



## **BIJLAGE I WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 9 september 2022 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het aanbrengen van onder andere wegen, verharding, paden, beplanting, een 26-tal woningen en het graven van water ter plaatse van kadastraal perceel L 1381 kadastrale gemeente Alkemade, nabij Hofdijklaan 53 te Oud-Ade. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2022-017367

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. het aanbrengen van 5466 m<sup>2</sup> verharding;
  - b. het bouwen van 11 woningen en terrasvlonders binnen de beschermingszone van de regionale kering;
  - c. het aanbrengen van meer dan 50 cm gebiedseigen grond / klei binnen de kern- en beschermingszone van de regionale kering;
  - d. het aanbrengen en onderhouden van een weg ter plaatse van woning nr. 16 binnen de beschermingszone van de regionale kering;
  - e. het aanbrengen en hebben van (vuilwater)leidingen ter plaatse van woning nr. 16 binnen de beschermingszone van de regionale kering;
  - f. het plaatsen van een damwand ter plaatse van woning nr. 16 binnen de beschermingszone van de regionale kering;

zoals weergegeven op de 3 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- Hofdijklaan 54, Oud Ade, Definitief Ontwerp, Nieuwe Situatie-Overzicht met tekeningnummer A1160-DO-WA-01 versie 2.2 d.d. 20 oktober 2022);
- Bestektekening plattegronden, gevels en doorsneden nieuwbouw 26 recreatiewoningen De Buitenplaats te Oude Ade, met tekeningnummer B01 d.d. 24 november 2021;
- Rapport Zettingsanalyse Hofdijklaan 53 te Oud Ade met kenmerk S 21.439-Z1/MAT d.d. 3 november 2021.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Chronos Ontwikkeling B.V., Heerenweg 1B, 2222 AM Katwijk.

Kenmerk: 2022-017367



## 2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 27 oktober 2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Teamleider Vergunningverlening

## 3. Voorschriften

### Bijzondere voorschriften

1. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 681 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd en 926 m<sup>2</sup> bestaande verharding worden verwijderd.

### Waterkering

2. Met uitzondering van de damwand ter plaatse van woning nr. 16 moeten alle vergunningsplichtige werken buiten het profiel van vrije ruimte van de kering worden aangebracht, waarbij voor de ter plaatse van nr. 16 aan te brengen weg moet worden uitgegaan van zettingen van 17 cm.
3. De damwand moet op minimaal 12,32 m afstand van de binnenkruinlijn van het profiel van vrije ruimte van de kering worden aangebracht.
4. Het maaiveld achter de kering moet conform profiel F-F of profiel H-H met een helling van 2 % richting de polder worden aangebracht en worden gehouden zodanig dat de afwatering niet wordt belemmerd en er geen verweking kan optreden.
5. Op het aanwezige talud van de kering mag niet meer dan 50 cm grond worden aangebracht.



6. Binnen de kernzone moeten ophogingen en aanvullingen van de waterkering worden voorzien van een deugdelijke harde bekleding dan wel erosiebestendige grasmat, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.

#### **Vuilwater- en HWA-leidingen**

7. De constructie en de uitvoering van de leidingen moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen volgens NEN 3650 en NEN 3651. **Twee weken voor aanvang** moeten sterkteberekeningen van de vuilwater- en HWA-leidingen worden overgelegd aan Rijnland.
8. De sleuf waarin de leiding / mantelbuis wordt gelegd, mag niet dieper zijn dan 2,0 m en niet breder zijn dan 1,0 m.
9. De sleuf moet aan het einde van iedere werkdag worden aangevuld en in lagen van maximaal 0,40 m worden verdicht. De grond moet ter plaatse zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was. Alle eventuele optredende nazakkingen moeten worden hersteld
10. Binnen de kernzone en het profiel van vrije ruimte mag geen drainage worden toegepast.
11. Binnen de beschermingszone mag geen zand, drainage of anderszins worden toegepast dat dijkskwel, verdroging of verweking van de kering tot gevolg kan hebben.
12. Rioolleidingen, -putten en -kolken moeten waterdicht met elkaar worden verbonden en zettingsvrij worden aangebracht.



## **Algemene voorschriften**

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan het team Vergunningverlening, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### 3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### 4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.



