

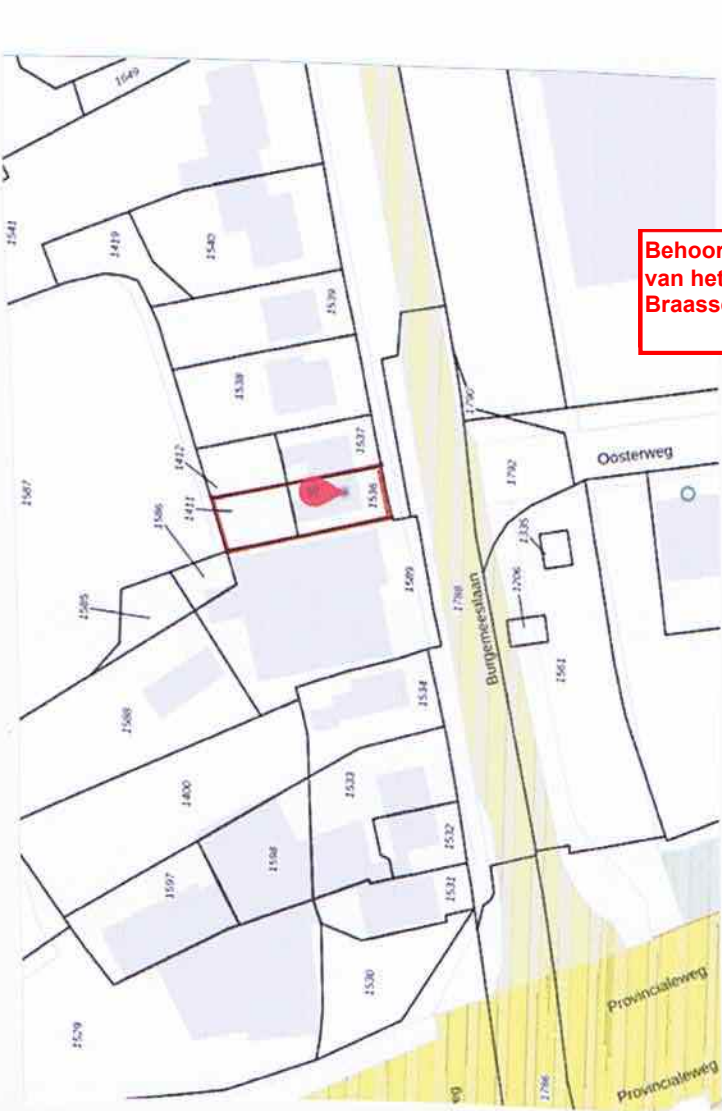
DEZE SET TEKENINGEN BEVAT DE VOLGENDE BLADEN

bladnr	onderwerp	schaal	datum
B-01	Situatie en Renvooi	-- --	09 FEB 2022
B-02	Bestaande Toestand Plattegronden	1 : 100	09 FEB 2022
B-03	Bestaande Toestand Gevels en Doorsnede	1 : 100	09 FEB 2022
B-04	Nieuwe Toestand Plattegronden	1 : 100	09 FEB 2022
B-05	Nieuwe Toestand Gevels en Doorsnede	1 : 100	09 FEB 2022
B-06	Nieuwe Toestand Zijgevel en Details	1 : 100/10	09 FEB 2022

