



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

uw kenmerk:

uw brief van:

ons kenmerk: 2022-006491

bijlagen: 0

inlichtingen: Marcel Hoogkamer

doorkiesnummer: (071) 306 3564

onderwerp: Wijzigingsbesluit

Bonitas Beach B.V. Tulum  
Zeereep 479  
2200 AL Noordwijk

Leiden, 14 april 2022

Geachte mevrouw Rotteveel,

Op 10 januari 2022 heeft u van Rijnland een watervergunning ontvangen voor het achterlaten van seizoensgebonden bebouwing op het strand in de winter van 2021-2022. Deze watervergunning heeft het kenmerk 2021-023737. In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen over een zeewaartse verplaatsing vanaf seizoen 2024. Rijnland past deze voorschriften aan. In dit besluit licht ik dit toe.

Onder **Aanpassen vergunning** geeft ik aan wat is besloten. Onder **Waarom neemt Rijnland dit besluit?** vindt u waarom de vergunning wordt aangepast. Onder **Besluit** leest u het juridische besluit.

### **Aanpassen vergunning**

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen over een zeewaartse verplaatsing. Dit staat in voorschrift 3 en 4. Dijkgraaf en hoogheemraden hebben besloten deze voorschriften uit de vergunning te halen. Voorschrift 3 en 4 vervallen dus.

Dit betekent dat u op basis van de watervergunning het strandpaviljoen niet zeewaarts hoeft te verplaatsen.

### **Waarom neemt Rijnland dit besluit?**

In voorschrift 4 is aangegeven dat Rijnland voor 1 mei 2022 de precieze afstand van verplaatsing aangeeft. Op pagina 7 van de vergunning staat hoe wordt bepaald of – en hoeveel zeewaartse verplaatsing noodzakelijk is. Dit wordt bepaald aan de hand van het verlies aan duinaangroei achter het paviljoen als gevolg van de overwintering. Deze koppeling is gelegd om de waterveiligheid op korte en lange termijn te kunnen waarborgen.

De afgelopen winter hebben we te maken gehad met zware stormen. Op dit moment weten we niet exact waaraan welke effecten toe te schrijven zijn; stormen of overwintering. Dijkgraaf en hoogheemraden hebben, uit doelmatigheidsoverwegingen, besloten om de voorschriften over verplaatsing geheel uit de vergunning te halen.

Duidelijk is dat de strandpaviljoens op basis van de watervergunning niet meer hoeven te verplaatsen. De noodzaak tot verplaatsing blijft met het oog op klimaatverandering en met het oog op de onzekerheid van het effect van overwintering op lange termijn voor de duinen en veiligheid onverminderd van



kracht. Zodoende blijft verplaatsing onverminderd nodig en Rijnland regelt dit via een hernieuwde procedure in het beleid. Informatie hierover volgt binnenkort.

### **Besluit**

Dijkgraaf en hoogheemraden passen de watervergunning met het kenmerk 2021-023737 ambtshalve als volgt aan:

- I. De volgende voorschriften komen te vervallen
  3. De vergunninghouder werkt mee aan zeewaartse verplaatsing van het paviljoen vanaf seizoen 2024, indien deze verplaatsing noodzakelijk is voor de waterveiligheid.
  4. Indien verplaatsing noodzakelijk is voor de waterveiligheid, zal de achtergevellijn van het strandpaviljoen minimaal 4 en maximaal 6 meter zeewaarts moeten worden geplaatst. Voor 1 mei 2022 geeft Rijnland de precieze afstand aan. Deze ruimte moet vrij gehouden worden van objecten en bestrating, zodat het hek achter het paviljoen zeewaarts kan worden verplaatst.

De vergunning wordt verder niet aangepast. Dat betekent dat de andere voorschriften in stand blijven.

### **Bezwaarschrift**

U heeft bezwaar gemaakt tegen de watervergunning. In uw bezwaar geeft u aan dat u het voornamelijk niet eens bent met voorschrift 3 en 4. Deze voorschriften worden nu uit de vergunning gehaald.

Formeel gezien blijft uw bezwaarschrift tegen de vergunning nog steeds bestaan. U kunt ervoor kiezen om uw bezwaarschrift in stand te laten. Dan wordt uw bezwaarschrift op 21 april 2022 behandeld in een hoorzitting. U kunt er ook voor kiezen om uw bezwaarschrift in te trekken. Wanneer u hiervoor kiest is de zaak afgehandeld.

Als u besluit om een bezwaarschrift in te trekken kunt u dit doen door een e-mail te sturen naar [tim.herbert@rijnland.net](mailto:tim.herbert@rijnland.net) of [jolanda.dol@rijnland.net](mailto:jolanda.dol@rijnland.net).

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Teamleider Vergunningverlening