



ONTWIKKELOVEREENKOMST

Ondergetekenden:

1. [REDACTED] wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie gebouwde omgeving, [REDACTED] conserndirecteur Stadsontwikkeling en [REDACTED] [REDACTED] directeur Gebiedsontwikkeling, te dezen handelend als gezamenlijk tot vertegenwoordiging bevoegde gevolmachtigden van de publiekrechtelijke rechtspersoon **de gemeente Rotterdam** kantoorhoudende te (3072 AP) Rotterdam, Wilhelminakade 179, daartoe bevoegd krachtens onder meer het Besluit mandaat, volmacht en machtiging Rotterdam 2016 juncto het Besluit ondermandaat ondervolmacht en ondermachtiging van de algemeen directeur 2016, als zodanig handelende ter uitvoering van het besluit van de plaatsvervangend conserndirecteur Stadsontwikkeling en directeur gebiedsontwikkeling gezamenlijk d.d. 21 november 2019 namens burgemeester en wethouders, die daartoe bevoegd waren krachtens onder meer de hiervoor vermelde besluiten, hierna te noemen: de "Gemeente";

en

2. [REDACTED] en [REDACTED] te dezen vertegenwoordigende **Provast Groep Ontwikkeling BV**, statutair gevestigd te 's-Gravenhage en kantoorhoudende Prinses Beatrixlaan 5, 2595 AK, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 59907223, hierna te noemen: de "Contractant";

De Gemeente en Contractant hierna ieder afzonderlijk ook te noemen: "Partij" en gezamenlijk ook: "Partijen".

verklaren als volgt:

A. DEFINITIES

Tenzij anders blijkt, wordt in deze overeenkomst verstaan onder:

Aanbieding:

de door Contractant ingediende schriftelijke aanbieding met kenmerk "Treehouse", d.d. 16 oktober 2019, inclusief bijlagen en daarbij behorende documenten (**bijlage 7** bij deze overeenkomst);

Aanvangsdatum:

de datum van ondertekening van deze overeenkomst;

Algemene Voorwaarden:

de algemene voorwaarden voor de verkoop en levering van onroerende zaken van de gemeente