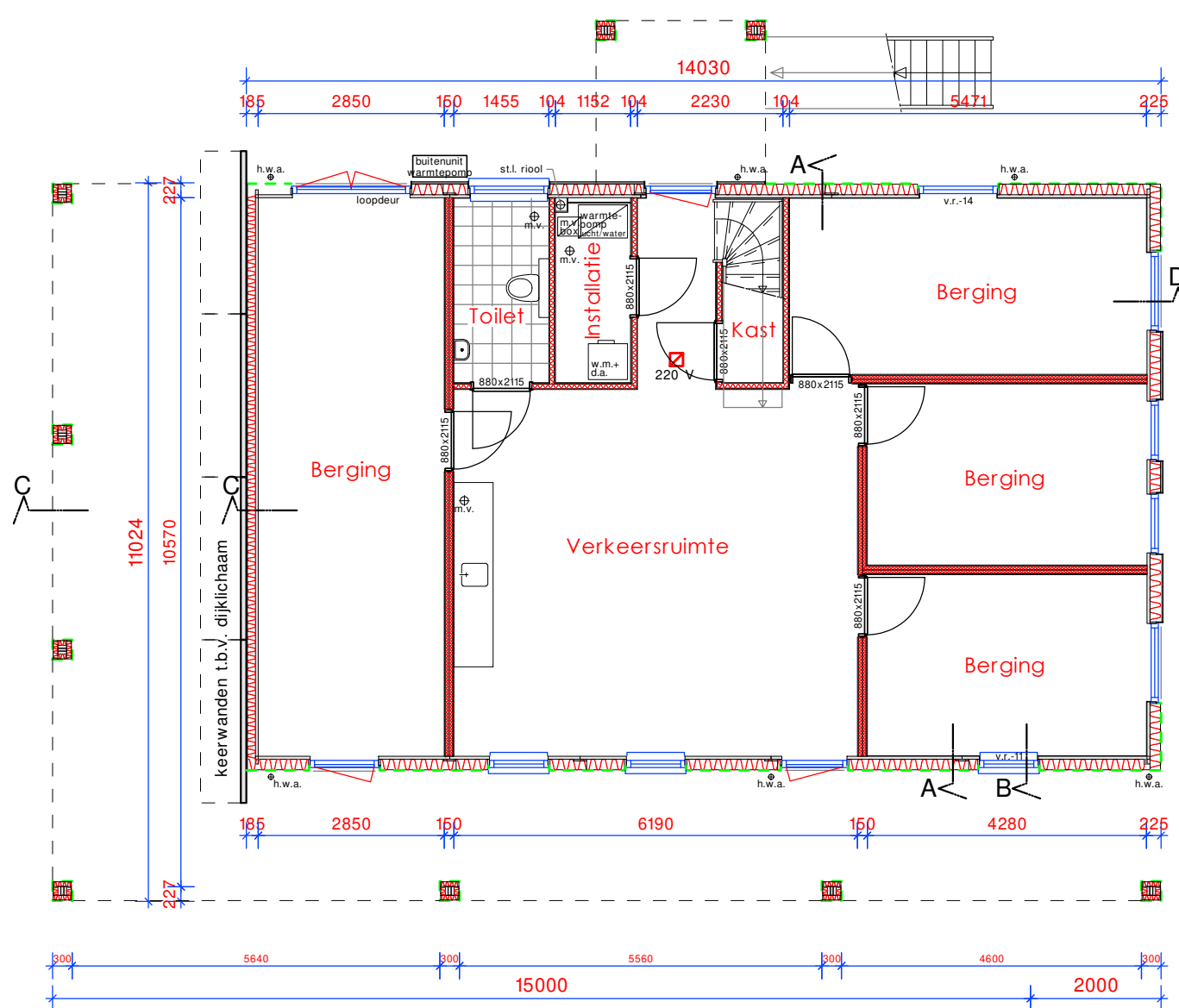


Voorgevel (west)

Rechter zijgevel (zuid)

Achtergevel (oost)

Linker zijgevel (noord)



