



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Definitief Projectplan op basis van art. 5.4 van de Waterwet

Amoveren van doorspoelgemaal Boerhaavevaart
te Haarlem



Archimedesweg 1
Postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden

KvK nr: 51137747

telefoon: (071) 30 63 063
telefax: (071) 51 23 916
internet: www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nr: NL813766928B01

kenmerk: 22.023113
auteur: Gert Hartog
datum: 21/03/2022

project:
dossier:

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	3
1.	Inleiding en leeswijzer	4
2.	Projectomschrijving (wat gaan we doen)	5
2.1	Aanleiding en doel van het project.....	5
2.2	Wat is een projectplan?.....	5
2.3	Inhoud en omvang van het project	5
3.	Beleidskader (waarom gaan we het doen)	7
4.	Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)	8
4.1	Uitgevoerde onderzoeken	8
4.2	Uitgangspunten.....	8
4.2.1	Planning.....	8
4.2.2	Aanbesteding.....	8
4.2.3	Randvoorwaarden	8
4.2.4	Legger	9
4.3	Realisatie	9
4.4	Samenwerking	9
4.6	Onderhoud	9
5.	Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	10
5.1	Impact op de omgeving	10
5.2	Beperking nadelige effecten.....	10
5.3	Nadeelcompensatie	10
6.	Besluitvormingsprocedure	11
7.	Bijlagen	12
7.1	Tekeningen	12
7.2	Tabel met GIS-code.....	12

1 Samenvatting

Het betreft het verwijderen van het doorspoelgemaal Boerhaavevaart te Haarlem. Het doorspoelgemaal heeft geen functie meer en functioneert al enige jaren niet meer. In overleg met gemeente Haarlem is besloten dat na het verwijderen van het gemaal wel een open verbinding middels een duiker (mogelijk is dit de huidige duiker die er al ligt) komt. Dit is mogelijk omdat er geen peilverschil is. Dit wordt dan de waterverbinding tussen de Haarlemmerringvaart en de Boerhaavevaart. Voor de juiste aansluiting wordt een beschoeiing geplaatst tegen het inkalven van de kanten van de nieuwe watergang. Het leggerprofiel van Boerhavevaart wordt doorgetrokken naar het nieuwe deel.

1. Inleiding en leeswijzer

Het Hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding kan het nodig zijn dat maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen bestaan in dit geval uit het verwijderen van een doorspoelgemaal van waterstaatswerken. Door het verwijderen van het doorspoelgemaal ontstaat er een openverbinding middels een duiker tussen de Haarlemmerringvaart en de Boerhavevaart.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding en doel van het project

Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. Reden voor dit project is het niet meer functioneel zijn van doorspoelgemaal (Gis code 462-036-00090). Door een open verbinding te maken ontstaat er circulatie in het watersysteem en wordt de waterkwaliteit verbeterd.

2.2 Wat is een projectplan?

In het kader van dit project is Rijnland van plan om het doorspoelgemaal Boerhaavevaart te verwijderen en een open waterverbinding aan te leggen. Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor het verwijderen van het gemaal, de aanleg van duiker en het verlengen van de watergang met beschoeiing een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient een projectplan tenminste het volgende te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk;
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd; en
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

2.3 Inhoud en omvang van het project

Het bestaande doorspoelgemaal met vijzels wordt verwijderd. Daarvoor in de plaats komt er een openverbinding tussen de Boerhavevaart en de Haarlemmerringvaart.

