



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 1 september 2022 heb ik van KWA Bedrijfsadviseurs B.V. namens u een aanvraag ontvangen voor het maken en hebben van een dam met duiker in de primaire watergang de Waardervaart voor het realiseren van een in- en uitrit en het graven van oppervlaktewater ter hoogte van Industrieweg 5 te Haarlem. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2022-017736.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het maken en hebben van een dam met duiker 2500 mm x 2250 mm met een lengte van 17,00 m in de kern- en beschermingszone van de primaire boezemwatergang 'de Waardervaart';
 - b. het dempen van 65 m² primair boezemwater;
 - c. het afdammen van een primaire watergang en het in totaal gedempt houden van 129 m² primair boezemwater voor een duur van maximaal vier opeenvolgende weken vanaf de te melden startdatum van de werkzaamheden,
ten behoeve van het realiseren van een in- en uitrit ter hoogte van Industrieweg 5 te Haarlem zoals weergegeven op de twee gewaarmerkte bijlagen, die bij dit besluit behoren:
 - Duiker Waardervaart en tijdelijke demping HLEM-AKT-730-00-DR-C-CD0105 V6.0 d.d. 14 sept 2022;
 - Bestaande situatie HLEM-AKT-730-00-DR-C-CD0104 d.d. 13 juni 2022.
- II. De gevraagde vergunning voor punt c. te verlenen tot en met 30 juni 2023.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Merck Sharp & Dohme, Waarderweg 39, 2031 BN Haarlem.



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 31 oktober 2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Dempen

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping door de aanleg van de dam met duiker moet voor het uitvoeren van de demping gegraven zijn.

Afdammen

2. De tijdelijke afdamming/demping dient na een duur van maximaal vier opeenvolgende weken te zijn verwijderd en de watergang moet op oorspronkelijke diepte worden teruggebracht.
3. Gedurende de afdamming van de primaire watergang moet een pompunit bij de werken geplaatst zijn en deze moet blijven functioneren totdat de afdamming is verwijderd. Deze pompunit moet een minimale capaciteit hebben van 2 m³ per minuut (minimaal 120 m³/uur) om het waterpeil op orde te houden.
4. Wanneer de neerslag intensiever is dient bij aangeven door Rijnland binnen 3 uur een extra pomp te worden geplaatst met capaciteit van 5 m³ per minuut (300 m³/uur).



5. De pomp moet zijn voorzien van een regeling dat deze gedurende het 'Zomerpeil' aanslaat bij een waterpeil van NAP -0,58 m en weer afslaat bij een peil van NAP -0,63m, of gedurende het Winterpeil aanslaat bij een peil van NAP -0,61 m en weer afslaat bij een peil van NAP -0,66m die beide kanten kan worden bediend.
6. Voor het peilbeheer dienen aanwijzingen van Rijnland te worden opgevolgd en bij calamiteiten moet direct contact worden opgenomen met de watersysteembeheerder de heer P. Vroom (tel. 071 3063231).

Duiker

7. De te plaatsen duiker dient zettingsvrij te worden geplaatst.
8. Bij het in den droge vervangen van de duiker moet de voeding met oppervlaktewater worden gegarandeerd in de primaire watergang om het waterpeil op orde te houden.
9. De duiker moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker ten minste op een hoogte ligt met 0,80 m (lucht) boven het zomerpeil van de boezem NAP-0,61 m.

Algemeen

10. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/melding-start-werkzaamheden>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Adreswijziging
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene wet bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het maken en hebben van een dam met duiker 2500 mm x 2250 mm met een lengte van 17,00 m in de kern- en beschermingszone van de primaire boezemwatergang 'de Waardervaart' ter hoogte van Industrieweg 5 te Haarlem;
 - b. Het dempen van 65 m² primair boezemwater ter hoogte van Industrieweg 5 te Haarlem;
 - c. Het tijdelijk afdammen en gedempt houden van 129 m² primair boezemwater voor een duur van maximaal vier opeenvolgende weken vanaf de te melden startdatum van de werkzaamheden ter hoogte van Industrieweg 5 te Haarlem;
- is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.
- De handelingen zijn getoetst aan beleidsregel 4.4 Duikers en beleidsregel 3.4 Dempden.

a. Duiker

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat het maken en hebben van een dam met duiker 2500 mm x 2250mm met een lengte van 17,00 m in de kern- en beschermingszone van de primaire boezemwatergang voldoet aan artikel 2 en 3 van beleidsregel 4.4 Duikers.

Het door de duiker veroorzaakte verval vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem. Met de doorvaarbare duiker wordt voorkomen dat de onderhoudsinspanning bij Rijnland toeneemt.

Kenmerk: 2022-017736



De kokerduiker met de afmeting 2500 mm x 2250 mm wordt aangelegd in een hoofdwatgang en is langer dan 15,00 meter. Dit is nodig voor de toegankelijkheid van een perceel. De in- en uitrit worden gescheiden maar aaneengesloten op één brede dam aangelegd om de logistiek en verkeersveiligheid op het terrein en de verkeersveiligheid en toegankelijkheid vanaf en naar de openbare weg te verbeteren. De situatie is voorgelegd aan het 'team Beleid en advies Waterveiligheid en Waterkwantiteit' van het hoogheemraadschap.

Volgens het advies d.d. 26 augustus 2022 geeft de kokerduiker van 2500 mm x 2250 mm met een lengte van 17 m praktisch geen extra opstuwing en stroomsnelheden en voldoet de duiker hydraulisch ruimschoots.

