

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2858495

1. Inleiding

Op 1 maart 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van het seizoensgebonden strandpaviljoen Het Wantveld, het bouwen van een take away en het wijzigen van de bestaande terrassen te Noorduinseweg 6 in Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 10 maart 2022 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 14 maart 2022 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 4 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier;
2. Foto's bestaande situatie;
3. Plattegrond bestaande situatie;
4. Vloer+dak bestaande situatie;
5. Terras bestaande situatie;
6. Gewijzigde situatie en geveltekening;
7. Plattegrond gewijzigde situatie;
8. Vloer+dak gewijzigde situatie;
9. Details.



In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

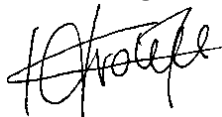
Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 20 april 2022

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2858495, voor het wijzigen van het seizoensgebonden strandpaviljoen het Wantveld, het bouwen van een take away en het wijzigen van de bestaande terrassen te Noordduinseweg 6 in Katwijk.

Het bouwen van een bouwwerk**1. Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen**2.1 Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk**Bestemmingsplan**

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Partiële herziening bestemmingsplan Kustwerk” op grond waarvan op het perceel de bestemming “Recreatie – Strand” en de dubbelbestemmingen Waarde-Archeologisch verwachtingsgebied 3”, Waarde-Natuur-Natuurnetwerk Nederland”, “Waterstaat-Waterstaatkundige functie” rusten.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 20-2-2022 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester.

De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 16. Kust en Landelijk Gebied.

Motivering

Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van het verkleinde paviljoen zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op het bestaande gebouw en de omgeving.

Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 20-4-2022
no. 2858495

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6778987
Aanvraagnaam	Strandpaviljoen het Wantveld
Uw referentiecode	-

Ingediend op	01-03-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	bouwen van een take away en het indienen van de gebruiksmelding
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6779037
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Katwijk
Kadastrale gemeente	Katwijk
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	16113
Bouwplannaam	Strandpaviljoen het Wantveld
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

494

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

374

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1180

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

900

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

839

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

876

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

☐ Januari
☒ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot

☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☒ Oktober
☐ November
☐ December

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Strandpaviljoen

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

Strandpaviljoen

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	110	115	115
Cel	0	0	0
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	12	97	66
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	2	55	55

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	wit
- Plint gebouw	x	x
- Gevelbekleding	x	x
- Borstweringen	x	x
- Voegwerk	x	x
Kozijnen	hout	Groen
- Ramen	idem	idem
- Deuren	idem	Idem
- Luiken	x	x
Dakgoten en boeidelen	hout	Wit
Dakbedekking	golfplaten	conform bestaand

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
wantveld01-2022-Bestaand_dak2019_pdf	wantveld01-2022-Bestaand dak2019.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-03-2022	In behandeling
wantveld01-2022-Bestaand--Bbl-2019_pdf	wantveld01-2022-Bestaand--Bbl--2019.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-03-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
-Gewijzigd - situatie en -gevels_2022_.pdf	wantveld01-2022-Gewijzigd - situatie en gevels 2022.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-03-2022	In behandeling
wantveld01-2022-gew-ijzigd-Bbl2022_.pdf	wantveld01-2022-gewijzigd-Bbl2022.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-03-2022	In behandeling
wantveld01-2022-ter-ras-2019_.pdf	wantveld01-2022-ter-ras-2019.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	01-03-2022	In behandeling

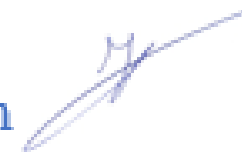
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
wantveld01-2022-ter-ras-2020_pdf	wantveld01-2022-ter-ras-2020.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-03-2022	In behandeling
wantveld01-2022-vloer-dak2022_pdf	wantveld01-2022-vloer-dak2022-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	01-03-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien



d.d. 06-04-2022

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 20-4-2022
no. 2858495

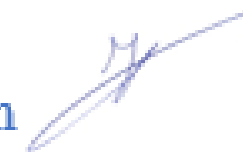
Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving



GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien



d.d. 06-04-2022





GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien



d.d. 06-04-2022





Hergebruik van de bestaande bestaande containerframes
(koel-/vriescel en toiletten).
De vloer tussen de containers bestaat uit :

- multiplex, dik 18 mm
- balkjes, zw. 50 x 120 mm
- anderslagbalken, dik 70 mm

De containers plaatsen op st. balken HE 220A in het zand.
De nieuwe rioleringen uitvoeren in pvc , e.e.a. conform NEN 3215 en aansluiten op het bestaande gemeenterioel.

3080

Technical drawing of a roof structure showing a cross-section with a gabled roof and a series of vertical supports. Dimensions are provided on the right: 200, 2300, 2570, 1360, and 70.

Stalen frames van het bestaande paviljoen, bestaande uit :

- stalen balken UNP 200
- waarbousen houten balkjes zw. 65 x 165 mm in stalen voetjes 60-60-6 mm

geplaatst op st. balken HE 220A in het zand.

De overige vloer van het restaurant bestaat uit balken, zw. 50 x 150 mm, waarbousen isolatieplaten, dik 50 mm

- Rc - 1,8 mW/K.

E.e.a. op onderslagbalken, dik ca. 70 mm.

