



## **RAPPORT P21-153-S**

Evaluatie BUS sanering immobiel  
Voorweg 29 Ridderkerk

Capelle aan den IJssel,  
25 februari 2022

Opdrachtgever: Gemeenschappelijke Regeling Nieuw-Reijerwaard

Milieukundige

Begeleiding:

Protocol:

Rapportage:

Controle:

2E

BRL SIKB 6000-6001

2E

2E

### **CAPELLE A/D IJSSEL**

Essebaan 42

2908 LK Capelle a/d IJssel

010 2582300

[www.arnicon.nl](http://www.arnicon.nl)



## **INHOUDSOPGAVE**

1. BUS-evaluatie

1

## **BIJLAGEN**

1. Regionale overzichtskaart
2. Detailtekeningen
  - 2.1 Ontgravingscontour BUS-sanering
  - 2.2 Ontgravingscontour extra sanering Dam 2
3. Kadastrale gegevens
4. Overzicht grondafoer
  - 4.1 Grondafoer BUS-sanering
  - 4.2 Grondafoer extra sanering Dam 2
5. Aanvulzand
6. Foto's
7. Arnicon, kwaliteitswaarborg en onafhankelijkheid



# Evaluatie Immobilie BUS sanering

## Administratieve gegevens (invullen door overheid)

	dag	maand	jaar
Datum van ontvangst	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Behandelnummer	<input type="text"/>		
Dossier	<input type="text"/>		

## 1 Saneringslocatie

1.1 Identificatienummer melding	<input type="text" value="A"/> <input type="text" value="A"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="9"/> <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="8"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="7"/>	> Niet verplicht
1.2 Locatienaam	<input type="text" value="Voorweg 31"/>	
1.3 Adres	<input type="text" value="Voorweg"/>	<input type="text" value="31"/>
1.4 Kadastrale gegevens	<input type="text" value="2"/> <input type="text" value="9"/> <input type="text" value="8"/> <input type="text" value="8"/> <input type="text" value="C"/> <input type="text" value="G"/>	<input type="text" value="Ridderkerk"/>

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte kadastraal perceel	Oppervlakte te saneren locatie	Naam eigenaar / erfpachter
Kadastraal perceel 1	Ridderkerk	D	4545	116596 m <sup>2</sup>	57 m <sup>2</sup>	GR Nieuw Reijerwaard
Kadastraal perceel 2	Ridderkerk	D	2839	9300 m <sup>2</sup>	80 m <sup>2</sup>	GR Nieuw Reijerwaard
Kadastraal perceel 3				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 4				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 5				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 6				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 7				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 8				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 9				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 10				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Kadastraal perceel 11				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	

> Recente kadastrale gegevens (kadastrale kaart met eigendomsverhoudingen niet ouder dan 3 maanden) **verplicht** toevoegen

## 2 Saneerder

(Bedrijfs)Naam

### 2.1 Contactgegevens saneerder

> De saneerder is opdrachtgever van de sanering

Gemeenschappelijke Regeling Nieuw reijerwaard

Contactpersoon

2E

### 2.2 Saneerder is

☒ Eigenaar van één of meerdere van de percelen ☐ Erfpachter van één of meerdere van de percelen

> NAW-gegevens saneerder en eigena(a)r(en)/erfpachter(s) volledig invullen bij 1.1

☐ Anders, namelijk

## 3 Verontreinigingssituatie en reikwijdte

### 3.1 Is vastgesteld dat het ging om een immobiele verontreinigingssituatie?

☒ ja ☐ nee

### 3.2 De aard van de verontreinigingen betrof

 Zware metalen ☐ ja ☒ nee

 Overige anorganische stoffen ☐ ja ☒ nee

 Pak ☐ ja ☒ nee

 Organochloor bestrijdingsmiddelen ☐ ja ☒ nee

 Minerale olie ☐ ja ☒ nee

 Asbest ☒ ja ☐ nee

## 4 Situering en gebruik saneringslocatie

### 4.1 Het gebruik van de saneringslocatie is

Gebruik Huidig Toekomstig

(Wonen met) moestuin of volkstuin

☐☐

Wonen met (sier)tuin

☒☐

Plaatsen waar kinderen spelen

☐☐

Natuur

☐☐

Landbouw

☒☐

Groen met natuurwaarden

☐☐

Overig (openbaar) groen

☐☐

Bebouwing (incl. wonen zonder tuin)

☐☐

Infrastructuur

☐☐

Bedrijfsterrein, industrie

☐☒

Overig namelijk,

☐☐

## 5 Saneringsuitvoering

### 5.1 De startdatum van de sanering was

 dag maand jaar  
 1 0 0 1 2 0 2 2

### 5.2 De einddatum van de sanering was

 dag maand jaar  
 1 8 0 1 2 0 2 2

### 5.3 Afronding van de sanering is gemeld op

 dag maand jaar  
 0 3 0 2 2 0 2 2



5.4 Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid (processturing/verificatie) ☒ ja ☐ nee ➤ Zo nee, redenen vermelden bij 9

5.5 Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden? 10-01-2022; uitzetten locatie. 11-01-2022; ontgraving.

5.6 Is de sanering volledig uitgevoerd conform de onder het Besluit Bodemkwaliteit vallende beoordelingsrichtlijnen en protocollen? ☒ ja ☐ nee ➤ Zo nee, specificeer de protocollen en/of richtlijnen waarvan is afgewezen bij 9.

5.7 Is er sprake geweest van tijdelijke opslag? ☐ ja ☒ nee

5.8 Zo ja, is het betreffende depot volledig opgeruimd? ☐ ja ☐ nee

5.9 Hebben er zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan ten opzichte van de melding? ☐ ja ☒ nee ➤ Zo nee, ga verder met vraag 5.11.

5.10 Zijn de wijzigingen t.o.v. de melding BUS bij het bevoegd gezag gemeld? ☐ ja ☒ nee ➤ Zo ja, specificeer de wijzigingen in 9 of voeg de meldingen toe.  
➤ Zo nee, motiveer waarom wijzigingen niet zijn gemeld bij blok 9

5.11 De kosten van de sanering (incl. BTW) bedroegen € 20000,00

## 6

### Saneringsaanpak en saneringsresultaat

6.1 Welke saneringsaanpak(ken) heeft u gebruikt? ☒ Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde ➤ Vul 6a in

☐ Aanbrengen van leeflaag ➤ Vul 6b in

➤ Kruis hier dezelfde saneringsaanpak aan die bij de melding is aangegeven, tenzij deze tussentijds is gewijzigd en gemeld aan bevoegd gezag. ☐ Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag ➤ Vul 6c in

☐ Ontgraving dunne stedelijke top laag en aanbrengen van een aanvullaag ➤ Vul 6d in

➤ onderstaande vragenblokken hoeven alleen ingevuld voor zover van toepassing

#### 6a Ontgraving voor volledige verwijdering van de verontreiniging

6a.1 De oppervlakte die is ontgraven was 100 m²

6a.2 Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld was 0,50 m

6a.3 Voldoet de bodem op ontgravingsdiepte (en eventueel binnen de saneringslocatie gelegen putwanden) aan de uit de melding volgende terugsaneerwaarde?

De achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☒ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklaas Wonen uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklaas Industrie uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De vastgestelde Lokale Maximale Waarde ☐ ja ☐ nee

Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
Bodem	CB01	asbest	<2	100
Wand	CW02	asbest	<2	100
Wand	CW03	asbest	<2	100
➤ Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.				
	extra sanering	Dam 2:		
Bodem	CB04	OCB+Cu	<AW	
Wand	CW05	OCB+Cu	<AW	
Wand	CW06	OCB+Cu	<AW	
➤ Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.				
➤ Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden				

6a.5 Heeft er na ontgraving aanvulling plaatsgevonden? ☒ ja ☐ nee

	Kwaliteitsklasse <sup>1</sup>	Omvang	Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>2</sup>	Herkomst
6a.6 Zo ja, wat is de kwaliteit van de aanvulgrond?	<AW2000	65 m <sup>3</sup>	NL BSB K20565	Uilenvlietsehaven
		m <sup>3</sup>		
		m <sup>3</sup>		
		m <sup>3</sup>		

<sup>1</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>2</sup> Kenmerk partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

## 6b Aanbrengen van leeflaag

6b.1 De oppervlakte die is voorzien van een leeflaag is  m<sup>2</sup>

6b.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de leeflaag? ☐ ja ☐ nee

6b.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is  m<sup>3</sup>

6b.4 De opbouw en kwaliteit van de leeflaag is

Grondsoort/ materiaal <sup>1</sup>	Kwaliteitsklasse <sup>2</sup>	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring <sup>3</sup>	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m <sup>2</sup>	m
				m <sup>2</sup>	m
				m <sup>2</sup>	m
				m <sup>2</sup>	m

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, ....

