worden bij het verdiepen van de watergangen en het vervangen van dammen door stuwen. Mogelijk wordt de gehele Ruige Kade tijdelijk afgesloten om gevaarlijke verkeerssituaties te voorkomen.

Bij het verwijderen van dammen en vervangen door stuwen zal de eigenaar van het aangrenzende perceel enige overlast ervaren, aangezien deze tijdelijk geen toegang tot het perceel zal hebben. Dit is al afgestemd met de betreffende particulieren.

Bij het verdiepen van de watergangen zal de vrijgekomen grond direct op de aangrenzende percelen verwerkt worden. Voor de perceeleigenaren is het tijdens de werkzaamheden niet mogelijk dit deel van hun perceel te gebruiken.

#### **Watersysteemverandering**

Met de maatregelen uit het projectplan wordt een tijdelijke situatie gecreëerd. Hierbij blijft het watersysteem functioneren zoals het nu doet. Met de maatregelen wordt meer flexibiliteit in de sturing van het watersysteem gecreëerd en wordt de afvoercapaciteit richting de gemalen vergroot. Hierdoor kan het waterpeil beter gehandhaafd worden en wordt de kans op wateroverlast in de Hondsdijkse polder, in geringe mate, gereduceerd.

Door de verdieping van de watergangen langs de Ruige kade kan lokaal instabiliteit en afschuiving optreden. Indien dit optreedt zal beschoeiing aangebracht worden om dit te voorkomen.

De uitvoering van maatregelen is een opmaat naar een aanpassing van het watersysteem, zoals in paragraaf 2.1 is beschreven. In deze uiteindelijke situatie, wordt de gemaalcapaciteit van gemaal Lagenwaardse polder, die zowel het water van de Lagenwaardse als de Hondsdijkse polder af zal voeren) uitgebreid naar 78 m<sup>3</sup>/min. Dit is 10% meer dan de huidige totale capaciteit van de twee polders (Hondsdijkse polder: 30,3 m<sup>3</sup>/min en Lagenwaardse polder: 40,8 m<sup>3</sup>/min). Hierdoor kan het waterpeil beter gehandhaafd worden.

Hier staat tegenover dat er meer water door de watergangen afgevoerd wordt richting gemaal Lagenwaardse polder, waardoor er in sommige situaties meer opstuwing op kan treden. Dit betekent dat in sommige situaties de wateroverlast op sommige locaties

mogelijk toe zal nemen en in andere situaties mogelijk af zal nemen, waarbij de toename van wateroverlast met name aan de westkant op zal treden (oostelijk peilvak Hondsdijkse polder en mogelijk westelijk deel Lagenwaardse polder) en de afname van wateroverlast juist aan de oostkant van de polder. Door goede sturing van de stuwen kan wateroverlast zoveel mogelijk voorkomen worden. Daarnaast zal de verhoogde gemaalcapaciteit de kans op hevige wateroverlast verkleinen en de duur van wateroverlast verkorten. Het water kan immers sneller weggepompt worden.

Bij het westelijk peilvak van de Hondsdijkse polder neemt de wateroverlast af.

## **5.2 Beperking nadelige effecten**

Teneinde nadelige effecten te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken wordt rekening gehouden met diverse belangen.

- Er zijn verschillende gesprekken gevoerd met de belanghebbenden over de voorgenomen maatregelen.
- Om opstuwung tegen te gaan worden een aantal gronddammen verwijderd en vervangen door landbouwbruggen. Dit zodat de percelen bereikbaar blijven voor de eigenaren.
- De uitvoering van het project wordt afgestemd met de perceeleigenaren. Omwonenden worden per brief of telefoon geïnformeerd.
- Schade aan terrein en objecten van (particuliere) eigenaren wordt zoveel mogelijk voorkomen. Er zal voorafgaand aan het werk een vooropname gedaan worden, waarbij de situatie met foto's wordt vastgelegd om schade te verifiëren.
- Voor de uitvoering zullen afspraken worden gemaakt met de aannemer en omwonenden over het voorkomen/beperken van geluidsoverlast en verkeershinder.
- In een vroeg stadium is de uitvoering van het project afgestemd met de gemeente Alphen a/d Rijn, LTO, Rijnlandse Molenstichting en de betreffende particulieren. Tevens zal overleg gevoerd worden met de nutsbedrijven en andere belanghebbenden.
- Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode Wet Natuurbescherming voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Wet natuurbescherming nodig is;
- Bij de uitvoering van het werk wordt waar mogelijk overlast voor recreatie (denk aan: bereikbaarheid jachthavens, toegankelijkheid vaarwegen en voet- en fietsverkeer) voorkomen;
- Bestaande bebouwing en objecten kunnen blijven gehandhaafd, tenzij deze illegaal aanwezig zijn. Werkzaamheden mogen geen schade toebrengen aan

