

Aan:  
DUMAS REAL ESTATE I. B.V.  
P.W. Janssenlaan 1  
8385 GA VLEDDERVEEN



Assen, 10 mei 2022  
Ons kenmerk 202003173-01000790  
Behandeld door Team Vergunningverlening Toezicht en Handhaving (0592) 36 55 55  
Onderwerp: Aanbiedingsbrief - Dijkhuizen 28-30 7961 AK Ruinerwold - het slopen van 2 gebouwen en het bouwen van een appartementencomplex

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij zenden wij u de ontheffing voor soortenbescherming op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb). De ontheffing wordt daarnaast digitaal gepubliceerd op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/>.

Kortheidshalve verwijzen wij u naar de inhoud van bijgevoegde stukken.

### **Inwerkingtreding en bezwaar**

De bijgevoegde ontheffing treedt in werking een dag na verzending van deze brief. Tegen de ontheffing kan door belanghebbenden binnen zes weken na verzending van deze brief bezwaar worden ingediend. Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Daarom bestaat er voor belanghebbenden de mogelijkheid om bij de rechtbank een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Voor meer informatie over de beroepsprocedure verwijzen wij u naar <http://provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften>.

### **Gebiedsbescherming Wnb**

Deze ontheffing is afgegeven op grond van hoofdstuk 3 van de Wnb dat gaat over soortenbescherming. Mogelijk heeft u ook een vergunning nodig op grond van hoofdstuk 2 van de Wnb dat gaat over gebiedsbescherming van Natura 2000. Voordat uw voornemen uitgevoerd kan worden, moet u onderzoeken of uw project mogelijk significante effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van relevante Natura 2000. Wanneer uw project uitgevoerd wordt op korte afstand van Natura 2000 (<500 meter) moet u een ecologische voortoets uitvoeren om te bepalen of er sprake is van effecten vanuit directe gevolgen zoals geluid, trillingen en licht. Uit de voortoets zal blijken of u een vergunning nodig heeft. U kunt het programma AERIUS calculator gebruiken om uit te rekenen of er vanuit uw project stikstofdepositie op Natura 2000 plaatsvindt.

*Bij correspondentie verzoeken wij u het zaaknummer 202003173 te vermelden.*

Wanneer dit het geval is, en het is niet op te lossen met intern salderen met een bestaand project wat al aanwezig was op de Europese referentiedatum van het betreffende gebied, zult u uw project moeten aanpassen en/ of een vergunning op grond van hoofdstuk 2 van de Wnb aan moeten vragen. Deze ontheffing is hiervoor geen toestemming. Meer informatie over gebiedsbescherming kunt u vinden op onze website.

### **Overige wet- en regelgeving**

Het is mogelijk dat er voor uw plan of project op grond van andere wet- en regelgeving nog andere vergunningen of meldingen noodzakelijk zijn. Wij adviseren u om daarover navraag te doen bij andere overheidsorganen, bijvoorbeeld bij uw gemeente of waterschap.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Centrum, telefoonnummer (0592) 36 55 55.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,  
namens dezen,



A. Venekamp,  
Teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Afschrift aan:

- Bureau Faunax (digitaal)
- het College van Burgemeester en Wethouders van De Wolden (digitaal)