



Ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid t.g.v. verkeerslawaaï (Wet geluidhinder artikel 110a)

Overwegingen ten aanzien van het besluit

Ter plaatse van het Sint Agathaplein, Buskensstraat en de Kerkstraat te Boekel wordt nieuwbouw opgericht. Hier komen woningen boven de begane grond. De nieuwbouw past in het geldende bestemmingsplan Zuidwand.

Er is akoestisch onderzoek verricht naar de geluidsbelasting van de wegen. Burgemeester en wethouders verwijzen naar het rapport "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Zuidwand Sint Agathaplein te Boekel" d.d. 4 april 2019, dat als bijlage bij dit ontwerpbesluit is gevoegd.

De geluidsbelasting vanwege de Rutger van Herpenstraat overschrijdt de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting (verder genoemd de voorkeursgrenswaarde). De ontwikkeling betreft een geluidsgevoelig object.

Vanwege de ligging van het plan is onderzoek uitgevoerd naar de optredende geluidsbelasting op de gevels, ten gevolge van het wegverkeer. Indien de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï van afzonderlijke wegen lager of gelijk is aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB Lden, is in principe de ontwikkeling altijd mogelijk. Bij overschrijding van de voorkeursgrenswaarde kan door B&W een hogere waarde worden vastgesteld tot maximaal 63 dB.

Toetsing

Wegverkeerslawaaï

De geluidsbelasting dient in eerste instantie getoetst te worden aan de voorkeurswaarde van 48 dB Lden. Gezien het feit dat het plan is gelegen binnen de bebouwde kom, is overeenkomstig art. 83 van de Wet geluidhinder een hogere waarde van maximaal 53 dB Lden mogelijk. Ter toetsing van de geluidsbelasting is door Econsultancy een akoestisch onderzoek uitgevoerd met titel "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Zuidwand Sint Agathaplein te Boekel" d.d. 4 april 2019.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting vanwege de Rutger van Herpenstraat maximaal 51 dB Lden bedraagt op de voorgevel van de toekomstige woningen op de toetspunten 13-14 D en 15-20 E. De maximale geluidsbelasting op de woningen bedraagt 60 dB. Deze geluidsbelastingen overschrijden de maximale waarde van 63 dB niet. Als gevolg van de Buskensstraat, Kerkstraat, Rutger van Herpenstraat en het Sint Agathaplein treedt een overschrijding op van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting wordt met maximaal 12 dB overschreden. De maximale waarde van 63 dB wordt niet overschreden. Voor de Buskensstraat, Kerkstraat, Rutger van Herpenstraat en het Sint Agathaplein is een afweging van geluidsreducerende maatregelen noodzakelijk.

Motivatie

Bij het verzoek om vaststelling van een hogere waarde Wet geluidhinder dient het volgende ter nadere onderbouwing:

1. Bronmaatregelen

De Buskensstraat, Kerkstraat en het Sint Agathaplein beschikken over klinkers in keperverband. De Rutger van Herpenstraat beschikt over een referentiewegdek (AC 16 surf). Met een stiller wegdektype (zoals SMA-NL5) kan een reductie van 1 tot 4 dB behaald worden. Voor een efficiënte bronmaatregel dient over minstens 90 meter lengte van de Buskensstraat, 160 meter lengte van de Kerkstraat, 70 meter van de Rutger van Herpenstraat en 150 meter van het Sint Agathaplein het wegdektype te worden vervangen. De vervanging van het wegdek over een beperkte lengte zal in verband met beheer en onderhoud op overwegende bezwaren stuiten. Vanwege het optrekkend en

afremmend verkeer in het centrum wordt het toepassen van een geluidsreducerend wegdek niet wenselijk geacht. Bij een eenheidsprijs van € 35,- per m² bedragen de totale kosten voor het vervangen van het wegdek circa € 94.000,-. Een dergelijke investering is gezien de beperkte reductie niet doelmatig.