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b.5 Is er onder de leeflaag een signaleringslaag aangebracht? ☐ ja ☐ nee

Zo ja, deze bestaat uit

> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de leeflaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.

Zo nee, waarom niet?

## 6c Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag

6c.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een afdeklaag is  m<sup>2</sup>

6c.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de afdeklaag? ☐ ja ☐ nee

6c.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is  m<sup>3</sup>

6c.4 Is de ontgraving aangevuld voor het aanbrengen van de afdeklaag? ☐ ja ☐ nee

6c.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal <sup>1</sup>	Kwaliteitsklasse <sup>2</sup>	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring <sup>3</sup>	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m <sup>2</sup>	m
				m <sup>2</sup>	m

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, ....

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

# Evaluatie Immobiel

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

6c.6 Uit welk materiaal bestaat de afdeklaag?

➤ Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de afdeklaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.

Materiaal	Kenmerk milieuhygiënische verklaring <sup>1</sup>	Oppervlakte	Dikte
Asfalt		m <sup>2</sup>	m
Asfaltbeton		m <sup>2</sup>	m
Beton		m <sup>2</sup>	m
Stelconplaten		m <sup>2</sup>	m
Klinkers/tegels		m <sup>2</sup>	m
Bebouwing		m <sup>2</sup>	m
Ballastmateriaal minimaal 0,25m dik met geotextiel		m <sup>2</sup>	m
Splitbed minimaal 0,25m dik met geotextiel		m <sup>2</sup>	m
Anders, namelijk:			

<sup>1</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

**6d Ontgraven dunne stedelijke ophooglaag en aanbrengen aanvullaag**

6d.1 De oppervlakte die is ontgraven is | m<sup>2</sup>

6d.2 De ontgravingsdiepte ten opzichte van maaiveld is | m (max 0,5 m)

6d.3 Voldoet de bodem op de ontgravingsdiepte aan de terugsaneerwaarde van lager dan 0,5 maal de I-waarde? ☐ ja ☐ nee

	Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
6d.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in onderstaande tabel invullen:					
➤ Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.					
➤ Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden					

6d.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal <sup>1</sup>	Kwaliteitsklasse <sup>2</sup>	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring <sup>3</sup>	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m <sup>2</sup>	m
				m <sup>2</sup>	m

<sup>1</sup> Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, etc

<sup>2</sup> Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

<sup>3</sup> Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring

## 7 Grondafvoer en grondverwerking

	Afvalstroomnummer <sup>1</sup> /meldingsnummer Bbk <sup>2</sup>	Kwaliteitsklasse <sup>3</sup>	Omvang	Bestemming
7.1 In geval van afvoer van grond of overige materialen vul de tabel in	0808122EA001	Niet toepasbaar	50 m <sup>3</sup>	74 ton Boskalis
	extra sanering:		m <sup>3</sup>	ton
> Voeg een overzicht van afgevoerde vrachten toe als bijlage. Afzonderlijke transportbonnen hoeven niet meegezonden te worden, maar moeten wel door de ondoener en acceptant bewaard worden.	0808122E0004	Industrie	25 m <sup>3</sup>	44 ton Boskalis

<sup>1</sup> naar een verwerker<sup>2</sup> naar een toepassingslocatie<sup>3</sup> < AW2000, Wonen, Industrie, <lokale maximale waarde, niet toepasbaar.

	Plaats	Hoeveelheid
7.2 Als er verontreinigde grond (>1 waarde) is herschikt, waar is dat terechtgekomen?	Onder leeflaag	m <sup>3</sup>
	Onder duurzaam aaneengesloten afdeklaag	m <sup>3</sup>
> Geef op tekening aan waar grond herschikt is	Onder bebouwing	m <sup>3</sup>

## 8 Nazorg

- 8.1 Is nazorg aan de orde als gevolg van de sanering? ☐ ja ☒ nee
- 8.2 Het betreft het instandhouden van ☐ Leeflaag
- ☐ Duurzaam aaneengesloten afdeklaag
- ☐ Bebouwing
- ☐ Anders, namelijk

## 9 Bijzonderheden tijdens de sanering

Gebruik hiervoor een afzonderlijke bijlage of benut onderstaande ruimte.

De extra sanering betreft "Dam 2". Hier was matig verontreinigde grond aanwezig (OCB en Koper). Op verzoek van de saneerder is deze verontreiniging mede gesaneerd. Omdat het geen sterk verontreinigde grond betrof is dit niet gemeld als een aanvulling/wijziging.

## 10 Bijlagen

- 10.1 Bij de evaluatie dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd

> Indien bijgevoegd, vul aankruishokje in

Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie, inclusief kadastraal uittreksel met de eigendomssituatie	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Bemonsteringskaart (eindcontrole):	
- Putwanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nvt
- Putbodern	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nvt
Ontgravingstekening (en evt. dwarsprofiel) met:	
- Plaats van ontgraving	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nvt
- Plaats van herschikte grond	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nvt
- Ligging van aangebrachte leeflaag, afdeklaag of aanvullaag	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nvt
Melding wijzigingen (BUS)	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nvt
Overzicht afgevoerde vrachten verontreinigde grond of overige materialen	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nvt
Analysecertificaten grondmonsters	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nvt
Kwaliteitsverklaring aan vulgrond en/of afdeklaag	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nvt
Overig	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nvt

> Indien bijgevoegd, geef aan welke

## 11 Contactgegevens

- 11.1 Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)

(Bedrijfs)Naam			
Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard			
Dhr/Mw	Contactpersoon		
Dhr.	2E		
Straat		Huisnummer	Huisletter
Postbus		2E	
Postcode		Plaats	
2 9 8 0 G A		Ridderkerk	
Telefoonnummer		E-mailadres	
2E		2E @nieuwreijerwaard.eu	
(Bedrijfs)Naam			

- 11.2 Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

> Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen

Dhr/Mw	Contactpersoon		
Straat		Huisnummer	Huisletter
Postcode		Plaats	
Telefoonnummer		E-mailadres	



11.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam

Arnicon Projecten BV

Dhr/Mw Contactpersoon

Dhr.

2E

Straat

Essebaan

Huisnummer

42

Huisletter

Toevoeging

Postcode

2 9 0 8 L K

Plaats

Capelle aan den IJssel

Telefoonnummer

2E

E-mailadres

2E

11.4 Milieukundig begeleider (processturing)

(Bedrijfs)Naam

zie 11.3

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Dhr/Mw Naam milieukundig begeleider

2E

Telefoonnummer

2E

E-mailadres

11.5 Milieukundig begeleider (verificatie)

(Bedrijfs)Naam

zie 11.4

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Naam milieukundig begeleider

Telefoonnummer

E-mailadres

11.6 Aannemer (uitvoerder sanering)

(Bedrijfs)Naam

Kraaijeveld's Aannemingsbedrijf BV

Dhr/Mw Contactpersoon

Dhr.

2E

Straat

London

Huisnummer

9

Huisletter

Toevoeging

Postcode

2 9 9 3 L A

Plaats

Barendrecht

Telefoonnummer

2E

E-mailadres

2E @kraaijeveld-barendrecht.nl

## 11.7a Overige betrokkenen 1

➤ Denk bij rol aan: aannemer, adviseur, belanghebbende, eigenaar, erfpachter, gebruiker, gemachtigde, huurder, melder, veroorzaker, opdrachtgever, voormalige eigenaar, projectontwikkelaar, uitvoerder