#### 8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

#### 9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

De volgende handelingen:

- a. het aanbrengen van 5466 m<sup>2</sup> verharding;
- b. het bouwen van 11 woningen en terrasvlonders binnen de beschermingszone van de regionale kering;
- c. het aanbrengen van meer dan 50 cm gebiedseigen grond / klei binnen de kern- en beschermingszone van de regionale kering;
- d. het aanbrengen en onderhouden van een weg ter plaatse van woning nr. 16 binnen de beschermingszone van de regionale kering;
- e. het aanbrengen en hebben van (vuilwater)leidingen ter plaatse van woning nr. 16 binnen de beschermingszone van de regionale kering;
- f. het plaatsen van een damwand ter plaatse van woning nr. 16 binnen de beschermingszone van de regionale kering;

zijn vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

#### a. verharding

Het aanbrengen 5466 m<sup>2</sup> nieuwe verharding en het verwijderen van 926 m<sup>2</sup> bestaande verharding is getoetst aan artikel 2 en artikel 3 uit beleidsregel 11.4 Aanbrengen van verharding.



Volgens artikel 3 mag in plaats van het graven van compenserend wateroppervlak gebruik worden gemaakt van een afname aan verharding. De hoeveelheid aanwezige verharding is in de tijd veranderd. Conform artikel 3 lid c. en lid d. mag er gebruik worden gemaakt van de afname die heeft plaatsgevonden tot tien jaar voorafgaand aan de datum van de vergunningsaanvraag als dit waterstaatkundig toelaatbaar is. Uit een quick scan van oktober 2021 is met de actuele situatie van de polder een berekening gemaakt voor de gevoeligheid voor wateroverlast met een klimaatscenario als bepaald door het KNMI in 2019. Daaruit volgde dat de norm voor wateroverlast niet wordt overschreden. Om die reden is het waterstaatkundig toelaatbaar uit te gaan van het jaar 2012. De hoeveelheid verharding is geïnventariseerd aan de hand van luchtfoto's. De afname van de verharding vindt plaats op hetzelfde perceel en binnen dezelfde peilvak als waar de nieuwe verharding wordt aangebracht. Hiermee wordt er voldaan aan artikel 3 lid a, lid d en lid e.

Volgens de definitie uit de Keur, mag alleen de verharding als gevolg waarvan neerslag niet of zeer beperkt in de bodem kan infiltreren, worden meegenomen in de waterbalans. Dit houdt in dat niet alle bestaande wegverharding mag worden ingezet als een afname van verharding. Als de afstand tot het open water, meer is dan 3 keer de breedte van de weg (en het water niet middels een HWA-stelsel wordt afgevoerd), mag er worden aangenomen dat het water in de bodem infiltreert. Alleen de in 2012 aanwezige bestaande (weg)verharding in de nabijheid van de sloot aan de westzijde van het perceel (zie situatietekening) is daarom meegenomen in de waterbalans.

De afname van de verharding en het aanbrengen van de verharding vinden plaats op hetzelfde perceel en binnen dezelfde peilvak. Hiermee wordt er voldaan aan artikel 3, onder a uit beleidsregel 11.4 Aanbrengen van verharding. Het inzetten van 926 m<sup>2</sup> aan afname verharding betekent dat er nog voor 4540 m<sup>2</sup> moet worden gecompenseerd.

De 4540 m<sup>2</sup> aan toename verharding wordt gecompenseerd door het graven van oppervlaktewater. Hiervoor geldt dat er een compenserend wateroppervlakte ter grootte van 15% van het oppervlak van de toename verharding moet worden gerealiseerd. Middels het graven van 681 m<sup>2</sup> wateroppervlak op hetzelfde perceel en binnen dezelfde peilvak als waar de verharding plaatsvindt wordt de toename aan verharding gecompenseerd. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2 uit beleidsregel 11.4 Aanbrengen van verharding.

