



Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Directie Risico- en Crisisbeheersing
Afdeling Industriële Veiligheid

Postadres
Postbus 9154
3007 AD Rotterdam

Bezoekadres

Van Hogendorpstraat 50
3201 WD Spijkenisse

Telefoon

2E

Telefax

2E

E-Mail

2E @vr-rr.nl

Ons kenmerk

IV/EB/IV/CP/21UIT25162

Betreft

Advies m.b.t. uw kenmerk 9999208563 Real I.S. AG
Netherlands, Wolgaweg 3-19 te Europoort Rotterdam.

Datum

7 mei 2021

Behandeld door

2E

Gemeente Rotterdam

College van B&W

p/a DCMR Milieudienst Rijnmond

T.a.v. ing. 2E

Postbus 843

3100 AV SCHIEDAM

Geachte 2E

Op 24 december 2020 heeft de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR) van u een verzoek (DCMR zaaknummer 9999208563 en OLO-nummer 5701119) ontvangen om over het aspect (brand)veiligheid advies uit te brengen over de aanvraag om een omgevingsvergunning milieu (wijziging) voor de inrichting (bedrijfsverzamelgebouw Smartlog Rotterdam 2, hierna: Real), gelegen aan de Wolgaweg 3-19 te Rotterdam Europoort.

Aanvraag

Real is een op- en overslaglocatie voor koopmansgoederen en gevaarlijke stoffen. De aanvraag betreft het plaatsen van zonnepanelen op loodsen met gevaarlijke stoffen en koopmansgoederen.

Volledigheid aanvraag

Gelet op het feit dat de aanvraag om vergunning op een aantal onderdelen onvolledig was, heeft u (DCMR), mede namens de VRR, om aanvullende informatie verzocht. Deze aanvullende informatie hebben wij op 28 april 2021, gelijktijdig met de aanvraag om advies, van u ontvangen. Voor zover in onderstaande beoordeling wordt gesproken over de aanvraag omvat dit tevens de daarop ingediende aanvullende informatie.

Toelichting

Dit advies bestaat uit een aantal deeladviezen. Elk advies bevat een opsomming van de in het advies beoordeelde stukken, het toetsingskader en een toelichting op het advies. Bij o.a. het brandveiligheidsadvies zijn daarnaast een consideranstekst en voorschriften toegevoegd.

Advies brandveiligheid

De VRR ziet geen belemmeringen om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen, mits de in dit advies opgenomen voorschriften, zoals opgenomen in de bijlage, aan deze vergunning worden verbonden. Voor een gedetailleerde beoordeling verwijs ik u naar deze bijlage.

Ik wil benadrukken dat voor het bouwdeel afzonderlijk een advies wordt opgesteld door het team brandpreventie van de afdeling Risicobeheersing van de VRR. Dit advies wordt gedeeld met het bevoegd gezag.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan kunt u contact opnemen met mw. I. Vaane, Senior Medewerker Industriële Veiligheid/AV, van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond, te bereiken onder telefoonnummer 2E

Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Met vriendelijke groet,
Het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond,
Namens deze,

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized '21' followed by a horizontal line.

drs. 2E
Teamleider Advies en Vergunningverlening afdeling Industriële Veiligheid

Bijlage: Brandveiligheidsadvies Real I.S. AG Netherlands

Bijlage: brandveiligheidsadvies Real I.S. AG Netherlands

Inleiding

Deze bijlage bevat het brandveiligheidsadvies inzake de aanvraag om een omgevingsvergunning milieu (verandering) voor de inrichting Real I.S. AG Netherlands (bedrijfsverzamelgebouw Smartlog Rotterdam 2, hierna: Real), gelegen aan de Wolgaweg 3-19 te Rotterdam Europoort. Real is een op- en overslaglocatie voor koopmansgoederen en gevaarlijke stoffen. Het terrein van Real is ingericht met een viertal bouwwerken. De bedrijfshallen 1 t/m 4 zijn per hal ingedeeld in 2 distributiecentrums (DC 1 t/m 8). Bedrijfshallen 1, 2 (deels) en 4 worden gebruikt voor de op- en overslag van koopmansgoederen in combinatie met ADR-klasse 8 en 9, welke dient te voldoen aan PGS 15(2016). In deze bedrijfshallen is een sprinkler aanwezig in het kader van gelijkwaardigheid vanuit bouwbesluit, in verband met de grootte van deze brandcompartimenten.

De hallen 2 (deels) en 3 worden gebruikt voor de op- en overslag van hoofdzakelijk ADR-geclassificeerde goederen. Deze hallen zijn ingericht als 'Beschermingsniveau 1' conform de PGS15 (2016) en zijn voorzien van een CO₂ blusgasinstallatie, met als doel het blussen van een brand in het beginstadium.

De aanvraag betreft het plaatsen van zonnepanelen op alle loodsen .

Een brand, afkomstig van zonnepanelen op het dak, zal niet geblust kunnen worden door de CO₂ blusgasinstallatie waardoor de brand zich kan uitbreiden waarbij gevaarlijke stoffen in het milieu vrijkomen. Daarom is het van belang dat de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van naar binnen / buiten en naar buiten / binnen 60 minuten bedraagt en brandwerende scheidingen worden doorgetrokken op het dak. Dit volgt ook uit voorschrift 3.2.2 van de PGS 15 (2016).

Omdat de ontwikkelingen op het gebied van zonnestroominstallaties (PV installaties) in een rap tempo gaan, heeft over het plaatsen van zonnepanelen op daken van opslagloodsen overleg plaatsgevonden op 17 maart 2021 tussen VRR, DCMR en de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (ODMWB), met als doel gelijke voorschriften voor te schrijven voor het plaatsen van zonnepanelen op gebouwen waarin gevaarlijke stoffen zijn opgeslagen. De aanvraag van Real is hierbij eveneens besproken. Dit heeft geleid tot concept voorschriften, die op verzoek van de DCMR door de VRR zijn beoordeeld. De voorschriften met betrekking tot brandveiligheid zijn in dit advies overgenomen.

Bij advies betrokken stukken

Dit advies heeft betrekking op de volgende ingediende stukken:

- Aanvraag OLO-nr 5701119, d.d. 24-12-2020;
- Risicoanalyse Zonnepanelen Smartlog Europoort II, Bedrijfshallen 1 t/m 4, Doc. nr. 02543-04-rap-01v1.0, d.d. 21-12-2020;
- PV-systemenoverzicht Rev. 3.0, d.d. 30-11-2020;
- Statische berekeningen DC 1t/m DC4, d.d. 24-09-2020;
- Generiek Programma van Eisen Zonnestroomprojecten, d.d. 05-11-2019;
- DCMR Concept voorschriften ten behoeve van zonnestroominstallaties d.d. 15-04-2021.

Toetsingskader

De beoordeling van de aanvraag heeft plaatsgevonden aan de hand van de volgende wet- en regelgeving, normen, richtlijnen, beleid etc.:

- PGS 15:2016 versie 1.0;
- Handreiking Risicobeheersing 'advies veilige PV-systemen' Brandweer Nederland (2021);
- Kennisdocument 'Brandweeroptreden nabij elektriciteit' (2017).

Brandveiligheidsadvies

De VRR heeft de aanvraag getoetst op het aspect (brand)veiligheid en ziet vanuit dit oogpunt geen belemmeringen om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen, mits de in dit advies opgenomen voorschriften aan deze vergunning worden verbonden.

De tekst onder de kopjes “consideranstekst” en “voorschriften” is bedoeld om over te nemen in de omgevingsvergunning. De tekst onder “aandachtspunten op het advies” is bedoeld voor de DCMR en kan in de communicatie naar het bedrijf worden gebruikt.

Aandachtspunten op het advies

De bij de aanvraag meegestuurde statische berekeningen hebben betrekking op onder andere belasting van de hoofddraagconstructie. Hierbij is aangegeven dat er bij de voorgestelde opstelling van zonnepanelen geen aanpassingen aan de hoofddraagconstructie noodzakelijk zijn. Deze berekeningen hebben verder betrekking op het bouwdeel, waarvoor afzonderlijk een advies wordt opgesteld door het team brandpreventie van de afdeling Risicobeheersing van de VRR. Dit advies wordt gedeeld met het bevoegd gezag.

