



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 20 mei 2022 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een grondwateronttrekking en -lozing ten behoeve van de aanleg van nieuwe riolering nabij Aarkade 32 in Alphen aan den Rijn. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2022-009795.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het gedurende 24 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale filters en eventueel open bemaling met een maximaal debiet van 5 m³ per uur en een totaal waterbezwaar van 3.500 m³ voor het aanleggen van nieuwe riolering nabij Aarkade 80 in gemeente Alphen aan den Rijn;

zoals weergegeven op de drie gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- Bemalingsadvies Aarplein te Alphen aan den Rijn, d.d. 19 mei 2022, kenmerk 20211127_a2RAP, ontvangen bij de aanvraag op 20 mei 2022;
- Vormvrije MER-aanmeldnotitie Aarkade e.o. te Alphen aan den Rijn van Geofoxx met documentnr. 20221007_a1RAP d.d. 1-9-2022;
- MER-besluit, kenmerk 2022-009795MER vanwege een grondwateronttrekking ten behoeve van de aanleg van nieuwe riolering nabij Aarkade 32 in Alphen aan den Rijn, d.d. 6 september 2022, Het Hoogheemraadschap van Rijnland.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Megaborn Traffic Development B.V., Hanzeweg 21, 2803 MC Gouda.



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 9 september 2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. De bemaling en monitoring van de grondwaterstanden moet worden uitgevoerd conform:
 - het bemalingsadvies vermeld in het dictum van deze vergunning;
 - en het nog aan te leveren bemalings- en monitoringsplan.
2. De verlaging van het grondwater ter plaatse van de ontgraving mag niet meer bedragen dan **maximaal 0,50 m** onder de ontgravingsdiepte. Nadat de gewenste verlaging is bereikt moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
3. Uiterlijk **2 weken** voor de start van de grondwateronttrekking moet er een bemalingsplan ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. In dit plan moet tenminste zijn opgenomen:
 - het aantal, exacte plaats en diepte van de filters t.o.v. N.A.P. van de (retour)bemaling;
 - de wijze en plaats van meting van het te onttrekken grondwater;
 - de planning van de werkzaamheden en een situatietekening inclusief lozingspunt(en).



4. Uiterlijk **2 weken** voor de start van de grondwateronttrekking moet er een monitoringsplan ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. In dit plan moet tenminste zijn opgenomen:
 - de exacte locatie van de monitoringsbuizen;
 - signaal- en actiewaarden t.o.v. NAP per peilbuis.
 - de meetfrequentie.
5. Voor de start van de bemaling plaatst de houder meetstikkers, referentiemeetbouten en/of fenomarkers ter hoogte van de waterkering:
 - Voor aanvang van de bemaling: dubbele 0-meting;
 - Na start bemaling: gedurende 1 week 1 x per dag;
 - Tot einde bemaling: 1 keer per week;
 - Na einde bemaling: 2 eindmetingen.
6. Na afloop van het project moet Rijnland door middel van een door de houder aan te leveren rapportage op de hoogte worden gesteld van de hoogtemetingen op de kering, zoals beschreven in voorschrift 6.
7. Ontstane zettingen aan de waterkering veroorzaakt door deze grondwateronttrekking dient te worden hersteld.
8. Het aanbrengen en weer verwijderen van de bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
9. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden ter plaatse van de ontgravingen en binnen de invloedssfeer van de bemalingen conform het bemalingsadvies en het bemalings-/monitoringsplan.
10. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
11. Als de actie-/alarmwaarde in een monitoringsbuis wordt onderschreden moet Rijnland worden geïnformeerd.

Meet- en Registratieverplichting

12. De onttrokken en geloosde debieten moeten per deellocatie, ook ter plaatse van het retourveld, worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).



13. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
14. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
15. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
16. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
17. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
18. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
19. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
20. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden.
21. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/melding-start-werkzaamheden>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene wet bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het gedurende 24 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale filters en eventueel open bemaling met een maximaal debiet van 5 m³ per uur en een totaal waterbezwaar van 3.500 m³ voor het aanleggen van nieuwe riolering nabij Aarkade 80 in gemeente Alphen aan den Rijn;

Het verlagen van de freatische grondwaterstand in een waterkering als gevolg van een grondwateronttrekking is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan Beleidsregel 24.5 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2, 4, en 7 uit deze beleidsregel.

In het besluit van d.d. 6 september 2022 met docnr. 2022-009795MER van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de vormvrije m.e.r.-beoordeling vanwege het uitvoeren van een grondwateronttrekking voor het aanleggen van nieuwe riolering nabij Aarkade 32 in gemeente Alphen aan den Rijn, is onder meer opgenomen dat:

Ad 2. Plaats van de activiteit



De werkzaamheden worden uitgevoerd nabij Aarkade 32 in gemeente Alphen aan den Rijn. De werkzaamheden worden uitgevoerd in bebouwd gebied (bedrijven en woningen). Het deel riolering aan de noordzijde komt te liggen in een waterkering. Ten noorden van het projectgebied ligt een watergang.

Het maaiveld ligt tussen de +0,33 m en -0,8 m NAP. De bodem bestaat uit een heterogene deklaag. De bodemlaag tussen maaiveld en -1,0 m NAP is siltig zand. Klei is aanwezig tussen -1,0 m en -2,5 m NAP. Van -2,5 m tot -4,0 m NAP bestaat de ondergrond uit zand.