#### **b. woningen en terrasvlonders**

Het aanbrengen en hebben van 11 woningen en terrasvlonders binnen de beschermingszone van de regionale kering is getoetst aan artikel 3 lid a. uit beleidsregel 19.8 Bouwen. De woningen en terrasvlonders komen niet op de kruin of in het profiel van vrije ruimte. Met het aanbrengen van grond binnen de kern- en beschermingszone van de regionale kering (zie handeling d.) wordt er geanticipeerd op een toekomstige ophoging van de kering en zijn de palen hiermee afdoende bestand tegen een horizontale druk als gevolg van een kadeverbetering.



Voor de terrasvlonders wordt er geen grond ontgraven. Om de woningen te kunnen bouwen wordt slechts een paar decimeter ontgraven. Dit is op meer dan 14 m afstand van de kruin. De stabiliteit en de waterkerendheid zijn tijdens en als gevolg van de uitvoering van de woningen en terrasvlonders dan ook niet in het geding.

De woningen en de terrasvlonders worden op meer dan 11 m van de kruin gesitueerd en hebben daarom geen invloed op de inspectie, beheer en onderhoud van de kering.

#### **c. aanbrengen van meer dan 50 cm grond**

De hoeveelheid grond dat wordt aangebracht op het aanwezige talud van de kering is maximaal 50 cm. Dit valt onder de zorgplicht.

Het aanbrengen van meer dan 50 cm grond is getoetst aan artikel 4 uit beleidsregel 20.5 Grondverzet. De grond wordt, achter de kering, op het vlakke deel aangebracht. Omdat dit tegenwicht biedt tegen een afschuiving van de kering heeft dit een positief effect op de stabiliteit en hiermee het waterkerend vermogen van de kering.

De grond wordt met een helling van 2 % richting de polder aangebracht opdat de afwatering is gegarandeerd en er geen verweking van de kering kan optreden. Dit is op de tekening verwerkt en als voorschrift opgenomen.

#### **d. Weg ter plaatse van woning nr. 16**

Ter plaatse van woning nr. 16 wordt een weg binnen de beschermingszone van de regionale kering aangebracht. Dit is getoetst aan artikel 3 en artikel 4 uit beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Conform artikel 4 lid c. moet de weg en wegfundering buiten het profiel van vrije ruimte worden aangebracht waarbij rekening moet worden gehouden met zettingen over een periode van dertig jaar. Er wordt uitgegaan van licht materiaal (Argex). De zettingen over een periode van dertig jaar zijn, als gebruik maken van licht materiaal, 17 cm. Profiel J-J toont dat aan artikel 4 lid c. wordt voldaan.

Uitgaande van een ontgraving van minder dan 1,0 m ten opzichte van maaiveld en een afstand van 14 m tot de kruin van de kering, wordt de stabiliteit en het waterkerend vermogen niet negatief beïnvloed. Dit wordt onder punt e.

Leidingen ter plaatse van woning nr. 16 nader toegelicht. Hiermee wordt er aan artikel 3 lid a, artikel 4 lid a. en artikel 4 lid c. voldaan.

De ontgraving gaat niet dieper dan 1,0 m minus maaiveld / NAP -2,8 m. Tabel 3.4 uit het rapport Zettingsanalyse Betreffende Hofdijklaan 53 Oud Ade geeft de bodemopbouw en de stijghoogte weer. De stijghoogte is NAP -2,35 m. De onderzijde van de afsluitende laag zit op NAP -12,5 m. Het volumieke gewicht van de grond varieert tussen 11 en 19 kN/m<sup>3</sup>. Uit deze gegevens volgt dat het neerwaartse gewicht van het grond boven de afsluitende laag groter is dan de opwaartse druk van het diepe grondwater. De bodem zal daarom niet opbarsten tijdens de ontgraving. Vanwege de aanwezigheid van een humeuze kleilaag en een basisveenlaag tussen NAP -10,0 m en NAP -12,5 m zal de ontgraving niet leiden tot een toename in de hoeveelheid kwel of leiden tot verzilting.





De grond wordt met een helling van 2 % richting de polder aangebracht opdat de afwatering is gegarandeerd en er geen verweking van de kering kan optreden. Dit is als voorschrift 4 opgenomen. Hiermee wordt er voldaan aan artikel 4 lid b.