Consideranstekst

Algemeen

In het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht worden

(brand)veiligheidsvoorschriften aan de omgevingsvergunning milieu verbonden.

Voorzieningen en maatregelen zijn bouwkundig, installatietechnisch en organisatorisch van aard en moeten als gezamenlijk (beheers)systeem zorgen voor een (brand)veilig gebruik van de inrichting. De voorschriften die op dit gebied verbonden zijn aan de vergunning, zijn niet limitatief, maar aanvullend op eventuele andere regelgeving die van toepassing is op de inrichting. Met het naleven van deze voorschriften in onderlinge samenhang wordt een volledig (brand)veilig gebruik van de inrichting gewaarborgd.

Voorschriften

Beoordeling en goedkeuring van zonnestroominstallaties

1.

Indien bij een opslagvoorziening een zonnestroominstallatie wordt toegepast, moet de drijver van de inrichting een Programma van Eisen zonnestroominstallaties (PvE z) opstellen. PvE z is de grondslag voor ontwerp, uitvoering, beheer en inspectie van het zonnestroominstallatie-systeem en omvat de uitgangspunten daarvoor. Het PvE z moet zijn goedgekeurd door het bevoegd gezag, voordat met de aanleg van het zonnestroominstallatie-systeem wordt begonnen. Het goedgekeurde PvE z moet binnen de inrichting aanwezig zijn.

2.

Voordat het PvE z ter goedkeuring wordt aangeboden aan het bevoegd gezag, moet het zijn beoordeeld door een SCIOS Scope 12 gecertificeerde inspectie-instelling. Deze inspectie-instelling is voor het uitvoeren van beoordelingen en inspecties van zonnestroominstallatie-systemen geaccrediteerd. Het verzoek om goedkeuring van het PvE z zonnestroominstallatie moet vergezeld gaan met het beoordelingsrapport dat is opgesteld door een SCIOS Scope 12 gecertificeerde inspectie-instelling.

3.

Het installatiebedrijf dat de zonnestroominstallatie aanlegt, dient gecertificeerd of erkend te zijn volgens:

- de erkenningsregeling van de Stichting Sterkin
- de erkenning van InstallQ

4.

Werkzaamheden aan de zonnestroominstallatie mag uitsluitend worden uitgevoerd door personen die in het bezit zijn van een geldig certificaat volgens:

- Certificaat Zonne-energie, vakdiscipline 'Ontwerp zonnestroomsystemen' of
- Certificaat Zonne-energie, vakdiscipline 'Bouwkundige montage zonne-energiesystemen' of
- Certificaat Zonne-energie, vakdiscipline 'Installeren van zonnestroomsystemen'.

5.

Voordat de installatie in gebruik wordt genomen moet het opleveringsrapport van een onafhankelijk installateur of een keuringsbureau conform deel 6 van de NEN 1010:2015 en NEN-EN-IEC 62446 aan het bevoegd gezag worden overgelegd. In het opleveringsrapport mogen geen afkeuringen worden vermeld. Indien uit het naar waarheid en volledig ingevuld opleveringsrapport blijkt dat de installatie voldoet aan de gestelde eisen (dat blijkt uit in het vak JA is vermeld), mag de installatie in werking zijn.

De installatie moet zijn aangelegd overeenkomstig het goedgekeurde PvE z.

6.

De zonnestroominstallatie moet jaarlijks worden gecontroleerd volgens de NEN-EN-IEC 62446. Indien kan worden aangetoond dat met een lagere frequentie kan worden volstaan, dan kan in overleg met het bevoegd gezag van genoemde frequentie worden afgeweken.

7.

Binnen de inrichting moeten de volgende documenten worden bewaard (dit mag ook digitaal op een gegevensdrager):

Programma van Eisen zonnestroominstallaties (PvE z);

Beoordelingsrapport dat is opgesteld door een SCIOS 12 gecertificeerde inspectie-instelling, met goedkeuring door netwerkbeheerder;

Goedkeuring door het bevoegd gezag van de PvE z;

Opleveringsrapport van een onafhankelijk installateur of een keuringsbureau conform deel 6 van de NEN 1010:2015 en NEN-EN-IEC 62446.