Vloerafwerking : hardh. delen, dik 24 mm

Het dak boven de containers bestaat uit :

- houten spanten, zw. 58 x 156 mm
- waartussen gordingen, zw. 58 x 122 mm
- waarop stalen golfplaten als bestaand

Het bestaande deel van het paviljoen bestaat uit stalen frames, bestaande uit :

- punten 60-60-6 mm, waar tussen liggers 60-60-6 mm
- op kolommen UNP 160
- het bestaande houten beschoot, dik 8 mm
- waarop min. wol, dik 60 mm tussen regels, zw. 38 x 60 mm - Rc = 1,8 m2W/K
- stalen golfplaten

Het overige dak van het restaurant bestaat uit :

- balken, zw. 70 x 157 mm op bestaande punten
- het bestaande houten beschoot, dik 18 mm
- waarop min. wol, dik 60 mm tussen regels, zw. 38 x 60 mm - Rc = 1,8 m2W/K
- stalen golfplaten

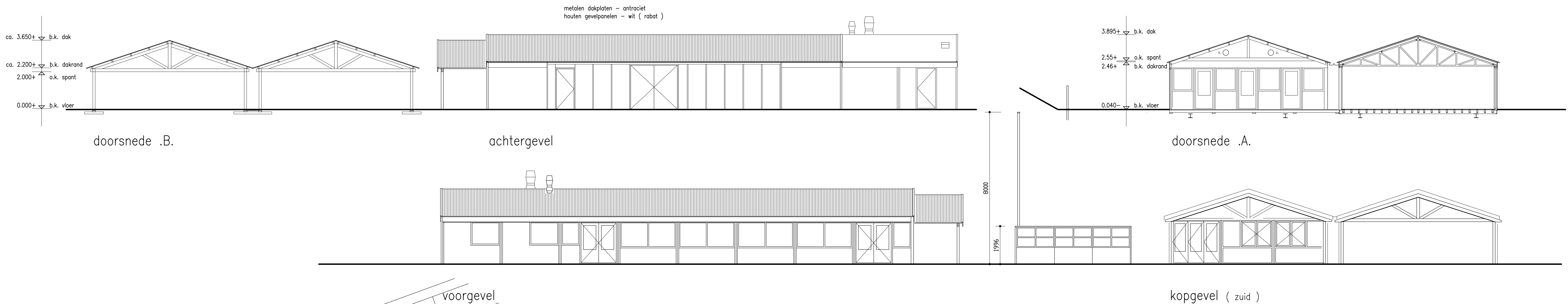
Verbouwing van Beachclub 'Het Wantveld' aan de Noordduinseweg 6 –
2221 BL te Katwijk voor

