



gemeente
Haarlemmermeer

orstel

nota van B&W

Onderwerp Besluit Hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan “Badhoevedorp - Lijnden Oost 2^e herziening”

Portefeuillehouder Jurgen Nobel
Vaststellingsdatum 9 augustus 2022

Inlichtingen

Registratienummer

Collegebesluit(en)

Het college besluit:

1. op grond van artikel 76 en 110a eerste lid van de Wet geluidhinder voor de realisatie van de woningen in Quatrebras – locatie AM-Bohemen binnen het “Bestemmingsplan Badhoevedorp - Lijnden Oost 2^e herziening” hogere grenswaarden vast te stellen als weergegeven in Bijlage 1;
2. het besluit gedurende een periode van 6 weken ter inzage te leggen.

2. Samenvatting.

Ten behoeve van bestemmingsplan “Bestemmingsplan Badhoevedorp - Lijnden Oost 2^e herziening” (locatie Quatrebras - AM-Bohemen) is een akoestisch onderzoek verricht. Hieruit blijkt dat er hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) dienen te worden vastgesteld. Deze nota betreft de benodigde hogere grenswaarden.

3. Uitwerking

3.1 Aanleiding

Het plangebied ligt binnen de geluidszone van de rijksweg A9, de Schipholweg en de Oleanderlaan. De Fuchsiastraat en de Anemoonstraat betreffen 30 km/h wegen en vallen niet onder het toetsingskader van de Wet geluidhinder. De Robert Kochstraat wordt afgewaardeerd en zal eveneens worden voorzien van een 30 km/h regime. De contouren van het onderzochte plangebied zijn globaal weergegeven in onderstaande figuur ‘*Contouren akoestisch onderzoeksgebied*’. Ook is het plangebied gelegen binnen de geluidszone van het industrieterrein Schiphol-Oost.

Figuur: *Contouren akoestisch onderzoeksgebied*



Ten behoeve van de wettelijke toetsing aan de Wet geluidhinder (Wgh) is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door akoestisch adviesbureau Witteveen en Bos, weergegeven in de rapportage d.d. 15 april 2022 (projectcode 129353 referentienummer 129353/22-005.825 definitief).

Uit de berekeningen blijkt dat op de gevels van de woningen sprake zal zijn van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder als gevolg van wegverkeer op de rijksweg A9, de Schipholweg en de Oleanderlaan in Badhoevedorp.

Juridisch kader

De voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai bedraagt 48 dB.

Een geluidsbelasting onder de 48 dB, de voorkeursgrenswaarde, is zonder meer toelaatbaar.

Bij een geluidsbelasting tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is een procedure voor vaststelling van hogere grenswaarden noodzakelijk.

Ingevolge artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) zijn wij bevoegd te besluiten tot het vaststellen van hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaai, met dien verstande dat deze waarde in binnenstedelijk gebied niet hoger mag zijn dan 63 dB.

In buitenstedelijk gebied of in de geluidzone van een auto(snel)weg betreft de maximale waarde 53 dB. De nieuw te bouwen woningen bevinden zich binnen de bebouwde kom.

De maximale hogere grenswaarde die hier kan worden vastgesteld is 63 dB.

De maximale hogere grenswaarde voor industrielawaai bedraagt maximaal 55 dB(A).

Het vaststellen van een hogere grenswaarde is op grond van de Wgh mogelijk indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van betrokken woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, onvoldoende doeltreffend is, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

De Wgh schrijft daarbij voor dat ten behoeve van het terugdringen van de geluidsbelasting achtereenvolgens de volgende soorten maatregelen dienen te worden bezien:

- maatregelen aan de bron (maatregelen aan wegdek of snelheidsvermindering);
- maatregelen in het gebied tussen bron en ontvanger, of overdrachtsmaatregelen (geluidafscherming, vergroten afstand tussen bron en ontvanger);
- maatregelen bij de ontvanger (vliesgevels, balkon, loggia, dove gevels, gevelisolatie).