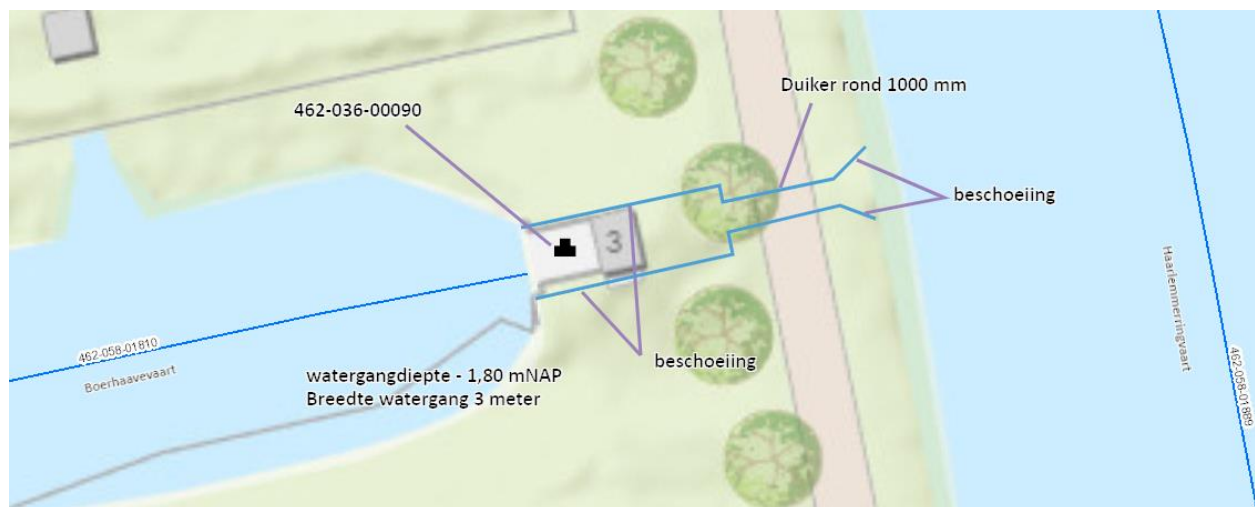


foto: gemaal Boerhavevaart



foto: fietspad met uitstroomduiker

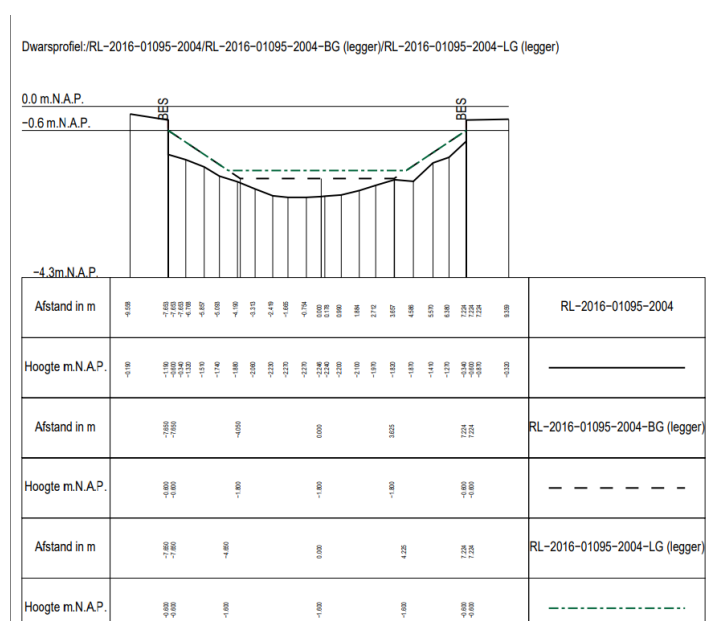
Omdat er geen eenduidige tekeningen aanwezig is, houden we de optie open om de huidige duiker onder het fietspad te handhaven. Deze is waarschijnlijk groter dan 1000mm. De gewenste diameter is minimaal 1000 mm voor de juiste doorspoeling



Overzicht tekening van de situatie



De werkzaamheden worden uitgevoerd op het kadastrale perceel HLM02 W 533 die in eigendom is van de Gemeente Haarlem. Bij de overdracht van het beheer van het water van de gemeente Haarlem naar het Hoogheemraadschap van Rijnland is dit doorspoelgemaal ook overgedragen. De kadastrale eigendomsgrenzen zijn niet overgedragen.



Dwarsprofiel van de Boerhavevaart

3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)

In de praktijk blijkt dat het gemaal de afgelopen jaren niet meer heeft gedraaid. Daarnaast is geconstateerd dat de waterpeilen van de twee watergangen gelijk zijn. Hierdoor is het mogelijk om de twee watergangen met elkaar te verbinden. Door de koppeling ontstaat er een open verbinding. Dit draagt bij aan de waterkwaliteit van deze watergang. De gemeente Haarlem onderschrijft dit ook in het kader van de achterliggende vernieuwingen van het gebied. Dit betekent dat het past binnen het beleidskader van de waterkwaliteitsverbetering.

4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

Voor de uitvoering zijn een aantal onderzoeken uitgevoerd, de randvoorwaarden uit deze onderzoeken worden opgevolgd. In de basis geldt dat het gemaal wordt gesloopt middels een kraan en de watergang wordt doorgetrokken. Onder het fietspad komt of blijft een duiker liggen, deze zorgt voor de openverbinding tussen de twee watergangen. De watergang wordt uitgegraven en voorzien van beschoeiing om afkalving te voorkomen.

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn uitgevoerd:

- Verkennend (water)bodem -en verhardingsonderzoek d.d. 19 januari 2022 door BK ingenieurs met kenmerk 214643-5 waarin is onderzocht wat de kwaliteit is van de ondergrond.
- Asbest inventarisatie onderzoek d.d. 14 januari 22 door BK ingenieurs met kenmerk 215252 waarin is onderzocht of er asbest aanwezig is waar rekening mee gehouden in de uitvoering.
- Quicksan flora- en faunaonderzoek d.d. 21 december 2022 door BK ingenieurs met kenmerk 214692 waarin is onderzocht wat er aan flora en fauna staat en mogelijk invloed heeft op de werkzaamheden.

Hieruit komen geen vreemde zaken die het werk belemmeren.