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien

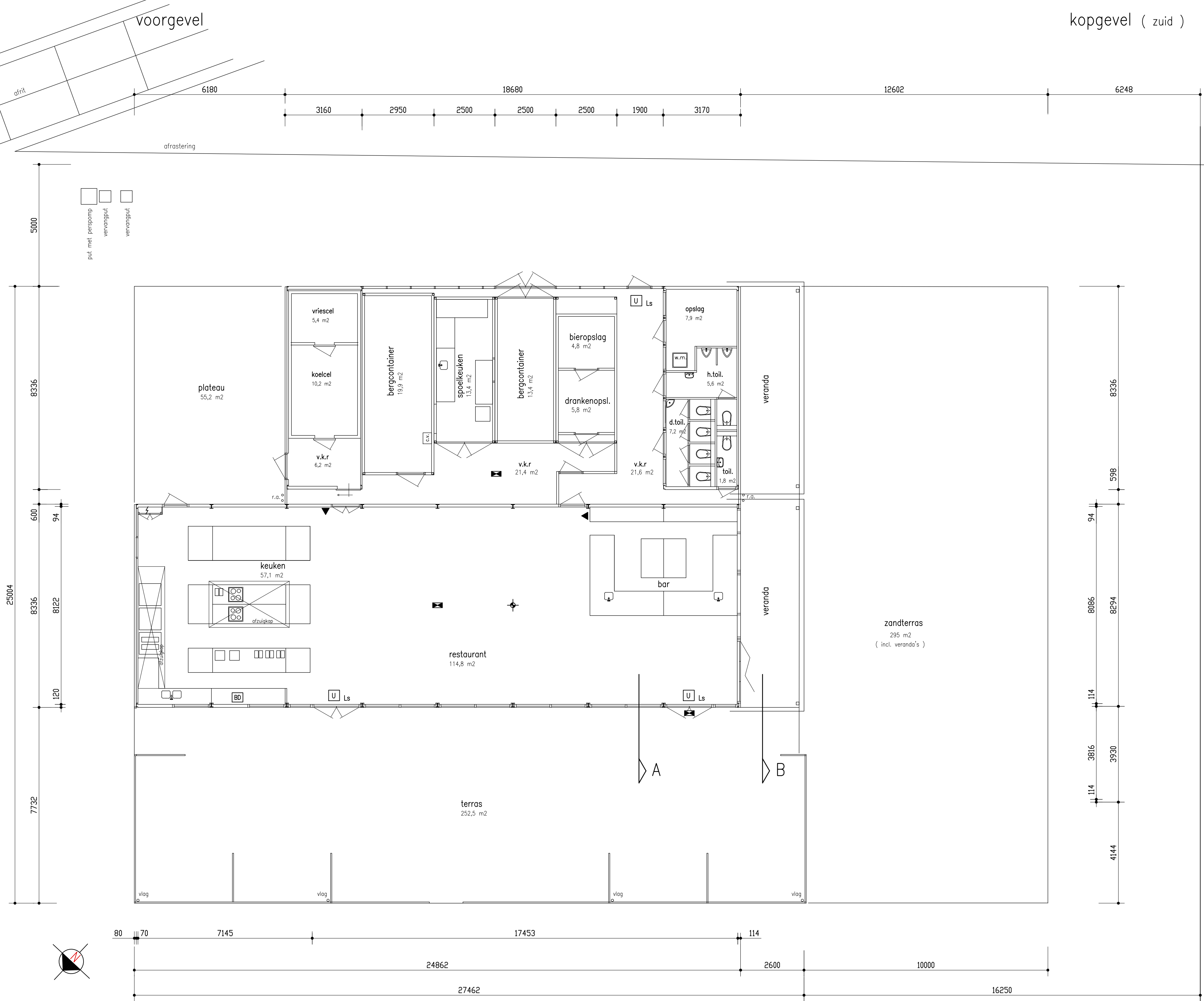
d.d. 06-04-2022



Legenda

vertek	BB	G.O.	VR	max.	min. vent. eis
entree	v.k.r.	v.k.r.	3,0		
restaurant	v.r.	v.r.	114,8	114,8	m2 110 pers. 437 l/sec
bar	L. industrie	v.r.	26,7	11,5	m2 4 pers. 26 l/sec
keuken	L. industrie	v.r.	27,1	49,1	m2 6 pers. 39 l/sec
gang	v.k.r.	v.k.r.	21,4		m2
viescel	v.k.r.	v.k.r.	6,2		m2
over. gebr. b.r.	v.k.r.	v.k.r.	5,4		m2
keuken	over. gebr. b.r.	v.r.	10,2		m2
bergoonten	over. gebr. b.r.	v.r.	19,9		m2
speelkeuken	L. industrie	v.r.	13,4	6,0	m2 2 pers. 13 l/sec
bergoonten	over. gebr. b.r.	v.r.	13,4		m2
drankvler	over. gebr. b.r.	v.r.	10,6		m2
gang	v.k.r.	v.k.r.	21,6		m2
h. toilet	s.r.	s.r.	5,6		m2 14 l/sec
d. toilet	s.r.	s.r.	13,8		m2 35 l/sec
pers. toilet	s.r.	s.r.	1,8		m2 7 l/sec
opslag	over. gebr. b.r.	v.r.	7,9		m2
Totaal			352,8	181,4	m2 122 pers.
Bruto oppervlakte			374,0		m2
Terras			252,5		m2
Veranda's			41,6		m2
Zandterras			253,4		m2
Plateau			55,2		m2

- noedverlichtingsarmatuur, conform NEN 1838
- automatische inschakeling d.m.v. ingebouwde
accumulatoren bij uitval van de netspanning
- brandkleppen
transportverlichtingspunt met vluchtafbol,
conform NEN 8088
- Logopad
- de deur dient zonder gebruikmaking van losse voorwerpen
van binnenuit geopend te kunnen worden
- draagbaar blusmiddel
rookmelder, conform NEN 2000
geschikt en aangesloten op het elektronet



Renovo

De aanvraag betreft het verkleinen van het paviljoen en terras.
De aanpak van gas, water en elektriciteit zijn bestaand en voldoen aan de (model-)
consultatievoorwaarden voor gas, water en elektriciteit, zoals deze zijn vastgesteld door de
Ver. van Exploitanten van gas-, water- en elektriciteitsbedrijven in Nederland.
De gasleidingen voldoen aan de NEN 1078, NEN 1087, etc.
De waterleidingen voldoen aan de NEN 1006, etc.
De elektriciteitsleidingen voldoen aan de NEN 1010. De positie van de aansluitpunten zijn
bestaand en n.l.b., e.a.s. i.o.m. de opdrachtgever en installateur.
De keukens in v.v. een mech. afzuiginstallatie, e.a.s. conform B.B. - par. 3.06. Tevens via
luchtflowver in restaurant.
De overige punten zijn v.v. natuurlijke ventilatie, mech. afzuiging en toewer conform
B.B. - par. 3.06. E.a.s. conform nodere beschikking en opbrengstinstallatie.

bestaande wanden van : - red-cedar schroten, dik 18 mm
- latten, dik 12 mm
- waterk. damp-open folie
- sijl- en regelpark, zw. 45 x 70 mm
- worttussen 70 mm mikende wol - Rc = 2,0 m2W/K
- multipek, dik 12 mm
- houten stonden, zw. 60 x 9 mm,
- worttussen schroeven, dik 15 mm

De toe te passen materialen voldoen aan de klassen, zoals deze zijn aangegeven in B.B., odf. 2.9.
Alle constructies rot- en muurvervalvoren, conform B.B., par. 3.10.
De kozijnen en dr. delen zijn van hardhout en v.v. isolerende beglazing - U = 1,1 W/m2K.
De kozijnen en dr. delen voldoen aan NEN 5089 - weerstandsklasse 2

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk
d.d. 20-4-2022
no. 2858495
Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

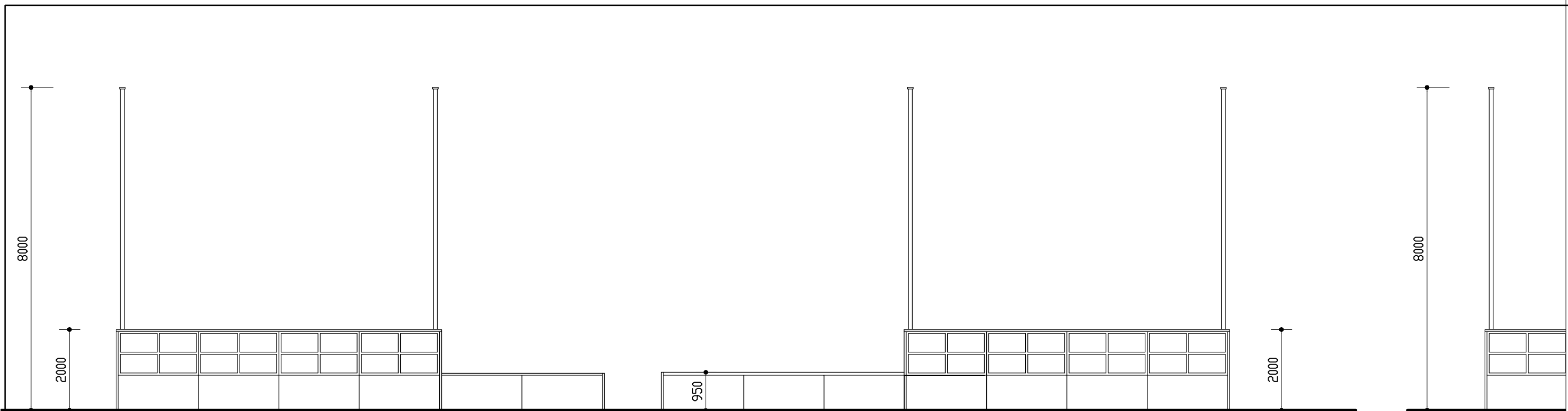
gewijzigde toestand - 2019
Verbouwing van Beachclub 'Het Wantveld' aan de Noordduinseweg 6 -
2221 BL te Katwijk voor .

