

BESCHIKKING

DR-code	DR010900538
Aanvrager	Fraterman Beheer BV
Onderwerp	Bodemsanering; locatie Bentheimerstraat 32 te Coevorden, gemeente Coevorden, beschikking, instemming met het saneringsplan
Datum	28 maart 2022
Verzenddatum	28 maart 2022
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2022-000265
Bijlage	Tekening saneringslocatie
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer J. Buist (0592) 754519

1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 11 januari 2022 een melding als bedoeld in artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van Stichting Bodembeheer Nederland namens Fraterman Beheer BV. Bij deze melding zijn het aanvraagformulier en een saneringsplan gevoegd (zie punt 3.1).

Op 2 december 2019 (kenmerk Z2019-00005494) is een beschikking afgegeven waarin is vastgesteld dat op locatie Bentheimerstraat 32 te Coevorden, gemeente Coevorden, sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Als gevolg van onaanvaardbare verspreidingsrisico's (onbeheersbare situatie) is tevens vastgesteld dat een spoedige sanering noodzakelijk is. Het saneringstijdstip is destijds vastgesteld op 1 oktober 2020. Stichting Bodembeheer Nederland is van plan deze bodemverontreiniging te saneren.

De locatie (kadastraal bekend als Coevorden sectie D, nummer 3736) en de directe omgeving daarvan (Coevorden, sectie D, nummer 4802, de openbare weg Bentheimerstraat en omgeving) zijn verontreinigd met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (VOCI). In zowel de grond als het grondwater zijn concentraties VOCI aangetoond die groter zijn dan de interventiewaarden. De oorzaak is morsing en lekkage van gechloreerde koolwaterstoffen tijdens het gebruik als chemische wasserij in de periode 1959 tot 1964.

Vanuit de locatie is vervolgens een verontreinigingspluim in het grondwater ontstaan die jaarlijks met circa 5.000 m³ toeneemt. Daarom is sprake van een onbeheersbare situatie. De pluim vermengt zich met een andere VOCI pluim, afkomstig van Parallelweg 25 t/m 27a (beschikking provincie Drenthe, DO/2011001037, 2 februari 2011).

2. Besluit

De ons verstrekte gegevens hebben wij op volledigheid en op juistheid beoordeeld. Aan de hand van deze gegevens besluiten wij het volgende.

2.1. Saneringsplan en voorschriften

2.1.1. Wij stemmen in met het saneringsplan onder de volgende voorschriften, zoals bedoeld in artikel 39 van de Wbb.

2.1.2. De startdatum van de sanering dient vijf werkdagen voorafgaand aan de sanering bij ons te worden gemeld.

Dit kan:

- a. schriftelijk: Gedeputeerde Staten van Drenthe, p.a. RUD Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen
- b. per e-mail: post@drenthe.nl

U vindt het meldingsformulier op de website www.provincie.drenthe.nl.

2.1.3. De sanering dient volgens het saneringsplan, inclusief planning, en de beschikking te worden uitgevoerd. Wijzigingen van het saneringsplan dienen uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering daarvan aan ons te worden gemeld (zie adres onder punt 2.1.2.).

2.1.4. Binnen vijftien weken na afronding van de actieve saneringswerkzaamheden dient bij ons ter informatie een tussenevaluatieverslag te worden ingediend.

2.1.5. Binnen acht weken na iedere monitoringsronde dient bij ons ter informatie de rapportage van de betreffende monitoring te worden ingediend.

2.1.6. Binnen vijftien weken na de laatste monitoringsronde dient bij ons ter formele instemming de eindevaluatie te worden ingediend, indien noodzakelijk vergezeld van een nazorgplan.

- 2.1.7. De volgende activiteiten dienen drie werkdagen voorafgaand aan de uitvoering bij ons te worden gemeld:
- start injectiewerkzaamheden
 - verwijderen bijzondere verontreiniging (bijv. puur product)
 - einde saneringswerkzaamheden
- 2.1.8. Bij het optreden van een calamiteit tijdens de sanering door of namens de saneerder dient onmiddellijk contact te worden opgenomen met de provincie Drenthe, telefoonnummer (0592) 36 55 55.

