

Behoort bij besluit W2021/321
van het college van Kaag en
Braassem d.d. 15-02-2022



QUICKSCAN VRIEZEKOOP 4B TE LEIMUIDEN

Definitief



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Familie [REDACTED]
Contactpersoon: Mevr. [REDACTED]
Adres: Vriezeloop 4b
2451 CS Leimuiden
Tel:
E-mail:

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 72
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: Ing. [REDACTED]

Auteur: Ing. [REDACTED]
Kwaliteitscontrole: Ing. [REDACTED]

Projectcode: VENA2201
Status: Definitief
Datum: 19-1-2022



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De initiatiefnemer is voornemens de bebouwing aan de Vriezekoop 4b te Leimuiden te amoveren en nieuwbouw te realiseren. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor de gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend.

De werkzaamheden kunnen leiden tot aantasting en vernieling van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van vogels. Tijdens de werkzaamheden kunnen individuen van vleermuizen en vogels met jaarrond beschermde nesten worden verstoord of gedood.

Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van de gierzwaluw en de huismus. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar jaarrond beschermde nesten dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de gierzwaluw en de huismus.

Het is aan te bevelen het ontstaan van zandhopen en ondiepe poelen te voorkomen omdat hiermee geschikt biotoop voor de rugstreeppad kan ontstaan. Indien het ontstaan van zandhopen en ondiepe poelen in het projectgebied niet kan worden voorkomen, is het aan te bevelen zones uit te rasteren met amfibieënschermen.

Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart – augustus) uit te voeren. Indien de werkzaamheden in het broedseizoen van vogels plaatsvinden kunnen mogelijke nestlocaties van algemene broedvogels worden vernietigd. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden, dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Directe effecten als gevolg van de geplande werkzaamheden op Natura 2000-gebieden en NNN-gebieden worden niet verwacht. Indirecte effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitsel te geven of de werkzaamheden een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving	5
1.2.1	Gebiedsbescherming	5
1.2.2	Soortbescherming	6
1.2.3	Ontheffing en gedragscode	7
1.3	Leeswijzer.....	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen	8
2.1	Projectgebied.....	8
2.2	Ontwikkelingen.....	9
3	Soortbescherming	10
3.1	Bronnenonderzoek.....	10
3.2	Habitatscan.....	10
3.2.1	Zoogdieren	10
3.2.2	Vogels	11
3.2.3	Amfibieën	11
3.2.4	Reptielen	12
3.2.5	Vissen	12
3.2.6	Ongewervelden.....	12
3.2.7	Vaatplanten	12
3.2.8	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies	12
3.3	Effecten	12
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	12
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming	14
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied.....	14
3.4.2	Mitigerende maatregelen.....	14
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming.....	14
4	Gebiedsbescherming	15
4.1	Effecten	16
5	Conclusies en aanbevelingen	17
5.1	Conclusies.....	17
5.2	Aanbevelingen	17
6	Literatuur	18
	Bijlage 1: Foto-impressie.....	19
	Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten.....	20

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De initiatiefnemer is voornemens de bebouwing aan de Vriezekoop 4b te Leimuiden te amoveren en nieuwbouw te realiseren. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen. Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in het NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

1.2.3 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

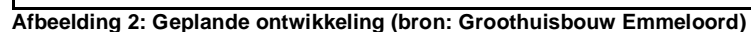
Het projectgebied is gelegen in de gemeente Kaag en Braassem in kilometerhok: X: 107 / Y: 470 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied betreft een gebouw met twee woonlagen. De gevel aan de begane grond bestaat uit bakstenen waarbij op enkele plaatsen stootvoegen aanwezig zijn. De gevel aan de eerste verdieping is afgewerkt met houtwerk. Er is een schuin pannendak aanwezig. De dakranden zijn afgewerkt met houten daklijsten waarbij aan de zijgevels overhangende dakpannen aanwezig zijn. In de tuin aan de voorzijde van de bebouwing is een kort gemaaid gazon aanwezig met enkele speeltoestellen en een tweetal sierbomen aanwezig. De tuin aan de voorzijde van de bebouwing wordt begrensd door hagen en sierstruiken. Aan de achterzijde van de bebouwing is een kort gemaaid gazon aanwezig. Op ongeveer 5 meter van de bebouwing is de binnendijkse helling gesitueerd. Op deze helling zijn enkele grotere bomen aanwezig. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

De initiatiefnemer is voornemens de bebouwing aan de Vriesekoop 4b te Leimuiden te amoveren en nieuwbouw te realiseren. In afbeelding 2 is een situatieschets van de nieuwbouw weergegeven.



