



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk: 5936127/ olo-5936127

uw brief van: 27 januari 2022

ons kenmerk: 2022-001475

bijlagen: 1

inlichtingen: C. van der Zee

doorkiesnummer: (071) 306 308 8

onderwerp: Besluit wijziging watervergunning
aanbrengen een hebben twee dammen
met muilprofiel duikers achter
Westeinde 57 en Hofland 1
Roelofarendsveen

Beheer Westend B.V.
T.a.v. dhr. P.G. van Luling
Postbus 30
2370 AA Roelofarendsveen

Leiden, 6 april 2022

Geachte heer van Luling,

Op 27 januari 2022 heb ik, namens u via Heembouw Ontwikkeling Wonen B.V., uw aanvraag ontvangen voor het wijzigen van de aan u op 3 mei 2021 verleende vergunning met zaaknummer 2021-008503. De vergunning met kenmerk 2021-008503 is verleend voor:

- het dempen van 135 m² overig oppervlaktewater, achter de percelen van Westeinde 57 en Hofland 1 te Roelofarendsveen, zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

Verder is een melding ingediend voor de aanleg van twee ø 1000 mm duikers in de aangebrachte dammen.

Het voorliggende verzoek betreft het:

- het aanleggen en hebben van twee duikers met een muilprofiel met een breedte van 2,16 meter en een hoogte van 1,62 meter achter de percelen van Westeinde 57 en Hofland 1 te Roelofarendsveen.

Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2022-001475.



Besluit:

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij hieronder genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

De vergunning met kenmerk 2021-008503 als volgt te wijzigen:

I. Dictum I te wijzigen in:

- a. het dempen van 135 m² overig oppervlaktewater, achter de percelen van Westeinde 57 en Hofland 1 te Roelofarendsveen;
- b. het aanleggen en hebben van twee duikers met een muilprofiel met een breedte van 2,16 meter en een hoogte van 1,62 meter achter de percelen van Westeinde 57 en Hofland 1 te Roelofarendsveen;

II. De volgende gewaarmerkte tekening toe te voegen:

- Principeprofiel t.p.v. duikers opgesteld door JdB groep met tekening nr 18-051-DET-A3-02 d.d. 10 september 2021;
- Dwarsprofiel tekening van een muilprofiel duiker opgesteld door Bergschenhoek civiele techniek B.V. met tekening nr. BCT-SPM-18 zonder datum, aangeleverd op 22 februari 2022;

III. De volgende voorschriften uit beleidsregel 4 Duikers toe te voegen aan het besluit:

1. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het openhouden, schoonhouden en onderhouden van de duikers;
2. De duikers moeten zo worden aangelegd en gehouden zoals in de gewaarmerkte bijlagen staat aangegeven. Dat is voor de duiker bij Hofland 1 met b.o.b. op NAP -2,37 m en voor de duiker bij Westeinde 57 met b.o.b. op NAP -2,50 m;
3. De dam achter Westeinde 57 mag pas worden aangelegd op het moment dat er een nieuwe watergang is gegraven voor de ontsluiting van de percelen achter Hofland.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het aanbrengen en hebben van twee duikers in een overige watergang breder dan 8 meter is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 4 Duikers.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 uit beleidsregel 4.4 Duikers.

Aanleiding voor de wijziging is dat de watergang ter plaatse van de duikers, breder is dan 8 meter waarvoor een vergunningplicht geldt.

De twee aangevraagde duikers hebben een muilprofiel waarbij de breedte 2,16 meter bedraagt bij een hoogte van 1,62 meter. Dit betreffen grotere duikers dan op basis van de regels van Rijnland minimaal nodig zijn.

Kenmerk: 2022-001475



Vergunninghouder heeft hier in overleg met de bewoners uit de omgeving voor gekozen. Door duikers aan te brengen met een grotere diameter dan strikt noodzakelijk op basis van de regels van Rijnland, blijft de water aan- en afvoer gegarandeerd. Hiermee wordt voldaan aan artikel 2 lid b uit beleidsregel 4.4. De muilprofiel duikers bieden een grotere omvang voor de doorstroming, zonder dat daarbij de dekkingsgraad tussen de duiker en de weg erboven negatief wordt beïnvloed. Bovendien bieden de duikers toegang tot de achterliggende percelen. Doordat de duikers een breedte hebben van 2,16 meter voldoen deze aan artikel 2 lid a waarin een minimumafmeting van 1 meter wordt voorgeschreven.

Door voorwaarde 3 toe te voegen in dit wijzigingsbesluit worden de boten tussen Hofland 1 en Westeinde 57 niet 'opgesloten' / buitengesloten van het watersysteem.

Als gevolg van de wijziging is geen sprake van extra demping waarvoor een compensatieplicht geldt.

De overige voorschriften uit de vergunning met kenmerk 2021-008503 blijven ook van toepassing op de aangevraagde werken.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling(en) onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

Melding start werkzaamheden

Het is belangrijk dat u de start van de werkzaamheden bij ons meldt. U kunt dit melden via handhaving@rijnland.net of door het bijgevoegde meldingsformulier ingevuld op te sturen naar het Hoogheemraadschap van Rijnland, postbus 156, 2300 AD Leiden, ter attentie van de afdeling Vergunningverlening & Handhaving. U dient dit minstens 5 werkdagen vóór de start te doen. Als u dit niet doet, kan Rijnland handhavend optreden.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Vragen?

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met het Klant Contact Team via telefoonnummer (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net. Ik verzoek u daarbij bovengenoemd zaaknummer te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Gemeente Kaag en Braassem;
2. Gemachtigde JdB GWW BV, t.a.v. dhr. J.J. Mens, Rijnlanderweg 1085, 2132 MP Hoofddorp.

Kenmerk: 2022-001475