Rol

aannemer

(Bedrijfs)Naam

Van Groningen Sloopwerken BV

Dhr/Mw Contactpersoon

2E

Straat

Postbus

Huisnummer

192

Huisletter

Toevoeging

Postcode

3 2 4 0 A D

Plaats

Middelhamis

Telefoonnummer

2E

E-mailadres

2E @vangroningensloopwerken.nl

## 11.7b Overige betrokkenen 2

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

## 11.7c Overige betrokkenen 3

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

## 11.7d Overige betrokkenen 4

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

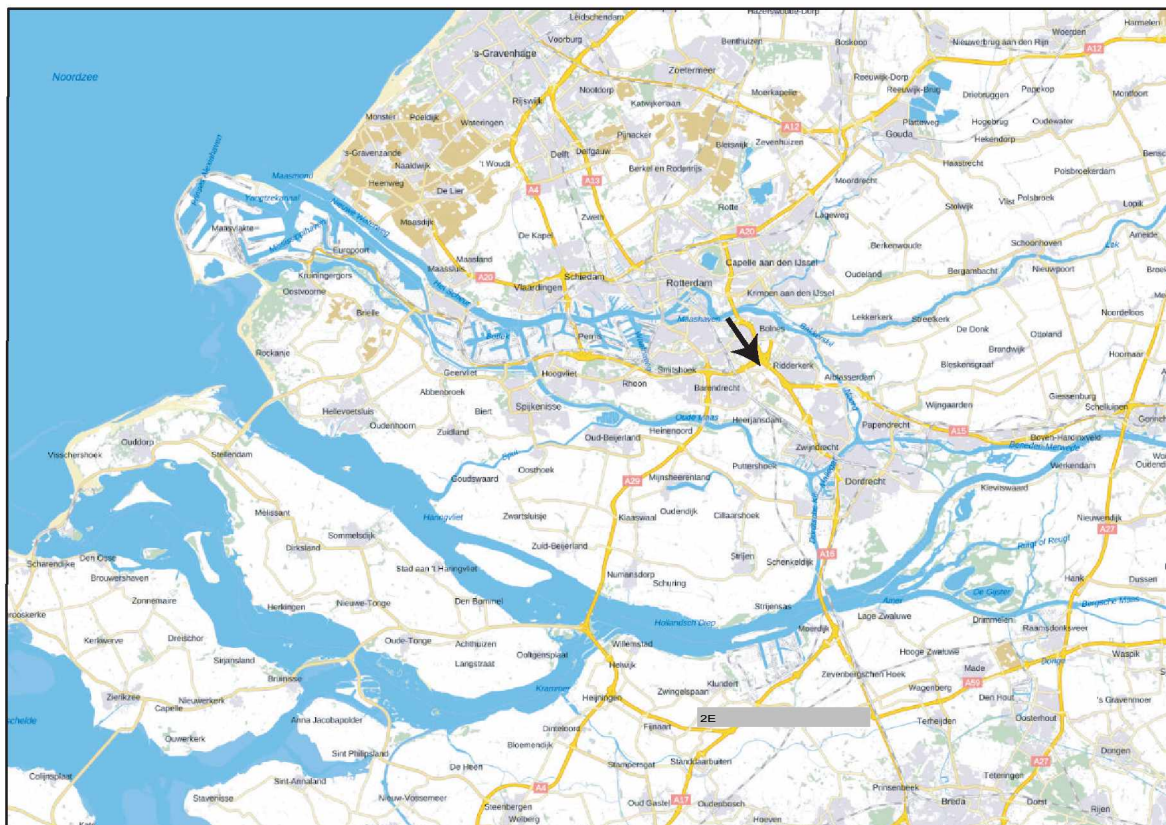
E-mailadres



# **BIJLAGE 1**

## **Regionale overzichtskaart**





saneringslocatie



Voorweg 31 te Ridderkerk  
P21-153-S  
Bijlage: 1

**ARNICON** PROJECTEN

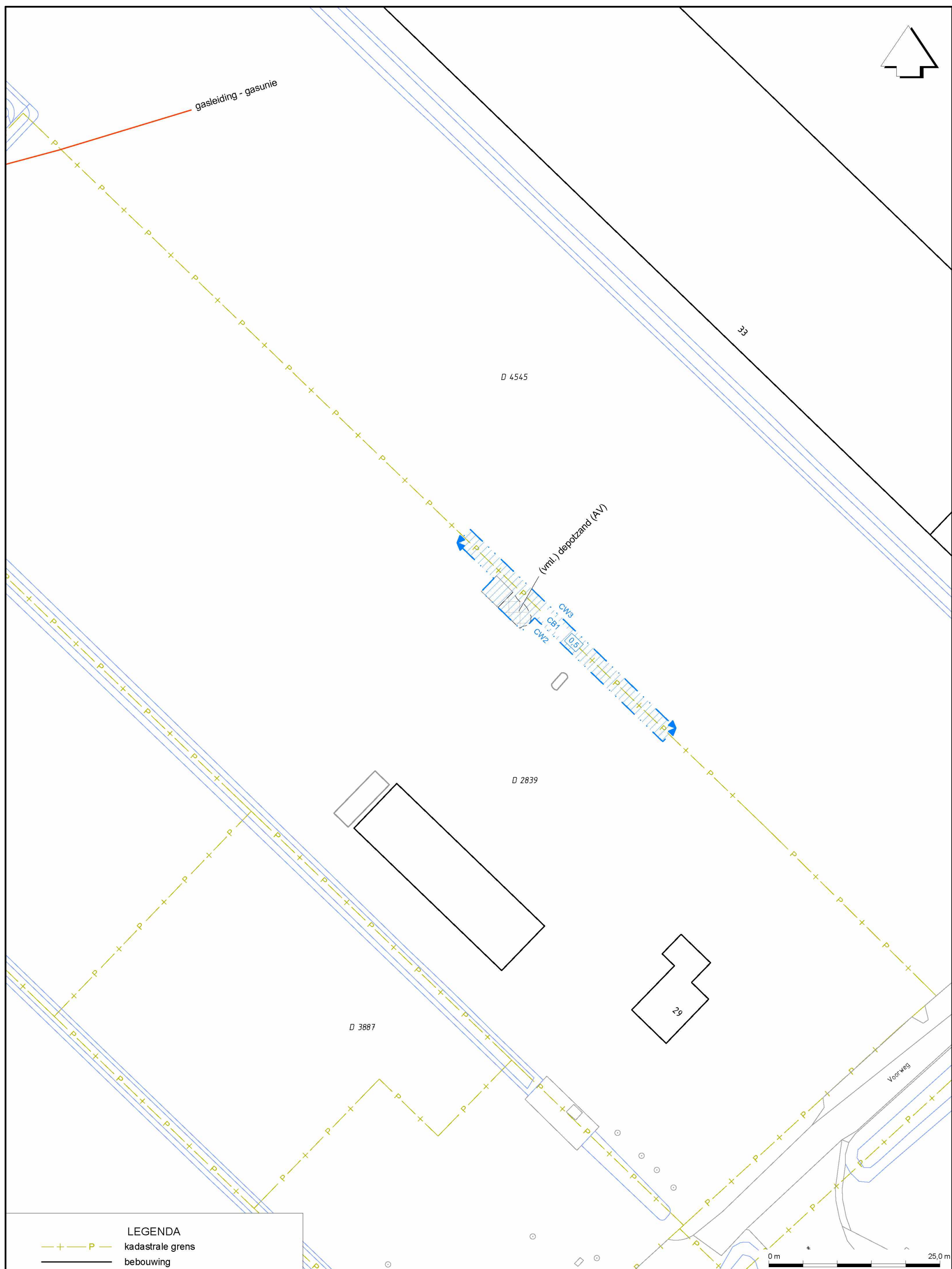



# **BIJLAGE 2**

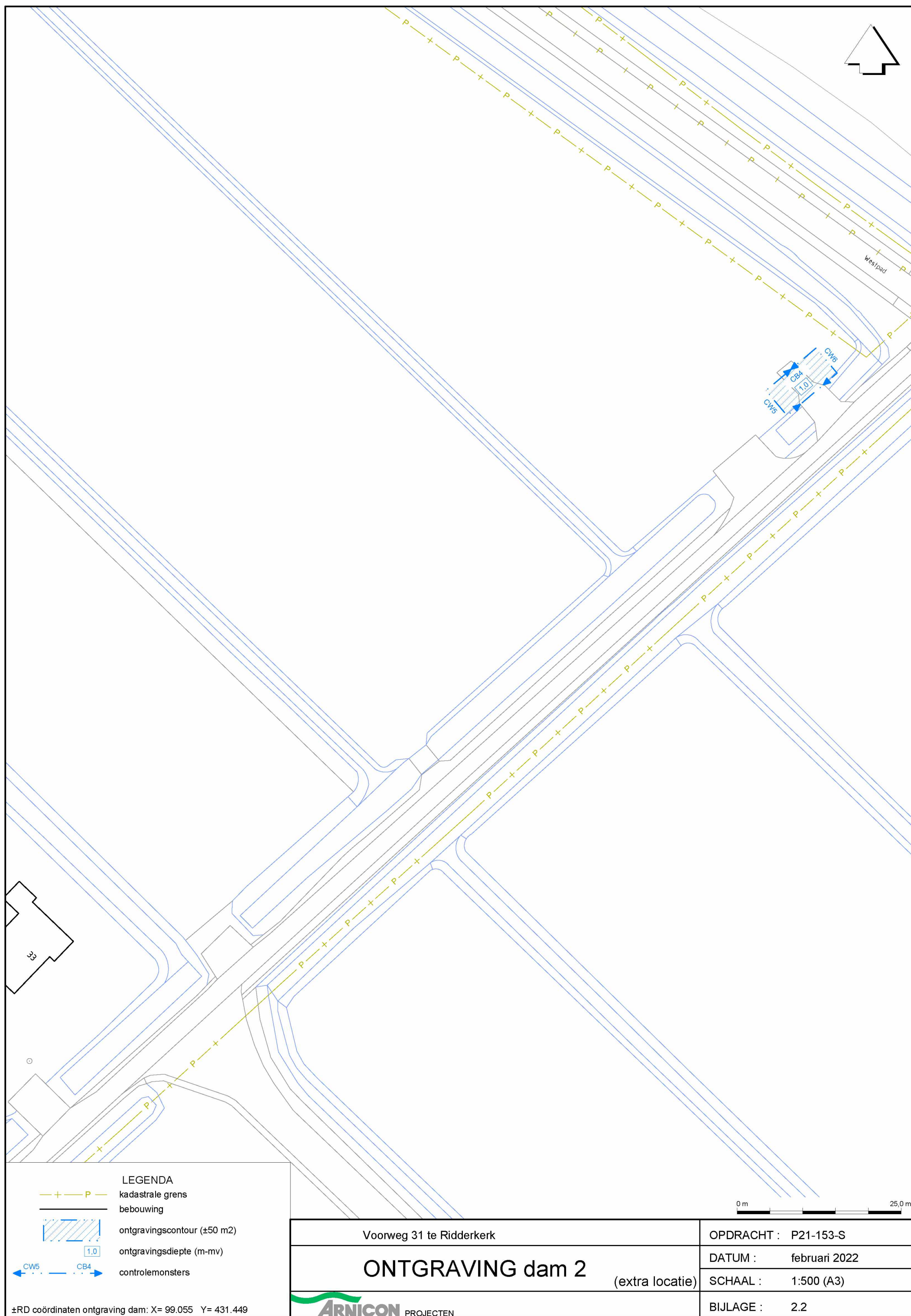
## **Detailtekeningen**

### **2.1 Ontgravingstekening BUS-sanering**

### **2.2 Ontgravingstekening extra sanering Dam 2**



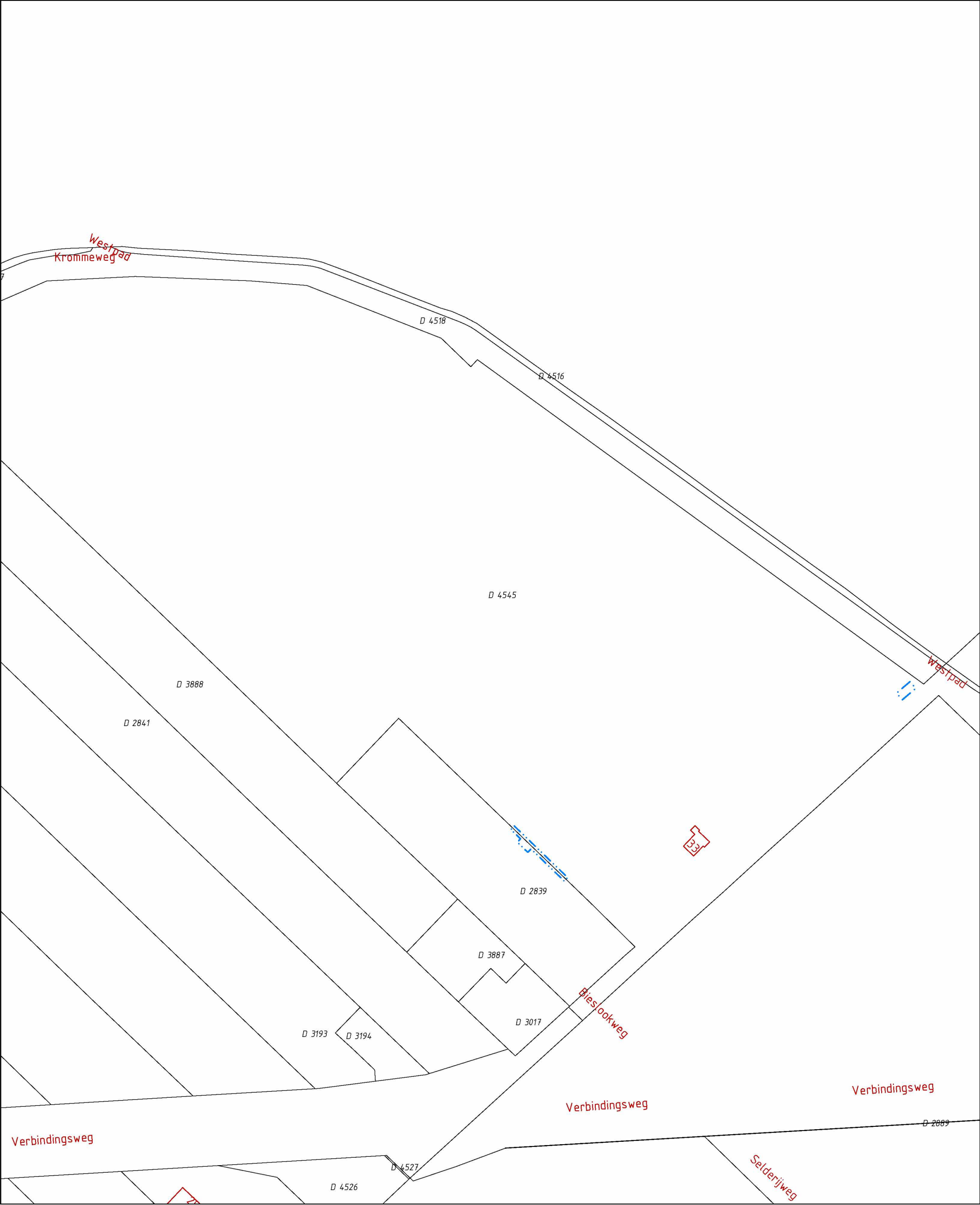
Voorweg 31 te Ridderkerk	OPDRACHT : P21-153-S
ONTGRAVING BUS-locatie	DATUM : februari 2022
	SCHAAL : 1:500 (A3)
	BIJLAGE : 2.1



## **BIJLAGE 3**

### **Kadastrale gegevens**





12345  
25  
— Vastgestelde kadastrale grens  
— Bebouwing  
 SANERINGSLOCATIE

Deze kaart is noordgericht  
Perceelnummer  
Huisnummer

Schaal 1:2000  
Kadastrale gemeente  
Sectie  
Perceel

Ridderkerk  
D  
4545

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Besteld op 16 februari 2022 (DKK)



## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Ridderkerk D 2839	
	Kadastrale objectidentificatie : 019410283970000	
Kadastrale grootte	9.300 m²	
Grens en grootte	Vastgesteld	
Coördinaten	98840 - 431335	