#### **e. Leidingen ter plaatse van woning nr. 16**

Het aanbrengen en hebben van (drukloze) vuilwater- en HWA-leidingen PVC Ø 200 mm en PVC Ø 315 mm binnen de beschermingszone is getoetst aan beleidsregel 15.5 Kabels en leidingen en de Handreiking Kabels en leidingen. De leidingen zijn drukloos en worden buiten de kernzone aangebracht. De leidingen worden op een diepte gebracht van NAP -3,07 m. Ten behoeve van de aanleg van de leidingen is een sleuf benodigd die niet dieper is dan 2 m en niet breder is dan 1 m.

Volgens de handreiking Kabels en leidingen hoeft er geen stabiliteitsberekening te worden overgelegd als uitgaande van een afschuiving van 1:4, de restbreedte van de kering minimaal 1,5 m is. Dit betekent dat bij een sleufdiepte van NAP -3,1 m, de afstand tot de kruin van de kering minimaal 12 m moet zijn. Conform de overgelegde tekening is de afstand tot de kruin minimaal 14 m. Er is daarom geen stabiliteitsberekening benodigd. Het onderhoud van de kering wordt niet belemmerd omdat de leidingen buiten het profiel van de kering worden aangebracht.

Met het bovenstaande wordt er voldaan aan artikel 2 lid a. en lid b. uit beleidsregel 15.5. Met het conform voorschrift 7 overleggen van berekeningen die aantonen dat de sterkte van de leidingen voldoet aan NEN 3650 en NEN 3651, wordt er eveneens voldaan aan artikel 2 lid c. De handreiking boortechnieken van RWS en de VTV 2006 zijn niet van toepassing omdat er niet wordt geboord en het geen primaire kering betreft.

#### **f. Damwand**

Volgens de handreiking Beschoeiingen en Damwanden in Regionale Keringen hoeft de sterkte niet te worden getoetst als bij het falen van de damwand er genoeg restprofiel overblijft. Hierbij wordt er uitgegaan van een afschuiving van 1:4. Als daar sprake van is, is de kering voldoende stabiel.

Aan de passieve zijde van de damwand is een poldersloot gesitueerd. Volgens de legger heeft deze sloot een diepte van 0,5 m ten opzichte van het schouwpeil (NAP -2,48 m). Dit betekent dat de slootbodem op NAP -2,98 m ligt. De kruinhoogte volgens het profiel van vrije ruimte is NAP +0,10 m. Dit betekent dat als de damwand op minimaal 12,32 m van de binnenkruinlijn van de kering is gesitueerd er geen verdere toetsing noodzakelijk is. Op de situatietekening is het profiel van vrije ruimte getekend. Het verschil met de binnenkruinlijn is 1,50 m kruinbreedte plus 0,4 m buitentalud. In de situatietekening moet de damwand dus op een afstand van 14,22 m van de 'buitenzijde' van het profiel van vrije ruimte zijn gesitueerd. Hier wordt aan voldaan. Daarmee wordt voldaan aan artikel 5 van beleidsregel 19.8.



### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

## **5. Bezwaarprocedure**

Als u het niet eens met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met Paules Dukker of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

### **Watersysteembelangen**

De vergunningen van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe niet tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

### **Indienen van uw bezwaarschrift**

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD. Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning.

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.



### **Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](http://rijnland.net).



## BIJLAGE II ALGEMENE REGELS

De volgende werkzaamheden vallen onder de **algemene regels**:

- het aanbrengen van trappen op de kering met een oppervlak van minder dan 20 m<sup>2</sup>;
- het aanplanten van bomen en/of struiken, met een hoogte, als deze zijn volgroeid, tussen de 2 meter en 5 meter binnen de beschermingszone van de regionale kering;
- het aanbrengen van een maximaal 20 cm hoog snipperpad op het bestaande maaiveld binnen de kern- en beschermingszone met een breedte van 1,0 m;
- graven van 681 m<sup>2</sup> oppervlaktewater.