Probleemstelling

Ten behoeve van de wettelijke toetsing aan de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd door akoestisch adviesbureau Witteveen en Bos, d.d. 18 juni 2021. In het rapport van 15 april 2022 is dit onderzoek geactualiseerd. Uit de akoestische berekeningen blijkt dat de geluidsbelasting op de rooilijnen van de toekomstige woningen hoger is dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï en industriellawaai.

Wegverkeerslawaaï

De rijksweg A9, de Schipholweg en de Oleanderlaan veroorzaken op de toekomstige woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. Het hoogst berekende geluidsniveau van deze wegen bedraagt 52 dB (incl. aftrek art. 110g Wgh.). Hiermee wordt de maximale toegestane hogere waarde voor deze situatie niet overschreden. De benodigde Hogere waarden kunnen worden vastgesteld.

Industriellawaai

Het industrieterrein Schiphol-Oost veroorzaakt op de woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) uit de Wet geluidhinder. Het berekende geluidsniveau ten gevolge van industrieterrein Schiphol-Oost bedraagt maximaal 52 dB(A). Gelet op het voorgaande zijn voor deze ontwikkeling eveneens Hogere waarden Industriellawaai aan de orde.

Afweging maatregelen wegverkeerslawaaï

Rijksweg A9

Op de hoofdrijbanen van de A9 ligt reeds tweelaags ZOAB. Het treffen van extra geluidsreducerende bronmaatregelen is daarmee niet mogelijk. In het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan Badhoevedorp - Lijnden Oost heeft voor Quatrebras al een verkenning van geluidsreducerende overdrachtsmaatregelen (geluidschermen) plaatsgevonden. Dit zijn dus aanvullende geluidschermen op de geluidschermen die op basis van het Tracébesluit zijn gerealiseerd.

Uit een eerdere verkenning in het kader van het Tracébesluit is gebleken dat de kosten van aanvullende geluidschermen langs de A9 in relatie tot de daarbij behorende kosten als niet haalbaar/ niet doelmatig moeten worden aangemerkt.

Schipholweg A9

Het treffen van overdrachtsmaatregelen binnen stedelijk gebied is veelal niet wenselijk. Uit een eerdere verkenning is gebleken dat de kosten van aanvullende geluidschermen langs de Schipholweg in relatie tot de daarbij behorende kosten als niet haalbaar/ niet doelmatig moet worden aangemerkt. Dit standpunt is in overeenstemming met het beleidsstandpunt zoals dat is verwoord in de Nota van B&W 'Hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ingevolge wegverkeerslawaaï en industrielawaai op geluidgevoelige bestemmingen in het bestemmingsplan Badhoevedorp-Lijnden-Oost' (2013.0010930, 19 februari 2013). Extra bronmaatregelen en aanvullende geluidschermen langs de Schipholweg stuiten op overwegende bezwaren van financiële aard.

Oleanderlaan

Op deze weg is ter plaatse van het bouwplan al voorzien in een geluidsarm wegdektype. Het treffen van overdrachtsmaatregelen (schermen) binnen stedelijk gebied is niet wenselijk vanuit stedenbouwkundig oogpunt en vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid. De gemeente Haarlemmermeer heeft besloten te investeren in een geluidsreducerend wegdek voor de Amsterdamse Baan/Oleanderlaan (DGD-type B).

Gelet op het voorgaande wordt voldaan aan de ontheffingsgronden zoals genoemd in artikel 110a lid 5 Wet geluidhinder.

Cumulatie

Voor het gecumuleerde geluidsniveau bestaat geen wettelijke normering. Conform artikel 110a van de Wet geluidhinder, wordt een hogere waarde pas toegekend door het college van burgemeester en wethouders indien gebleken is dat de gecumuleerde geluidsbelasting niet leidt tot een naar hun oordeel onaanvaardbare geluidsbelasting. De gemeente hanteert in dat kader voor de beoordeling van het aspect goede ruimtelijke ordening op deze locatie een gecumuleerd geluidsniveau van maximaal 66 dB. De maximale bijdrage wegverkeerslawaaï aan de gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt op deze locatie 56 dB ten gevolge van de Kamerlingh Onneslaan. De maximale bijdrage industrielawaai ten gevolge van het industrieterrein Schiphol-Oost aan de gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt op deze locatie 52 dB en draagt bij aan het gecumuleerde geluidsniveau. De maximale bijdrage ten gevolge van het luchtvaartlawaaï aan de gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt op deze locatie maximaal 56 dB (contour luchtvaartgeluid 50 dB).