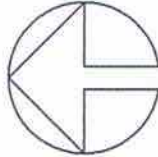
RENVOOI NIEUWBOUW

- Uitwendige scheidingsconstructie gevels : $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Uitwendige scheidingsconstructie daken : $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Uitwendige scheidingsconstructie bg-vloer : $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Kozijnen zijn voorzien van HR++ beglazing $U < 2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Constructieve gegevens zie separaat in te dienen tekeningen en berekeningen van de constructeur
- Staalconstructies welke grenzen aan het buitenklimaat zullen in een thermisch verzinkte uitvoering worden aangebracht
- hwa = hemelwaterafvoer
- mv = mechanische ventilatie (afzuigpunt)
- kt = opstelplaats kooktoestel
- wm = opstelplaats wasmachine
- wd = opstelplaats wasdroger
- 60x-x = gevel/wand/dak constructie met 60 minuten WBDBO
- 30-I- = gevel/wand/dak constructie met 30 minuten WBDBO
- de wanden moeten een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag hebben van tenminste 30 minuten (WBDBO)
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht moet voldoen aan brandklasse D en rookklasse s2, conform de bepalingen uit het Bouwbesluit
- De aan te brengen elektriciteitsvoorzieningen voldoen aan de NEN 1010 laatste druk
- Riolering en hemelwaterafvoeren:
 - Afvoer van afvalwater en fecaliën; Het leidingsstelsel voor de afvoer van afvalwater en fecaliën heeft een capaciteit en een lucht/waterdichtheid bepaald volgens NEN 3215 en is aange-sloten op het openbaar riool
 - Hemelwaterafvoer; De daken zijn voorzien van hemelwaterafvoeren welke op de tekeningen zijn aangegeven. Deze afvoeren hebben een capaciteit en een lucht/waterdichtheid bepaald volgens NEN 3215 en worden aangesloten op het openbaar riool
 - Alle aansluitingen van deuren, ramen en kozijnen dienen kierdicht en luchtdicht te worden uitgevoerd.
- Maatregelen inzake vluchten binnen een rookcompartment en een sub-brandcompartment:

- aanbrengen de op tekening aangegeven optische rookmelders, 230 Volt met batterijback-up, installatie en uitvoering volgens NEN 2555
- Maatregelen inzake inbraakwerendheid:
 - deuren, ramen en kozijnen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid met weerstandsklasse 2 en voldoen aan het politiekeurmerk
 - Maatregelen inzake luchtverversing van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toiletruimte en badruimte:
 - de woning is voorzien van mechanische ventilatie t.p.v. de keuken, het toilet (7dm3/swc) en de badkamer (14dm3/sec) de verblijfsruimten zijn voorzien van suskosten
 - Maatregelen inzake geluidwering
 - een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB (art. 3.2 BB)
 - een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 , behalve voor afsluitbare opening of een uitmonding voor luchtverversing, rookgas of ont- en beluchting van een afvoer-voorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater
 - het lucht-geluidniveauverschil en contactgeluidniveau tussen in een woning gelegen verblijfsruimten mag kleiner zijn dan 32 dB (luchtgeluid) en niet groter dan 79 dB (contactgeluid) (art 3.17a BB / NEN 5077)
 - Het installatie-geluidniveau mag ten hoogste 30 dB (art 3.9 BB / NEN 5077) tussen een verblijfsgebied/verblijfsruimte en de installaties
 - Maatregelen inzake wateropname vloer/wand/plafond sanitaire ruimten
 - een scheidingsconstructie van een toilet- of badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2m hoogte boven de vloer, een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01kg ($\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2}$) en nergens groter dan 0,2kg ($\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2}$)
 - voor een badruimte geldt het vorige punt t.p.v. een bad of douche over een lengte van ten minste 3 meter, tot een hoogte van 2,1m boven de vloer van die ruimte