Omschrijving	Wonen met bedrijvigheid	
	Erf - Tuin	
Koopsom	€ 1.536.300	Koopjaar 2021

### AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.	
Basisregistratie Kadaster		
Overige aantekening	Voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten	
Betrokken (rechts)persoon	Provincie Zuid-Holland	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 61708/199	Ingeschreven op 04-07-2012 om 09:00
Aanvullende stukken	Hyp4 73531/14	Ingeschreven op 03-07-2018 om 14:05
	Is aanvulling op Hyp4 61708/199	
	Hyp4 73377/123	Ingeschreven op 14-06-2018 om 11:15
	Is aanvulling op Hyp4 61708/199	
	Hyp4 72811/140	Ingeschreven op 19-03-2018 om 12:59
	Is aanvulling op Hyp4 61708/199	
Overig stuk	Hyp4 73565/59	Ingeschreven op 10-07-2018 om 09:00

### RECHTEN

1	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1)	
Soort recht	Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 82117/32	Ingeschreven op 08-09-2021 om 10:46
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard	
Adres	Verbindingsweg 38	
	2988 CE RIDDERKERK	

**Postadres** Postbus 4010  
2980 GA RIDDERKERK

**Statutaire zetel** RIDDERKERK

# 1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

**Afkomstig uit stukken** [Hyp4 63933/167](#) **Ingeschreven op** 06-02-2014 om 09:00

[Hyp4 3840/79 Rotterdam](#) **Ingeschreven op** 01-12-1967

**Naam gerechtigde** [Gasunie Transport Services B.V.](#)

**Adres** Concourslaan 17  
9727 KC GRONINGEN

**Statutaire zetel** GRONINGEN

**KvK-nummer** [02084889](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stukken** [Hyp4 63933/167](#) **Ingeschreven op** 06-02-2014 om 09:00

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 63825/00055](#) **Ingeschreven op** 07-01-2014 om 11:01

