



BIJLAGE I WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 9 februari 2022 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het aanleggen en hebben van een dam met duiker ter hoogte van kadastraal perceel sectie O, nummer 6061 in de gemeente Leiden. Uw aanvraag is ingeschreven onder kenmerk 2022-002860.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het aanleggen en hebben van een duiker Ø 800 mm, met een lengte van 38 m, in een overige watergang;
 - b. Het dempen van 100 m² overig oppervlaktewater ter hoogte van kadastraal perceel sectie O, nummer 6061 in de gemeente Leiden Een en ander ter hoogte van kadastraal perceel sectie O, nummer 6061 in de gemeente Leiden en plaatselijk bekend ter hoogte van de Kanaalweg in Leiden; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage die bij dit besluit behoort;
 - Kanaalweg – Centrale As duiker en bouwweg, documentnummer 4064929, d.d. 15-02-2022, ontvangen 15-02-2022.
- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor gemeente Leiden, Station 107, 2312 AJ Leiden.



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 16 maart 2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Duiker

1. De duiker moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker op een hoogte ligt van NAP min 0,73 m. Dit is 0,27 m boven het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 1,00 m.
2. Uiterlijk 2 maanden nadat het waterpeil in het peilvak is veranderd van NAP min 1,00 m/ min 1,10 (polderpeil) naar NAP min 0,62 mm (boezempeil), moet de nieuwe duiker zijn aangelegd. In de duiker dient voor onderhoud en inspectie een inspectieput aanwezig te zijn.
3. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het openhouden, schoonhouden en onderhouden van de duiker.

Dempen

4. De grond moet bij uitvoering van de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
5. Ter compensatie van de demping moet minimaal 100 m² water gegraven worden.
6. Het compenserend oppervlaktewater moet uiterlijk voor 1 september 2025 gegraven zijn.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/melding-start-werkzaamheden>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Adreswijziging
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan de teamleider van het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het team Vergunningverlening van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2022-2028. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene wet bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het aanleggen en hebben van een duiker Ø 800 mm, met een lengte van 38 m, in een overige watergang;
- b. Het dempen van 100 m² overig oppervlaktewater ter hoogte van kadastraal perceel sectie O, nummer 6061 in de gemeente Leiden

Een en ander ter hoogte van kadastraal perceel sectie O, nummer 6061 in de gemeente Leiden en plaatselijk bekend ter hoogte van de Kanaalweg in Leiden is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handelingen zijn getoetst aan beleidsregels 3.4 Dempen en 4.4 Duikers.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handelingen voldoen aan:

- Artikel 2 en 6 van Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Artikel 2 van 4.4 Duikers.

Watercompensatie

De Lammenschansstrip wordt de komende jaren ontwikkelend ten behoeve van nieuwbouw. Als gevolg van deze werkzaamheden is een nieuwe toegangsweg noodzakelijk. Ten behoeve van de aanleg van de dam met duiker wordt 100 m² overig oppervlaktewater gedempt.

De openbare ruimte in de Lammenschansstrip wordt in een later stadium gerealiseerd, omdat de bouwontwikkelingen gefaseerd worden uitgevoerd en de ruimte in de Rodenburger- en Cronesteinschepolder beperkt is. Dit betekent



dat het compenserend oppervlaktewater niet voor het uitvoeren en/of gelijktijdig van de demping gerealiseerd kan worden. Het compenserend oppervlaktewater moet uiterlijk voor 1 september 2025 gegraven zijn, zoals besproken met de vergunninghouder. Tijdens het watertoetsoverleg zijn tussen de gemeente Leiden en het hoogheemraadschap van Rijnland afspraken gemaakt. Middels een afsprakenbrief worden deze afspraken bevestigd.

In de komende jaren wordt de Rodenburger- en Cronesteinschepolder ontpolderd. Ook wordt het water van de dakoppervlakken zo mogelijk vertraagd afgevoerd en aangesloten op het hemelwaterstelsel. Dit hemelwaterstelsel voert af op de nieuwe watergangen welke weer zijn aangesloten op het Rijn-Schiekanaal. Hiermee blijft het bergend vermogen in het gebied voldoende.

Duiker

De dam met duiker wordt aangelegd, ten behoeve van de bereikbaarheid van een perceel. De dam met duiker is in het begin noodzakelijk voor het bouwverkeer en in de toekomst wordt het een ontsluitingsweg. De lengte van de duiker is 38 meter. Met een duiker van rond 800 mm, blijft aan- en afvoer van water voldoende gewaarborgd en is ook de doorspoelmogelijkheid gewaarborgd. Na de bouwperiode wordt de duiker op boezemniveau aangelegd en voorzien van de noodzakelijke inspectieputten.

Bij de aanleg van de dam met duiker wordt een over-gedimensioneerde duiker aangelegd. Het betreft ook een doodlopende watergang. Hierdoor wordt de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied als gevolg van de demping niet belemmerd.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Bezwaarprocedure

Als u het niet eens bent met een besluit waarbij uw belang rechtstreeks is betrokken, neem dan contact op met mevrouw A. Noordam of het Klant Contact Team: (071) 306 34 94. U kunt zo meer uitleg krijgen over het besluit en over het eventueel indienen van een bezwaarschrift. U kunt een bezwaarschrift indienen tegen de inhoud van een besluit, het niet op tijd nemen van een besluit of een weigering van uw aanvraag.

Watersysteembelangen

De besluiten van het Hoogheemraadschap van Rijnland worden genomen op gronden die de waterveiligheid, waterkwantiteit en de waterkwaliteit waarborgen. Dat betekent dat bezwaren alleen gemaakt kunnen worden op grond van waterhuishoudkundige belangen. Bezwaren die niet watergerelateerd zijn, leiden dus in principe **niet** tot een andere vergunning omdat dit buiten het toetsingskader van Rijnland valt.

Indienen van uw bezwaarschrift

De meest eenvoudige en snelste manier om uw bezwaarschrift in te dienen is via de digitale weg. Als burger kunt u uw bezwaarschrift digitaal indienen door middel van DigiD. Ondernemers en bedrijven kunnen digitaal een bezwaarschrift indienen door middel van eHerkenning.

Mocht het voor u niet mogelijk zijn om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen, dan kunt u dit per post doen. Het postadres voor bezwaarschriften bestemd voor het Hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Vergeet hierbij niet:

- De naam en het adres van de indiener;
- De datum;
- Een omschrijving van het besluit waartegen u een bezwaar wilt indienen;
- De argumenten waarom er bezwaar wordt gemaakt (gronden);
- Een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt;
- Een ondertekening.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt. Bij niet tijdige indiening, wordt uw bezwaarschrift inhoudelijk niet in behandeling genomen.

**Besluit blijft van kracht**

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft het besluit van kracht. Als u vindt dat het besluit zodanige gevolgen voor u heeft, dat u de bezwaarprocedure niet kunt afwachten, dan kunt u de rechter verzoeken om een 'voorlopige voorziening' te treffen. Hieraan zijn kosten verbonden, de zogenaamde griffierechten. De voorwaarde hiervoor is wel dat u een bezwaarschrift heeft ingediend. De rechter oordeelt of het besluit kan worden opgeschort.

Uw verzoek moet u indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH in Den Haag). Burgers hebben ook de mogelijkheid om digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, een voorlopige voorziening te verzoeken bij bovenstaande rechtbank.

Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift zie: [Bezwaar tegen beslissing bestuursorgaan \(rijnland.net\)](#).