3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

- 3.1. Het volgende rapport ligt ten grondslag aan deze beschikking.
- Saneringsplan, rapport van Stichting Bodembeheer Nederland, nummer 20180021, van d.d. 10 december 2021.
- 3.2. Beoordeling saneringsplan
Hierna staat beknopt wat de saneringsdoelstelling en de saneringsaanpak is. Volgens artikel 38 van de Wbb moet de sanering er minimaal op gericht zijn de bodem geschikt te maken voor het beoogde gebruik, dienen de risico's op verspreiding te worden beperkt en dient ervoor te worden gezorgd dat de noodzaak tot het nemen van maatregelen en gebruiksbeperkingen zoveel mogelijk worden beperkt.
- 3.3. Saneringsdoelstelling
De saneringsdoelstelling is het bereiken van een stabiele milieuhygiënisch acceptabele eindsituatie. Het te bereiken saneringsresultaat is een 'grote restverontreiniging, stabiel binnen 30 jaar'. Hiermee is de bodem geschikt voor de functie infrastructuur en bedrijfsbebouwing (huidig en toekomstig gebruik).
- Het saneringsresultaat wordt naar verwachting bereikt als de concentraties VOCl totaal in de bronzone zijn teruggebracht naar gemiddeld lager dan 1.500 µg/l met een maximum van 2.000 µg/l. Dit wordt bepaald in de peilbuizen die in het saneringsplan zijn genoemd in tabel 8.1 als peilbuizen in de 'bron/bronzone'.
- Of de einddoelstelling als geheel is behaald, wordt daarnaast bepaald op basis van de resultaten in de peilbuizen die in het saneringsplan zijn genoemd in tabel 8.1 als peilbuizen in 'top pluim' en 'pluim'.
- 3.4. Saneringsmaatregelen
De doelstelling en het beoogde resultaat worden bereikt door de bron van de verontreiniging te saneren met in-situ maatregelen. Door injectie van koolstofbron wordt natuurlijke afbraak van de verontreiniging gestimuleerd. Na deze actieve fase volgt een monitoringsfase.
- Monitoring in de bronzone moet uitwijzen of de genoemde terugsaneerwaarde blijvend is behaald. Monitoring in de pluim moet uitwijzen of de restverontreiniging daadwerkelijk stabiel wordt.
- Monitoring vindt plaats volgens het in tabel 8.1 van het saneringsplan genoemde programma. Indien de resultaten daar aanleiding toe geven wordt dit programma in overleg met Bevoegd Gezag aangepast of uitgebreid.
- Indien nodig wordt een terugvalscenario ingezet. Het terugvalscenario bestaan uit herinjectie van koolstofbron, om biologische afbraak verder te stimuleren, of uit een hieraan complementaire techniek zoals in-situ chemische reductie.
- 3.5. Duur sanering
De in-situ maatregelen starten medio 2022 en nemen drie weken in beslag. De monitoring van bron en pluim nemen vervolgens ten minste vijf jaar in beslag.

Uit het vorenstaande blijkt dat deze sanering voldoet aan de artikelen 38 en 39 van de Wbb en aan hoofdstuk 5 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

4. Procedure

Wij passen hoofdstuk 4, titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Coevorden in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

De beschikking voornemen tot instemming met het saneringsplan is gepubliceerd in de Coevorden huis-aan-huis en de stukken hebben van 9 maart 2022 tot en met 23 maart 2022 ter inzage gelegen. Ook is deze beschikking via de elektronische weg kenbaar gemaakt. Tijdens de inzageperiode hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad hun zienswijzen in te dienen.

In het kader van deze procedure zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

5. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan de artikelen 38 en 39 van de Wbb en hoofdstuk 5 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

Over deze beschikking kan nadere informatie worden verstrekt door de RUD, zie adres onder 2.1.2.