Op basis van de geluidsbelasting van genoemde geluidsbronnen bedraagt de gecumuleerde geluidsbelasting maximaal 61 dB. Hiermee wordt voldaan aan het gemeentelijke uitgangspunt van 66 dB. De gecumuleerde geluidsbelasting kwalificeren wij dan ook als acceptabel.

Goede ruimtelijke ordening/ geluidsluwe gevels

In het kader van de goede ruimtelijke ordening hanteert de gemeente het uitgangspunt van de aanwezigheid van minimaal één geluidsluwe gevel per woning. Voor maximaal 15% van het aantal woningen binnen de ontwikkeling mag van dit uitgangspunt worden afgeweken. Het akoestisch onderzoek betreft geen daadwerkelijk geprojecteerde woningen maar de geluidsbelasting op de maximale rooilijn van de toekomstige woningbouw. Dit mag als een 'worst-case-benadering' worden aangemerkt. Gelet op het feit dat nagenoeg alle woningen eenzijdig worden belast (weg aan één zijde) en gelet op de maximaal berekende geluidsbelasting, mag ervan worden uitgegaan dat de genoemde 15 % afwijking hier volstaat. Bij nagenoeg alle woningen kan een geluidsluwe gevel worden gerealiseerd. Hierbij is er sprake van een goede ruimtelijke ordening.

Alleen bij de toetspunten 120 en 159 waarbij sprake is van een kruising van wegen is er tweezijdige geluidsbelasting. Hier dient middels de projectie van de woningen zoveel als mogelijk een geluidsluwe gevel te worden bereikt.

Gelet op het voorgaande gaan wij over tot het vaststellen van een hogere grenswaarden als bedoeld in de Wet geluidhinder.

3.3 Wat mag het kosten?

Aan de uitvoering van dit voorstel zijn, naast de beschikbare ambtelijke capaciteit, geen kosten verbonden.

3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk?

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) is het college van burgemeester en wethouders bevoegd te besluiten tot het vaststellen van hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaaï. De wethouder Ruimtelijke ordening is namens het college het eerste aanspreekpunt.

3.5 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?

Voorafgaand aan dit besluit Hogere grenswaarde is het bestemmingsplan "Badhoevedorp - Lijnden Oost 2^e herziening" vastgesteld.

3.6 Wanneer en hoe zal de raad/het college over de voortgang worden geïnformeerd?

Conform mandaat heeft de clustermanager Ruimte, Economie en Duurzaamheid de verdere procedure in mandaat afgedaan.

4. Ondertekening

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de clustermanager Ruimte, Economie en Duurzaamheid

J. Graafland



Bijlagen:

- 1- Hogere grenswaarden
- 2- Geluidscontouren luchtvaartlawaaï
- 3- Akoestisch onderzoek adviesbureau Witteveen en Bos, d.d. 15 april 2022 (Project code 129353 – Ref. 129353/22-005.825).

Bijlage 1

Tabellen hogere grenswaarden wegverkeerslawaai

Bron: rijksweg A9

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
113	1,5	49
115		49
125		49
127		49
137		49
139		49
471		49
473		49
477		49
481		49
105	4,5	49
113		50
115		50
125		50
127		50
137		50
139		50
149		49
471		49
473		50
477		50
481		50
485		49
489		49
105	7,5	50
111		49
113		51
115		51
123		49
125		51
127		50
137		50
139		50
149		50
157		49

Bron: rijksweg A9

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
165	7,5	49
167		49
179		49
183		49
197		49
327		50
471		49
473		51
477		50
481		51
485		51
489		51
491		50
501		49
505		49
509		49
513		49
517		49
519		49
533		49
537		49
545		49
561		49
565		49
569		49
571		49
847		49
853		49
101	10,5	49
103		51
105		51
107		50
111		50
113		51
115		51
117		49
123		50
125		51
127		51

