



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 04 april 2022 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het ontwikkelen van het project Poeloevers 2, achter Handweg 121 t/m 129 te Amstelveen. De ontwikkeling betreft het bouwen van villa's en een appartementencomplex, deels binnen de beschermingszone van de regionale waterkering, en daarbij het opnieuw inrichten van het terrein, waaronder het graven/dempen van oppervlaktewater, het aanleggen van duikers met dam en het onttrekken en lozen van grondwater. Dit achter Handweg 121 t/m 129 te Amstelveen. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2022-018082

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het dempen van 249 m² overig oppervlaktewater;
 - b. Het graven van 1127 m² oppervlaktewater, deels binnen de beschermingszone van de regionale waterkering en buiten het leggerprofiel/profiel van vrije ruimte;
 - c. Het binnen de beschermingszone ophogen van het huidige maaiveld met maximaal 0,40 m en richting Handweg, over een afstand van ca. 8 meter, uitwigt naar nul;
 - d. Het bouwen en hebben van een appartementencomplex binnen de beschermingszone van de regionale waterkering en buiten het leggerprofiel/profiel van vrije ruimte;
 zoals weergegeven op de zeven gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:
 - Tekeningnummer BUR-20499-AL-04, wijziging B, blad 1 van 3, waterbalans blad 1 - situatie, d.d. 15-04-2022;
 - Tekeningnummer BUR-20499-AL-04, wijziging B, blad 2 van 3, waterbalans blad 2 – dwarsprofielen, d.d. 19-04-2022
 - Tekeningnummer BUR-20499-AL-04, wijziging B, blad 3 van 3, waterbalans blad 3 – dwarsprofielen, d.d. 15-04-2022
 - Stabiliteitsanalyse kade Handweg d.d. 29 april 2022;
 - Tekeningnummer BUR-20499-DO-01, wijziging C, blad 1 van 3, Definitief ontwerp – Bovengrondse inrichting, d.d. 18-02-2022;
 - Tekeningnummer BUR-20499-DO-01, wijziging C, blad 2 van 3, Definitief ontwerp – Ondergrondse inrichting, d.d. 18-02-2022;
 - Tekeningnummer BUR-20499-DO-01, wijziging C, blad 3 van 3, Definitief ontwerp – Dwarsprofielen en details, d.d. 18-02-2022;

Kenmerk: 2022-018082



- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Horsman & Co. Vastgoed II B.V., 2e Poellaan 12, 2161 CJ Lisse.

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 3 november 2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Dempen

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor het uitvoeren van de demping gegraven zijn.
2. De grond moet bij het dempen in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht. Hierbij mag geen bagger in het blijvende oppervlaktewater terecht komen.
3. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.

Graven, ophogen of aanvullen

4. Alle eventuele in de waterkeringlichamen optredende nazakkingen moeten door vergunninghouder worden hersteld en worden gemeld bij Rijnland.

Bouwen en heipalen plaatsen

5. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet zoveel als mogelijk voorkomen worden.
6. Er mogen geen (open) ontgravingen plaats hebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het profiel van vrije ruimte heeft een kruinbreedte van 1,50 m op een hoogte van tenminste NAP min 0,7 m, met een binnentalud van 1:6 en een buitentalud van 1:2.
7. Het appartementencomplex inclusief fundering, isolatie en poeren (exclusief (hei)palen), mag niet in het huidige profiel van vrije ruimte van de waterkering komen.
8. (Hei)palen, voor zover deze zijn gelegen in de kern- of beschermingszone van de waterkering, moeten grondverdringend zijn en mogen niet door middel van (voor) spuiten worden ingebracht. Er mogen geen (hei)palen worden toegepast waarbij de voet een grotere diameter heeft dan de schacht, zoals palen met een verzwaard punt.

Graven van water

9. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na datum, blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan, moet dit direct aan team Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.



10. Het nieuwe oppervlaktewater (overige watergang) moet een waterdiepte hebben van maximaal NAP min 2.37 m.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het team Vergunningverlening, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.



7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- A. Het dempen van meer dan 100 m² overig oppervlaktewater is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid 1, sub b, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 3.4 Demping.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en 6 uit deze beleidsregel.

De demping van 249 m² overig oppervlaktewater is noodzakelijk in verband met de ontwikkeling en herinrichting van het terrein achter Handweg 121 t/m 129 te Amstelveen.

Ter compensatie wordt 1127 m² functioneel overig oppervlaktewater gegraven.