Souterrain 2620- Peil

Kleuren en materialen

Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevel	: stucwerk	crème/wit
plint	: baksteen (steenstrips)	donker grijs/antraciet
gevelbekleding	: kunststof rabat	houtlook
zijwanden dakkapel	: hpl plaat	wit RAL 9010
kozijnen	: kunststof	zwart RAL 9005
deuren	: kunststof	zwart RAL 9005
raamdorpel	: aluminium	antraciet RAL 7016
hellend dak	: stalen feldak	wit RAL 9010
dakgoten	: kunststof	grijs
platte dak	: bitumineuze dakbedekking	natuur
dakrand	: aluminium daktrim	wit RAL 9010
boedelen/overstek	: kunststof	wit RAL 9010
hemelwaterafvoeren	: p.v.c.	

Renvooi

WANDEN = EPS-systeemwand: 45mm LVL met 160mm eps en stucwerk, gevelbekleding of steenstrips
DEUREN = h.s.b.-binnenwanden, dik 100mm

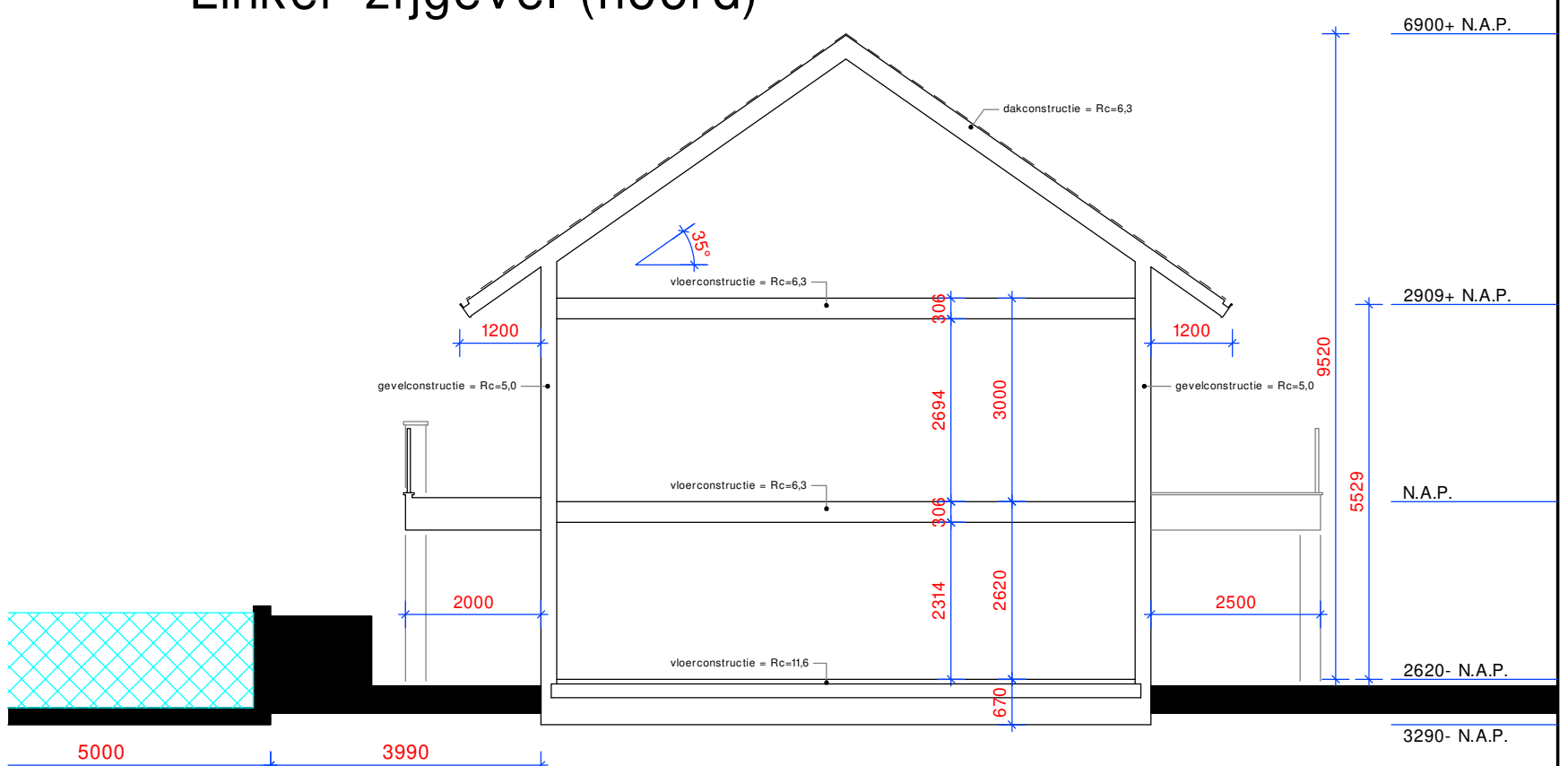
- * **220 V** = niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op het lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de NEN 2555
- * **h.w.a.** = hemelwaterafvoer van recyclebaar pvc
- * **v.z.** = Zelfregelend hoog rendement Fitstream FS 11, 14, 16, 21 ZR, fabr. Buva
- * **m.v.** = mechanisch afzuigpunt installatie volgens opgave leverancier