De binnenmaat van de kokerduiker van 1750 x 2000 mm is breed genoeg om met een maaiboot door te varen. De hoogte is met 0,80 meter krap maar voldoet voor de bevaarbaarheid waarmee het onderhoud van de watgang niet wordt gehinderd. Door de ligging van de dam ten opzichte van de openbare weg en een maximale helling 4% voor vrachtwagens is het niet mogelijk om 1,00 meter ruimte tussen de waterlijn en de bovenzijde van de binnenkant van de duiker te realiseren. Naast varend onderhoud is hier geen maatschappelijke functie van de watgang voor varen van toepassing.

b. Demping

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat het dempen van 65 m² primair boezemwater voldoet aan artikel 2, 6 en 7 uit beleidsregel 3.4 Demping.

Met de aanleg van de dam met duiker wordt 65 m² primair boezemwater gedempt. Het verlies aan bergend vermogen wordt gecompenseerd door het graven van 65 m² boezemwater in de vorm van een overige boezemwatgang op enkele meters afstand van de demping. Daarmee voldoet de handeling aan de gestelde eis dat de compensatie binnen een straal van 5 km plaatsvindt binnen hetzelfde boezemsysteem. Omdat de dam wordt voorzien van een brede doorvaarbare kokerduiker vormt de demping van de watgang geen belemmering voor de wateraanvoer en -afvoer en het onderhoud in het watersysteem.

In totaal wordt 288 m² boezemwater gegraven waarmee een extra wateroppervlak van 223 m² wordt gerealiseerd. Dit wordt mede geaccepteerd onder melding Algemene regel en is vermeld in de 'bijlage II Algemene regel'.

c. Tijdelijke afdamming en demping

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat het tijdelijk afdammen en gedempt houden van 129 m² primair boezemwater voor een duur van maximaal vier opéénvolgende weken vanaf de te melden startdatum van de werkzaamheden, voldoet aan artikel 2, 5 en 7 uit beleidsregel 3.4 Demping.

Het aanbrengen van de duiker wordt in den droge uitgevoerd waarvoor extra oppervlaktewater wordt afgedamd vanwege een bemaling en grondverbetering.

Kenmerk: 2022-017736



Tijdelijk wordt additioneel 64 m² boezemwater gedempt tot 129 m² en wordt na gereedkomen van de werken weer teruggebracht tot een demping van 65 m² primair boezemwater.

Hoewel hier aan het compensatievereiste uit artikel 2, sub b niet wordt voldaan, is de demping alsnog toegestaan omdat het een tijdelijke demping is. De tijdelijke afdamming en demping van een primaire boezemwatergang 462-058-06723 is voorgelegd aan Team Beheer en Advies watersystemen van het hoogheemraadschap. Volgens het advies van d.d. 26 augustus 2022 is een pomp van circa 2 m³ per minuut (120 m³ per uur) geschikt om het peil op orde te houden. Daarbij is rekening gehouden met een veiligheidsmarge. Wanneer de neerslag intensiever is dient bij aangeven door Rijnland binnen 3 uur een extra pomp te worden geplaatst met capaciteit van 5 m³ per minuut.

De tijdelijke afdamming en demping van 129 m² is gedurende de aanlegfase van de duiker van voor een duur van maximaal vier weken toelaatbaar. Voor de wateraanvoer en waterafvoer in de primaire boezemwatergang 462-058-06723 wordt een pomp ingezet met capaciteit van minimaal 2 m³ per minuut. Hierdoor kan de wateraanvoer en -afvoer naar en uit het achterliggend gebied worden gegarandeerd. Het tijdelijk verlies aan bergend vermogen kan binnen het boezemwatersysteem worden opgevangen. De werkzaamheden leiden voor deze beperkte periode niet tot wateroverlast.

Met de aanvrager is besproken dat voor het onttrekken van grondwater en het aanbrengen van verharding ten behoeve van de in- en uitrit, een ontsluitingsweg en terreinverharding waarbij het verhard oppervlak toeneemt separaat van deze watervergunning een aanvraag wordt ingediend.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met de heer M. Schipper of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De besluiten van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD. Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning.

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is:, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](#).



BIJLAGE II ALGEMENE REGEL

1. Uw werk voldoet aan de algemene regel

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het ter compensatie van de demping graven en hebben van 288 m² overig boezemwater ter hoogte van Industrieweg 5 te Haarlem voldoet aan algemene regel 5.3 Graven. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

Van het te graven boezemwater wordt 223 m² extra overig boezemwater gerealiseerd dat conform de uitvoeringsregels binnen vijf jaar kan worden ingezet voor de compensatie van eventuele toekomstige dempingen en verhardingstoename, zoals bij de ontwikkeling van het MSD-terrein.

2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via www.rijnland.net, onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

Algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van oppervlaktewater, wanneer:

- a. het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een op kaart 2 weergegeven kwetsbaar kwelgebied, en
- b. het graven niet alleen het verflauwen van een talud en/of het verdiepen van een bestaande watergang betreft.



Artikel 2: Nieuwe watergang

a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

1. aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter.

b. Wanneer een nieuwe hoofdwatgang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

1. aanlegdiepte minimaal 1,10 meter;
2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 7 meter.

Artikel 3: Uitvoering compensatieverplichting

Wanneer een bestaande watergang wordt verbreed om te voldoen aan de compensatieplicht op basis van hoofdstuk 3 over dempingen of hoofdstuk 11 over toename van verhard oppervlak, moet deze verbreding gemeten uit de oeverlijn minimaal 0,50 meter bedragen.