Het totaal te graven water is 1127 m². Dit is 878 m² meer dan de demping. Na de werkzaamheden zullen de oppervlaktes van de dempingen en het te graven water nog worden ingemeten door team handhaving. De mogelijke overcompensatie die hieruit volgt, kan binnen vijf jaar, na de afgiftedatum van de vergunning, worden ingezet voor toekomstige ontwikkelingen.

- B. Het ontgraven van meer dan 3 m³, dieper dan 0,3 m en het ophogen, deels binnen de beschermingszone van de regionale waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, sub l, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 20.5 Grondverzet



Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 3 en artikel 4 uit deze beleidsregel.

Het ontgraven van meer dan 3 m³, dieper dan 0,3 m en grondaanvulling/opphogen vindt deels plaats binnen de beschermingszone van de ter plaatse van de Handweg aanwezige regionale waterkering. Het ontgraven vindt echter plaats buiten het leggerprofiel en profiel van vrije ruimte. Dit zal op het diepste punt tot maximaal NAP min 2,37 m zijn en op het meest kritische punt ruim boven het profiel van vrije ruimte (PVR) blijven. Uit de stabiliteitsberekening blijkt dat de beoogde grondaanvulling geen effect heeft op de stabiliteit van de waterkering. Gezien de vrij robuuste waterkering, zal dit niet leiden tot verminderen van het waterkerend vermogen.

- C. Het bouwen en hebben van een bouwwerk binnen de kern- of beschermingszone van een regionale waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, sub k, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 19.8 Bouwen. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2a uit deze beleidsregel.

Het bouwen en hebben van een appartementencomplex vindt plaats binnen de beschermingszone van de ter plaatse van de Handweg aanwezige regionale waterkering en ruim boven het leggerprofiel/profiel van vrije ruimte. Daardoor zal tijdens en als gevolg van de uitvoering en de bouw de stabiliteit niet worden verstoord. Ook zal er geen vermindering zijn van het waterkerend vermogen. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2 van beleidsregel 19.8 Bouwen.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Buitendijksche Buitenveldersche polder - Polderboezem (GH-150.00):

- Zomerpeil is NAP min 1,72 m;
- Winterpeil is NAP min 1,77 m (schouwpeil).

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met team vergunningen of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De vergunningen van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe niet tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD. Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning.

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie:

[Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](http://rijnland.net/Bezwaar-tegen-beslissing-bestuursorgaan).



BIJLAGE II, ALGEMENE REGEL Duikers

1. Uw werk voldoet aan/valt onder de algemene regel 4.3 Duikers
Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het aanleggen en hebben van twee duikers, Ø 800 mm en 5 meter lang voldoen aan/vallen onder de algemene regel 4.3 Duikers. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.
2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?
De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via www.rijnland.net, onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

Algemene regel 4.3 Duikers

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het aanleggen van een duiker in een overige watergang, wanneer:

- a. de watergang niet breder is dan 8 meter; en
- b. de duiker niet langer is dan 15 meter; en
- c. de duiker geen bochten bevat.

Artikel 2: Afmetingen van de duiker

- a. De minimale inwendige diameter van de duiker is bij een:
 1. watergang tot 4 meter breed: Ø 600 millimeter;
 2. watergang breder of gelijk aan 4 meter, maar niet breder dan 6 meter: Ø 800 millimeter;
 3. watergang breder of gelijk aan 6 meter, maar niet breder dan 8 meter: Ø 1.000 millimeter.
- b. De duiker is maximaal 10 meter lang.

Artikel 3: Ligging van de duiker

- a. De afstand tussen de aan te leggen duiker tot een naastgelegen duiker, brug of stuw moet minimaal 5 meter bedragen.
- b. De duiker dient zo te worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is ten opzichte van het zomerpeil.
- c. De as van de duiker moet in het midden van de watergang liggen.
- d. De duiker moet horizontaal worden geplaatst.

**Artikel 5: Meldplicht**

- a. Het aanleggen van een duiker moet uiterlijk twee weken voor aanvang van de uitvoering bij het bestuur worden gemeld.
- b. De melding kan schriftelijk dan wel digitaal worden gedaan.
- c. Bij de melding wordt de volgende informatie verschaft:
 - 1. naam en adres van degene die de duiker plaatst of laat plaatsen, en
 - 2. adres of locatie waar de duiker wordt geplaatst, en
 - 3. de verwachte start- en einddatum van de werkzaamheden, en
 - 4. een situatietekening van de (dam met) duiker.