Bron: rijksweg A9

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
129	10,5	49
135		49
137		51
139		50
149		50
157		49
163		50
165		51
167		51
175		49
177		51
179		51
183		51
185		49
187		50
195		49
197		50
201		49
325		49
327		52
329		50
331		49
333		50
335		49
337		50
339		49
341		50
343		49
345		50
347		50
351		49
359		49
365		49
367		49
377		49
471		50
473		52
477		52
481		52

Bron: rijksweg A9

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
485	10,5	52
489		52
491		52
499		49
501		52
505		52
509		52
511		49
513		51
515		49
517		51
519		51
521		49
523		49
525		49
527		49
529		51
533		51
535		49
537		51
539		49
541		51
543		49
545		51
547		51
551		49
553		49
555		49
557		51
561		51
565		50
569		50
571		51
579		49
581		50
585		50
589		49
593		49
597		50

Bron: rijksweg A9

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
599	10,5	50
609		50
611		49
637		49
667		49
671		49
679		49
681		49
687		49
719		49
725		49
731		49
735		49
739		50
743		50
751		50
755		49
757		49
761		49
765		49
767		49
773		49
803		49
807		49
811		49
815		49
825		49
831		49
835		49
839		49
847		49
853		49
857		49
863		49
869		49
879		49
881		49
899		49

Bron: Schipholweg

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
471	1,5	49
473		49
477		49
471	4,5	50
473		50
477		50
481		49
471	7,5	49
473		51
477		50
481		50
485		49
489		49
471	10,5	50
473		52
477		51
481		51
485		51
489		50
491		50
501		49
505		49
509		49

Bron: Oleanderlaan

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
325	1,5	51
331		51
335		51
339		51
343		51
351		50
357		50
433		49
441		49
447		49
451		49
455		49

Bron: Oleanderlaan

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
459	1,5 m	49
467		49
473		54
477		51
481		51
485		51
489		51
491		51
501		51
505		51
509		51
513		51
517		51
519		51
529		51
533		51
537		51
541		51
545		51
547		51
557		51
561		51
565		51
569		51
571		51
581		51
585		51
589		51
593		51
597		51
599		51
609		51
611		51
325	4,5 m	51
331		51
335		51
339		51
343		51
351		51

Bron: Oleanderlaan

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
357	4,5 m	51
433		50
441		50
447		49
451		49
455		49
459		49
467		50
473		52
477		52
481		52
485		52
489		51
491		51
501		52
505		52
509		52
513		52
517		52
519		52
529		51
533		51
537		51
541		51
545		51
547		51
557		52
561		52
565		52
569		52
571		52
581		52
585		52
589		52
593		52
597		52
599		52
609		51
611		51

Bron: Oleanderlaan (vervolg)

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
325	7,5 m	51
331		51
335		51
339		51
343		51
351		51
357		51
433		50
441		49
447		49
451		49
455		49
459		49
467		50
473		52
477		51
481		51
485		51
489		51
491		51
501		52
505		52
509		52
513		51
517		51
519		52
529		51
533		51
537		51
541		51
545		51
547		51
557		52
561		52
565		52
569		52
571		52
581		51
585		52

Bron: Oleanderlaan

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
589	7,5	52
593		51
597		51
599		51
609		51
611		51
325	10,5	51
331		51
335		51
339		51
343		51
351		51
357		50
433		49
441		49
447		49
451		49
453		49
455		49
459		49
467		49
473		51
477		51
481		51
485		51
489		51
491		51
501		51
505		51
509		51
513		51
517		51
519		51
529		51
533		51
537		51
541		51
545		51
547		51

Bron: Oleanderlaan

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
557	10,5	51
561		51
565		51
569		51
571		51
581		51
585		51
589		51
593		51
597		51
599		51
609		51
611		51

