

## BESCHIKKING

DR-code	DR010604735
Aanvrager	Gemeente Assen
Onderwerp	Bodemsanering; locatie Hoofdvaartsweg 168 te Assen, gemeente Assen, beschikking instemming met het evaluatieverslag Bus-sanering categorie immobiel
Datum	18 juli 2022
Verzenddatum	18 juli 2022
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2022-005357
Bijlage	Kadastrale kaart met daarop de situatie na sanering
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer C. Fossen (0592) 754568

## 1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 3 mei 2022 een evaluatieverslag, op grond van artikel 13 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen (Bus) ontvangen. Het evaluatieverslag is ingediend door de heer J. Knopper namens de gemeente Assen. Het evaluatieverslag, heeft betrekking op de bodemsanering op locatie Hoofdvaartsweg 168 te Assen, DR-code: DR010604735.

Voor deze locatie hebben wij op 17 januari 2022 van de gemeente Assen, een melding volgens het Bus categorie immobiel ontvangen. De melding betreft een sanering van het geheel van het grondgebied van het geval van verontreiniging op het perceel, kadastraal bekend als Assen, sectie Q, nummer: 3296. Met deze Bus-melding hebben wij op 16 februari 2022 ingestemd.

De achter het woonhuis aangebouwde schuur heeft een dakbedekking bestaande uit asbest golfplaten. Aan de oostzijde is geen goot voor de afvoer van regenwater. Omdat het dak dateert van (ruim voor) 1993 en verwerking is opgetreden, zijn asbestvezels afgespoeld in de lekzone onder de dakrand. Daarmee is een bodemverontreiniging met asbest ontstaan die zich beperkt tot de bovenste een à twee decimeter. Omdat de interventiewaarde voor asbest wordt overschreden en er mogelijk risico's zijn, is deze bodemverontreiniging gesaneerd door ontgraving en afvoer van de verontreinigde grond.

De bodemsanering is gestart op 19 april 2022 en op 20 april 2022 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

## 2. Besluit

Het evaluatieverslag hebben wij getoetst aan de eisen van de Wet bodembescherming (Wbb), het Bus en de Regeling uniforme saneringen (Rus).

2.1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag omdat het voldoet aan de eisen gesteld in artikel 39b van de Wbb, het Bus en de Rus. De getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en onze instemmingsbrief van 16 februari 2022 (kenmerk: Z2022-000494).

## 3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

In artikel 14 lid 1 is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 4 Bus. Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 4 van het Bus en voldoet aan artikel 38 en 39b van de Wbb.

- 3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking:
- Evaluatieverslag, categorie immobiel, d.d. 3 mei 2022
  - Melding Bus-sanering categorie immobiel d.d. 17 januari 2022
  - Verkennen bodemonderzoek ter plaatse van Hoofdvaartsweg 168 te Assen, rapport van Terra bodemonderzoek BV, nummer 20143-01, d.d. 10 november 2022
  - Nadere toelichting op ontgraving en eindbemonstering, email van Terra bodemadvies d.d. 8 juni 2022.
- 3.2. Uit het evaluatieverslag blijkt dat de getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en de wijzigingen daarop, onze instemming met de Bus-melding en de RUS. Voor het gehele geval van bodemverontreiniging is de grond gesaneerd volgens de saneringsdoelstelling voor de categorie immobiel en de saneringsaanpak ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde genoemd in het Bus en is deze geschikt voor de gebruiksfunctie wonen met tuin.

In totaal is 9 m<sup>3</sup> verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Hiervan was 9 m<sup>3</sup> sterk verontreinigd.

Met de Bus-sanering is het geval met asbest tot onder de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg d.s. gesaneerd. Er wordt voldaan aan de saneringsdoelstelling.

Op het betrokken perceel is geen restverontreiniging asbest achtergebleven boven de interventiewaarde waarvoor een saneringsmaatregel in stand moet worden gehouden.

#### **4. Procedure**

Wij passen Hoofdstuk 4, titel 4.1, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Assen in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

#### **5. Slotoverwegingen**

Deze beschikking voldoet aan artikel 39b van de Wbb juncto artikel 14 van het Bus,

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- de aanvrager: Gemeente Assen, t.a.v. de heer J. Knopper, Postbus 30018, 9400RA Assen
- het ingenieursbureau: Terra bodemonderzoek B.V., t.a.v. de heer Peeters, Hoofdweg 107, 9484TA Oudemolen
- het college van Burgemeester en Wethouders van Assen, Postbus 30018, 9400 RA Assen
- het dagelijks bestuur van het waterschap Drents Overijsselse Delta, afdeling Vergunningen, Postbus 60, 8000 AB Zwolle

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens deze,



S. Tuzla  
Teamleider Bodem RUD Drenthe

**N.B.**

**Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen.**

**Via onze website kunt u digitaal een bezwaarschrift indienen. Hiervoor kunt u gebruik maken van het formulier dat te vinden is op [www.provincie.drenthe.nl/loket/klachten-bezwaar/bezwaar-beroep/bezwaar](http://www.provincie.drenthe.nl/loket/klachten-bezwaar/bezwaar-beroep/bezwaar). Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/e-loket/bezwaarschriften/>.**

**Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.**