Naamswijziging rechtspersoon

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	<a href="#">Ridderkerk D 4545</a>
	Kadastrale objectidentificatie : 019410454570000
Locaties	Bieslookweg 120 2988 DE Ridderkerk Verblijfsobject ID: <a href="#">0597010000291618</a>
	Voorweg 33 2988 CG Ridderkerk Verblijfsobject ID: <a href="#">0597010000230249</a>
Kadastrale grootte	116.596 m²
Grens en grootte	Voorlopig
Coördinaten	98822 - 431503
Ontstaan uit	<a href="#">Ridderkerk D 4519</a> <a href="#">Ridderkerk D 4532</a>

### AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.	
Basisregistratie Kadaster		
Overige aantekening	Voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten op een gedeelte	
Betrokken (rechts)persoon	<a href="#">Provincie Zuid-Holland</a>	
Afkomstig uit stuk	<a href="#">Hyp4 63248/49</a>	Ingeschreven op 08-10-2013 om 12:55
Aanvullend stuk	<a href="#">Hyp4 72811/140</a>	Ingeschreven op 19-03-2018 om 12:59
	Is aanvulling op <a href="#">Hyp4 63248/49</a>	
Overige aantekening	Voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten op een gedeelte	
Betrokken (rechts)persoon	<a href="#">Provincie Zuid-Holland</a>	
Afkomstig uit stuk	<a href="#">Hyp4 61708/199</a>	Ingeschreven op 04-07-2012 om 09:00
Aanvullende stukken	<a href="#">Hyp4 73531/14</a>	Ingeschreven op 03-07-2018 om 14:05
	Is aanvulling op <a href="#">Hyp4 61708/199</a>	
	<a href="#">Hyp4 73377/123</a>	Ingeschreven op 14-06-2018 om 11:15
	Is aanvulling op <a href="#">Hyp4 61708/199</a>	
	<a href="#">Hyp4 72811/140</a>	Ingeschreven op 19-03-2018 om 12:59
	Is aanvulling op <a href="#">Hyp4 61708/199</a>	
Overig stuk	<a href="#">Hyp4 73565/59</a>	Ingeschreven op 10-07-2018 om 09:00

## RECHTEN

### 1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1 t/m 1.4)

<b>Soort recht</b>	Eigendom (recht van)	
<b>Afkomstig uit stukken</b>	<a href="#">Hyp4 80004/183</a>	<b>Ingeschreven op</b> 17-12-2020 om 11:43
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
	<a href="#">Hyp4 76550/182</a>	<b>Ingeschreven op</b> 07-10-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
	<a href="#">Hyp4 74405/44</a>	<b>Ingeschreven op</b> 16-11-2018 om 09:16
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
	<a href="#">Hyp4 73154/103</a>	<b>Ingeschreven op</b> 08-05-2018 om 14:13
	<a href="#">Hyp4 61848/168</a>	<b>Ingeschreven op</b> 17-08-2012 om 14:16
	<a href="#">Hyp4 61848/44</a>	<b>Ingeschreven op</b> 16-08-2012 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 61838/161</a>	<b>Ingeschreven op</b> 15-08-2012 om 11:45
<b>Aanvullende stukken</b>	<a href="#">Hyp4 80183/70</a>	<b>Ingeschreven op</b> 29-12-2020 om 10:51
	Verbetering	
	Is aanvulling op <a href="#">Hyp4 80004/183</a>	
	<a href="#">Hyp4 61860/15</a>	<b>Ingeschreven op</b> 20-08-2012 om 09:00
	Is aanvulling op <a href="#">Hyp4 61848/44</a>	
	<a href="#">Hyp4 61860/7</a>	<b>Ingeschreven op</b> 20-08-2012 om 09:00
	Is aanvulling op <a href="#">Hyp4 61838/161</a>	
<b>Naam gerechtigde</b>	<a href="#">Gemeenschappelijke Regeling Nieuw Reijerwaard</a>	
<b>Adres</b>	Verbindingsweg 38 2988 CE RIDDERKERK	
<b>Postadres</b>	Postbus 4010 2980 GA RIDDERKERK	
<b>Statutaire zetel</b>	RIDDERKERK	

### 1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

<b>Afkomstig uit stukken</b>	<a href="#">Hyp4 63933/167</a>	<b>Ingeschreven op</b> 06-02-2014 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 3832/134 Rotterdam</a>	<b>Ingeschreven op</b> 02-11-1967
<b>Naam gerechtigde</b>	<a href="#">Gasunie Transport Services B.V.</a>	
<b>Adres</b>	Concourslaan 17 9727 KC GRONINGEN	
<b>Statutaire zetel</b>	GRONINGEN	
<b>KvK-nummer</b>	<a href="#">02084889</a> (Bron: Handelsregister)	
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister	



Vermeld in stukken	<a href="#">Hyp4 63933/167</a>	Ingeschreven op	06-02-2014 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon		
	<a href="#">Hyp4 63825/00055</a>	Ingeschreven op	07-01-2014 om 11:01
	Naamswijziging rechtspersoon		

### 1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stukken	<a href="#">Hyp4 63933/167</a>	Ingeschreven op	06-02-2014 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 3798/116 Rotterdam</a>		
Naam gerechtigde	<a href="#">Gasunie Transport Services B.V.</a>		
Adres	Concourslaan 17 9727 KC GRONINGEN		
Statutaire zetel	GRONINGEN		
KvK-nummer	02084889 (Bron: Handelsregister)		
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister		
Vermeld in stukken	<a href="#">Hyp4 63933/167</a>	Ingeschreven op	06-02-2014 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon		
	<a href="#">Hyp4 63825/00055</a>	Ingeschreven op	07-01-2014 om 11:01
	Naamswijziging rechtspersoon		

### 1.3 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stukken	<a href="#">Hyp4 63933/167</a>	Ingeschreven op	06-02-2014 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 3840/79 Rotterdam</a>	Ingeschreven op	01-12-1967
Naam gerechtigde	<a href="#">Gasunie Transport Services B.V.</a>		
Adres	Concourslaan 17 9727 KC GRONINGEN		
Statutaire zetel	GRONINGEN		
KvK-nummer	02084889 (Bron: Handelsregister)		
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister		
Vermeld in stukken	<a href="#">Hyp4 63933/167</a>	Ingeschreven op	06-02-2014 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon		
	<a href="#">Hyp4 63825/00055</a>	Ingeschreven op	07-01-2014 om 11:01
	Naamswijziging rechtspersoon		

### 1.4 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stukken	<a href="#">Hyp4 63933/167</a>	Ingeschreven op	06-02-2014 om 09:00
	<a href="#">Hyp4 3881/78 Rotterdam</a>		
Naam gerechtigde	<a href="#">Gasunie Transport Services B.V.</a>		





BETREFT

Ridderkerk D 4545

UW REFERENTIE

P21-153

GELEVERD OP

03-02-2022 - 08:57

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11118678340

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

02-02-2022 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

02-02-2022 - 14:59

BLAD

4 van 4

**Adres** Concourslaan 17  
9727 KC GRONINGEN

**Statutaire zetel** GRONINGEN

**KvK-nummer** [02084889](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stukken** [Hyp4 63933/167](#)

**Ingeschreven op** 06-02-2014 om 09:00

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 63825/00055](#)

**Ingeschreven op** 07-01-2014 om 11:01

Naamswijziging rechtspersoon

# **BIJLAGE 4**

## **Overzicht grondafvoer**

### **4.1 Grondafvoer BUS-sanering**

### **4.2 Grondafvoer extra sanering Dam 2**

# BEGELEIDINGSBRIEF

BEWIJS VAN ONTVANGST (B1) (retour naar ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) afzender ☐ ontvoerder ☐ ontvanger ☐ handelaar ☐ bemiddelaar

afzender Kraaijeveld's Aannemingsbe  
straat + nr Londen 3  
postc. + woonpl. 2993-LA-BARENDRECHT  
VIHB-nummer ZH504747VIHB

2 factuuradres Kraaijeveld's Aannemingsbe  
postbus of straat + nr Londen 3  
postc. + woonpl. 2993-LA-BARENDRECHT

3<sup>a</sup> ontvoerder Gemeenschappelijke regelin  
straat + nr Verbindingsweg 38  
postc. + woonpl. 2988-CE-RIDDERKERK

4<sup>a</sup> uitbesteed vervoerder GEBR. DE JONGH B.V.  
straat + nr Nieuwe Waterweg 52  
postc. + woonpl. 3115-HE-SCHIEDAM  
VIHB-nummer ZH500207 VIHB