Voor het werk geldende normen

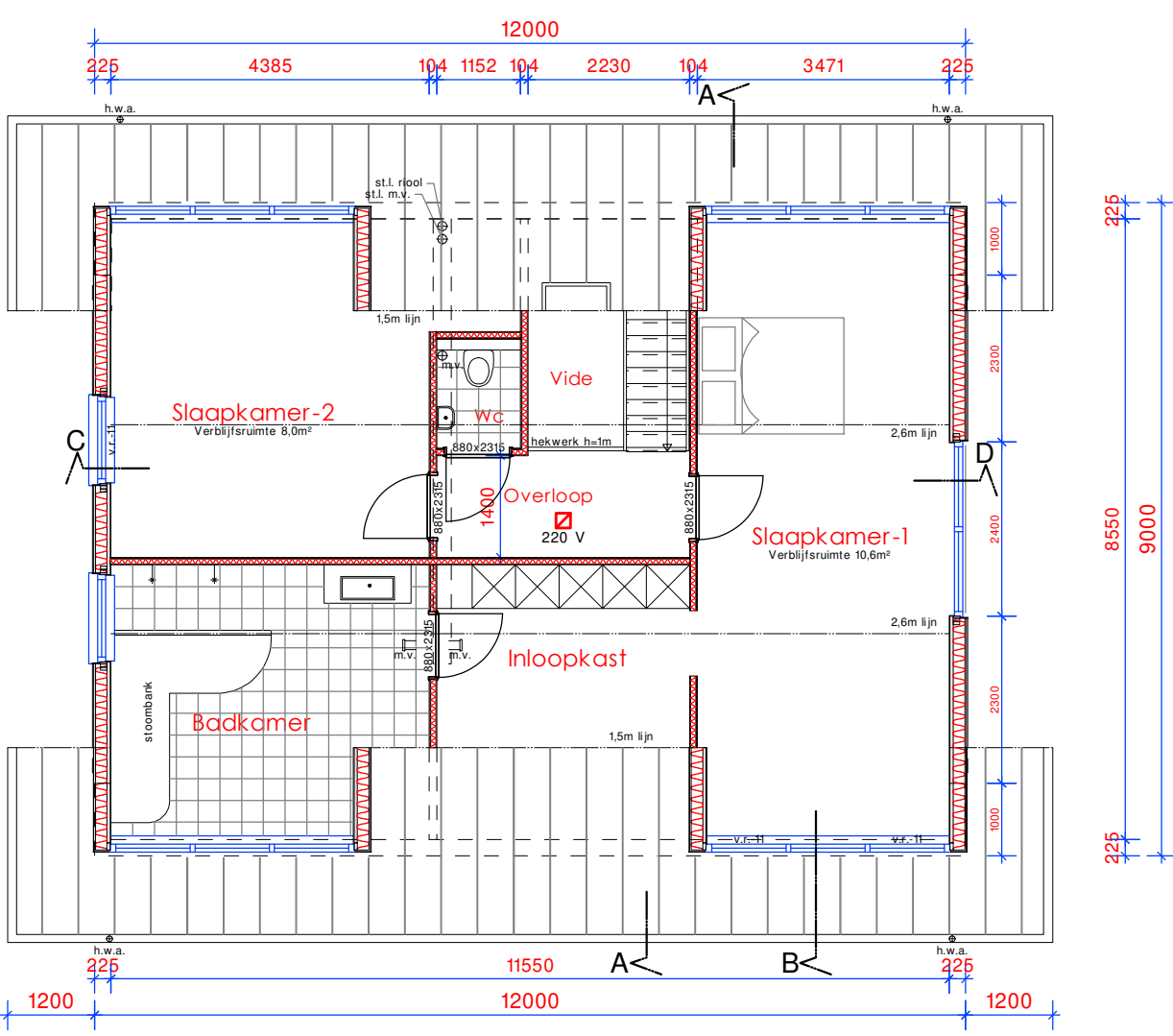
- * De gehele elektrische installatie installeren volgens NEN 1010
- * De gehele drink- en warmwater installatie installeren volgens NEN 1006
- * KPN en CAI-aansluiting tenminste in één verblijfsgebied toepassen
- * Meterruimte uitvoeren volgens NEN 2788
- * In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektra op het distributienet, drinkwater, telefoonnet en CAI-net
- * Bescherming tegen geluid van installaties volgens afdeling 3.2 van het bouwbesluit en NEN 5077
- * De karakteristieke isolatie-index voor licht- en contactgeluid uitvoeren volgens afdeling 3.4 van het bouwbesluit en NEN 5077
- * Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een karakteristieke geluidwering > 20 dB
- * Scheidingsconstructie t.p.v. de installaties maximaal 30 dB
- * De wering van vocht van buiten en binnen uitvoeren volgens afdeling 3.5 van het bouwbesluit
- * Luchtverversing uitvoeren volgens afdeling 3.6 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078
- * Spuivoorziening uitvoeren volgens afdeling 3.7 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078
- * Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas uitvoeren volgens afdeling 3.8 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078
- * Conform afdeling 3.9 van het bouwbesluit worden geen schadelijke stoffen toegepast
