



## **BIJLAGE I WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 22 oktober 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het graven van 367 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in een kwetsbaar kwelgebied ter plaatse van kadastraal perceelnummer 7719, sectie K te Haarlemmermeer.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor het verbreden van een overige watergang met drie meter over een lengte van ca. 122,5 meter in een kwetsbaar kwelgebied ter plaatse van kadastraal perceelnummer 7719, sectie K te Haarlemmermeer.

zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren, namelijk:

- Scholenbouw Van den Berghlaan te Hoofddorp. Compensatie verhard oppervlak – situatie bestaand, met datum 28-06-2021;
- Scholenbouw Van den Berghlaan te Hoofddorp. Compensatie verhard oppervlak – situatie nieuw, met datum 28-06-2021;
- Technische notitie, opbarstrisico watergang Het Indianenveldje te Hoofddorp, met datum 28-09-2021;
- Van den Berghlaan te Hoofddorp, watergang verbreden. Met datum 30-09-2021.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Gemeente Haarlemmermeer, postbus 250, 2130 AG te Hoofddorp.



## 2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 12 januari 2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Vergunningverlening

## 3. Voorschriften

### Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

### Graven van oppervlaktewater

1. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
2. Het talud dient een hellinghoek te hebben van 1:3 in verband met de stabiliteit van de oever.
3. Het oppervlaktewater moet gegraven worden volgens de gewaarmerkte tekeningen.
4. Het graven van water moet uitgevoerd worden in den natte.
5. Het graven van het water moet uitgevoerd worden voordat er wordt verhard.



## **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>
2. Controle op de uitvoering  
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk  
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.  
  
Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten  
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud  
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Adreswijziging  
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het verbreden van een overige watergang met drie meter over een lengte van ca. 122,5 meter in een kwetsbaar kwelgebied ter plaatse van kadastraal perceelnummer 7719, sectie K te Haarlemmermeer. Dit ter compensatie van een toename van verharding.

Het graven van water in een kwetsbaar kwelgebied is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 uit deze beleidsregel.

### Motivering

De huidige watergang heeft volgens de legger oppervlakte wateren van Rijnland momenteel een breedte 8,23 meter, een bodembreedte van 3,73 meter, een waterdiepte van 0,75 meter en aan beide kanten een talud van 1:3.

In de bijgeleverde opbarstberekening is berekend dat bij de realisatie in den natte geen risico op opbarsten is berekend, de berekening is gecontroleerd door het interne adviesbureau van het Hoogheemraadschap van Rijnland. De werkzaamheden worden in den natte uitgevoerd.



De opbarstberekening is uitgevoerd met een veiligheidsfactor over het materiaal van 0,9 en een maatgevend hoge stijghoogte van NAP -5,3 meter (verticaal stabiel bij deze stijghoogte). De maximaal toelaatbare stijghoogte is NAP -4,73 meter. Er is gerekend met een veiligheidsfactor van 0.9.

Omdat er geen risico op opbarsten is berekend en omdat graven van water geen toename van kwel veroorzaakt, wordt er voldaan aan artikel 2 van beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

#### Waterbalans

Er wordt 367 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gegraven als compensatie voor de verharding die wordt aangebracht. Deze compensatie geldt voor een toename verharding van 2379 m<sup>2</sup>.

- In fase 1 (eind 2021 – begin 2022) wordt een verharding van 2379 m<sup>2</sup> (tijdelijke huisvesting) aangebracht en wordt er 367 m<sup>2</sup> compensatiewater gegraven ( $2379 \times 15\% = 357 + 10$  extra).
- In fase 2 (begin 2022) wordt er een toename verharding van 1657 m<sup>2</sup> gerealiseerd en een afname verharding van 1248 m<sup>2</sup> (Juliana van Stolberg school wordt gesloopt).
- In fase 3 (3<sup>e</sup> kwartaal van 2022 – 3<sup>e</sup> kwartaal van 2023) wordt de nieuwe Juliana van Stolberg school gebouwd, maar de PI-school de Ster gesloopt.
- In fase 4 (4<sup>e</sup> kwartaal 2023 – 4<sup>e</sup> kwartaal 2024) wordt de PI-school de Ster opnieuw gebouwd, maar de tijdelijke huisvesting uit fase 1 gesloopt. Het gegraven compensatiewater voor de tijdelijke huisvesting wordt gebruikt als compensatie voor de nieuwe PI-school de Ster.

In de eindsituatie is er in totaal 1707 m<sup>2</sup> nieuwe verharding gerealiseerd in vergelijking met de beginsituatie. Dit betekent dat er meer water wordt gegraven dan nodig, dit is voldoende om de tussenliggende (tijdelijke) fases te compenseren en daarmee kan deze vergunningsaanvraag goedgekeurd worden.

#### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Iris Zeilmaker. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het kopje 'formulieren'.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer;
- De datum van uw bezwaarschrift;
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit Bijvoegen;
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit;
- Uw handtekening.

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



## **BIJLAGE II ALGEMENE REGEL**

### **Algemene regel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak**

Het uitvoeren van de werkzaamheden waarbij tijdelijk en permanente verharding wordt gerealiseerd. Tevens worden verhardingen verwijderd tijdens dit project.

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

#### **Artikel 1: Reikwijdte van de algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op het aanleggen van 500 tot 5000 m<sup>2</sup> verharding, wanneer:

- a. Deze verharding niet ligt in een op kaart 15 weergegeven gebied en de neerslag die hierop terecht komt volledig in de bodem infiltreert, en;
- b. De verharding wordt aangelegd op onverharde grond.

#### **Artikel 2: Compensatieverplichting**

- a. Het aanbrengen van de verharding moet worden gecompenseerd door het graven van compenserend wateroppervlak ter grootte van 15% van het oppervlak van de toename aan verharding, en;
- b. dit compenserend wateroppervlak bestaat uit:
  1. nieuw gegraven oppervlaktewater, en/of;
  2. een afschrijving van een Berging Rekening Courant, en/of;
  3. aantoonbaar extra gegraven oppervlaktewater in de vijf jaar direct voorafgaand aan de melding conform artikel 6, dat niet is gegraven om te voldoen aan een andere compensatieverplichting.
- c. Indien nieuw oppervlaktewater wordt gegraven, zoals bedoeld in sub b onder 1, moet dit voorafgaand aan, of gelijktijdig met, het aanbrengen van de verharding worden gerealiseerd.
- d. De compensatie, zoals bedoeld in sub b onder 1, 2 en 3, moet plaatsvinden op de volgende locatie:
  1. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het poldersysteem, vindt de compensatie plaats binnen het peilvak waarin de neerslag wordt gebracht, of;
  2. wanneer de neerslag wordt afgevoerd naar een deel van het boezemsysteem, vindt de compensatie plaats binnen 5 kilometer van de locatie waar de neerslag in het systeem wordt gebracht, of;
  3. wanneer verharding wordt aangelegd in een hoogwatervoorziening, vindt de compensatie plaats op peilvakpeil, binnen het peilvak waarin de hoogwatervoorziening zich bevindt.