5 getransporteerd door: ☐ afzender ☐ ontvoerder ☐ ontvanger ☐ inzamelaar ☐ vervoerder ☐ uitbesteed vervoerder  
ontvanger/inzamelaar Kraaijeveld's Aannemingsbe  
straat + nr Londen 3  
postc. + woonpl. 2993-LA-BARENDRECHT  
VIHB-nummer ZH504747VIHB

**Boskalis**  
Environmental

**Boskalis Environmental B.V.**

Nieuwe Waterwegstraat 52, 3115 HE Schiedam  
Postbus 76, 3350 AB Papendrecht  
tel.: 010-2041541  
www.boskalisenvironmental.com

Gedempte sloot

3<sup>b</sup> locatie van herkomst  
straat + nr Voorweg 27-33  
postc. + woonpl. 2988-CE-RIDDERKERK  
datum aanvang transport 11-1-2022

4<sup>b</sup> locatie van bestemming  
straat + nr Boskalis Environmental  
postc. + woonpl. Nieuwe Waterwegstr. 52  
datum ontvangst transport 3115-HE-SCHIEDAM

6 route-inzameling ☐ ja ☒ nee  
routelĳst bijsluiten (zie toelichting) ☐ ja ☒ nee  
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee  
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee  
zie toelichting

afvalstroomnummer gebruikte benaming van de afvalstoffen aantal/verpakking eural code verw. meth. geschatte hoeveelheid (kg) gewogen hoeveelheid (kg)

0808122EA001 Grond verontr. met ASBEST 170503 D05

PrintDatum : 11-01-2022  
Bonnummer : W0000Q045836  
Datum/tijd : 11-01-2022 11:00 / 11:15  
Kenteken : 97-BKB-3 290  
Vestiging : 101 Wegen  
Administratie : 1 Boskalis Environmental BV  
Vervoerder : JONPERO1 Gebr. de Jongh B.V.  
Klant : 2020004 Gemeenschappelijke regeling N  
Herkomst :

Acceptant : ADAL  
Ordernummer :  
Contractnummer : IGRE22GRA01  
Rekeningnummer : KRABAR01

Artikel : 301 Grond verontr. met ASBEST  
Lokatie : 7B 7B Asbest (Hergebruik slib)  
Partij : IGRE22GRA01 Kraaijeveld / Voorweg 27-33 t  
AMVB stroom : 0808122EA001 Voorweg 27-33 te Ridderkerk  
Begeleidingsnr.: BD49859213  
Bewerking : Ingaand  
Vol gewicht : 44160 kg  
Leeg gewicht : 18660 kg  
Netto gewicht : 25500 kg

Auteursrecht: sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffervervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.	In de vracht is verzekering niet begrepen	BD49859213
handtekening afzender	handtekening ontvoerder	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerd) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief



De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden daartoe bevoegde personen. De donker gearceerde velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de afzender van dit formulier.

# BEGELEIDINGSBRIEF

BEWIJS VAN ONTVANGST (B1) (retour naar ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontdoener ☐ 2 ☐ ontvanger ☐ 3 ☐ handelaar ☒ 4 ☐ bemiddelaar  
afzender  
straat + nr  
postc. + woonpl.  
VIHB-nummer

2  
factuuradres  
postbus of straat + nr  
postc. + woonpl.

3<sup>a</sup>  
ontdoener  
straat + nr  
postc. + woonpl.

4<sup>a</sup>  
uitbesteed vervoerder  
straat + nr  
postc. + woonpl.  
VIHB-nummer

5  
getransporteerd door: ☐ 1 afzender ☐ 2 ontvoerder ☐ 3 ontvanger ☐ 4 inzamelaar ☐ 5 vervoerder ☐ 6 uitbesteed vervoerder  
ontvanger/inzamelaar/  
vervoerder  
straat + nr  
postc. + woonpl.

6

afvalstroomnummer

gebruikelijke benaming van de afvalstoffen

aantal/  
verpakking

eural  
code

verw.  
meth.

geschatte  
hoeveelheid  
(kg)

gewogen  
hoeveelheid  
(kg)

0808122EA001

Grond verontr. met ASBEST

170303\* D05

PrintDatum : 11-01-2022

Bonnummer : W00000045851

Datum/tijd : 11-01-2022 12:11 / 12:21

Kenteken : 97-BKB-3

Vestiging : 101

Administratie : 1

Vervoerder : JONPER01

Klant : 2020004

Herkomst :

Wegen

Boskalis Environmental BV

Gebr. de Jongh B.V.

Gemeenschappelijke regeling N

Acceptant : ADAL

Ordernummer :

Contractnummer : IGRE22GRA01

Kraaljeveld / Voorweg 27-33 te Ridda

Rekeningnummer : KRABAR01

Artikel : 301

Lokatie : 7B

Partij : IGRE22GRA01

AMvB stroom : 0808122EA001

Begeleidingsnr.: BD49859214

Grond verontr. met ASBEST

7B Asbest (Hergebruik slijb)

Kraaljeveld / Voorweg 27-33 t

Voorweg 27-33 te Ridderkerk

Bewerking : Ingaand

Vol gewicht : 47160 kg

Leeg gewicht : 18640 kg

Netto gewicht : 28520 kg

**Boskalis**  
Environmental

**Boskalis Environmental B.V.**

Nieuwe Waterwegstraat 52, 3115 HE Schiedam

Postbus 76, 3350 AB Papendrecht

tel.: 010-2041541

www.boskalisenvironmental.com

Geopend Buis

locatie van herkomst

straat + nr

postc. + woonpl.

datum aanvang transport

11-1-2022

locatie van bestemming

straat + nr

postc. + woonpl.

datum ontvangst transport

Boskalis Environmental

Nieuwe Waterwegstr. 52

3115-HE SCHIEDAM

VIHB-nummer

kenteken

97-BKB-3

route-inzameling ☐ ja ☐ nee

route-lijst bijluiten (zie toelichting)

inzamelaarsregeling ☐ ja ☐ nee

repeterende vrachten ☐ ja ☐ nee

zie toelichting



Auteursrecht:  
sVa / Stichting Vervoeradres,  
Den Haag

handtekening afzender

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie, Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen

handtekening ontvoerder

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief



BD49859214



# GELEIDINGSBRIEF

AFZENDER VAN ONTVANGST (B1) (retour naar ontdoener)  
 is verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

**Boskalis**  
 Environmental

**Boskalis Environmental B.V.**

Nieuwe Waterwegstraat 52, 3115 HE Schiedam  
 Postbus 76, 3350 AB Papendrecht  
 tel.: 010-2041541  
 www.boskalisenvironmental.com

*Gegevens stoot*

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de afzender, de ontvoerder, de ontvanger, de inzamelaar, de vervoerder, de uitbestedende vervoerder, de route-inzameling, de routelijst bijsluiten (zie toelichting), de inzamelaarsregeling, de repeterende vrachten, de toelichting, de afvalstroomnummer, de gebruikelijke benaming van de afvalstoffen, de aantal/verpakking, de eural code, de verw. meth., de geschatte hoeveelheid (kg), de gewogen hoeveelheid (kg).

1 ☐ (primaire) ontvoerder 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☒ bemiddelaar

afzender **Kraaijeveld's Aannemingsbe**  
 straat + nr **Londen 9**  
 postc. + woonpl. **2993-LA BARENDRECHT**  
 VIHB-nummer **ZH504747VIHB**

2  
 factuuradres **Kraaijeveld's Aannemingsbe**  
 postbus of straat + nr **Londen 9**  
 postc. + woonpl. **2993-LA BARENDRECHT**

3  
 ontvoerder **Gemeenschappelijke regelin**  
 straat + nr **Verbindingsweg 38**  
 postc. + woonpl. **2988-CE RIDDERKERK**

4  
 uitbestede vervoerder **De Jongh B.V.**  
 straat + nr **De Jongh B.V.**  
 postc. + woonpl. **De Jongh B.V.**  
 VIHB-nummer **2993-LA BARENDRECHT**

5  
 getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontvoerder 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbestede vervoerder  
 ontvanger/inzamelaar **Kraaijeveld's Aannemingsbe**  
 straat + nr **Londen 9**  
 postc. + woonpl. **2993-LA BARENDRECHT**

3  
 locatie van herkomst  
 straat + nr **Voorweg 27-33**  
 postc. + woonpl. **2988-CG RIDDERKERK**  
 datum aanvang transport **11-01-2022**

4  
 locatie van bestemming  
 straat + nr **Boskalis Environmental**  
 postc. + woonpl. **Nieuwe Waterwegstr. 52**  
 datum ontvangst transport **3115-HE SCHIEDAM**

VIHB-nummer **ZH504747VIHB**  
 kenteken **97-BKB-3**

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
0308122EA001	Grond verontr. met ASBEST		170503		DO3	