SVDBOUWADVIES
ADVIES OP MAAT

UW BOUWKUNDIG ADVISEUR
VOOR ADVIES OP MAAT

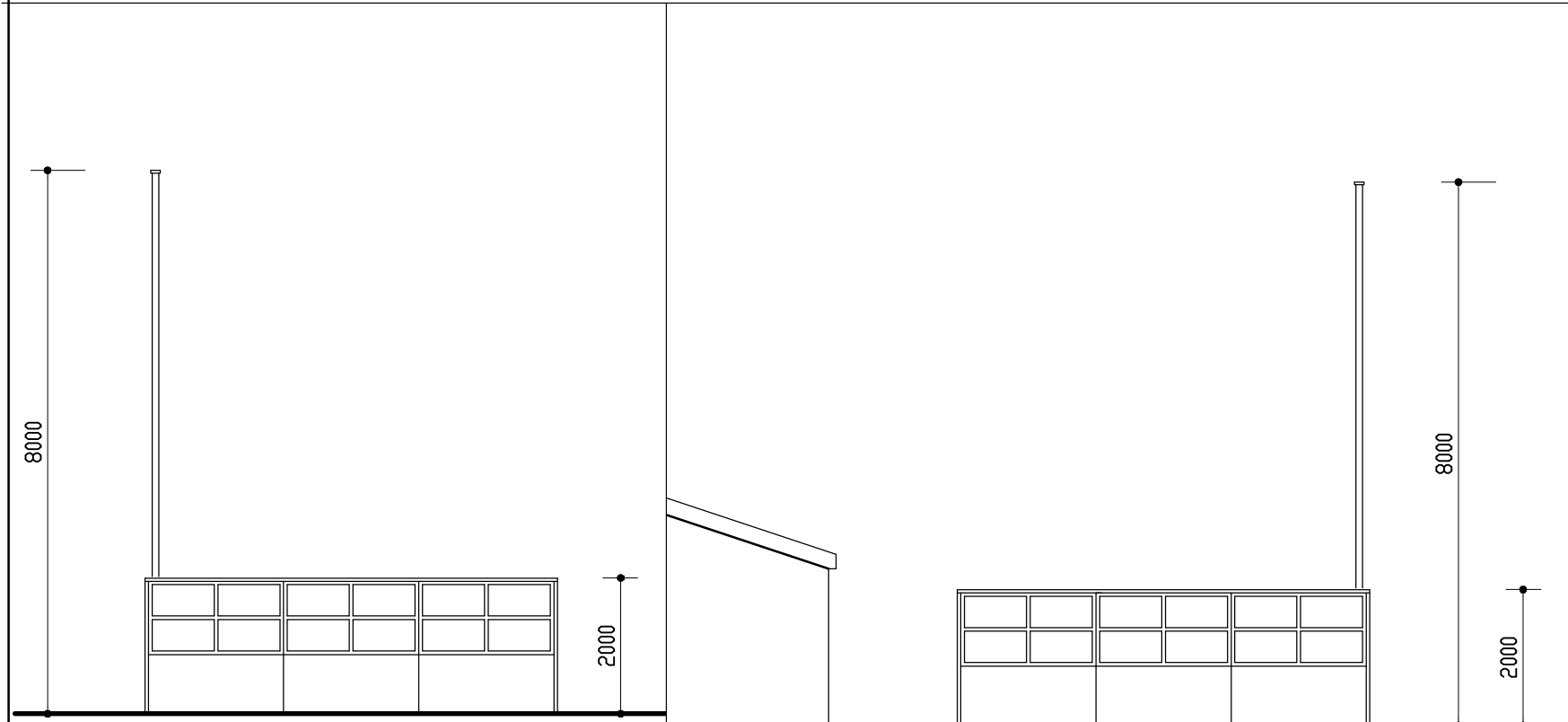
Wij:
datum : 21-02-2022
schied : 1:100
gri.:
formaat : A2 (994x420 mm)
blad : 06
type : Plattegrond bestaand

alle maten en constructies in het werk te controleren !!!



aanzicht terras – west

aanzic



aanzicht terras – zuid

aanzicht terras – noord

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 20-4-2022
no. 2858495

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 06-04-2022

terrasschermen – 2020

Verbouwing van Beachclub 'Het Wantveld' aan de Noordduinseweg 6 –
2221 BL te Katwijk voor



SVDBOUWADVIES
ADVIES OP MAAT

info@svdbouwadvies.nl | 06 23 69 94 11 | Sterreschans 141 | 2342 BP Oegstgeest



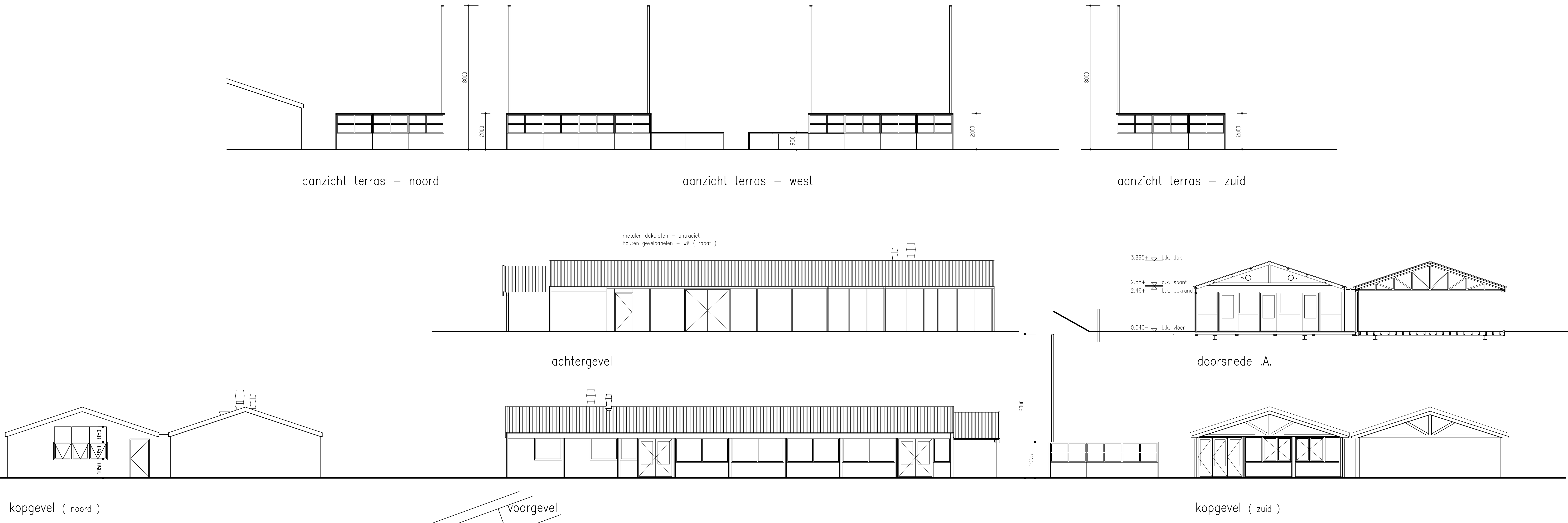
**UW BOUWKUNDIG ADVISEUR
VOOR ADVIES OP MAAT**