BIJLAGE III, ALGEMENE REGEL Graven van oppervlaktewater

1. Uw werk voldoet aan/valt onder de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater.
Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het graven en hebben van 1127 m² oppervlaktewater (overige watergang) voldoet aan/valt onder de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.
2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?
De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via www.rijnland.net, onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

Algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van oppervlaktewater, wanneer:

- a. het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een op kaart 2 weergegeven kwetsbaar kwelgebied, en
- b. het graven niet alleen het verflauwen van een talud en/of het verdiepen van een bestaande watergang betreft.

Artikel 2: Nieuwe watergang

a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

1. aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter.

b. Wanneer een nieuwe hoofdwatgang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

1. aanlegdiepte minimaal 1,10 meter;
2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 7 meter.

Artikel 3: Uitvoering compensatieverplichting

Wanneer een bestaande watergang wordt verbreed om te voldoen aan de compensatieplicht op basis van hoofdstuk 3 over dempingen of hoofdstuk 11 over toename van verhard oppervlak, moet deze verbreding gemeten uit de oeverlijn minimaal 0,50 meter bedragen.

Kenmerk: 2022-018082



Artikel 5: Meldplicht

- a. Het graven van oppervlaktewater moet uiterlijk twee weken voor aanvang van de uitvoering bij het bestuur worden gemeld.
- b. De melding kan schriftelijk dan wel digitaal worden gedaan.
- c. Bij de melding wordt de volgende informatie verschaft:
 1. naam en adres van degene die de werkzaamheden uitvoert of laat uitvoeren, en
 2. adres of locatie waar het water wordt gegraven, en
 3. de verwachte start- en einddatum van de werkzaamheden, en
 4. een dwarsprofiel van de te (ver)graven watergang met daarop aangegeven de breedte van de watergang op de waterspiegel in de oude en nieuwe situatie, en
 5. een situatietekening, op schaal van minimaal 1:2000, die minimaal de locatie van het te graven wateroppervlak met de exacte begrenzing, evenals een berekening van het aantal vierkante meter te graven water, bevat.



BIJLAGE IV, ALGEMENE REGEL Grondwateronttrekking en lozing

Ik heb uw melding beoordeeld. In deze bijlage staat welke regels gelden voor uw werk en u leest belangrijke aanvullende informatie.

Het is belangrijk dat u zich aan de regels houdt. En dat u het werk uitvoert zoals in uw melding staat. Zo beperkt u schade aan de omgeving.

Regels onttrekken grondwater

Voor de onttrekking geldt de Algemene regel Grondwateronttrekking. De regels kunt u lezen op onze website:

<https://www.rijnland.net/loket/vergunningen/grondwater-onttrekken-en-lozen/algemene-regel-onttrekken-grondwater/>. U vindt de regels voor de

Algemene regel Grondwateronttrekking ook via artikel 24.3 van de uitvoeringsregel, blz. 191

https://www.rijnland.net/documents/530/Uitvoeringsregels_2020.pdf.

Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater

Deze regels gelden voor de lozing:

1. Het gehalte aan onopgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
2. Er ontstaat geen zichtbare verontreiniging van het oppervlaktewater.
3. U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels vindt u ook op onze website:

<https://www.rijnland.net/loket/vergunningen/grondwater-onttrekken-en-lozen/regels-lozen-grondwater/>.

Melden einde grondwateronttrekking en regels debietmeting

Voor het meten van de debieten gelden deze regels:

1. U meet de onttrokken debieten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie). U doet deze meting met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.
2. Binnen 1 maand na beëindiging van de onttrekking geeft u de hoeveelheden onttrokken grondwater aan ons door. Bij een meerjarige of permanente grondwateronttrekking geeft u uiterlijk 31 januari van elk jaar de onttrokken hoeveelheden grondwater aan ons door. In beide gevallen kunt u dit digitaal doen via www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave.

Heffing betalen BSGR

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u heffing aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: www.BSGR.nl.

Ter indicatie: Voor 2022 geldt een aanslag van €65,85 bij een lozing van minder dan 625 m³ grondwater, een aanslag van €197,55 bij een lozing tussen 625 m³ en 3.125 m³ grondwater en een aanslag van € 0,105 per m³ grondwater bij lozingen vanaf 3.125 m³.

Kenmerk: 2022-018082

**Toestemming andere overheden**

Ik adviseer u om ook contact op te nemen met gemeente, omgevingsdienst en de provincie om te controleren of u toestemming nodig heeft voor uw activiteiten. Zo voorkomt u dat uw werk vertraging oploopt.