- * Conform afdeling 3.9 van het bouwbesluit blijkt uit de diversen details dat de wering van schadelijke stoffen of straling uit de grond voldoende wordt beperkt
- * Conform afdeling 3.10 van het bouwbesluit blijkt uit diverse details de bescherming tegen ratten en muizen, openingen niet groter dan 10mm
- * Alle ramen en deuren in de uitwendige scheidingsconstructie moeten een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van tenminste 2
- * Alle glaspanelen, ramen en deuren met glas onder 850mm gemeten vanaf de vloer, moeten worden voorzien van veiligheidsglas i.v.m. doorvalbeveiliging
- * Volgens afd. 2.3.1 van het bouwbesluit heeft een te open raam/schuifpui een afscheiding van ten minste 10m gemeten vanaf pui
- * T.p.v. de toegang van de woning, het hoogteverschil met aansluitende terreinen niet meer dan 0,02m
- * Conform artikel 2.19 van het bouwbesluit een afscheiding heeft tot een hoogte van 1,0m boven een vloer, een trededak of een vloer van een hellingbaan, geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,2 meter
- * Trappen conform afdeling 2.5 van het bouwbesluit
- * De brandveiligheid van materialen volgens NEN 6065 heeft een brandveiligheidsklasse 4
- * Gehele woning is 1 brandcompartiment, dak mag niet brandgevaarlijk zijn
- * Conform artikel 2.126 van het bouwbesluit, worden eisen gesteld met betrekking tot de rookdichtheid en rookproductie van materialen, een bepaalde rookdichtheid van ten hoogste 10m-1 heeft