Advies • Bouwkundig tekenwerk • Interieur tekening
Bestemmingsplan onderzoek • Detachering
• Keuringen en controles

wijz. :
datum : 21-02-2022
schaal : 1:100
get. :
formaat : A2 (594x420 mm)
blad : 03
layout : Terras bestand

alle maten in het werk te controleren !!

gewijzigd – 2022



gewijzigde toestand – 2022

Verbouwing van Beachclub 'Het Wantveld' aan de Noordduinseweg 6 – 2221 BL te Katwijk voor



SVDBOUWADVIES
ADVIES OP MAAT

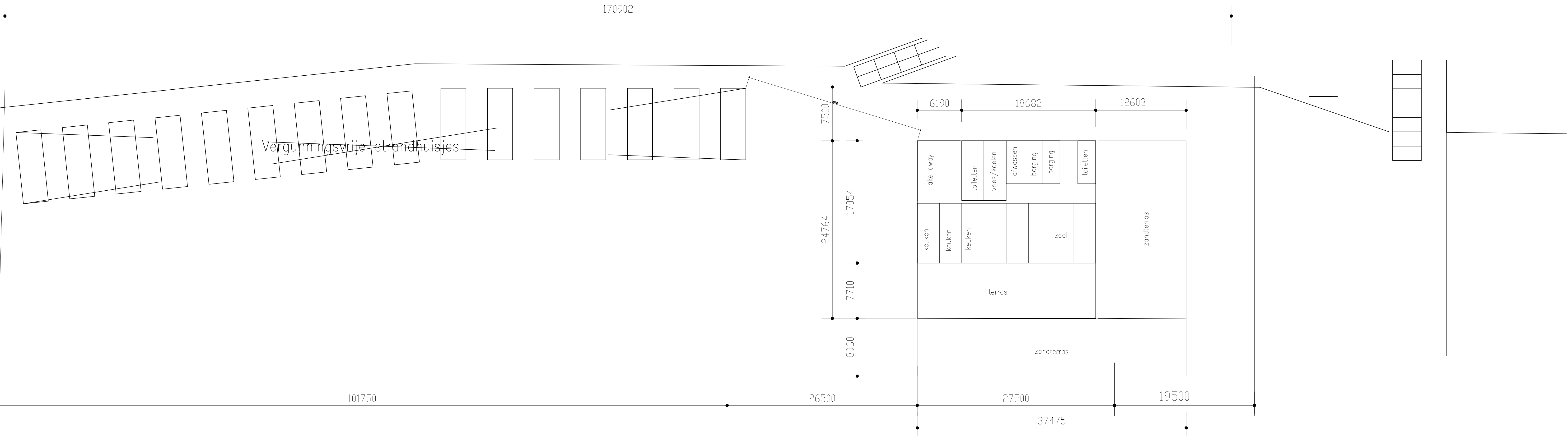
UW BOUWKUNDIG ADVISEUR
VOOR ADVIES OP MAAT

Advies • Bouwplan • Tekening • Interieur tekening
Beoordeling • Rapportage • Cost • Detailtekening
→ Keuringen en constructies

Info:advies@advies.nl • 06 21 69 94 11 • Steenhuizen 101 | 2302 BP Oegstgein

w.o. : 14-03-2022
datum : 21-02-2022
schaal : 1:250
get. :
formaat : A0 (1188x840 mm)
blad : 02
layout : Gewijs gewijzigd

situatie 2022



lengte strandvak :	172,0 m1	= 100,0 %
bebouwd :	16 st. huisjes 101,0 m1	
paviljoen	24,9 m1	
veranda	2,6 m1	
	----- +	
	128,5 m1	= 74,7 %
vrije ruimte :	16,25 m1	
	26,50 m1	
	----- +	
	42,75 m1	= 24,8 %

oppervlakte paviljoen :	424 m2
oppervlakte terras :	198 m2
zandterras :	622 m2
	----- +
bedrijfsoppervlakte :	1250 m2

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk
d.d. 20-4-2022
nr. 2858405
Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving

gewijzigde toestand – 2022

Verbouwing van Beachclub 'Het Wantveld' aan de Noordduinseweg 6 – 2221 BL te Katwijk voor



SVDBOUWADVIES
ADVIES OP MAAT

UW BOUWKUNDIG ADVISEUR
VOOR ADVIES OP MAAT

Advies • Bouwplan • Tekening • Interieur tekening
Beoordeling • Rapportage • Cost • Detailtekening
→ Keuringen en constructies

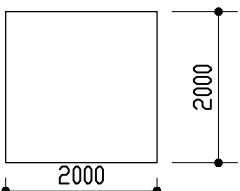
Info:advies@advies.nl • 06 21 69 94 11 • Steenhuizen 101 | 2302 BP Oegstgein

w.o. : 19-04-2022
w.o. : 14-03-2022
datum : 04-03-2022
datum : 21-02-2022
schaal : 1:250
get. :
formaat : A0 (1188x840 mm)
blad : 05
layout : Situatie gewijzigd

