

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6154821
Aanvraagnaam	Sloop Kuiperij Museumkwartier Vlaardingen
Uw referentiecode	378353-2hdv
Ingediend op	17-06-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het slopen van de voormalige Kuiperij in het Museumkwartier te Vlaardingen.
Opmerking	Deze aanvraag is onderdeel van het plan Museumkwartier. Dit wordt door BPD in afstemming met de gemeente Vlaardingen gerealiseerd.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6172011
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Asbesinventarisatie (i.v.m. lopend aanvullend onderzoek). Wordt apart ingediend als onderdeel melding asbestverwijdering. Sloopveiligheidsplan (i.v.m. omgevingsveiligheid locatie)
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Vlaardingen
Postadres:	Gemeente Vlaardingen Postbus 1002 3130 EB Vlaardingen
Telefoonnummer:	010-2484000
Faxnummer:	010-2484606
E-mailadres:	info@vlaardingen.nl
Website:	www.vlaardingen.nl
Contactpersoon:	A.J. Noordam

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Vlaardingen
Kadastrale gemeente	Vlaardingen
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	1791
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De aanvraag betreft de Kuiperij op het terrein behorende bij Westhavenkade 66. Voorheen was het pand ook bekend als Westhavenkade 65 (zie inschrijving monumentenregister).
----------------------------------	---

# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

## 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- ☒ Rijksmonument
- ☐ Provinciaal monument
- ☐ Gemeentelijk monument

Om welk soort rijksmonument gaat het?

- ☒ (Gebouwd) monument
- ☐ Aangelegd monument
- ☐ Archeologisch monument

Wat is het monumentnummer?

527104

Wat is de naam van het monument?

Kwakkelstein

Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?

- ☒ Geheel slopen
- ☐ Gedeeltelijk slopen
- ☐ Niet slopen

Waarom wilt u gaan slopen?

Transformatie en inpassing stedenbouwkundig plan niet haalbaar (zie toelichting).

Wat is de sloopmethode?

Voorsloop handmatig/klein materieel. Totaalsloop met groot materieel.

Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?

Metselsteen 50m3  
Beton (gebroken) 30m3  
Houten dak/vloerconstructies (200 m2)  
Houten en gietijzeren kozijnen, deels met beglazing.

Is er sprake van een functiewijziging van het monument?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

## 2 Ingreep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- ☒ Daken en goten
- ☒ Kozijnen, ramen en deuren
- ☒ Gevels
- ☒ Casco en constructie
- ☐ Binnenwerk, interieurs
- ☒ Buitenwerk (bouwwerken)
- ☐ Orgel
- ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
- ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
- ☐ Dijken, dijklichamen
- ☐ Tuinen en parken
- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke activiteit(en) gaat u aan het buitenwerk (bouwwerken) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen



# Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

## 1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

De sloop van het gebouw vindt plaats t.b.v. de realisatie van nieuwbouw conform het stedenbouwkundig plan Museumkwartier.

Het pand is in de bestaande situatie niet gelegen aan de openbare weg (niet zichtbaar).

- ☒ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Sloop+Archieftekeningen Kuiperij (B7-B8)	378353_archief_B7-8 2021-06-15x.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Anders	17-06-2021	In behandeling
Documentenoverzicht	378353_docs_B7--8 2021-06-15.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	17-06-2021	In behandeling
Situatietekening	378353_situatie_B7-8 2021-06-15x.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	17-06-2021	In behandeling
Toelichting aanvraag	378353_toel-B7 v1-0 2021-06-15.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Anders	17-06-2021	In behandeling
Monumentenregistratie	527104_mon_reg-_B7-8-.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	17-06-2021	In behandeling