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie en het bovenstaande volgt dat de trappen, bomen en struiken en het graven van oppervlaktewater voldoen aan/vallen onder de algemene regels 19.5 Bouwen, 23.4 Beplanting, 25.4 Wegen, paden en/of Verharding en 5.3 Graven van oppervlaktewater respectievelijk. Dit wordt hieronder nader toegelicht. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

### Toelichting

#### Trappen op de kering

Voor het aanbrengen van bouwwerken van maximaal 20 m<sup>2</sup>, buiten de kruin en bestaande uit hout, kunststof of een vergelijkbaar licht materiaal is Algemene regel waterkeringen 19.5 Bouwen van toepassing. De constructie wordt niet (deels) boven op de kruin van de waterkering aangebracht. De trap is vervaardigd van hout. De palen hebben een doorsnede van Ø 80 mm en een volume van minder dan 30 l, gaan niet dieper dan 2 m en staan op een onderlinge afstand van 50 cm. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2 uit de Algemene regel en is er geen maatwerkbesluit benodigd.

N.B. De trappen belemmeren niet dat neerslag de bodem kan infiltreren en worden volgens de definitie van de keur niet gezien als verharding.

#### Bomen en struiken

De bomen staan in de beschermingszone en zijn maximaal 5 m hoog. Algemene regel 23.4 Beplanting is daarom van toepassing. Erosie kan optreden als gevolg van stromend water. Het gebied binnen de beschermingszone is dusdanig vlak dat het water dat over maaiveld stroomt niet tot erosie kan leiden. De initiatiefnemer zal conform Algemene regel 23.4 voor moeten zorgen dat de bomen niet groter worden dan 5 m en dat deze zodanig worden geplant dat inspectie mogelijk blijft.

Kenmerk: 2022-017367



#### Snipperpad

Het pad wordt op het bestaande maaiveld aangebracht zonder ingraving. Het pad is maximaal 1,0 m breed en minder dan 500 m lang. De hoogte van de ophoging is minder dan 20 cm. Hiermee valt het onder algemene regel 25.4 Wegen, paden en/of Verharding en is er geen maatwerk benodigd.

#### Graven van polder

Het water wordt volgens kaart 2 niet gegraven in een kwetsbaar kwelgebied en heeft een waterdiepte van 1,0 m. Hiermee valt het onder algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater. De bodembreedte en breedte op de watterlijn van de nieuw te graven waterpartij zijn meer dan 0,40 m en 2,50 m respectievelijk. Hiermee wordt er voldaan aan artikel 2 en artikel 3 uit de algemene regel 5.3 en is er geen maatwerk benodigd.



### **BIJLAGE III ZORGPLICHT**

De volgende werkzaamheden uit uw aanvraag vallen volgens de Keur 2020 onder de zogenaamde zorgplicht:

- het aanbrengen van grastegels en betonstraatstenen met een straatlaag zand met een totale hoogte van maximaal 0,18 m boven op het bestaande maaiveld;
- het aanbrengen van gebiedseigen grond / klei tot een hoogte van maximaal 50 cm binnen de kern- en beschermingszone van de regionale kering.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan met bovenstaande werkzaamheden, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Voor veel werkzaamheden bestaat een zogenaamde erkende maatregel. In dat geval wordt geadviseerd om de werkzaamheden uit te voeren volgens deze erkende maatregel. Dan weet u zeker dat u aan de zorgplicht voldoet. Meer informatie kunt u vinden op [www.rijnland.net/loket/vergunningen/keur-alle-regels-op-een-rij/zorgplicht/](http://www.rijnland.net/loket/vergunningen/keur-alle-regels-op-een-rij/zorgplicht/).

#### **Toelichting**

##### Grastegels en betonstraatstenen

Met de grastegels en betonstraatstenen wordt boven op het bestaande maaiveld een pad aangelegd. De hoogte van de verharding inclusief zandpakket is minder dan 20 cm. Hiermee valt het onder Zorgplicht 25.3 Wegen, paden en/of Verharding. De aanleg is toegestaan, daar het bovenop het bestaande maaiveld wordt aangebracht, de tegels/stenen een oppervlakte hebben van maximaal 0,25 m<sup>2</sup> en het totale oppervlak minder is dan 500 m<sup>2</sup>.

##### Aanbrengen grond tot een hoogte van maximaal 50 cm

Voor het buiten de kruin met gebiedseigen grond/klei tot een hoogte van maximaal 50 cm aanbrengen van grond geldt de zorgplicht. Aan de zorgplicht wordt voldaan als de kering tegen erosie wordt beschermd en er als de grond niet vervuild is met steen, puin, stronken, etc.