PrintDatum : 11-01-2022  
 Bonnummer : W00000045872  
 Datum/tijd : 11-01-2022 13:51 / 13:59  
 Kenteken : 97-BKB-3 290  
 Vestiging : 101 Wegen  
 Administratie : 1 Boskalis Environmental BV  
 Vervoerder : JONPER01 Gebr. de Jongh B.V.  
 Klant : 2020004 Gemeenschappelijke regeling N  
 Herkomst :

Acceptant : ADAL  
 Ordernummer :  
 Contractnummer : IGR222GRA01  
 Rekeningnummer : KRABAR01

Artikel : 301 Grond verontr. met ASBEST  
 Lokatie : 7B 7B Asbest (Hergebruik slib)  
 Partij : IGR222GRA01 Kraaijeveld / Voorweg 27-33 t  
 AMvB stroom : 0308122EA001 Voorweg 27-33 te Ridderkerk  
 Begeleidingsnr.: BD49859215

Bewerking : Ingaand  
 Vol gewicht : 38800 kg  
 Leeg gewicht : 18600 kg  
 Netto gewicht : 20200 kg

Uitgave **Beurtvaartadres**  
 Tel. 088-55 22 111  
 rt. 582405  
 www.beurtvaartadres.nl

<p>Auteursrecht:                  sVa / Stichting Vervoeradres,                  Den Haag</p> <p>handtekening afzender</p>	<p>Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr. rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.                  Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.</p> <p>handtekening ontvoerder</p>	<p>In de vracht is verzekering niet begrepen</p> <p>handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief</p>	<p>BD49859215</p> <p>handtekening ontvanger (geadresseerde) voor gonde ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief</p>
--	---	---	---





# BEGELEIDINGSBRIEF

BEWIJS VAN ONTVANGST (B1) (retour naar ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontvoeder 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☐ bemiddelaar

afzender: Kraaijeveld's Aannemingsbe  
straat + nr: Londen 9  
postc. + woonpl.: 2993-LA BARENDRECHT  
VIHB-nummer: 2H504747VIHB

2

factuuradres: Kraaijeveld's Aannemingsbe  
postbus of straat + nr: Londen 9  
postc. + woonpl.: 2993-LA BARENDRECHT

3

ontdoener: Gemeenschappelijke regeling  
straat + nr: Verbindingsweg 38  
postc. + woonpl.: 2988-CE RIDDERKERK

4

uitbesteed vervoerder: D.T. 1160  
straat + nr: 1160  
postc. + woonpl.: 3720-DA R. D. 1160  
VIHB-nummer: 2H504747VIHB

5

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontvoeder 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder

ontvanger/inzamelaar/vervoerder: Kraaijeveld's Aannemingsbe  
straat + nr: Londen 9  
postc. + woonpl.: 2993-LA BARENDRECHT

VIHB-nummer: 2H504747VIHB

**Boskalis**  
Environmental

**Boskalis Environmental B.V.**

Nieuwe Waterwegstraat 52, 3115 HE Schiedam

Postbus 76, 3350 AB Papendrecht

tel.: 010-2041541

www.boskalisenvironmental.com

3

locatie van herkomst: Voorweg 27-33  
straat + nr: Voorweg 27-33  
postc. + woonpl.: 2988-CE RIDDERKERK  
datum aanvang transport:

4

locatie van bestemming: Boskalis Environmental  
straat + nr: Nieuwe Waterwegstr. 52  
postc. + woonpl.: 3115-HE SCHIEDAM  
datum ontvangst transport:

6

route-inzameling ☐ ja ☒ nee  
route-lijst bijsluiten (zie toelichting) ☐ ja ☒ nee  
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee  
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee  
zie toelichting

VIHB-nummer: 2H504747VIHB

kenteken: 87-BAB-3

2120420.

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eurat code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
0808122E0004	Grond verontr. met olie en Dr	170504	DOS			

PrintDatum : 11-01-2022  
Bonnummer : W00000045889  
Datum/tijd : 11-01-2022 15:11 / 15:19  
Kenteken : 97-BKB-3 290  
Vestiging : 101 Wegen  
Administratie : 1 Boskalis Environmental BV  
Vervoerder : JONPER01 Gebr. de Jongh B.V.  
Klant : 2020004 Gemeenschappelijke regeling H  
Herkonst :

Acceptant : ADAL  
Ordernummer :  
Contractnummer : IGR22GR004  
Rekeningnummer : KRABAR01

Artikel : 120 Grond verontr. met olie en Dr  
Lokatie : 6A-PFAS Partijen zonder PFAS analyse  
Partij : IGR22GR004 Kraaijeveld / Voorweg 27-33 t  
ANvB stroom : 0808122E0004 Voorweg 27-33 te Ridderkerk  
Begeleidingsnr.: BD49859244

Bewerking : Ingaand  
Vol gewicht : 41000 kg  
Leeg gewicht : 18600 kg  
Netto gewicht : 22400 kg



Auteursrecht:  
sVa / Stichting Vervoeradres,  
Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.  
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen

handtekening afzender

handtekening ontvoeder

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

BD49859244



# BEGELEIDINGSBRIEF

BEWIJS VAN ONTVANGST (B1) (retour naar ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☒ bemiddelaar  
afzender Kraaijeveld's Aannemingsbe  
straat + nr Londen 9  
postc. + woonpl. 2993-LA BARENDRECHT  
VIHB-nummer ZH504747VIHB  
2  
factuuradres Kraaijeveld's Aannemingsbe  
postbus of straat + nr Londen 9  
postc. + woonpl. 2993-LA BARENDRECHT  
3  
ontdoener Gemeenschappelijke regeling  
straat + nr Verbindingsweg 38  
postc. + woonpl. 2988-CE RIDDERKERK  
4  
uitbesteed vervoerder GEBR. DE JONGH  
straat + nr VRIEMSDIJKWEG 60  
postc. + woonpl. 3115-HE SCHIEDAM  
VIHB-nummer ZH504747VIHB  
5  
getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☒ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder  
ontvanger/inzamelaar/ vervoerder Kraaijeveld's Aannemingsbe  
straat + nr Londen 9  
postc. + woonpl. 2993-LA BARENDRECHT  
6  
afvalstroomnummer 0808122E0004  
gebruikelijke benaming van de afvalstoffen Grond verontr. met olie en Dr  
aantal/ verpakking 170504  
euro code D05  
geschatte hoeveelheid (kg) 40700  
gewogen hoeveelheid (kg) 22180

**Boskalis**  
Environmental

**Boskalis Environmental B.V.**

Nieuwe Waterwegstraat 52, 3115 HE Schiedam  
Postbus 76, 3350 AB Papendrecht  
tel.: 010-2041541  
www.boskalisenvironmental.com

locatie van herkomst  
straat + nr Voorweg 27-33  
postc. + woonpl. 2988-CE RIDDERKERK  
datum aanvang transport 11-01-2022  
locatie van bestemming  
straat + nr Boskalis Environmental  
postc. + woonpl. Nieuwe Waterwegstr. 52  
datum ontvangst transport 11-01-2022  
route-inzameling ☐ ja ☒ nee  
routelijst bijsluiten (zie toelichting) ☒  
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee  
reparende vrachten ☐ ja ☒ nee  
zie toelichting

PrintDatum : 11-01-2022  
Bonnummer : W00000045895  
Datum/tijd : 11-01-2022 15:29 / 15:39  
Kenteken : 97-BGP-2 48  
Vestiging : 101 Wegen  
Administratie : 1 Boskalis Environmental BV  
Vervoerder : JONROT01 Gebr. de Jongh B.V.  
Klant : 2020004 Gemeenschappelijke regeling N  
Herkomst :  
Artikel : 120 Grond verontr. met olie en Dr  
Lokatie : 6A-PFAS Partijen zonder PFAS analyse  
Partij : IGR222GR004 Kraaijeveld / Voorweg 27-33 t  
ANVB stroom : 0808122E0004 Voorweg 27-33 te Ridderkerk  
Begeleidingsnr.: BD49859245  
Bewerking : Ingaand  
Vol gewicht : 40700 kg  
Leeg gewicht : 18520 kg  
Netto gewicht : 22180 kg

Auteursrecht:  
sVa / Stichting Vervoeradres,  
Den Haag

handtekening afzender

Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.  
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

handtekening ontdoener

In de vracht is verzekering niet begrepen  
handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

BD49859245



## **BIJLAGE 5**

### **Aanvulzand**



# Combinatie Uilenvlietsehaven

## WEEGBON

Uilenvlietsehaven 1  
2995 DB Heerjansdam

Telefoon: 078 6777020  
Fax : 078 6777022

[info@cuvh.nl](mailto:info@cuvh.nl)  
[www.grondbank-cuvh.nl](http://www.grondbank-cuvh.nl)