3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de wijdere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Zuid-Holland zijn middels artikel 8.1 van de Verordening uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 23 december 2021 en is uitgevoerd door Ing. [REDACTED]. Tijdens de habitatscan was het vrijwel geheel bewolkt met een temperatuur van 2° Celsius en windkracht 3 Bft.

3.2.1 ZOOGDIEREN

De bebouwing in het projectgebied biedt mogelijkheden voor verblijfplaatsen van beschermde vleermuizen. In het projectgebied zijn op enkele plaatsen open stootvoegen, overhangende dakpannen en houtbeschoot met kieren tussen het hout en de gevel aanwezig. Deze structuren kunnen toegang bieden tot achterliggende ruimtes die kunnen fungeren als verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. In de bomen rond de bebouwing zijn geen holtes of scheuren die kunnen fungeren als verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen aanwezig.

De groenstructuren in het projectgebied zorgen voor luwte en trekken insecten aan en kunnen onderdeel uitmaken van een foerageergebied van vleermuizen. In de omgeving van het projectgebied zijn voldoende vergelijkbare groenstructuren aanwezig. Essentiële foerageergebieden worden derhalve niet verwacht binnen het projectgebied voor te komen.

De Drecht betreft een lijnvormig en onverlicht element in het landschap. De Drecht wordt mogelijk als vliegroute gebruikt door de meervleermuis en de watervleermuis, maar ook andere soorten vleermuizen kunnen vliegroutes boven de Drecht hebben. Voor in ieder geval de meervleermuis betreft het mogelijk een essentiële vliegroute tussen de zomerverblijfplaatsen en foerageergebied maar mogelijk ook een migratieroute tussen de zomerverblijfplaatsen en de winterverblijfplaatsen. De Drecht kan daarnaast fungeren als essentieel foerageergebied voor vleermuizen en in het bijzonder de meervleermuis en de watervleermuis.

In de omgeving van het projectgebied zijn de noordse woelmuis en de waterspitsmuis bekend voor te komen. De noordse woelmuis is gebonden aan graslanden en moerassige streken. De waterspitsmuis komt voor in schone, niet te voedselrijke, snelstromende tot stilstaande wateren met ruig begroeide oevers. Geschikt habitat voor de

noordse woelmuis en de waterspitsmuis is in het projectgebied niet aanwezig. Derhalve kunnen de noordse woelmuis en de waterspitsmuis uitgesloten worden voor te komen in het projectgebied.

Algemene, vrijgestelde soorten zoogdieren zoals de aardmuis, bosmuis, bunzing, dwergmuis, egel, gewone bosspitsmuis, haas, huisspitsmuis, konijn, rosse woelmuis, veldmuis, vos en de woelrat kunnen in het projectgebied of in de directe omgeving verwacht worden voor te komen.

3.2.2 VOGELS

De bebouwing in het projectgebied biedt broedgelegenheid voor de gierwaluw en de huismus. Nesten van de gierwaluw en de huismus zijn jaarrond beschermd.

De pannendaken van de woning van Vriezekoop 4b bieden geschikte broedlocaties. Langs de dakgoten zijn de pannendaken dichtgemaakt (zie afbeelding 3). Aan de kopse kanten zijn overhangende dakpannen met ruimtes die kunnen fungeren als invliegopening van de gierwaluw en de huismus aanwezig (zie afbeelding 4). Tijdens de habitatscan zijn drie individuen van de huismus waargenomen in de boom die in de zuidwestelijke hoek van de voortuin aanwezig is. De groenstructuren in het projectgebied maken mogen onderdeel uit van het functioneel leefgebied van de huismus.