SITUATIE



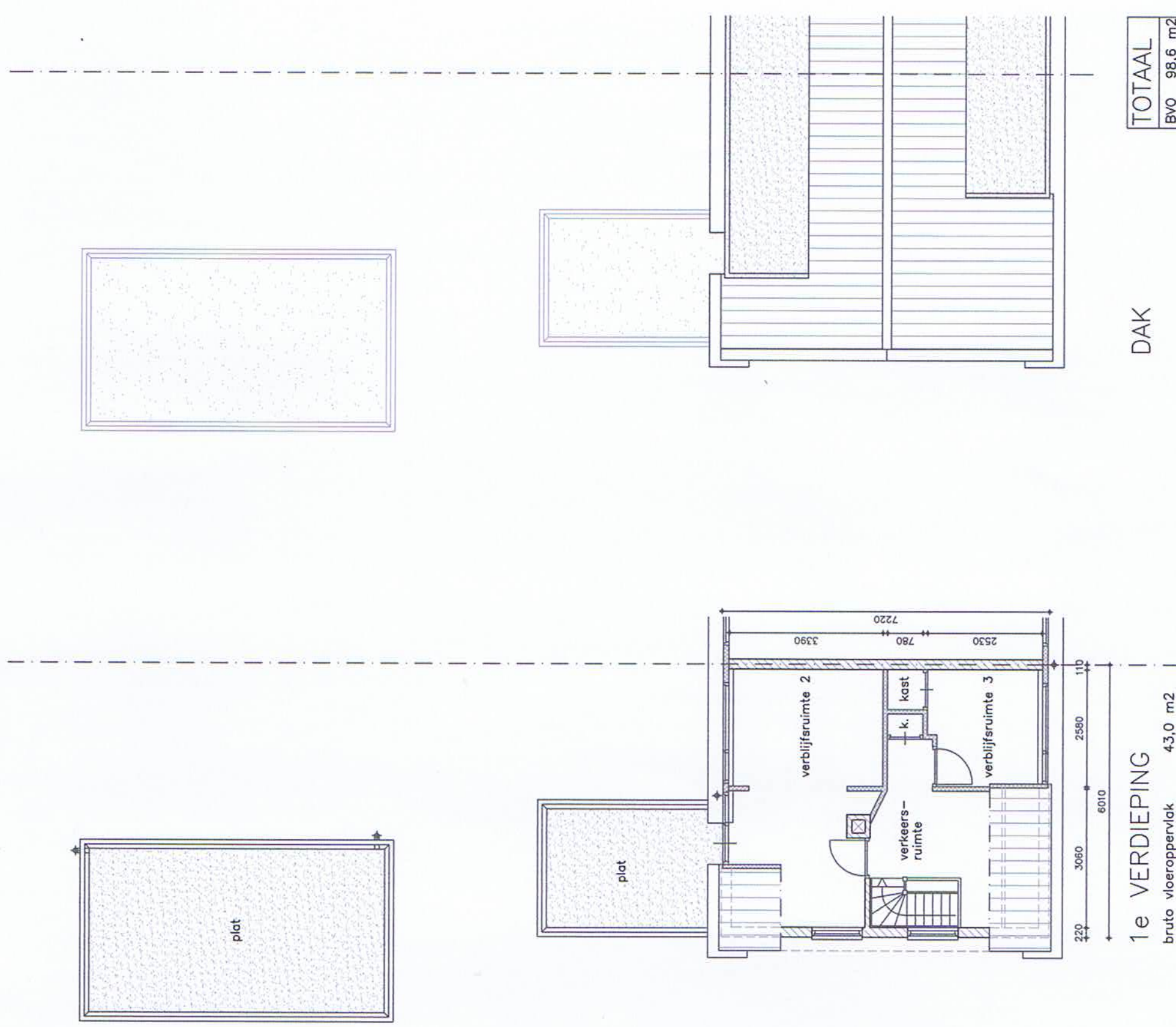
DEZE AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING HEEFT BETREKKING OP:
Het uitbreiden van de eerste verdieping aan de achterzijde

werknr : 6053
project : uitbreiden woning
Burg. Bakhuizenlaan 18
2451 AA LEIMUIDEN
onderwerp : SITUATIE
schaal : ----