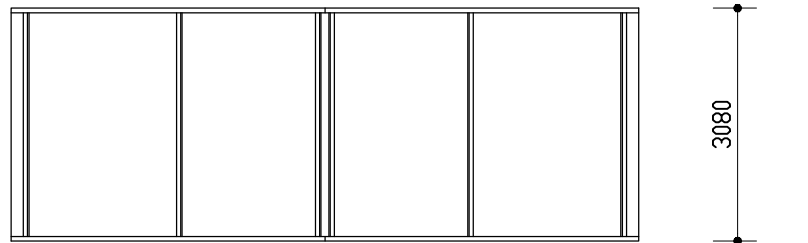
vloerplan achterbouw – bestaand

Hergebruik van de bestaande bestaande containerframes
(koel-/vriescel en toiletten).
De vloer tussen de containers bestaat uit :
- multiplex, dik 18 mm
- balkjes, zw. 50 x 120 mm
- onderlagbalken, dik 70 mm
De containers plaatsen op st. balken HE 220A in het zand.
De nieuwe rioleringen uitvoeren in pvc , e.e.a. conform NEN 3215 en aansluiten op het bestaande gemeenteriool.

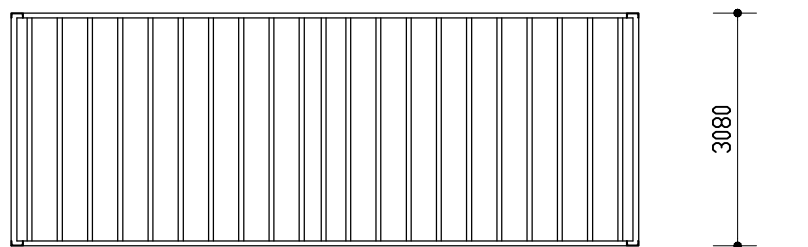
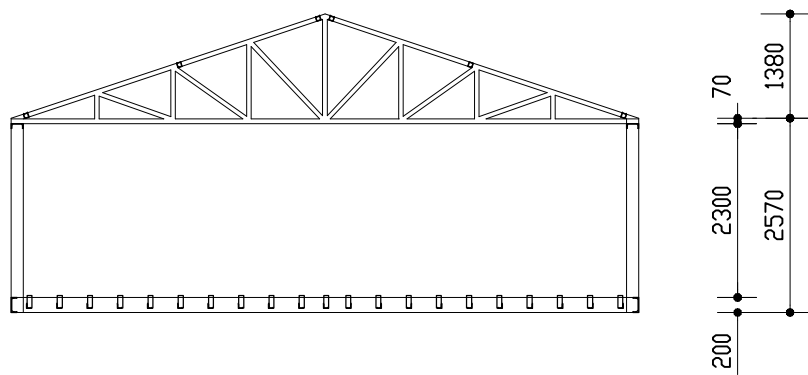
Stelconplaat



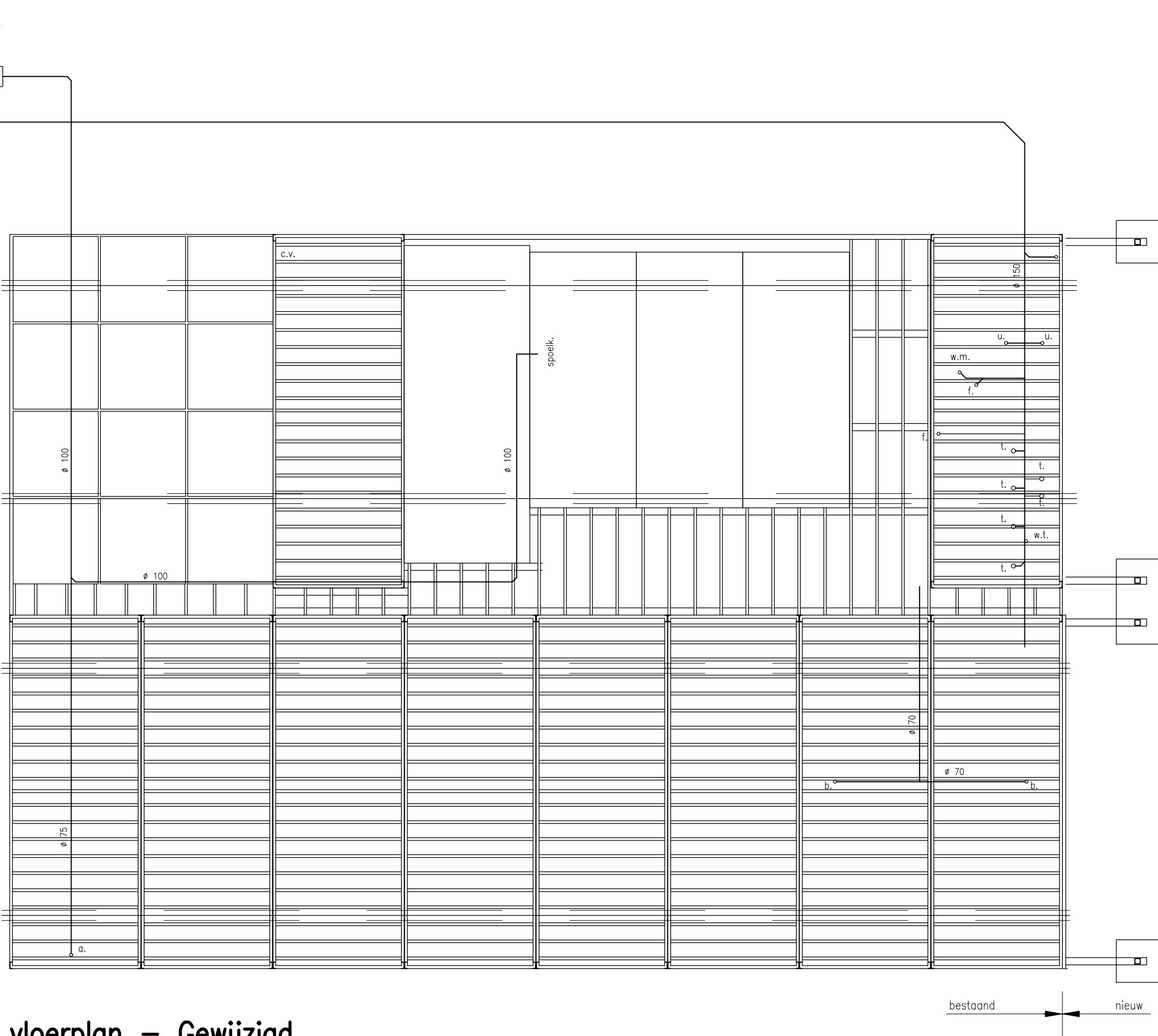
bestaande frames



Het dak van de bestaande stalen frames, bestaat uit :
- spanten 60–60–5 mm
- waartussen liggers 60–60–5 mm – h.o.h. 1935 mm
- op stalen kolommen UNP 160