* Gehele bouwwerk uitvoeren volgens bouwbesluit en de geldende NEN-normen

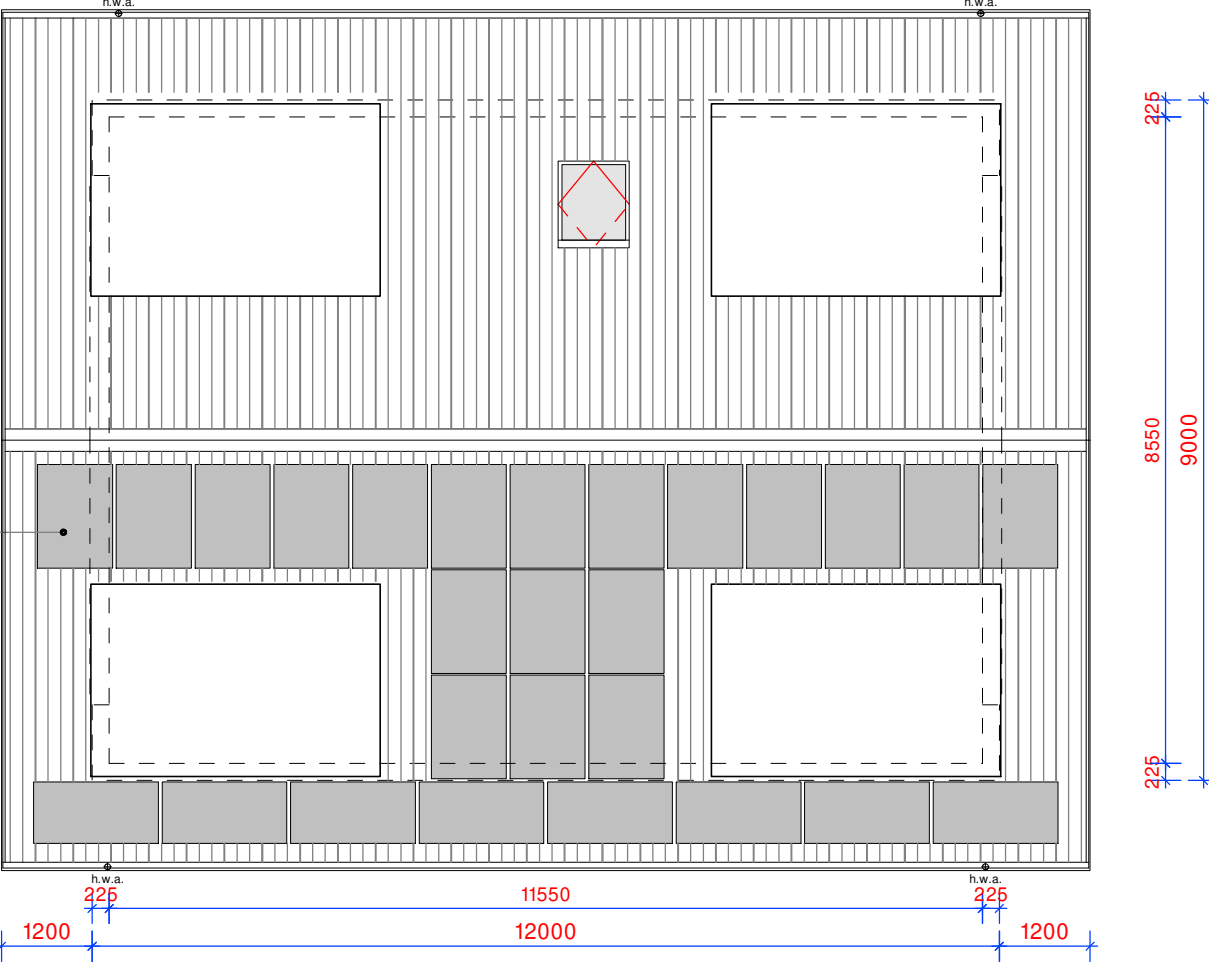
Behoort bij besluit W2021/203 van het college van Kaag en Braassem d.d. 26-01-2022



