



MEMO

ONDERWERP : Shell Holland Hydrogen 1 Project Parkeerbalans Voorstel
OLO Document naam : HHI-1000-HX-7180-0002Parkeerbalans
DATUM : 25 April 2022; Update 1 September 2022
AUTEUR : Nazire Günay-Dogan (Shell Project Lead HSSE)

1. Inleiding

Rotterdam Hydrogen Company B.V. (een dochteronderneming van Royal Dutch Shell, en zodoende verder "Shell" genoemd) is voornemens om op Maasvlakte 2 groene waterstof te gaan produceren middels een elektrolyse-proces in een waterstoffabriek (Projectnaam Holland Hydrogen 1). De waterstof wordt in eerste instantie gebruikt om de productie van brandstoffen in de Shell Energy & Chemicals Park Rotterdam (= Shell Nederland Raffinaderij te Pernis) te verduurzamen. In de toekomst komt waterstof mogelijk ook beschikbaar voor inzet als transportbrandstof. De waterstoffabriek, met een vermogen van circa 200 MW, wordt gebouwd op het speciaal hiervoor ingerichte bedrijfsterrein (1 GW 'conversiepark') van het Havenbedrijf Rotterdam. De start van de productie met een maximum capaciteit van circa 88 ton waterstof per dag is vooralsnog gepland in Q4 2024. In deze memo wordt de parkeerbalans beschouwd, gevolgd door een voorstel van het aantal parkeerplaatsen voor auto's en fietsen, voor de inrichting van Shell.

2. Situering van de inrichting

Op het terrein van Maasvlakte 2 (zie Figuur 1) wordt door het Havenbedrijf Rotterdam de noodzakelijke infrastructuur aangelegd en worden verschillende faciliteiten centraal aangeboden voor de realisatie van waterstoffabrieken. De waterstoffabriek van Shell wordt gebouwd op plot B (=rood vlak in Figuur 1) van het terrein op de Maasvlakte 2.



Figuur 1: Ligging van de nieuwe inrichting van Shell (binnen de rode rechthoek)



3. Parkeerbalans

Op basis van de online rekentool (<https://concern.ir.rotterdam.nl/parkeereis/#/bestemming>) is de parkeereis voor het aantal auto- en fietsparkeerplaatsen conform de 'Beleidsregeling parkeernormen auto en fiets gemeente Rotterdam 2018' berekend.

Conform het bestemmingsplan Maasvlakte 2, Artikel 7 Bedrijf 5 is de aangewezen grond bestemd voor o.a. chemische industrie.

3.1 Bestaande situatie

In de huidige situatie zijn er geen parkeerplaatsen aanwezig. Figuur 1 geeft de huidige situatie weer.

3.2 Nieuwe Situatie

Voor het bepalen van de bestaande parkeerbehoefte zijn de gebruiksfuncties documenten van de architect (zie bijlagen 1 en 2) als basis gebruikt, met de volgende gegevens:

*Kantoorfunctie: 128 m²

*Arbeidsextensief/bezoekersextensief: 5342 m²

In Bijlage 3, is de inschatting o.b.v. het uitgangspunt dat alles onder de functie Arbeidsextensief bedrijf valt. Het resultaat van de online tool komt uit op 34 autoparkeerplekken en 16 fietsenparkeerplekken.

De functie categorie Arbeidsextensief/bezoekersextensief is geselecteerd, omdat de waterstoffabriek zal worden opgezet als een fabriek met minimale bezetting, hetgeen betekent dat er in de vorm van 5-ploegendienst, per ploeg 4 operators op het fabrieksterrein aanwezig zullen zijn.