De vloer van te hergebruiken stalen frames van het paviljoen, bestaat uit :
- stalen balken UNP 200
- waartussen houten balkjes zw. 65 x 165 mm in stalen voetjes L60–60–6 mm
Vloerafwerking : houten delen, dik 21 mm

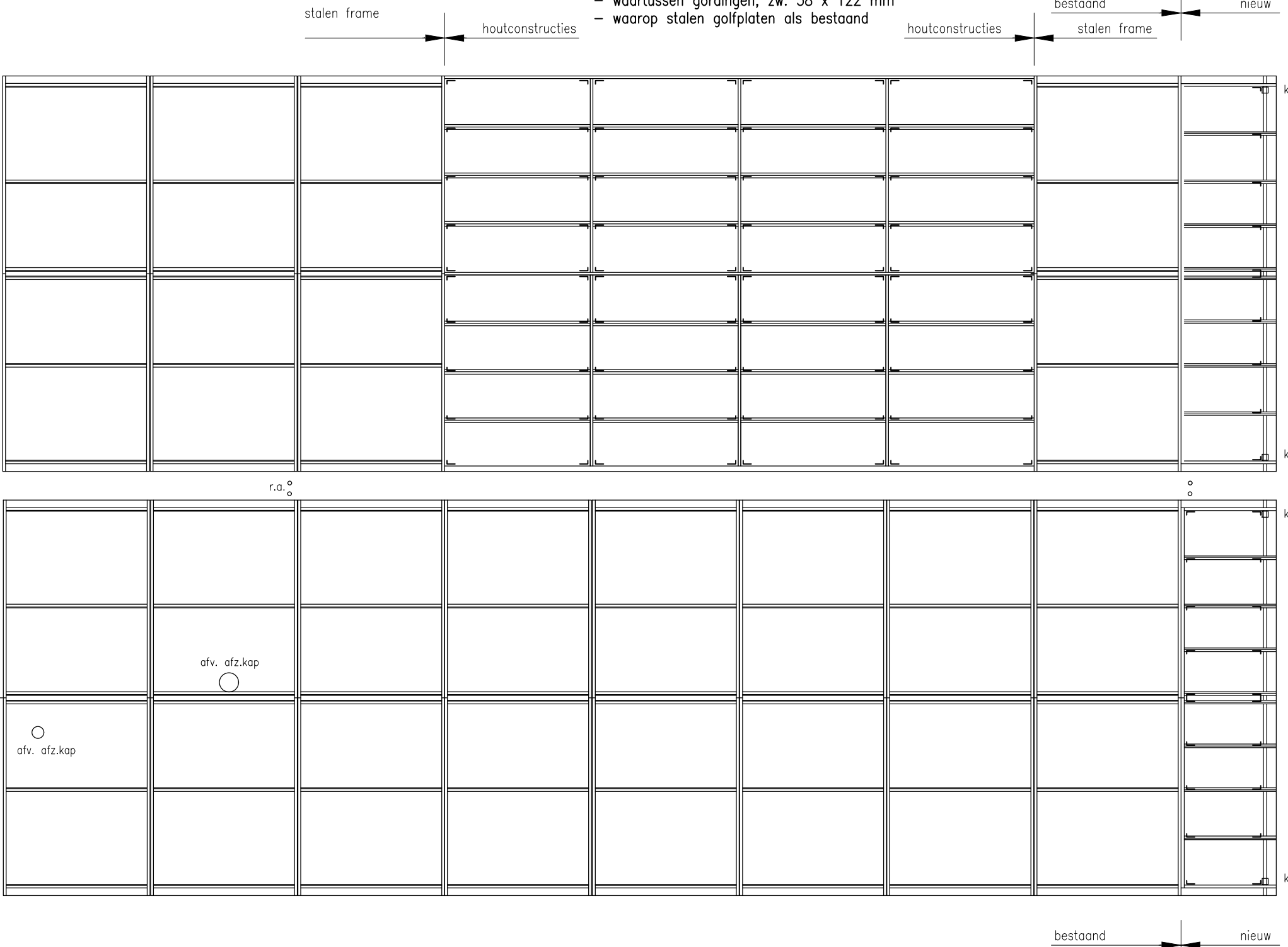


houten kolommen, zw. 125 x 125 mm te plaatsen op
onderlagbalken, zw. 70 x 170 mm,
waardoor betonplaat, afm. 1000 x 1000 x 120 mm

vloerplan – Gewijzigd

Stalen frames van het bestaande paviljoen, bestaat uit :
- stalen balken UNP 200
- waartussen houten balkjes zw. 65 x 165 mm in stalen voetjes 60–60–6 mm
geplaatst op st. balken HE 220A in het zand.
De overige vloer van het restaurant bestaat uit balken, zw. 50 x 150 mm, waartussen isolatieplaten, dik 50 mm
- Rc = 1,8 m2W/K.
E.e.a. op onderlagbalken, dik ca. 70 mm
Vloerafwerking : hardh. delen, dik 24 mm

Het dak boven de containers bestaat uit :
- houten spanten, zw. 58 x 156 mm
- waartussen gordingen, zw. 58 x 122 mm
- waarop stalen golfplaten als bestaand