Afbeelding 3: Ruimte onder pannendak dichtgemaakt



Afbeelding 4: Overhangend dakpannen met ruimtes

In het projectgebied zijn geen nesten aanwezig die in potentie geschikt zijn voor andere vogels met jaarrond beschermde nesten zoals de boomvalk, buizerd, kerkuil, ransuil, slechtvalk en de sperwer. Soorten uit categorie 5 van de aangepaste lijst van jaarrond beschermde vogelnesten die mogelijk kunnen voorkomen in de directe omgeving van het projectgebied zijn onder andere de boomkruiper, koolmees, pimpelmees en de spreeuw.

3.2.3 AMFIBIEËN

In het projectgebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Derhalve is er geen voortplantingshabitat aanwezig voor amfibieën. De rugstreeppad is bekend voor te komen in de polders rond het projectgebied. Deze soort gebruikt vermoedelijk de watergangen tussen de graslanden of op het land ontstane plassen als voortplantingswater. De soort overwintert in laagveengebieden vaak onder puin, houten stammen, tractorbanden en funderingen zolang deze maar boven het grondwaterpeil liggen. Tijdens de habitatscan zijn geen puin- en takkenhopen of ander gestapeld materiaal aangetroffen. Daarnaast zijn er geen openingen of ruimtes aangetroffen die wijzen op een voor de rugstreeppad toegankelijke fundering.

Indien door de werkzaamheden het projectgebied braak komt te liggen of wanneer er zand wordt aangebracht en het ontstaan van poelen niet kan worden voorkomen kan geschikt habitat voor de rugstreeppad ontstaan. Tijdens de uitvoering van werkzaamheden kan het projectgebied gekoloniseerd worden door de rugstreeppad. De dichtstbijzijnde waarnemingen van de rugstreeppad bevinden zich op enkele honderden meters van het projectgebied.

Algemene, vrijgestelde amfibieën als de bruine kikker, gewone pad en de kleine watersalamander kunnen in het projectgebied worden verwacht. Voor deze soorten is landbiotoop aanwezig.

3.2.4 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde soorten reptielen bekend voor te komen. Het projectgebied biedt geen geschikt habitat voor reptielen.

3.2.5 VISSEN

In het projectgebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Derhalve kunnen beschermde vissen in het projectgebied uitgesloten worden voor te komen.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

In de omgeving van het projectgebied is de platte schijfhoren bekend voor te komen. De platte schijfhoren komt voor in heldere wateren met een rijke begroeiing van water- en oevervegetatie. In het projectgebied is oppervlaktewater niet aanwezig. Derhalve kan de platte schijfhoren in het projectgebied uitgesloten worden voor te komen in het projectgebied.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde vaatplanten bekend voor te komen. Het projectgebied betreft een woonhuis met een tuin dat bestaat uit een kort gemaaid gazon. Er zijn geen geschikte standplaatsen voor beschermde vaatplanten aanwezig in het projectgebied. Het voorkomen van beschermde vaatplanten in het projectgebied kan worden uitgesloten.

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied en binnen de invloedssfeer kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Algemene amfibieën & zoogdieren*	Leefgebied	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Groen rond woning
Broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Struweel en bomen
Gierzwaluw	Nestlocaties	Artikel 3.1 (VR)	Ruimtes onder pannendak
Huismus	Nestlocaties Functioneel leefgebied	Artikel 3.1 (VR)	Ruimtes onder pannendak Groen rond woning
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing spouwmuur/dakrand

* Vrijgesteld in Provincie Zuid-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Zorgplicht (Art. 1.11 Wnb) blijft van toepassing.

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2.

Tijdelijke effecten

De geplande ontwikkelingen gaan mogelijk gepaard met effecten van tijdelijke invloed. Wanneer gedurende de werkzaamheden gebruik wordt gemaakt van nachtelijke verlichting waarbij licht uitstraalt richting de Drecht en opgaand groen kunnen aanwezige passerende of foeragerende vleermuizen worden verstoord.

Er kan tijdelijke verstoring van amfibieën, broedvogels en zoogdieren binnen en direct buiten het projectgebied optreden door het ontstaan van hard geluid en trillingen bij het gebruik van machines en mobiele werktuigen.