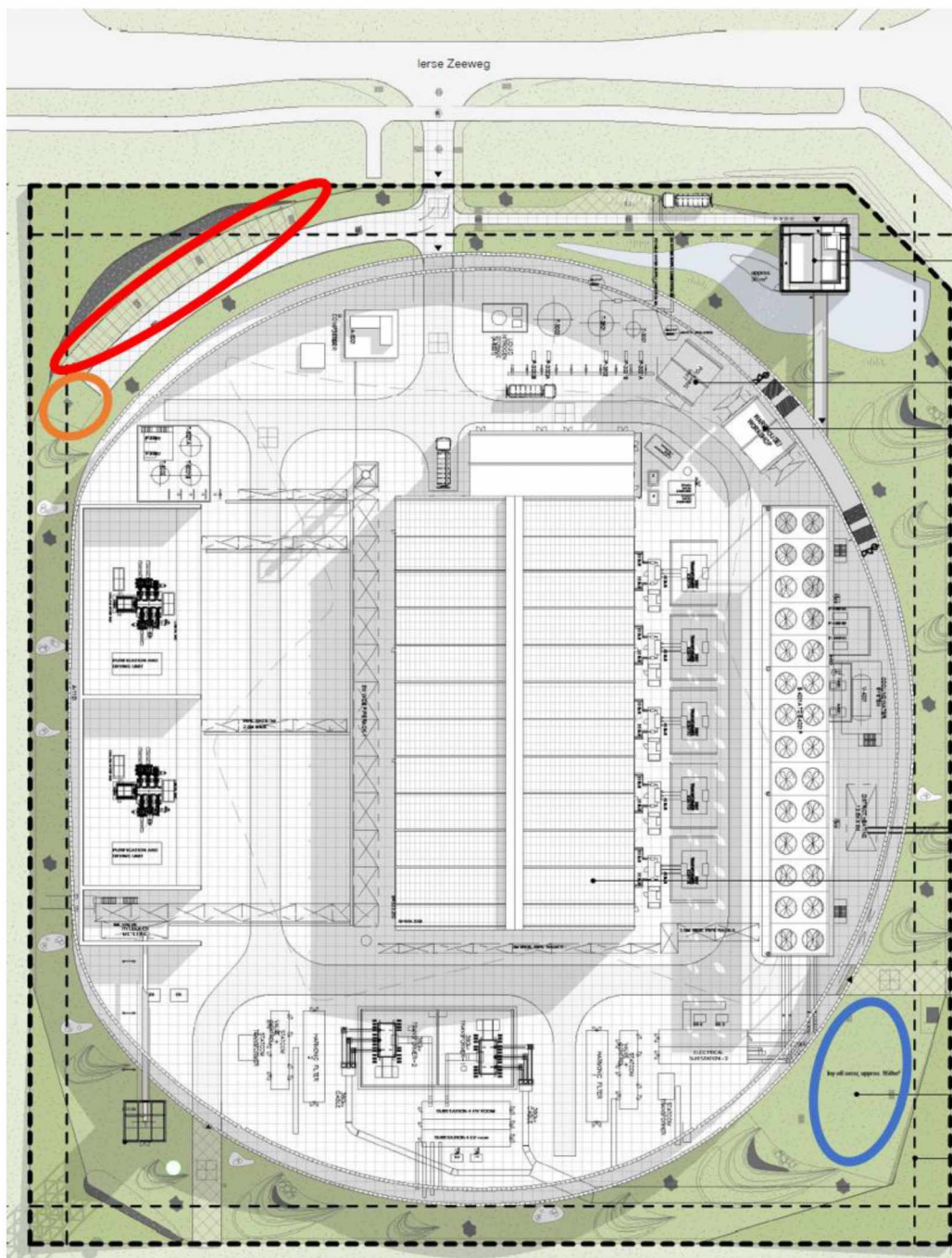
Op basis hiervan is het voorstel voor het aantal parkeerplaatsen weergegeven in onderstaande tabel. Figuur 2 geeft de plattegrond van de nieuwe inrichting van het Shell Holland Hydrogen I project weer.

Parkeerplaatsen	Aantal	Kleur vlak in Figuur 2
Autoparkeerplaatsen (incl. elektrisch laadpunt)	22	Rood
Fietsparkeerplaatsen (incl. elektrisch laadpunt)	6	Oranje
Additioneel parkeergebied	*	Blauw

Aanvulling 1 September 2022:

Er zal ruimte blijven, om in de toekomst het aantal auto- en fietsparkeerplaatsen uit te breiden. Op basis van de plattegrond in Figuur 2, is de ruimte beschikbaar.

Via deze memo wil Shell, de Gemeente Rotterdam, vragen het parkeerbalans voorstel van het Holland Hydrogen I project, te beoordelen.



Figuur 2: Plattegrond van de nieuwe inrichting van Shell Holland Hydrogen I project



BIJLAGEN:

Bijlage 1: Gebruiksfuncties documenten Kraaijvanger Architects:

OLO Document naam: Bijlage 1 GB-01-200 Parkeerbalans



Bijlage 1 GB-01-200
GEBRUIKSFUNCTIES F

Bijlage 2: Gebruiksfuncties documenten Kraaijvanger Architects

OLO Document naam: Bijlage 2 GB-02-200 CCR Parkeerbalans



Bijlage 2 GB-02-200 -
GEBRUIKSFUNCTIES C

Bijlage 3: Parkeereis document met resultaten van de online rekentool

OLO Document naam: Bijlage 3 Parkeereis ONLINE Tool



Bijlage 3 Parkeereis
ONLINE Tool.pdf