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- Fraterman Beheer BV, T.a.v. de heer H. Fraterman, Coevorderweg Noord 32 A
7776 BW Slagharen
- Stichting Bodembeheer Nederland, T.a.v. de heer T. de Jong, Brabantlaan 3, 5216 TV 's
Hertogenbosch
- het college van Burgemeester en Wethouders van Coevorden, Postbus 2, 7740 AA Coevorden
- het dagelijks bestuur van het waterschap Vechtstromen, afdeling Vergunningen en Meldingen,
Postbus 5006, 7600 GA Almelo
- Provincie Drenthe, t.a.v. de heer H. Booij, Postbus 122, 9400 AC Assen
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Koesteeg 17, 7741 JJ Coevorden
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Koesteeg 17a, 7741 JJ Coevorden
- Aan de eigenaar van Gouwland 30, 9302 GJ Roden
- Aan de eigenaar van Hoofdstraat 1, 9315 PA Roderwolde
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Bentheimerstraat 30, 7741 JK Coevorden
- Aan de eigenaar van Enkhuizerzand 12, 8223 ZH Lelystad
- Aan de eigenaar van Parallelweg 22, 7416 WB, Deventer
- Aan de eigenaar van Noorderkerkstraat 19, 8081 ET Elburg
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Bentheimerstraat 21, 7741 JH Coevorden
- Aan de eigenaren van Bentheimerstraat 21A, 7741 JH Coevorden
- Aan de gebruiker(s) van Bentheimerstraat 21, 7741 JH Coevorden
- Vereniging van Eigenaars, Bentheimerstraat 23, 7741 JH Coevorden
- Aan de eigenaar van Bentheimerstraat 23A, 7741 JH Coevorden
- Aan de eigenaren van Bentheimerstraat 25, 7741 JH Coevorden
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Bentheimerstraat 27, 7741 JH Coevorden
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Bentheimerstraat 27 WINK, 7741 JH Coevorden
- Aan de gebruiker(s) van Bentheimerstraat 29, 7741 JJ Coevorden
- Aan de bewoner(s)/gebruiker(s) van Bentheimerstraat 29A, 7741 JJ Coevorden
- Aan de bewoner(s)/gebruiker(s) van Bentheimerstraat 29B, 7741 JJ Coevorden
- Aan de eigenaren van Bentheimerstraat 33, 7741 JJ Coevorden
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Bentheimerstraat 36, 7741 JL Coevorden
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Bentheimerstraat 36 GA01, 7741 JL Coevorden
- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Bentheimerstraat 36 GA02, 7741 JL Coevorden

- Aan de gebruiker(s)/bewoner(s) van Benheimerstraat 36 WINK, 7741 JL Coevorden
- Aan de bewoner(s)/gebruiker(s) van Bentheimerstraat 38A, 7741 JL Coevorden
- Aan de eigenaar van Batavierstraat 20, 7742 TZ Coevorden
- Aan de eigenaar van Am Waldchen 1, 49843 Uelsen
- Aan de eigenaar van Rijksstraat 13, 9752 AA Haren GN

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Ayal
Teamleider Bodem RUD Drenthe

N.B.

Met de uitvoering van het saneringsplan kan volgens artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming worden begonnen zodra deze instemmingsbeschikking is genomen. Deze beschikking wordt echter volgens artikel 20.3 van de Wet milieubeheer pas van kracht, nadat de termijn van zes weken voor het indienen van een bezwaarschrift is afgelopen. Als iemand een verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening heeft gedaan, wordt deze beschikking van kracht, nadat de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op dat verzoek heeft beslist. Als de saneerder al eerder is begonnen, loopt deze het risico dat de werkzaamheden tussentijds stil worden gelegd. Wij adviseren daarom pas met de sanering te beginnen, nadat de saneerder zich ervan heeft overtuigd dat er geen bezwaarschrift is ingediend en/of geen verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening is gedaan bij de Raad van State.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften/>.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.