2. Overdrachtsmaatregelen

Voor overdrachtsmaatregelen geldt dat het realiseren van geluidswallen en/of schermen niet in verhouding staat tot de kleinschaligheid van het geprojecteerde plan. Daarnaast zijn afschermende maatregelen vanwege de ontsluiting van de woningen maar zeer beperkt mogelijk en binnen stedelijk gebied (het centrum van Boekel) niet wenselijk. Derhalve stuit het realiseren van overdrachtsmaatregelen voor het plan op overwegende bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard.

3. Ontvangermaatregelen

Aangezien bron- en overdrachtsmaatregelen onvoldoende doeltreffend zijn en overwegende bezwaren ontmoeten van financiële, stedenbouwkundige en verkeerskundige aard dienen bouwkundige maatregelen ter plaatse van de ontvanger getroffen te worden ter voldoening aan het gestelde in het Bouwbesluit.

In het Bouwbesluit worden eisen gesteld aan de geluidwering van de gevel. De karakteristieke geluidwering G_{Ak} van de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied in een woning moet ten minste gelijk zijn aan het invallende geluidniveau verminderd met 33 dB.

Bij het bepalen van de geluidwering van de gevel moet uitgegaan worden van de geluidbelasting exclusief aftrek volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder. Een berekening van de geluidwering van de gevel is noodzakelijk en wordt als voorwaarde gesteld bij dit besluit hogere waarden.

Belangenafweging

Bij de afweging van de belangen om al dan niet een hogere grenswaarde vast te stellen worden de belangen van de aanvrager afgewogen tegen het algemeen belang. De Wet geluidhinder strekt er vooral toe om de geluidgevoelige bestemmingen te vrijwaren van overmatige geluidhinder.

Hoewel de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} voor wegverkeerslawaaï ter plaatse van de te realiseren woning wordt overschreden, is de achterzijde van de woningen (zuid-oost cq oostgevel) geluidluw. Gelet op het feit dat bron- en overdrachtsmaatregelen onvoldoende doeltreffend zijn, is het reëel en evenredig voor de onderhavige ontwikkeling een hogere grenswaarde Wet geluidhinder vast te stellen met inachtneming van de eisen ten aanzien van de geluidswering van de gevels. Vanwege de overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als gevolg van de Rutger van Herpenstraat dient een hogere waarde te worden aangevraagd. Wel dient het akoestisch klimaat in de woningen (het binnenniveau) te worden gegarandeerd. Dit zal voorafgaand aan de bouw van de woningen moeten worden aangetoond.

Ontwerp besluit vaststelling hogere waarden

Gelet op het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder wordt voorgesteld om voor de volgende waarneempunten van woningen aan de Zuidwand een hogere waarde vast te stellen ten gevolge van het geluid vanwege de Rutger van Herpenstraat:

Toetspunt	Blok	Orientatie	Hoogte (m)	Hoger waarde	Geluids soort	bron
13_B	D	Noordwest	4,5	51,41 dB L _{den}	VL	Rutger van Herpenstraat
13_C			7,5	51,32 dB L _{den}		
13_D			10,5	51,21 dB L _{den}		

15_B	E	West	4,5	50,89 dB L _{den}	VL	Rutger van Herpenstraat
15_C			7,5	50,77 dB L _{den}		
15_D			10,5	50,70 dB L _{den}		

De hogere waarde dB L_{den} is inclusief aftrek van 5 dB ex art 110g Wgh.

Procedure

Onderhavig besluit wordt voorbereid en bekendgemaakt met toepassing van de coördinatieregeling. Na het verstrijken van de zienswijzetermijn zullen wij eventuele zienswijzen beantwoorden en een definitief besluit nemen.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het ontwerpbesluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

- “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Zuidwand Sint Agathaplein te Boekel” d.d. 4 april 2019 van Econsultancy

Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 110c van de Wet geluidhinder en paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Eenieder kan binnen zes weken na start van de inzagetermijn zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking indienen bij gemeente Boekel, Postbus 99, 5427 ZH Boekel. Het mondeling indienen van een zienswijze is ook mogelijk. Hiervoor moet u vooraf een afspraak maken, neemt u hiervoor contact op met de gemeente via het telefoonnummer (0492) 326800.

Burgemeester en Wethouders van Boekel,