Bron: Robert Kochstraat

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
613	1,5	50
729		53
733		52
737		52
741		52
745		52
747		52
777		53
781		52
785		52
789		52
791		52
801		52
805		52
807		52
809		52
813		52
817		52
819		52
829		52
833		52

Bron: Robert Kochstraat

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
837	1,5	52
841		52
843		52
849		52
851		49
859		50
861		53
865		53
867		50
871		50
873		53
875		53
877		49
885		53
887		50
891		50
893		53
895		52
897		50
901		50
903		53
911		53
913		50
919		50
921		53
923		53
925		50
931		50
933		53
935		52
941		50
943		53
951		49
953		53
955		53
957		50
961		53
969		53
971		49

Bron: Robert Kochstraat

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
613	4,5	50
729		53
733		53
737		53
741		53
745		53
747		53
777		53
781		53
785		53
789		53
791		53
801		52
805		52
809		52
813		52
817		52
819		52
829		52
833		52
837		52
841		52
843		52
849		53
859		49
861		53
865		53
873		53
875		53
885		53
887		49
891		49
893		53
895		53
903		53
911		53
913		49
921		53
923		53

Bron: Robert Kochstraat

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
933	4,5	53
935		52
943		53
953		53
955		53
961		53
967		49
969		53
971		49
613	7,5	50
729		52
733		52
737		52
741		52
745		52
747		52
777		52
781		52
785		52
789		52
791		52
801		52
805		52
809		52
813		52
817		52
819		52
829		52
833		52
837		52
841		52
843		52
849		52
861		52
865		52
873		52
875		52
891		49
893		53

Bron: Robert Kochstraat

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
895	7,5	52
903		52
911		52
921		52
923		52
933		52
935		52
943		52
953		52
955		52
961		52
969		52
971		49
613	10,5	49
729		51
733		51
737		51
741		51
745		51
747		52
777		52
781		52
785		52
789		52
791		52
801		51
805		51
809		51
813		51
817		51
819		51
829		51
833		51
837		51
841		51
843		51
849		52
861		52
865		52
873		52