De grondwaterstanden zijn per rioolsectie in kaart gebracht. Deze variëren tussen -1,9 m NAP (GHG, Gemiddeld Hoge Grondwaterstand) tot -2,3 m NAP (GLG, Gemiddeld Lage Grondwaterstand).

Ad 3. De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit

Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed.

Voor het verwijderen en aanleggen van de riolering variëren de ontgravingsdieptes van -1,7 m tot maximaal -2,4 m NAP. De maximale ontwateringsdiepte is -2,9 m NAP.

Er wordt tijdelijk verlaagd onder de gemiddeld laagste grondwaterstand. Ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen is de maximale verlaging 0,5 m onder GLG voor een maximale duur van 7 dagen. Er is een zettingshelling van 1:>10.000 berekend welke groter is dan de norm (1:300). Ter hoogte van het monumentale pand op de Aarkade 63 is de maximaal verwachte verlaging van 0,1 m onder GLG berekend. Ook voor deze locatie is een zettingshelling van 1:>10.000 gecalculeerd. Gezien bovenstaande wordt er geen schade aan de dichtstbijzijnde belendingen en het monumentale pand verwacht.

Er zijn geen negatieve effecten te verwachten voor de waterkering als gevolg van de bemaling. De kering bevat een kademuur welke een kerende functie heeft. Na afronding van de rioleringswerkzaamheden wordt de kering op hoogte gebracht, waarna de nieuwe kademuur/damwand wordt aangebracht.

Binnen de invloedssfeer van de bemaling, ter plaatse van het winkelcentrum De Aarhof, is een VOCl-verontreiniging aanwezig. Er is berekend dat zonder mitigerende maatregelen de verontreiniging als gevolg van de onttrekking bij deeltracé F maximaal 1 meter zou verplaatsen. Om verplaatsing te voorkomen is daarom gekozen om de bemaling voor deeltracé F in een sleufbekisting uit te voeren. Ook zal de grondwaterverlaging niet meer bedragen dan het ontgravingsniveau (de overige deeltracés hebben een drooglegging van 0,5 m).

Metingen zullen tijdens de bemaling worden verricht aan de grondwaterstand (hele traject) en eventuele zettingen (waterkering). Ook zijn er bouwkundige vooropnamen genomen aan omliggende panden. Door het hanteren van signaal- en actiewaarden moet worden voorkomen dat er negatieve effecten optreden.



De werkzaamheden hebben naar verwachting geen negatieve gevolgen voor:

- *landbouw;*
- *stedelijk groen;*
- *archeologie;*
- *WKO-systemen;*
- *onttrekkingen van derden.*

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met C. Strikker of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De besluiten van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD. Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning.

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](#).



BIJLAGE II LOZINGEN EN HEFFINGEN

Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater

Deze regels gelden voor de lozing:

1. Het gehalte aan onopgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
2. Er ontstaat geen zichtbare verontreiniging van het oppervlaktewater.
3. U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels vindt u ook op onze website: www.rijnland.net/regels-lozen-grondwater.

Regels lozing in de riolering of de bodem

U wilt grondwater lozen in de gemeentelijke riolering of in de bodem. Hiervoor zijn wij niet het bevoegd gezag. Om te weten of dit mogelijk is en welke regels gelden adviseren wij u om contact op te nemen met de rioolbeheerders van de gemeente Alphen aan den Rijn. Sommige gemeentes hebben dit gemandateerd aan de Omgevingsdienst. Een lozing op het riool dient zoveel mogelijk te worden voorkomen.

Heffing betalen BSGR

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u heffing aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belastingsamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: www.BSGR.nl.

Ter indicatie: Voor 2021 geldt een aanslag van €64,60 bij een lozing van minder dan 625 m³ grondwater, een aanslag van €193,80 bij een lozing tussen 625 m³ en 3.125 m³ grondwater en een aanslag van € 0,103 per m³ grondwater bij lozingen vanaf 3.125 m³.

Het water dat niet wordt geretourneerd dient apart te worden gemeten en geregistreerd. Dit omdat hierover de bovenstaande heffing wordt berekend.

Toestemming andere overheden

Ik adviseer u om ook contact op te nemen met gemeente, omgevingsdienst en de provincie om te controleren of u toestemming nodig heeft voor uw activiteiten. Zo voorkomt u dat uw werk vertraging oploopt. Als de werkzaamheden plaatsvinden in een gebied dat valt onder de Provinciale milieuverordening (PMV) dan is het nodig contact op te nemen met de Omgevingsdienst.



Waar staan de regels in de wet

- Grondwateronttrekkingen: in Uitvoeringsregel 24 "Grondwater: onttrekkingen en infiltraties" van de Rijnlandse keur. Deze uitvoeringsregel kunt u lezen vanaf bladzijde 181, https://www.rijnland.net/documents/530/Uitvoeringsregels_2020.pdf.
- Lozen van grondwater: in het Activiteitenbesluit en het 'Besluit lozen buiten inrichtingen'. Deze besluiten vindt u via www.wetten.nl.
- Debietmetingen: in artikel 6.11 van het Waterbesluit. Dit besluit vindt u via www.wetten.nl.