Permanente effecten

Bij grondverzet kunnen algemene amfibieën en algemene zoogdieren worden gedood.

Indien de werkzaamheden in het broedseizoen van vogels plaatsvinden, kunnen mogelijke nestlocaties van algemene broedvogels worden verstoord of vernietigd en individuen worden gedood.

Bij de werkzaamheden kunnen nesten van de gierzwaluw en de huismus en functioneel leefgebied van de huismus worden beschadigd en vernield en individuen kunnen worden gedood.

Bij de werkzaamheden kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen worden beschadigd en vernield. Individen kunnen worden gedood.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Algemene amfibieën en zoogdieren*	Opzettelijk doden	Artikel 1.11 (Zorgplicht)
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Gierzwaluw	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Huismus	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4

* Vrijgesteld in Provincie Zuid-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen, hiervoor blijft de zorgplicht van toepassing

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor beschermde vleermuizen en broedvogels met jaarrond beschermde nesten. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen evenals de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van broedvogels. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar jaarrond beschermde nesten dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de gierzwaluw en de huismus.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding op de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

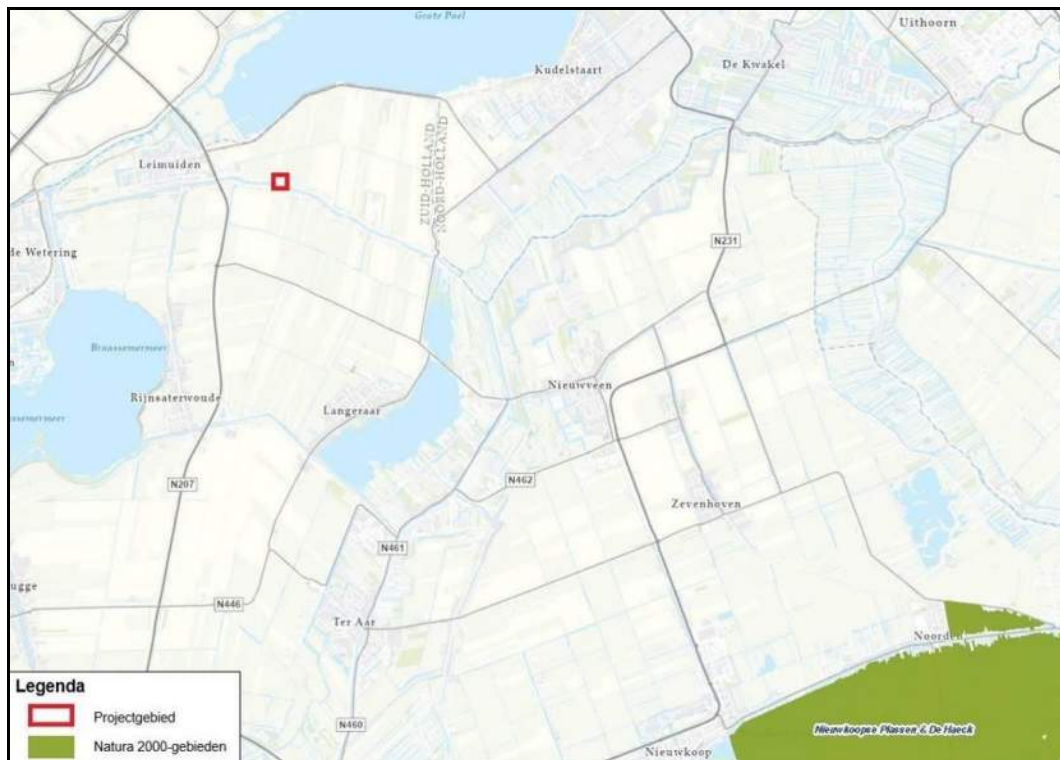
- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nestlocaties van de huismus en de gierzwaluw aanwezig. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nestlocaties zullen (indien nestlocaties aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Tijdens de werkzaamheden dient in de actieve periode van vleermuizen (april – november) het gebruik van nachtelijke verlichting te worden vermeden om verstoring van vleermuizen te voorkomen. Indien gebruik van nachtelijke verlichting noodzakelijk is, dient het armatuur van het licht naar beneden te worden gericht en mag er geen gebruik worden gemaakt van diffuus licht.
- Om de plannen voor het projectgebied te realiseren zullen mogelijk bomen en struweel worden verwijderd. Het is aan te bevelen het verwijderen van bomen en struweel buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart t/m augustus) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecoloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.
- De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