Bron: Robert Kochstraat

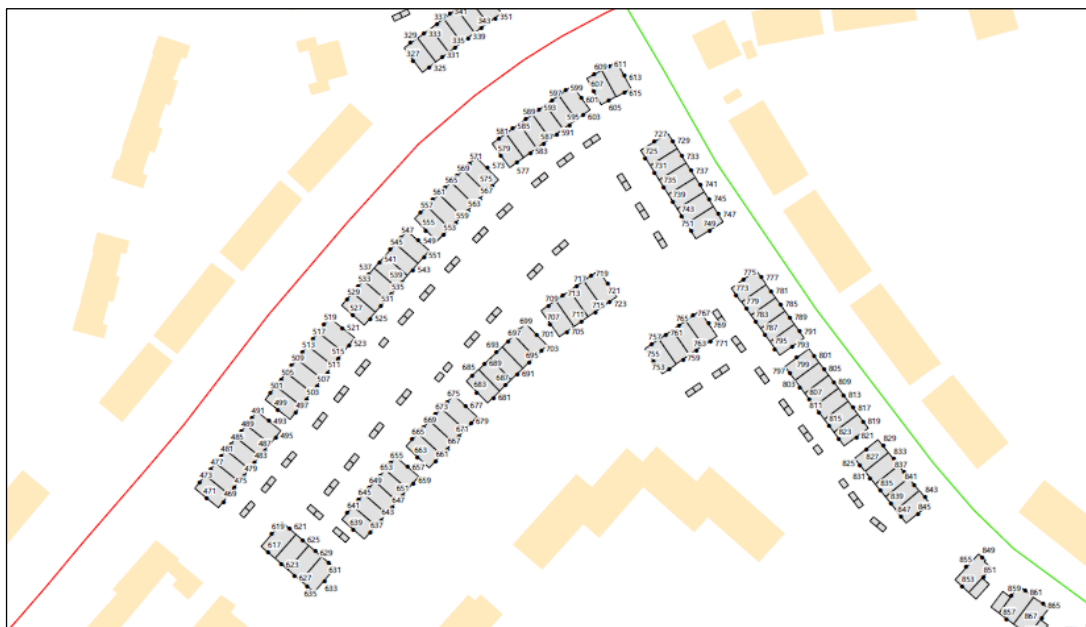
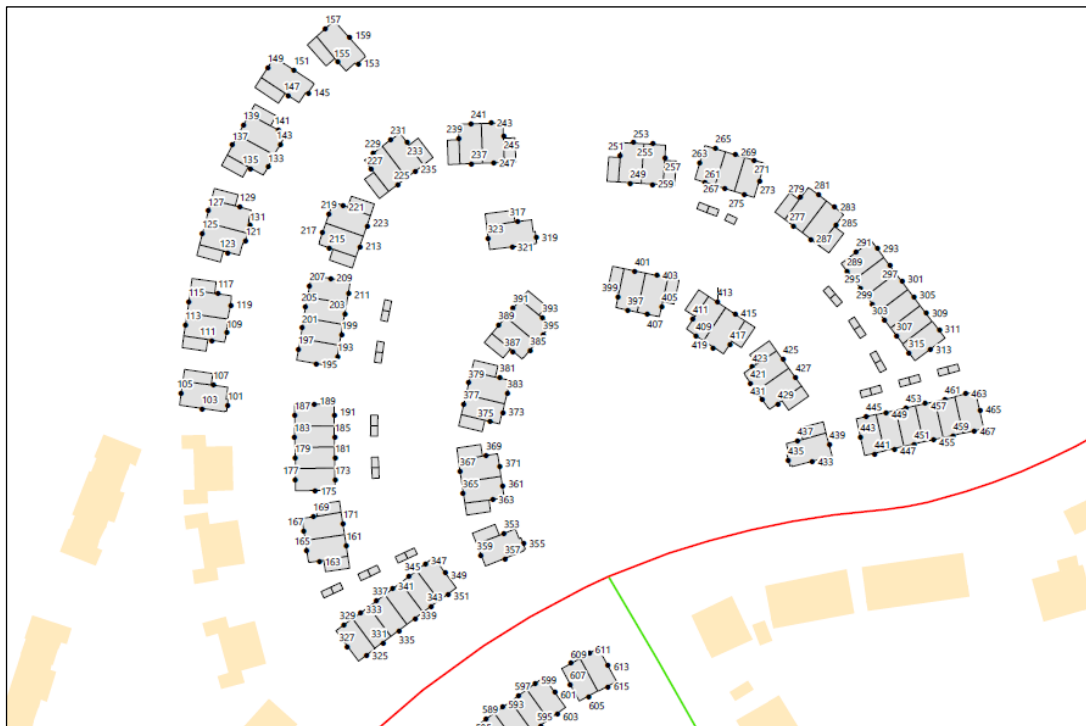
Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
875	10,5	52
885		52
893		52
895		52
903		52
911		52
921		52
923		52
933		52
935		51
943		52
953		52
955		52
961		51
969		51