4.2 Uitgangspunten

Voor de maatvoering van de watergang geldt het huidige leggerprofiel van de Boerhavevaart. Ter plaatse van het fietspad blijft de huidige duiker liggen als deze een minimale diameter heeft van 1000mm.

4.2.1 Planning

De werkzaamheden worden uitgevoerd nadat de vergunningen (sloophmelding) zijn verleend. De verwachting is dat dit na de bouwvak in september 2022 gestart kan worden. De planning is er opgericht dat binnen 6 weken het geheel is afgerond.

4.2.2 Aanbesteding

Gezien de relatieve kleine omvang van het werk, wordt dit werk 1 op 1 gegund aan een lokale aannemer in de regio Haarlem.

4.2.3 Randvoorwaarden

Vanuit het bestemmingsplan zijn er geen beperkingen opgelegd voor de uitvoering van de werkzaamheden. Vanuit de legger is het uitgangspunt dat de watergang doorgetrokken wordt en daarmee geen andere maatvoering wordt gehanteerd. De minimale diameter van de duiker is 1000 mm, ook dit wordt minimaal gerealiseerd.

4.2.4 Legger

Aan de hand van de tekening die na uitvoering wordt gemaakt de desbetreffende wijzigingen verwerk in de legger. Belangrijkste wijziging is het maken van een openverbinding tussen de Boerhavevaart en de Haarlemmerringvaart.

4.3 Realisatie

De elektra kabel en de daarbij behorende meters zijn reeds verwijderd uit het gemaal. Het verwijderen van het gemaal is eenvoudig werk en wordt uitgevoerd middels een kraan. De afvoer van het gemaal wordt gedaan volgens de geldende wettelijk regels. Ten aanzien de uitstroomopening c.q. huidige duiker wordt eerst bekeken of de maatvoering voldoende is voor dat deze wordt gesloopt. Indien mogelijk blijft deze gehandhaafd maar anders komt er een volledig nieuwe stalen of betonnen duiker gelegd. Bij deze laatste optie dient get fietspad ook te worden hersteld.

4.4 Samenwerking

Het verwijderen van het gemaal wordt uitgevoerd door het Hoogheemraadschap van Rijnland en is in overeenstemming met de afspraken die zijn gemaakt met de gemeente Haarlem.

4.6 Onderhoud

Het onderhoud van het water is voor het hoogheemraadschap. De duiker dient door de gemeente te worden onderhouden. De beschoeiing wordt na aanleg verder onderhouden door aanliggend eigenaar.

5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de wijziging van het waterstaatswerk worden belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

5.1 Impact op de omgeving

De uitvoering van het project zorgt in de openbare ruimte voor enige overlast. Dit is met name het geval bij de verwijdering van de bestaande uitstroomopening onder het fietspad. Uitgangspunt is het wandel- en fietsverkeer om te leiden. Er zal een beperkte breedte doorgang zijn voor de fietsers en wandelaars. De uitvoering hiervan wordt besproken met de bereikbaarheidscoördinator van de gemeente Haarlem.

5.2 Beperking nadelige effecten

Teneinde nadelige effecten te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken wordt rekening gehouden met diverse belangen.

- In een vroeg stadium is de uitvoering van het project afgestemd met de gemeente Haarlem. De werkzaamheden met de nutsbedrijven is al afgerond.
- Middels vooraankondigen langs het fietspad worden de werkzaamheden aan de omgeving bekend gemaakt.
- Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode Wet Natuurbescherming voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. Vanuit de Quick scan zijn geen punten gekomen, buiten het werken van het broedseizoen. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Wet natuurbescherming nodig is;

5.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eventueel door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

6. Besluitvormingsprocedure

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit projectplan is voorbereid door toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van titel 4.1 ziet er als volgt uit:

Dit projectplan is namens dijkgraaf en hoogheemraden vastgesteld. De vaststelling van dit projectplan is bekendgemaakt in het digitale Waterschapsblad. Het projectplan is in werking getreden na deze bekendmaking. Vervolgens kan gedurende een periode van zes weken door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden ingediend tegen het projectplan bij dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. Indien bezwaar wordt ingediend volgt een bezwaarschriftenprocedure die uitmondt in een heroverweging van het projectplan door het dijkgraaf en hoogheemraden. Uit deze heroverweging volgt een gegrond- of een ongegrondverklaring van het bezwaar. Tegen een beslissing op bezwaar kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de rechtbank Den Haag.

7. Bijlagen

Geen

7.1 Tekeningen

Deze bijlage omvat de volgende tekeningen:

- Geen

7.2 Tabel met GIS-code

Object	GIS-code
Gemaal verwijderen	462-036-00090
Nieuwe duiker onder fietspad	462-033-01418
Watergang Boerhavevaart	462-058-01810-01
Ringvaart Haarlemmermeerpolder (Vijfhuizen_O.Wete)	462-0258-01889