bebouwing of wegen. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de staat van gebouwen en wegen binnen de invloedzone van het te realiseren werk opgenomen;

- Er zal overdag worden gewerkt en niet in het weekend of tijdens feestdagen.

### **5.3 Nadeelcompensatie**

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eventueel door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

## **6. Besluitvormingsprocedure**

Een projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van afdeling 3.4 ziet er als volgt uit:  
Eerst wordt dit ontwerp-projectplan vastgesteld en gepubliceerd in het digitale Waterschapsblad. Na publicatie kan gedurende 6 weken een zienswijze op dit ontwerp-projectplan worden ingediend. Na deze periode worden eventueel ingediende zienswijzen beoordeeld en wordt gekeken of deze aanleiding zijn dit ontwerp-projectplan aan te passen. Vervolgens wordt een definitief projectplan vastgesteld namens dijkgraaf en hoogheemraden. Het definitieve projectplan wordt bekendgemaakt in het digitale Waterschapsblad en na deze bekendmaking treedt het projectplan in werking. Belanghebbenden kunnen bij de rechtbank Den Haag beroep instellen tegen het definitieve projectplan.

## 7. Bijlagen

### 7.1 Tekeningen

Deze bijlage omvat de volgende tekeningen:

- 1001\_HOND\_ontwerptekening rondom molen
- 1002\_HOND\_ontwerptekening westzijde Ruige kade
- 1003\_HOND\_ontwerptekening oostzijde Ruige kade
- 1004\_LAWA\_ontwerptekening rondom Lagenwaardsemolen

### 7.2 Tabel met GIS-code

Object	Kenmerken	GIS-code
Dam (wijzigen)	vervangen door regelbare stuw binnenbreedte 1,5 m stuwklephoogte -1,74 m NAP tot -2,09 m NAP	051-031-00012
Watergang (wijzigen)	opwaarden tot primair	051-058-441 en 443
watergang (wijzigen)	verdiepen naar 0,9 m waterdiepte	051-058-00388-01 t/m 051-058-00356
Dam (wijzigen)	vervangen voor regelbare stuw binnenbreedte: 1,5 m stuwklephoogte: -1,74 m NAP tot -2,09 m NAP	051-031-00008
Watergang (wijzigen)	opwaarden naar primair	051-058-00156-01 t/m 051-058-00184
Gronddam (wijzigen)	Vervangen door regelbare stuw binnenbreedte: 1,5 m stuwklephoogte: -1,94 m NAP tot -2,26 m NAP	geen code
Watergang (wijzigen)	verbreden tot 5 m op de waterlijn (zomerpeil)	078-058-00080; 078-058-00171
Watergang (wijzigen)	verdiepen tot 0,6 m waterdiepte	051-058-00156 t/m 051-058-00143
Watergang (wijzigen)	verdiepen tot 0,5 m waterdiepte	051-058-00184
Watergang (wijzigen)	verdiepen tot 0,6 m waterdiepte	051-058-00170 t/m 051-058-00211
Watergang (wijzigen)	verdiepen tot 0,7 m waterdiepte	051-058-00171
Watergang (wijzigen)	verdiepen tot 0,8 m waterdiepte	051-058-0080 (westelijk deel)

---

Watergang (wijzigen)	verdiepen tot 0,9 m waterdiepte	051-058-0080 (oostelijke deel)
Duiker (verwijderen)		078-033-00052