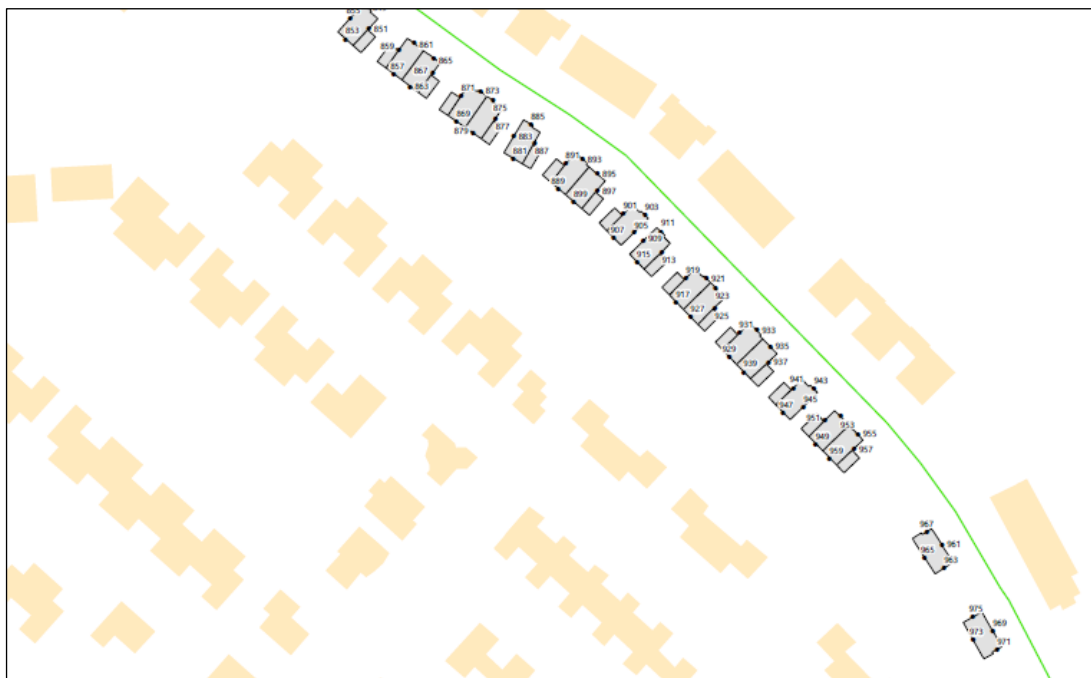
Tabel hogere grenswaarden industrielawaai

Bron: Industrierrein Schiphol-Oost

Rekenpunt	Hoogte (m)	Hogere waarde [dB]
alle woningen	1,5	52
	4,5	52
	7,5	52
	10,5	52

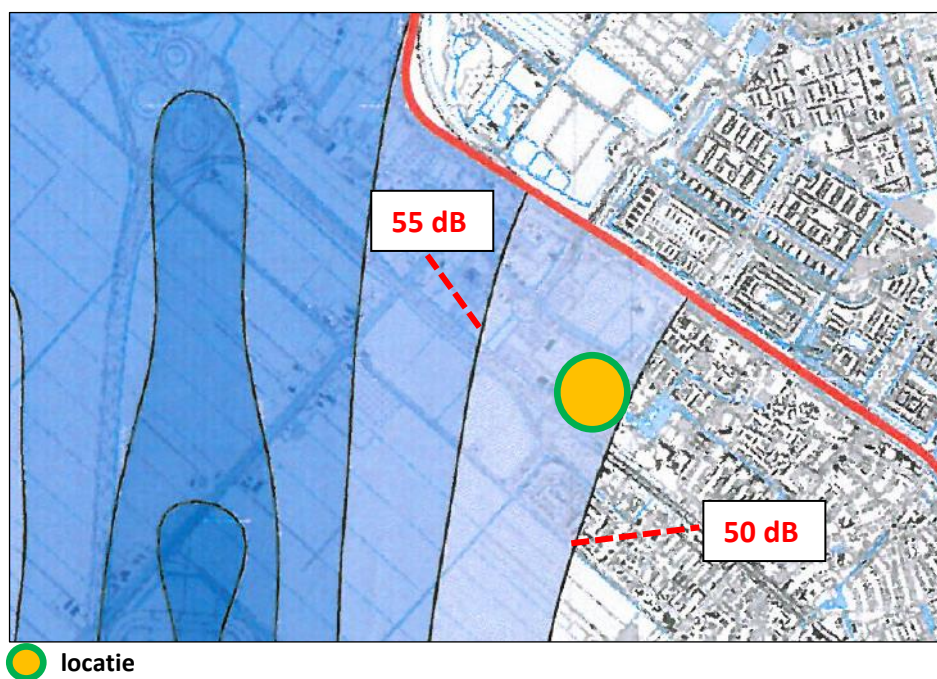
Weergave rekenpunten





Bijlage 2

Geluidcontouren luchtvaartlawaai



Bijlage 3

Akoestisch onderzoek adviesbureau Witteveen en Bos, d.d. 15 april 2022 (projectcode 129353 referentienummer 129353/22-005.825 - definitief).