



Ontwerp-besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Locatie: Laageinderweg naast 7
Planologische procedure: bestemmingsplan
Betreft: Wegverkeerslawaaï

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van een hogere waarde volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw van een woning aan de Laageinderweg (naast) 7 te Kootwijkerbroek, kadastraal bekend gemeente Garderen, sectie F, perceelnummer 2394.

Voorstel

Het ambtshalve vaststellen van een hogere grenswaarde voor het plan ter realisatie van een woning aan de Laageinderweg te Kootwijkerbroek.

Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Voor bepaalde situaties in het Besluit geluidhinder kan een hogere geluidswaarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48dB voor wegverkeerslawaaï.

Deze waarde mag voor nieuw te bouwen woning niet hoger zijn dan:

- Wegverkeerslawaaï bestaande weg: stedelijk 63 dB

De ontwikkeling moet voldoen aan de “Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009” Dat het plan voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009.

Dat door initiatiefnemer het verzoek is ingediend voor de realisatie van een woning. In het kader van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door het bureau Tecmap. Uit dit onderzoek en bijbehorend rekenmodel, verwoord in het rapport met kenmerk 20200129-1 van 4 juni 2020, blijkt dat bij de te bouwen woning aan de Laageinderweg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het akoestische onderzoek blijkt het volgende:

- *Het plaatsen van een scherm langs de Laageinderweg is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet gewenst en ook vanuit financieel oogpunt niet realistisch.*
- *Het vervangen van het wegdek wordt, gezien het hier de realisatie van één woning betreft, financieel als geen realistische maatregel gezien.*
- *Door de afstand van de woning tot de Laageinderweg te vergroten kan nog een geluidreductie worden bereikt. Een grotere afstand beperkt het ruimtegebruik achter de woning en wordt niet wenselijk geacht mede gezien de invloed van bedrijfsactiviteiten grenzend aan de achterzijde van het perceel.*

- *Het is vanuit architectonisch en stedenbouwkundig oogpunt niet gewenst om bij deze woning een geluidscherm aan de gevel te plaatsen waardoor geen sprake is van een geluidbelaste gevel.*
- *Het toepassen van dove gevels wordt normaliter alleen toegepast als de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting overschreden wordt. Dit is hier niet het geval. Bovendien legt een dove gevel beperkingen op aan de indeling van de woning en het uiterlijk van de gevel.*
- *Bij de nieuwe woning zal voldaan worden aan de inspanningsverplichtingen uit het geluidbeleid van de gemeente ten aanzien van de geluidluwe gevel en de buitenruimte (aan de geluidluwe zijde).*

Bij het bepalen van de benodigde geluidwering mag geen aftrek plaatsvinden ex artikel 110g Wet geluidhinder. De woningen binnen het plangebied ondervinden een geluidbelasting van maximaal 57 dB zonder aftrek. Om te kunnen voldoen aan de grenswaarde van 33 dB in de woonvertrekken moet de karakteristieke geluidwering tenminste $58 - 33 = 25$ dB bedragen. .

Gemeente Barneveld heeft geluidbeleid in zake de aanvraag hogere grenswaarden. Uit toetsing aan het geluidbeleid blijkt dat hieraan voldaan wordt.

Voor de realisatie van het plan is een gestart en doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit.

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan 'Essenerweg-Laageinderweg' ter inzage heeft gelegen.

Het verzoek heeft van 25 november 2022 tot en met 5 januari 2023 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn **wel / geen** reacties ingediend.

De ingediende reacties hebben **wel / niet** geleid tot aanpassingen in het verzoek.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor het bestemmingsplan de hogere waarde als volgt vast te stellen:

Locatie	Aantal woningen/ wooneenheden	Voorkeurswaarde	Vastgestelde geluidsbelasting	Geluid afkomstig van
Laageinderweg naast 7	1	48dB	57dB	Laageinderweg

Barneveld,
namens burgemeester en wethouders,

P. Melenhorst
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep