

Van Ginkel West Nederland B.V.
De heer
Postbus 189
2350 AD LEIDERDORP

datum 13 januari 2022
ons kenmerk W2021/356
uw aanvraag van 29 november 2021
uw kenmerk 6537725
behandeld door
onderwerp **Omgevingsvergunning reguliere procedure**
bijlage(n) div

Geachte heer ,

Op 29 november 2021 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 1 kastanjeboom in de voortuin , geregistreerd onder nummer W2021/356.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende locatie:

Plaatselijk bekend: Leidseweg 23 a te Oud Ade

Kadastraal bekend: Alkemade sectie F nummer 1504

Besluit

Wij besluiten hierbij:

a. Gelet op artikel(en):

- 2.2 lid 1 onder g juncto artikel 2.18, Kappen
- 2.22 tot en met 2.25 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: de Wabo)

de omgevingsvergunning te verlenen onder de voorschriften zoals en voor zover die voor de desbetreffende activiteit in het desbetreffende onderdeel behorend bij deze vergunning zijn beschreven.

- b. Dat de omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

Kappen

- Houtopstand te vellen of te doen vellen gelet op de in onderdeel 2 behorend bij deze beschikking beschreven overwegingen, en voorschriften indien genoemd.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met de omgevingsvergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

#	Soort	Naam/omschrijving
1.		6537725_1637662474827_Foto_houtopstand
2.		6537725_1637662474851_Locatie_houtopstand
3.		6537725_1637662474800_Foto_2_houtopstand
4.		6537725_1638174567810_Getekende_machtiging_omgevingsvergunning

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van de vergunning.

Inwerkingtreding vergunning

Gelet op artikel 6.1 lid 1 van de Wabo treedt de beschikking in werking met ingang van de dag na bekendmaking, zijnde de verzending van deze beschikking.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
namens hen,
teamleider Dienstverlening,

Bezwaarclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na dagtekening van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Het postadres vindt u rechtsboven in de brief. Vermeld in uw bezwaarschrift uw naam, adres en handtekening, de datum, de omschrijving van het besluit met referentienummer van het besluit en de reden van uw bezwaar.

U kunt uw bezwaar ook digitaal indienen via www.kaagenbraassem.nl/bezwaar. Hiervoor hebt u DigiD of e-Herkenning nodig.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt blijft geldig, totdat over uw bezwaar is beslist.

Wanneer er sprake is van een spoedeisend belang dan kunt u, naast uw bezwaarschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U dient een kopie van het bezwaarschrift toe te voegen. U kunt uw verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u DigiD nodig. Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Onderdelen beschikking

1. Procedureel
2. Houtopstand te vellen of te doen vellen
3. Bijlagen behorend bij de beschikking.

1. Procedureel

Projectomschrijving

De in het aanvraagformulier aangegeven projectomschrijving is als volgt:
het kappen van 1 kastanjeboom in de voortuin .

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectomschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om op de aanvraag voor een omgevingsvergunning te beslissen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo.

Volledigheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van artikel 2.8 Wabo, paragraaf 4.2 Bor en de artikelen uit de Regeling omgevingsrecht getoetst op volledigheid.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de uiteindelijke aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit voor de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig en in behandeling genomen.

2. Houtopstand te vellen of te doen vellen

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit is het volgende overwogen.

Voor de realisatie van het plan is ingevolge artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo juncto artikel 2 lid 1 van de Eerste verordening tot wijziging van de Kapverordening Kaag en Braassem 2009 (hierna: de Verordening) een omgevingsvergunning vereist.

Ingevolge artikel 2.18 Wabo dient de aanvraag om omgevingsvergunning te worden beoordeeld aan de hand van de relevante bepalingen uit de APV.

In artikel 1 van de Verordening is aangegeven dat onder de werking van het kapverbod uitsluitend de volgende houtopstand valt:

- a. de houtopstand vermeld op de lijst van beschermwaardige bomen, die is vastgesteld door het college
- b. de buiten de bebouwde kom gelegen houtopstand langs wegen en spoorwegen alsmede eenrijige beplantingen op of langs landbouwgronden, voor zover deze houtopstand uit andere soorten bestaat dan nietgeknotte populieren of wilgen.

De betreffende boom voldoet aan hierboven genoemd onderdeel b.