Waar staan de regels in de wet

- Grondwateronttrekkingen: in Uitvoeringsregel 24 "Grondwater: onttrekkingen en infiltraties" van de Rijnlandse keur. Deze uitvoeringsregel kunt u lezen vanaf bladzijde 181, https://www.rijnland.net/documents/530/Uitvoeringsregels_2020.pdf.
- Lozen van grondwater: in het Activiteitenbesluit en het 'Besluit lozen buiten inrichtingen'. Deze besluiten vindt u via www.wetten.nl.
- Debietmetingen: in artikel 6.11 van het Waterbesluit. Dit besluit vindt u via www.wetten.nl.

Uw werk kort samengevat

Deze gegevens staan in de melding:

- Maximum debiet grondwateronttrekking: 6 m³ per uur
- Maximum waterbezwaar: 6.315 m³.
- Verwachte periode van de onttrekking: van 3 oktober 2022 tot en met 24 februari 2023.
- Het grondwater wordt geloosd op het oppervlaktewater



BIJLAGE V, ZORGPLICHT

De volgende werkzaamheden uit uw aanvraag vallen volgens de Keur 2020 onder de zogenaamde zorgplicht:

- Het aanleggen en hebben van beschoeing

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan met bovenstaande werkzaamheden, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Voor veel werkzaamheden bestaat een zogenaamde erkende maatregel. In dat geval wordt geadviseerd om de werkzaamheden uit te voeren volgens deze erkende maatregel. Dan weet u zeker dat u aan de zorgplicht voldoet. Meer informatie kunt u vinden op www.rijnland.net/loket/vergunningen/keur-alle-regels-op-een-rij/zorgplicht/.

ZORGPLICHT met Erkende maatregel

De zorgplicht is omschreven in artikel 3.1 van de keur en is van toepassing op:

- a. het plaatsen van objecten in de beschermingszone van een overige watergang, of;
- b. het plaatsen van objecten in een niet op kaart 4 weergegeven beschermingszone van een hoofdwatergang, of;
- c. het plaatsen van straatmeubilair en/of beplanting in een op kaart 4 weergegeven beschermingszone.

Waarom regels?

Een object in de beschermingszone van een watergang kan een nadelige invloed hebben op het functioneren van het watersysteem. Zo kan de aanwezigheid van dat object het onderhoud van de watergang belemmeren. De zorgplicht houdt in dat het de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer is om te voorkomen dat dit nadelige effect optreedt.

Het is aan degene die onderhoudsplichtig is om te zorgen dat de watergang goed onderhouden wordt. Wie onderhoudsplichtig is, staat aangegeven in de legger Oppervlaktewateren, die te vinden is op www.rijnland.net onder 'Regels'. Het is dus niet verboden om een object in de beschermingszone te plaatsen, maar de onderhoudsplichtige blijft aanspreekbaar op het onderhoud van de watergang, ook als dat door bebouwing van de beschermingszone technisch moeilijker uitvoerbaar en duurder wordt.

Wanneer goed?

Ter uitwerking van de zorgplicht is een erkende maatregel opgesteld. Het volgen van deze erkende maatregel is geen verplichting. Toch kan het voordelig zijn om volgens deze erkende maatregel te werken, omdat dan in ieder geval voldoende zorgvuldig wordt gehandeld. Aan de in de keur opgenomen zorgplicht wordt dus per definitie voldaan wanneer deze erkende maatregel wordt gevolgd.

**Erkende maatregel**

Het plaatsen van objecten in de beschermingszone van een overige watergang en in beschermingszones die NIET zijn weergegeven op kaart 4

Objecten in de beschermingszone zijn in ieder geval toegestaan indien:

- a. het onderhoud van de watergang vanaf de kant mogelijk blijft door een strook van minimaal 2 meter uit de insteek vrij te houden en;
- b. de vrije strook langs de watergang bereikbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Straatmeubilair en beplanting langs de op kaart 4 weergegeven hoofdwatervangsten

Straatmeubilair en beplanting in een op kaart 4 weergegeven beschermingszone van een hoofdwatervangst zijn in ieder geval toegestaan, indien:

- a. de onderlinge afstand tussen het straatmeubilair en/of de beplanting minimaal 10 meter bedraagt, en
- b. het straatmeubilair en/of de beplanting minimaal 2 meter uit de insteek van het water worden geplaatst.