8.

Er zal aangetoond moeten worden dat het systeem geen nadelige invloed heeft op de benodigde WBDBO.

Toelichting WBDBO:

De zonnepanelen mogen niet zo geplaatst worden dat de WBDBO van dak, wanden of vloeren niet meer voldoet. Hier kan sprake van zijn bij compartimenteringswanden in het gebouw, maar bijvoorbeeld ook als er sprake is van dakopbouwen of hogere bouwdelen t.o.v. het vlak waar de panelen aangebracht worden. De zonnepanelen mogen daarom niet over compartimenteringswanden heen geplaatst worden.

9.

Tussen het dak en de zonnepaneleninstallatie is een ventilatiespouw van ten minste 10 centimeter breed noodzakelijk.

Toelichting Ventilatie

De temperatuur achter een zonnepaneel kan oplopen tot meer dan 80 graden Celsius. Goede ventilatie van de zonnepaneleninstallatie is dan ook onmisbaar. Om dit te voorkomen, is een ventilatiespouw noodzakelijk. Deze spouw is meestal 10 centimeter breed.

Worden zonnepanelen op een hellend dak geplaatst, dan is het belangrijk een luchtspouw open te houden die aan de boven- en onderzijde in verbinding staat met open lucht. Hierdoor ontstaat natuurlijke ventilatie. Dit voorkomt dat de temperatuur van de panelen te hoog oploopt.

10.

De zonnestroominstallatie moet zijn voorzien van een voorziening die bij storing zorgt voor een snelle afschakeling (VDE-AR-E 2100-712). Binnen 10 seconden na initiatie van de snelle afschakeling moet de DC-spanning zakken onder 30Vdc en maximaal 0,5 mA. Daarnaast is een schakelaar voor uitschakeling of aandrijving van Snelle Uitschakeling vanaf de grond vereist, tenzij er optisch zichtbaar wordt gemaakt dat de installatie spanningsvrij is.

Toelichting afschakeling

De Duitse richtlijn VDE-AR-E 2100-712 vereist dat na het afschakelen de hulpdiensten niet blootgesteld worden aan het risico van direct contact met DC-kabels van meer dan 120V.

Een veilige spanning is wisselspanning tot en met 50 V of gelijkspanning tot en met 120 V.

Let wel: dit is onder gunstige, droge omstandigheden. Wanneer een persoon nat is (een brandweerman die door een bluspoging natte kleding aan heeft) gelden de volgende waarden: wisselspanning tot en met 25 V of gelijkspanning tot en met 36 V.

11.

De vergunninghouder dient elke 5 jaar de risicoanalyse op de actuele stand der techniek te laten beoordelen door een onafhankelijke deskundige partij. Indien uit de beoordeling blijkt dat niet meer voldaan wordt aan de actuele stand der techniek dan dienen de afwijkingen aan het bevoegd gezag kenbaar gemaakt te worden. Het is dan aan het bevoegd gezag om te beoordelen of de afwijkingen leiden tot een aangepaste risicoanalyse.

Onderhoud

1.

Om een goede ventilatie te waarborgen, moeten de zonnepaneleninstallatie en de omgeving eromheen maandelijks worden gecontroleerd op aanwezigheid van vuil en/of nestmateriaal en een extra controle naar aanleiding van de weersomstandigheden (sneeuw, storm).

Indien kan worden aangetoond dat met een lagere frequentie kan worden volstaan, dan kan in overleg met het bevoegd gezag van genoemde frequentie worden afgeweken.

Aanvalsplan

1.

Er dient een aanvalsplan voor de brandweer te worden opgesteld, waarin staat aangegeven hoe de zonnestroominstallatie bij een calamiteit veiliggesteld kan worden. Daarin moet onder andere informatie opgenomen zijn over de locatie van de zonnepanelen, de route van de PV-bekabeling, de locatie van de omvormers, het type omvormers en DC-schakelaars, het calamiteitsnummer van het bedrijf en de contactgegevens van de installateur.