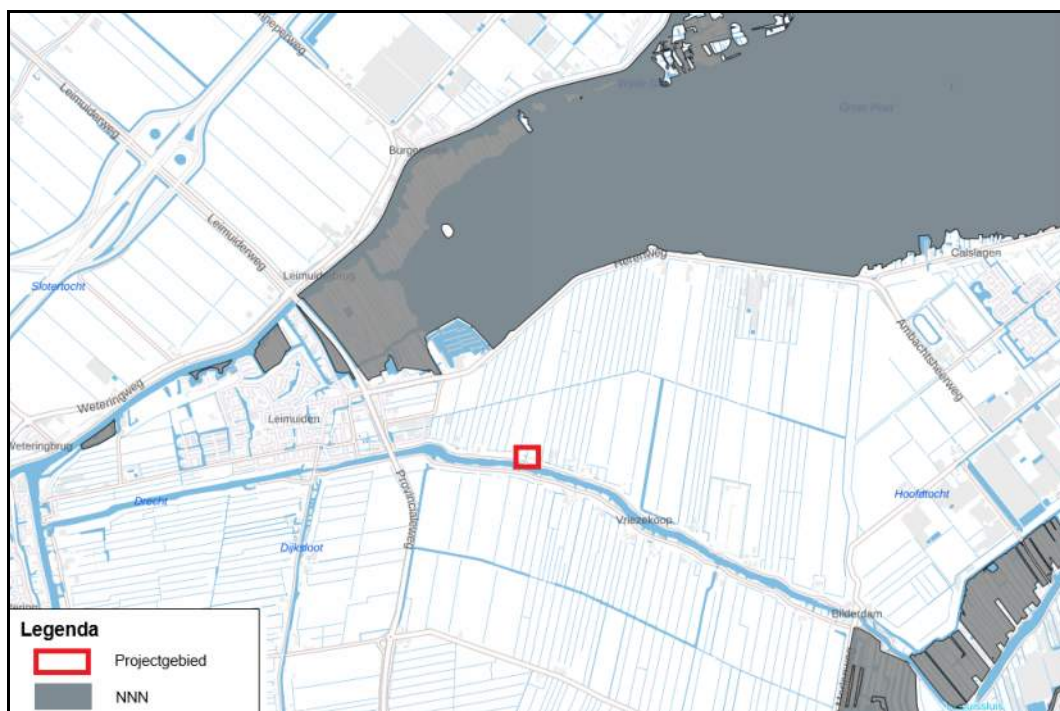
De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of dieren in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op circa 10 kilometer van het projectgebied en betreft Nieuwkoopse plassen & De Haeck (zie afbeelding 5). Op ruim 800 meter van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN (zie afbeelding 6). Dit betreft de 'Westeinderplassen, Oosteinderpoel en Schinkelbos'.



Afbeelding 5: Projectgebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden (bron: Ozhz.nl)



Afbeelding 6: Projectgebied ten opzichte van het NNN (bron: Atlasleefomgeving.nl)

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten. Tijdens de geplande werkzaamheden is echter een tijdelijke toename van stikstofemissies te verwachten.

De emissie van stikstof is onder te verdelen in de emissie tijdens de realisatiefase en de emissie tijdens de gebruiksfase. De geplande werkzaamheden kunnen leiden tot een tijdelijke toename van stikstofemissies door de inzet van mobiele werktuigen tijdens de realisatiefase.