De veranda samenstellen d.m.v.:
- houten spanten, zw. 58 x 156 mm
- op houten kolommen, zw. 125 x 125 mm
- waartussen gordingen, zw. 58 x 122 mm + verankeringen
- waarop stalen golfplaten als bestaand

dakplan – gewijzigd

Het bestaande deel van het paviljoen bestaat uit stalen frames, bestaande uit :
- spanten 60–60–6 mm, waartussen liggers 60–60–5 mm
- op kolommen UNP 160
- het bestaande houten beschot, dik 8 mm
- waarop min. wol, dik 60 mm tussen regels, zw. 38 x 60 mm – Rc = 1,8 m2W/K
- stalen golfplaten
Het overige dak van het restaurant bestaat uit :
- balken, zw. 70 x 157 mm op houten spanten
- het bestaande houten beschot, dik 18 mm
- waarop min. wol, dik 60 mm tussen regels, zw. 38 x 60 mm – Rc = 1,8 m2W/K
- stalen golfplaten

vloer- + dakplan – 2020

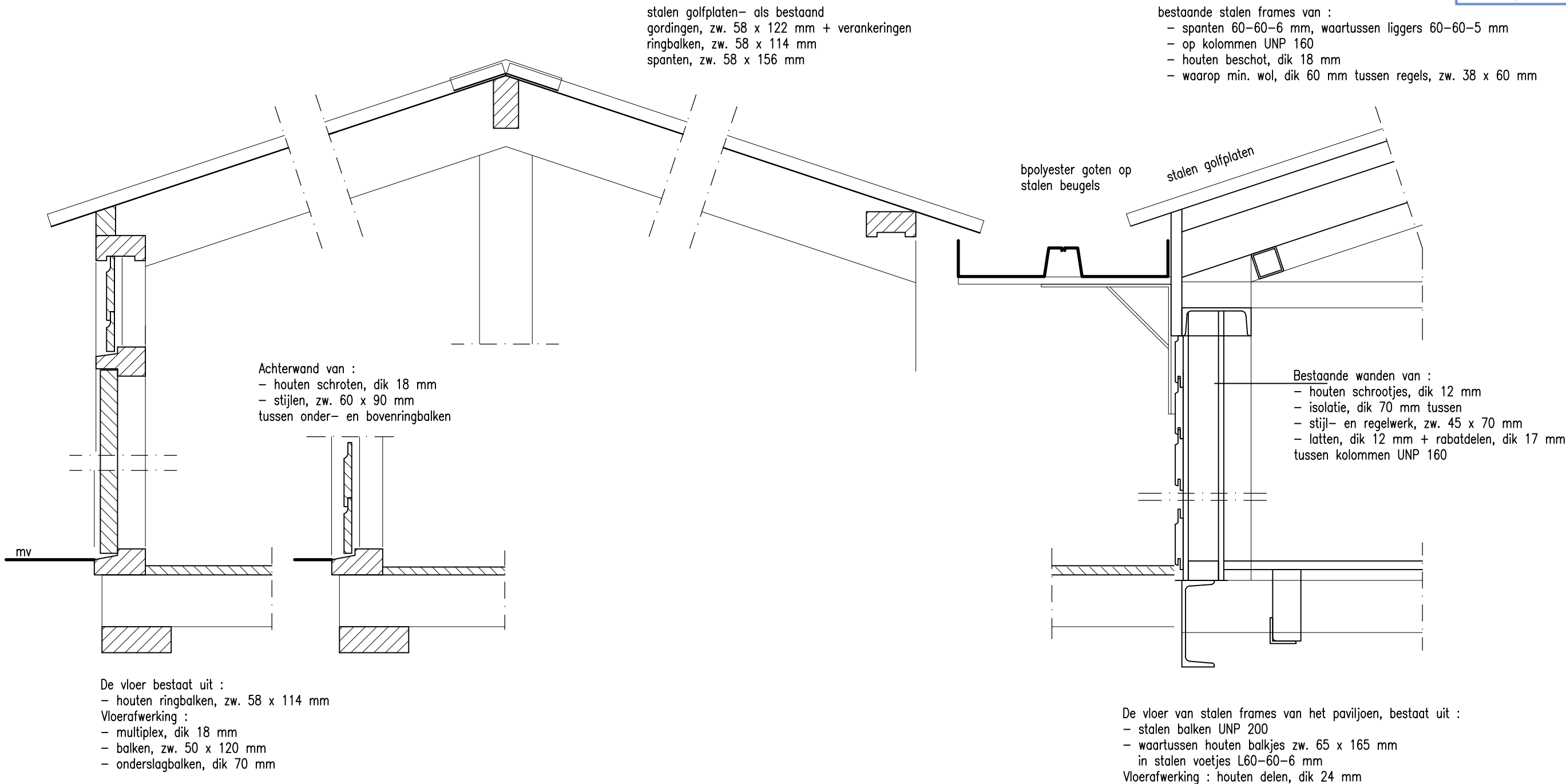
Verbouwing van Beachclub 'Het Wantveld' aan de Noordduinseweg 6 –
2221 BL te Katwijk voor



UW BOUWKUNDIG ADVISEUR
VOOR ADVIES OP MAAT
Advies • Bouwkundig tekenwerk • Interieur tekening
Bestemmingsplan onderzoek • Detacherings
• Keuringen en controles

wijz. :
datum : 21-02-2022
schaal : 1:100
get. :
formaat : A2 (594x420 mm)
blad : 06
layout : Vloer + dak gewijzigd

alle maten en constructies in het werk te controleren !!



principedetails

Wijziging van Beachclub 'Het Wantveld' aan de Noordduinseweg 6 –
2221 BL te Katwijk voor

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 20-4-2022
no. 2858495

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen Toezicht &
Handhaving



SVDBOUWADVIES
ADVIES OP MAAT



**UW BOUWKUNDIG ADVISEUR
VOOR ADVIES OP MAAT**

Advies • Bouwkundig tekenwerk • Interieur tekening
Bestemmingsplan onderzoek • Detachering
• Keuringen en controles

info@svdbouwadvies.nl | 06 23 69 94 11 | Sterreschans 141 | 2342 BP Oegstgeest

wijz. :
datum : 21-02-2022
schaal : 1:100
get. :
formaat : A2 (594x420 mm)
blad : 06
layout : Vloer + dak gewijzigd