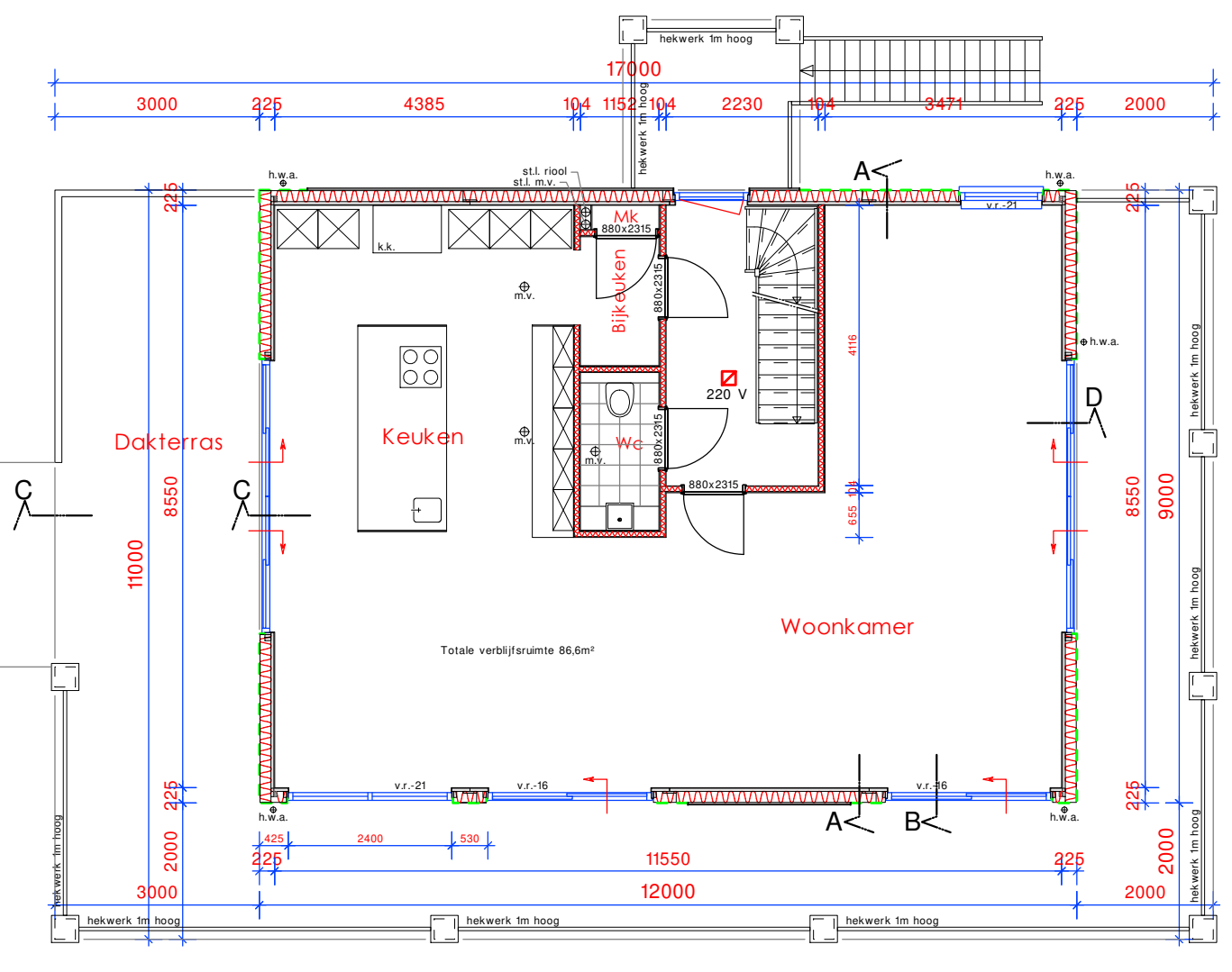
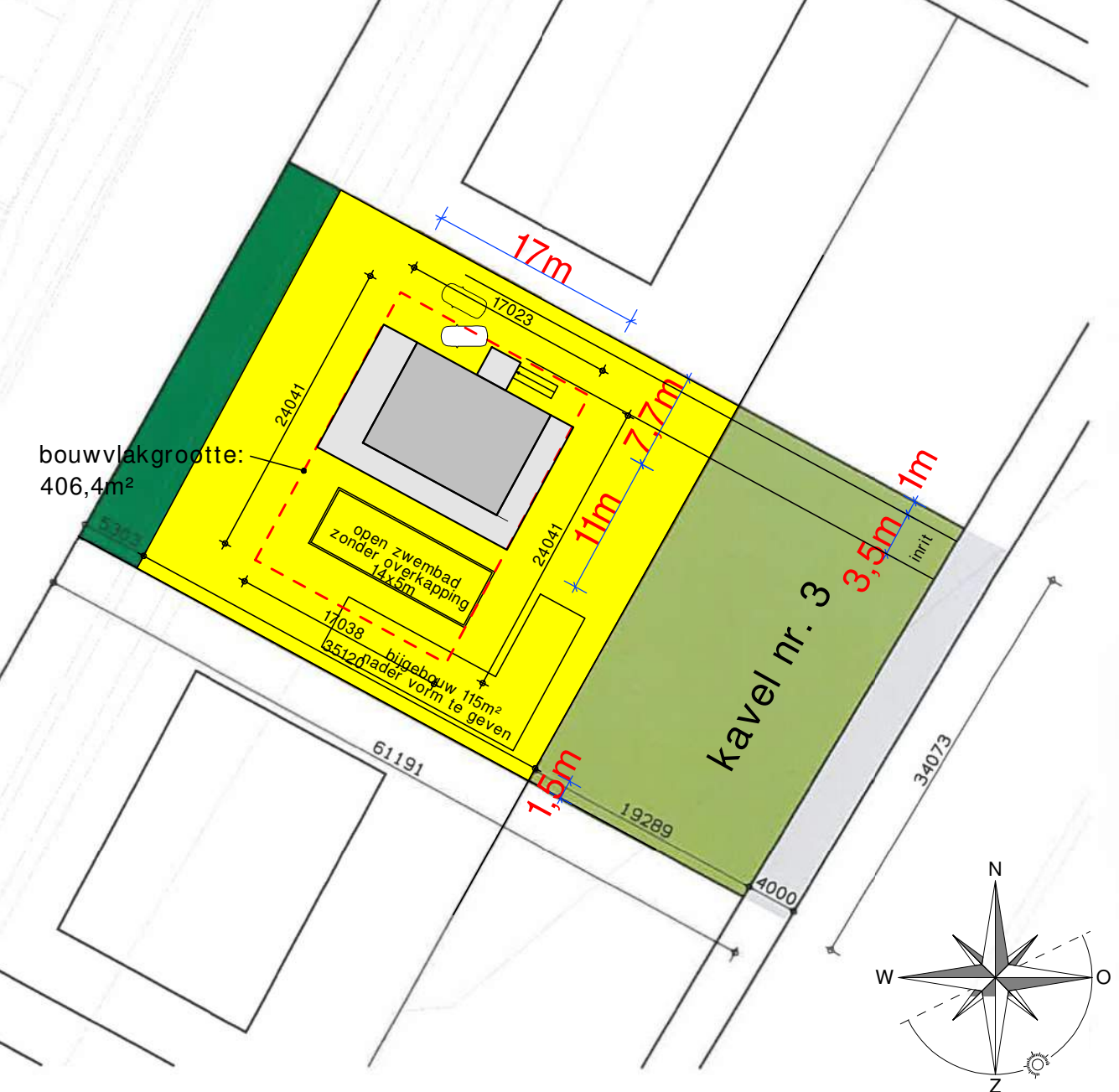
Dwarsdoorsnede



Verdieping 3000+ Peil



Dakaanzicht



Begane grond Peil=0 (=N.A.P.)



Betreft: Nieuw te bouwen woning te Nieuwe Wetering
Onderdeel: Beste tekening
Opdrachtgever: Fam.
Bouwlocatie: Voorweg nabij 20 kavel nr. 3 Nieuwe Wetering
Schaal: 1:100
Formaat: A-1
Getekend:
Gewijzigd:
A: 19 april 2021
B: 14 juni 2021
C: 9 juli 2021
D: 15 september 2021
E: 17 november 2021
F: 25 november 2021
G: 12 januari 2022
H:
Datum:
14 april 2021
tek. no. projekt no.
1G 2021-116

www.lvindustry.nl
info@lvindustry.nl
Tel: 020 - 2404999
Kantoor:
Olympisch Stadion 24
1076 DE Amsterdam
Productie locatie:
Nikkelstraat 2, 8211 AJ Lelystad