Be-/Verwerkingsno: 08123

*gedempte sloot*

Bon No : 422,868

Afhalen : Ja

Kenfeken : 26 BGP 3

Vervoerder : 0204

KRAALJEVELD AANNEMINGSBEDRIJF

Klant : 0204

KRAALJEVELD AANNEMINGSBEDRIJF

LONDON

9

2993LA BARENDRECHT

Bestemming / herkomst : VERBINDINGSWEG RIDDERKERK

Afzender : 0000

COMBINATIE UILENVLIETSE HAVEN

UILENVLIETSE HAVEN 1

2995DB HEERJANS DAM

Euralcode :

Product : 0000

OPHOOGZAND

NL BSB K20565 NIV W/AW2000 ONBEPERKT TOEPASBAAR

Opmerking :

Weging 1 : 19,940 kg 13-1-2022 07:46:50 0 PT

Weging 2 : 36,920 kg 13-1-2022 07:46:51 426,526 WBKort

Netto : 16,980 kg Inhoud : 12.06 m3

Weegtype : Uifweging



# Combinatie Uilenvlietsehaven

## WEEGBON

Uilenvlietsehaven 1  
2995 DB Heerjansdam

Telefoon: 078 6777020  
Fax : 078 6777022

[info@cuvh.nl](mailto:info@cuvh.nl)  
[www.grondbank-cuvh.nl](http://www.grondbank-cuvh.nl)

Be-/Verwerkingsno: 08123

*gedempte sluit*

Bon No : 422,884

Afhalen : Ja

Kenteken : 26 BGP 3

Vervoerder : 0204

Klant : 0204

KRAAIJEVELD AANNEMINGSBEDRIJF

KRAAIJEVELD AANNEMINGSBEDRIJF

LONDON 9

2993LA BARENDRECHT

Bestemming / herkomst : VERBINDINGSWEG RIDDERKERK

Afzender : 0000

COMBINATIE UILENVLIETSE HAVEN

UILENVLIETSE HAVEN 1

2995DB HEERJANS DAM

Euralcode :

Product : 0000

OPHOOGZAND

NL BSB K20565 NIV V/AW/2000 ONBEPERKT TOEPASBAAR

Opmerking :

Weging 1 : 19,940 kg 13-1-2022 08:41:16 0 PT

Weging 2 : 37,760 kg 13-1-2022 08:41:19 426,550 WBKort

Netto : 17,820 kg Inhoud : 12.65 m3

Weegtype : Uitweging



# Combinatie Uilenvlietsehaven

## WEEGBON

Uilenvlietsehaven 1  
2995 DB Heerjansdam

Telefoon: 078 6777020  
Fax : 078 6777022

[info@cuvh.nl](mailto:info@cuvh.nl)  
[www.grondbank-cuvh.nl](http://www.grondbank-cuvh.nl)

Be-/Verwerkingsno: 08123

*Gedempte Sloot*

Bon No : 422,861

Afhalen : Ja

Kenteken : 26 BGP 3

Vervoerder : 0204

Klant : 0204

KRAAIJEVELD AANNEMINGSBEDRIJF

KRAAIJEVELD AANNEMINGSBEDRIJF

LONDON 9

2993LA BARENDRECHT

Bestemming / herkomst : VERBINDINGSWEG RIDDERKERK

Afzender : 0000

COMBINATIE UILENVLIETSE HAVEN

UILENVLIETSE HAVEN 1

2995DB HEERJANS DAM

Euralcode : 170504

niet onder 17 05 03 vallende grond en stenen

Product : 0000

OPHOOGZAND

NL BSB K20565 NIV V/AW2000 ONBEPERKT TOEPASBAAR

Opmerking :

Weging 1 : 19,940 kg 13-1-2022 06:51:08 0 PT

Weging 2 : 37,640 kg 13-1-2022 06:51:09 426,516 WBKort

Netto : 17,700 kg Inhoud : 12,57 m3

Weegtype : Uittweging





# Combinatie Uilenvlietsehaven

## WEEGBON

Uilenvlietsehaven 1  
2995 DB Heerjansdam

Telefoon: 078 6777020  
Fax : 078 6777022

[info@cuvh.nl](mailto:info@cuvh.nl)  
[www.grondbank-cuvh.nl](http://www.grondbank-cuvh.nl)

Be-/Verwerkingsno: 08123

*geopenste sluit.*

Bon No : 422,574

Afhalen : la

Kenteken : 97 BKB 3

Vervoerder : 0001

JONGH DE TRANSPORT B.V.

Klant : 0204

KRAALIEVELD AANNEMINGSBEDRIJF

LONDON

9

2993LA BARENDRECHT

Bestemming / herkomst : VERBINDINGSWEG RIDDERKERK

Afzender : 0000

COMBINATIE UILENVLIETSE HAVEN

UILENVLIETSE HAVEN 1

2995DB HEERJANS DAM

Euralcode : 170107

niet onder 17 01 06 vallende mengsels van beton, stenen,

Product : 0000

OPHOOGZAND

NL BSB K20565 NIV V/AW2000 ONBEPERKT TOEPASBAAR

Opmerking :

Weging 1 : 18,600 kg 11-1-2022 08:31:19

0 PT

Weging 2 : 47,380 kg 11-1-2022 08:31:20

426,159 WBKort

Netto : 28,780 kg Inhoud : 20.43 m3

Weegtype : Uitweging

## **BIJLAGE 6**

### **Foto's**



Gedempte sloot



Gedempte sloot





Dam 2





Dam 2

# **BIJLAGE 7**

## **Arnicon, kwaliteitswaarborg en onafhankelijkheid**

## **ARNICON, KWALITEITSWAARBORG EN ONAFHANKELIJKHEID**

### *Werkmaatschappijen*

De volgende werkmaatschappijen maken deel uit van Arnicon:

- Arnicon B.V.
- Arnicon Projecten B.V.
- Arnicon 24/7 B.V.
- Arnicon Advies B.V.

### *Kwaliteitswaarborg*

De werkmaatschappijen en haar medewerkers zijn sinds 2007 door Rijkswaterstaat Leefomgeving/ Bodem+ (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat) erkend voor het verrichten van diensten vallend onder de volgende BRL SIKB protocollen:

- BRL SIKB 1000, protocol 1001, Partijkeuring grond in het kader van het Besluit bodemkwaliteit
- BRL SIKB 2000, protocol 2001/2002/2003, Milieukundig bodemonderzoek
- BRL SIKB 2000, protocol 2018, Locatie inspectie en monsterneming asbest in bodem
- BRL SIKB 2100, protocol 2101, Mechanisch boren
- BRL SIKB 6000, protocol 6001, Milieukundige begeleiding en verificatie bij bodemsanering conventionele methoden

Hiermee voldoen deze werkmaatschappijen aan de wet en regelgeving Kwalibo, die sinds 2007 van kracht is. Kwalibo houdt onder andere in dat bodemintermediairs door Rijkswaterstaat Leefomgeving/ Bodem+ (Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat) erkend moeten zijn voor het verrichten van hun werkzaamheden. Voor het verkrijgen en behouden van de benodigde certificaten moet het werk zowel in voorbereiding en uitvoering als oplevering conform de eisen van de BRL worden uitgevoerd en moet het uitvoerend personeel voldoen aan gestelde opleidings- en ervaringseisen.

Bij afwijking van de kritieke proceseisen van de BRL en/of de protocollen wordt het onderzoek niet gerapporteerd onder certificaat of keurmerk.

Het chemisch-analytisch onderzoek wordt uitbesteed aan een laboratorium dat is geaccrediteerd volgens de door de Raad van Accreditatie gestelde criteria voor test-laboratoria conform ISO/IEC 17025:2018.

Het (kwaliteits)managementsysteem van Arnicon is gecertificeerd volgens de eisen van de NEN-EN-ISO 9001:2015.

### *Veilig en gezond werken*

Veilig en gezond werken is een vast onderdeel van de cultuur binnen Arnicon. VCA (Veiligheid, Gezondheid en Milieu) Checklist Aannemers is een middel om aan te tonen dat een organisatie er alles aan doet om een veilige omgeving te creëren voor haar medewerkers. Arnicon B.V., Arnicon Projecten B.V. en Arnicon 24/7 B.V. zijn gecertificeerd volgens VCA\*\*.

### *Onafhankelijkheid*

Arnicon is op geen enkele manier gelieerd aan de opdrachtgever en/of eigenaar van de onderzochte locatie. Arnicon heeft geen (financieel) belang bij het weergeven van de resultaten van het onderzoek.