Hierdoor is de Verordening van toepassing. Het is verboden zonder vergunning van het bevoegd gezag onder de werking van deze verordening vallende houtopstand te vellen of te doen vellen.

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend, in het belang van:

- a. de natuurwaarde van de houtopstand;
- b. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon;
- d. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand, en/of
- f. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand.

Toetsing

Het aangevraagde betreft het kappen van een boom aan de Leidseweg te Oud Ade. Geen van de weigeringsgronden doet zich voor.

- a. Natuurwaarde. Er is geen sprake van een inbreuk op de natuurwaarde doordat er een positief advies is ontvangen van de Afdeling Groen.
- b. Landschappelijke waarde. De landschappelijke waarde wordt niet aangetast door het opnemen van een herplant plicht van het kappen van de boom.
- c. Stads- en dorpsschoon. De boom is oud en verrot hierdoor zal het kappen van deze boom het stads- of dorpsschoon niet aantasten.
- d. Beeldbepalende waarde. De waarde van de boom is recentelijk afgenomen. De te kappen boom is dood, er wordt dus ruimtelijke kwaliteitswinst behaald door het kappen van deze boom.
- e. Cultuurhistorische waarde. Het betreffen hier geen boom die een cultuurhistorische waarde hebben.
- f. Leefbaarheidswaarde. Door het kappen, snoeien en herplanten wordt er meer leefbaarheid gecreëerd in de omgeving.

Voorschriften krachtens artikel 2.22 en volgende van de Wabo

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- a. Werkzaamheden worden buiten het broedseizoen van vogels uitgevoerd. Het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode tussen half februari en half augustus. In gebruik zijnde nesten zijn altijd beschermd, ook buiten deze periode. Als de werkzaamheden toch in het broedseizoen moeten plaatsvinden, moet van tevoren door middel van een broedscan worden geconstateerd dat geen broedende vogels aanwezig zijn en/of kunnen worden verstoord.
- b. Binnen twee (2) jaar na het verlenen van de beschikking moeten er nieuwe bomen geplant worden, de bomen dienen gelijk of gelijkwaardig te zijn aan de bestaande bomen. Hiervoor kan overleg worden gevoerd met de heer S. Lelieveld.

Conclusie

Gelet op het voorgaande zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3. Bijlagen behorend bij de beschikking.

- Folder Omgevingsvergunning - algemene bepalingen en voorwaarden
- Formulier melding aanvang werkzaamheden
- Formulier melding beëindiging werkzaamheden

Ingekomen: _____
(in te vullen door gemeente)**Formulier mededeling aanvang werkzaamheden**

Kenmerk: : W2021/356

Zaaknummer: : 403361

Omschrijving: : het kappen van 1 kastanjeboom in de voortuin

Waarom is het voor u belangrijk om het formulier op tijd in te dienen? Het tijdig melden van de start van de werkzaamheden zorgt ervoor dat onze toezichthouders de verschillende constructieve onderdelen kunnen controleren of deze volgens de tekeningen en berekeningen worden gebouwd. Op deze wijze kan de veiligheid van het bouwwerk voor u als eindgebruiker gewaarborgd worden.

Naam vergunninghouder : _____

Adres : _____

Locatie werkzaamheden : _____

Datum start werkzaamheden : _____

Ondertekend door : _____

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening : _____

NB. U bent verplicht dit formulier minimaal twee werkdagen VÓÓR de start van de werkzaamheden, waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft in te dienen,

per mail: omgevingsloket@kaagenbraassem.nl

t.a.v. administratie cluster VTH

of

per post: Gemeente Kaag en Braassem

Antwoordnummer 19021

2300 VD LEIDEN

t.a.v. administratie cluster VTH

Ingekomen: _____
(in te vullen door gemeente)

Formulier mededeling beëindiging werkzaamheden

Kenmerk: : W2021/356

Zaaknummer: : 403361

Omschrijving: : het kappen van 1 kastanjeboom in de voortuin

Naam vergunninghouder : _____

Adres : _____

Locatie werkzaamheden : _____

Datum werkzaamheden gereed : _____

Ondertekend door : _____

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening : _____

NB. U bent verplicht dit formulier, uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de werkzaamheden, waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft in te dienen,

per mail: omgevingsloket@kaagenbraassem.nl

t.a.v. administratie cluster VTH

of

per post: Gemeente Kaag en Braassem

Antwoordnummer 19021

2300 VD LEIDEN