In de Wet natuurbescherming (artikel 2.9a) is een partiële vrijstelling geïntroduceerd van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De gevolgen van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door aangewezen activiteiten (o.a. bouwen, slopen, vernieuwen, veranderen en vergroten) van de bouwsector worden buiten beschouwing gelaten. Voor de realisatiefase is derhalve geen vergunning benodigd. Het is nog onbekend of een toename van stikstofemissies in de gebruiksfase is te verachten. Gelet op de afstand tussen het projectgebied en stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, wordt er geen effect verwacht op de Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofdepositie. Een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" kan hier uitsluitsel over geven.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor de gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend.

De werkzaamheden kunnen leiden tot aantasting en vernieling van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van vogels. Tijdens de werkzaamheden kunnen individuen van vleermuizen en vogels met jaarrond beschermde nesten worden verstoord en gedood.

Directe effecten als gevolg van de geplande werkzaamheden op Natura 2000-gebieden en NNN-gebieden worden niet verwacht. Indirecte effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitel te geven of de werkzaamheden een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

5.2 AANBEVELINGEN

Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar verblijfplaatsen van vleermuizen en nesten van de gierzwaluw en de huismus. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar jaarrond beschermde nesten dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de gierzwaluw en de huismus. In tabel 3 zijn de uit te voeren onderzoeken en onderzoeksperiodes weergegeven. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor de beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Het is aan te bevelen het ontstaan van zandhopen en ondiepe poelen te voorkomen omdat hiermee geschikt biotoop voor de rugstreeppad kan ontstaan. Indien het ontstaan van zandhopen en ondiepe poelen in het projectgebied niet kan worden voorkomen, is het aan te bevelen zones uit te rasteren met amfibieënschermen.

Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart – augustus) uit te voeren. Indien de werkzaamheden in het broedseizoen van vogels plaatsvinden kunnen mogelijke nestlocaties van algemene broedvogels worden vernietigd. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden, dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoeksperiode
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Maart t/m augustus
Gierzwaluw	Nesten	1 juni t/m 15 juli
Huisumus	Nesten en functioneel leefgebied	1 april t/m 20 juni
Vleermuizen	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	15 mei t/m 15 juli
Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen	15 augustus t/m 1 oktober
Vleermuizen	(massa)winterverblijfplaatsen	1 augustus t/m 10 september

6 LITERATUUR

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument huismus, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, (2011) Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Groothuisbouw Emmeloord (2021) Tekening Nieuwbouw 2999, 2021.

Netwerk Groene Bureaus (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020) Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFF

<https://www.ozhz.nl/themas/natuur>

www.atlasleefomgeving.nl

www.gbif.org

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.ravon.nl

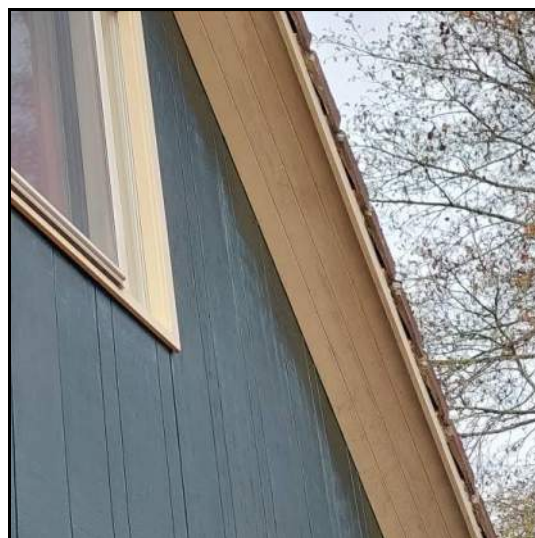
www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in directe omgeving projectgebied

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	meerkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 1km*
Ongewervelden	platte schijfthoren	HR IV	< 2km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vogels	boerenzwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 5km
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 1km*
Vogels	ekster	Cat. 5	< 2km*
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 2km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 2km*
Vogels	huiszwaluw	Cat. 5	< 3km*
Vogels	kerkuil	Cat. 3	< 2km*
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 1km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 5km
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 1km*
Vogels	slechtvalk	Cat. 3	< 2km*
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 1km*
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 2km*
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 1km*
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 5km*
Zoogdieren	aardmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bunzing ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	gewone bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	noordse woelmuis	HR IV	< 5km
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	vos ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	waterspitsmuis	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling in provincie Zuid-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen