

Beschikking

BAAK BBV

T.a.v. [REDACTED]

[REDACTED]@baakbbv.nl

Parallelweg 1

Postbus 843

3100 AV Schiedam

T 010 – 246 80 00

F 010 – 246 82 83

E info@dcmr.nl

W www.dcmr.nl

Ons kenmerk

1369844

Uw kenmerk

DIBEC: 818.021_128

Datum

11 juli 2022

Contact

info@dcmr.nl

Afdeling

Reguleren Advies en Omgeving

Bijlage

kadastrale kaart

Onderwerp

Beschikking goedkeuring evaluatie

Locatie

Zuidbuurt ong. te Vlaardingen (Blankenburgverbinding) geregistreerd bij de locatie Maassluisdijk ong. (Lickebaert/Oeverbos) te Vlaardingen, bekend onder Wbb locatiecode AA062200396 en Zaak ID 1369844.

Aanvraag

Op 10 mei 2022 heeft het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland (hierna te noemen: het college) een melding ontvangen van BAAK BBV, op grond van artikel 13 van het Besluit uniforme saneringen (BUS) en artikel 4.2 van de Regeling uniforme saneringen (RUS), voor het beoordelen van het volgende document met bijlagen:
“Evaluatieverslag sanering categorie immobiel” van 29 april 2022.

De melder heeft het college verzocht om het volgende besluit te nemen:

- verlening van instemming met het evaluatieverslag van twee BUS saneringen.

Het college besluit op grond van de melding het volgende.

Besluit

Het college stemt in met het evaluatieverslag van de sanering en de uitgevoerde werkzaamheden.

Het resultaat van de sanering op genoemde locatie is in overeenstemming met de artikelen 38 lid 1 en 39c van de Wet bodembescherming (Wbb), het BUS en de RUS.

De bodem ter plaatse van het middels verwijdering gesaneerde deel van de locatie is geschikt gemaakt voor het gebruik infrastructuur/verkeer.

Procedure

Omdat ter voorbereiding van de beschikking titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd (verkorte procedure), kunnen belanghebbenden eventuele bezwaren voor het eerst door middel van een bezwaarschrift kenbaar maken.

Toetsingskader

De beoordeling vindt plaats op grond van:

- de Wet bodembescherming (Wbb);
- de Circulaire bodemsanering 2013;
- het Besluit en Regeling bodemkwaliteit (BBK en RBK);
- het Besluit en Regeling Uniforme Saneringen (BUS en RUS);
- de Nota Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2018-2021 van de provincie Zuid-Holland;
- de Omgevingsverordening Zuid-Holland van 1 april 2019.

Onderliggende stukken

Bij de beoordeling zijn tevens de volgende onderliggende stukken geraadpleegd:

- de brief van 22 oktober 2021 met zaaknummer 9999246099, betreffende de goedkeuring melding saneringswerkzaamheden onder het Besluit uniforme saneringen op de locatie Zuidbuurt ong. (Blankenburgverbinding) te Vlaardingen, bekend onder locatiecode AA062200396. De werkzaamheden worden uitgevoerd in de categorie tijdelijk uitplaatsen;
- de brief van 26 november 2021 met zaaknummer 9999249360 betreffende de goedkeuring melding saneringswerkzaamheden onder het Besluit uniforme saneringen op de locatie Zuidbuurt ong. (Blankenburgverbinding) te Vlaardingen, bekend onder locatiecode AA062200396.

Overwegingen

Uit de onderliggende stukken blijkt onder andere het volgende:

- de BUS-meldingen van 14 oktober en 15 november 2021 zijn in overeenstemming met artikel 39b van de Wbb, het BUS en de RUS;
- de saneringslocatie voor beide meldingen is exact dezelfde;
- de werkzaamheden en/of sanering worden uitgevoerd respectievelijk in de categorie tijdelijk uitplaatsen en/of categorie immobiel;
- de verwijdering wordt uitgevoerd door ontgraving tot de gekozen terugsaneerwaarde (klasse industrie) voor de PAK verontreiniging (polycyclische aromatische koolwaterstoffen) in de grond;

- de locatie onder voorbehoud van sanering geschikt is voor de bestemming infrastructuur/verkeer.

De saneringswerkzaamheden, in eerste instantie onder de melding BUS TU is uitgevoerd op 3 november 2021, voor de aanleg van een tijdelijke heiterp. De vrijgekomen verontreinigde grond uit de noord- en de zuidberm van de Zuidbuurt binnen de projectgrenzen van de Blankenburgverbinding A24 is ontgraven tot 0,8 meter minus maaiveld (m-mv) en tijdelijk in depot gezet.

Ter verificatie zijn de putbodems en putwanden bemonsterd conform protocol en geanalyseerd op PAK. Uit de analyseresultaten blijkt dat in een putwand van 0-0,8 m-mv van de zuidelijke sleuf nog de interventiewaarde wordt overschreden. In de overige putwanden en putbodems is geen sterke verontreinig met PAK meer aangetoond (terugsaneerwaarde= interventiewaarde =klasse industrie).

De ontgraven verontreinigde grond kon om civieltechnische redenen niet worden teruggeplaatst en is voor dezelfde saneringswerkzaamheden in overleg met het bevoegd gezag een BUS immobiel ingediend.

De sanering is uitgevoerd van 3 november 2021 tot 8 februari 2022.

Bij de sanering is de grondverontreiniging met PAK over een oppervlakte van 100 m² ontgraven tot circa 1,2 m-mv.

Daarbij is in totaal circa 295 ton (circa 163 m³) met PAK verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

De ontgraving is niet aangevuld.

De BUS-melding is uitgevoerd over een grotere oppervlakte dan bij de melding was aangegeven. De werkzaamheden zijn in overleg met het bevoegd gezag met meer wijzigingen uitgevoerd.

De afwijkingen zijn voldoende gemotiveerd en toegelicht in het evaluatieverslag

Nazorg

De verontreiniging binnen de BUS melding is volledig verwijderd tot de beneden de gekozen terugsaneerwaarde (interventiewaarde voor PAK of klasse industrie), zodat voor de locatie geen nazorgverplichting geldt.

Uit het evaluatierapport blijkt dat na uitvoering van de sanering in de putwand van de zuidelijke sleuf een sterke restverontreiniging met PAK is achtergebleven, waarvoor in het kader van deze BUS sanering geen nazorg van toepassing is.

Bodemkwaliteitsverklaring

Op de locatie is het aangetoonde geval van bodemverontreiniging ter plaatse van het ontgraven terreindeel tot klasse industrie gesaneerd. Dit betekent dat de bodem ter plaatse geschikt is gemaakt voor het gebruik infrastructuur/verkeer.

Buiten de BUS sanering (in het zuidelijke putwandmonster) is van 0-0,8 m-mv nog een sterke restverontreiniging met PAK achtergebleven. Bij herinrichting dient daar rekening mee te worden gehouden; Een aanvullende sanering kan noodzakelijk zijn. Voor de aanvullende sanering is een saneringsplan, of een melding op grond van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS-melding) nodig, dat moet worden goedgekeurd door het bevoegd gezag Wbb.

Kadastrale plaatsaanduiding

Op de bij deze beschikking gevoegde laatste versie van de door het Kadaster uitgegeven kadastrale kaart is aangegeven waar de sanering is uitgevoerd.

De melding heeft betrekking op het volgende kadastrale perceel:

kadastrale gemeente : Vlaardingen
sectie : N
nummer : 497 (gedeeltelijk)

Op de bij deze beschikking gevoegde kadastrale kaart is de contour van het gesaneerde geval van ernstige bodemverontreiniging aangegeven.

Begrippen

Lichte verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de achtergrondwaarde voor grond of streefwaarde voor grondwater overschrijden.

Matige verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de tussenwaarde overschrijden.

De tussenwaarde is de helft van de som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde voor grond of de helft van de som van de streefwaarde en de interventiewaarde voor grondwater. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor het uitvoeren van nader onderzoek.

Sterke verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de interventiewaarde overschrijden.

De achtergrond-, streef- en interventiewaarden zijn opgenomen in Bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering 2013.

Er is sprake van **een geval van ernstige bodemverontreiniging** indien meer dan 25 kubieke meter (m³) grond en/of het grondwater in een bodemvolume van meer dan 100 m³ gemiddeld boven de interventiewaarde is verontreinigd. In enkele specifieke situaties, bij gevoelige

Ons kenmerk
1369844



functies, kan bij concentraties onder de interventiewaarde ook sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging.

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, telefoon (010) 246 8000, e-mail: info@dcmr.nl, onder vermelding van ons kenmerk (1369844).

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Instellen van bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bezwaar maken tegen deze beschikking. U kunt bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift bij het college. Een bezwaarschrift kan worden ingediend binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze (zie artikelen 3:41 en 3:42 Awb) is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- dagtekening;
- het kenmerk van de beschikking 1369844 waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan de Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, t.a.v. het Awb-secretariaat, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

U wordt verzocht een kopie van het bezwaarschrift te zenden aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, bureau Bodem, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Een exemplaar van deze brief is gezonden aan:

De Staat, t.a.v. de [redacted] [@rws.nl](mailto:[redacted]@rws.nl)

Dibec Milieutechnisch adviesbureau, t.a.v. [redacted] [@dibec.nl](mailto:[redacted]@dibec.nl)

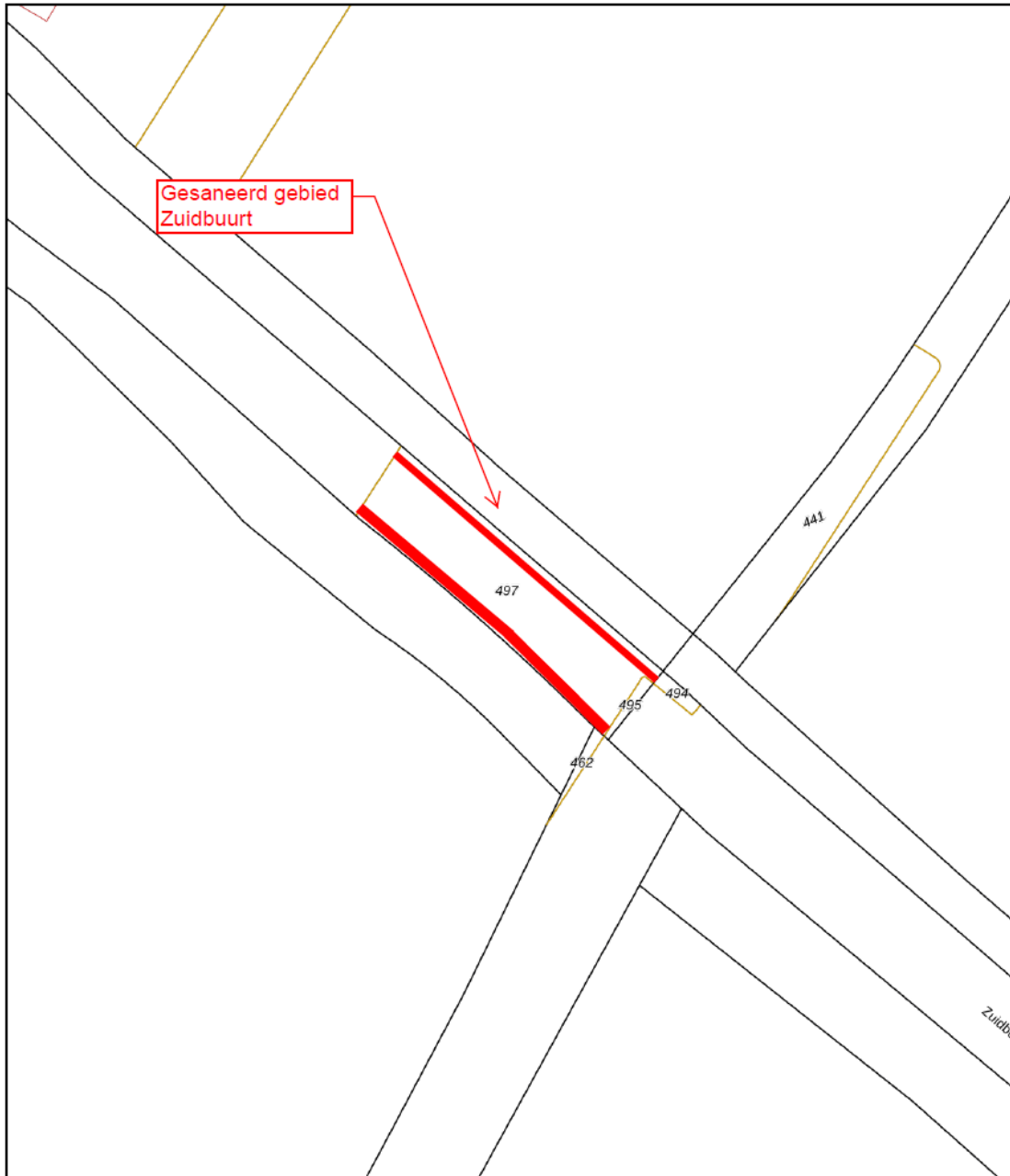
Gemeente Vlaarding, t.a.v. [redacted] [@vlaarding.nl](mailto:[redacted]@vlaarding.nl)

Ons kenmerk
1369844



Kadastrale kaart

Uw referentie: 818.021_128



<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 29 april 2022 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Vlaardingen Sectie N Perceel 497</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	<p>kadaster</p>
--	--	-----------------