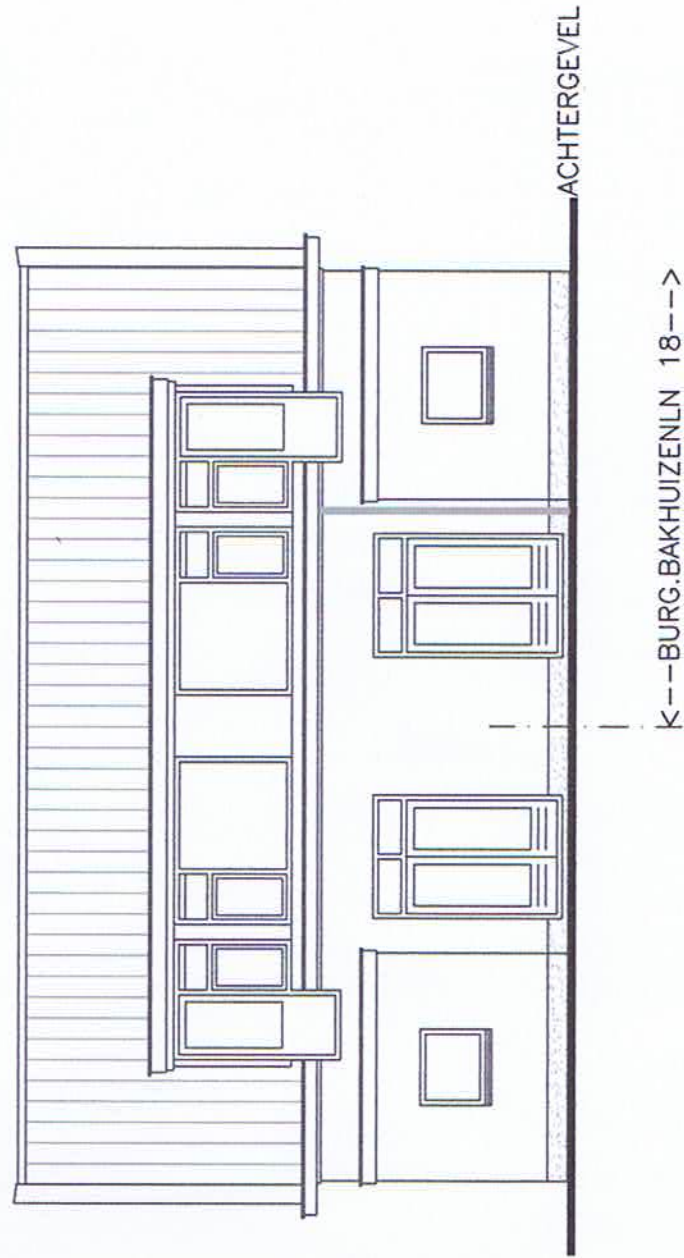
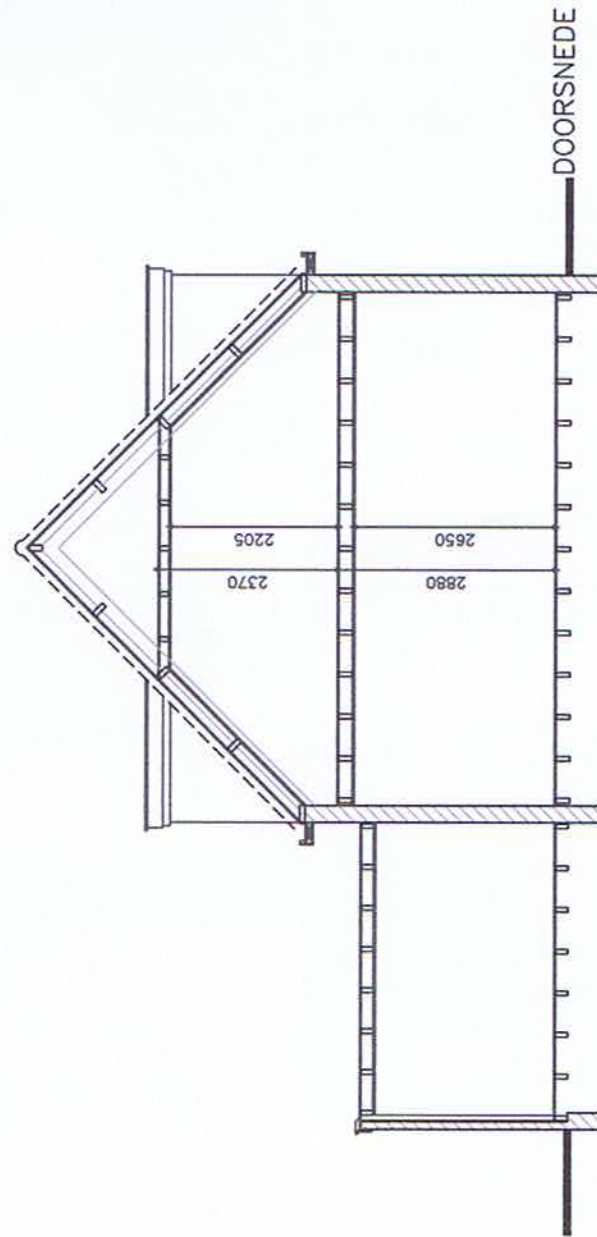
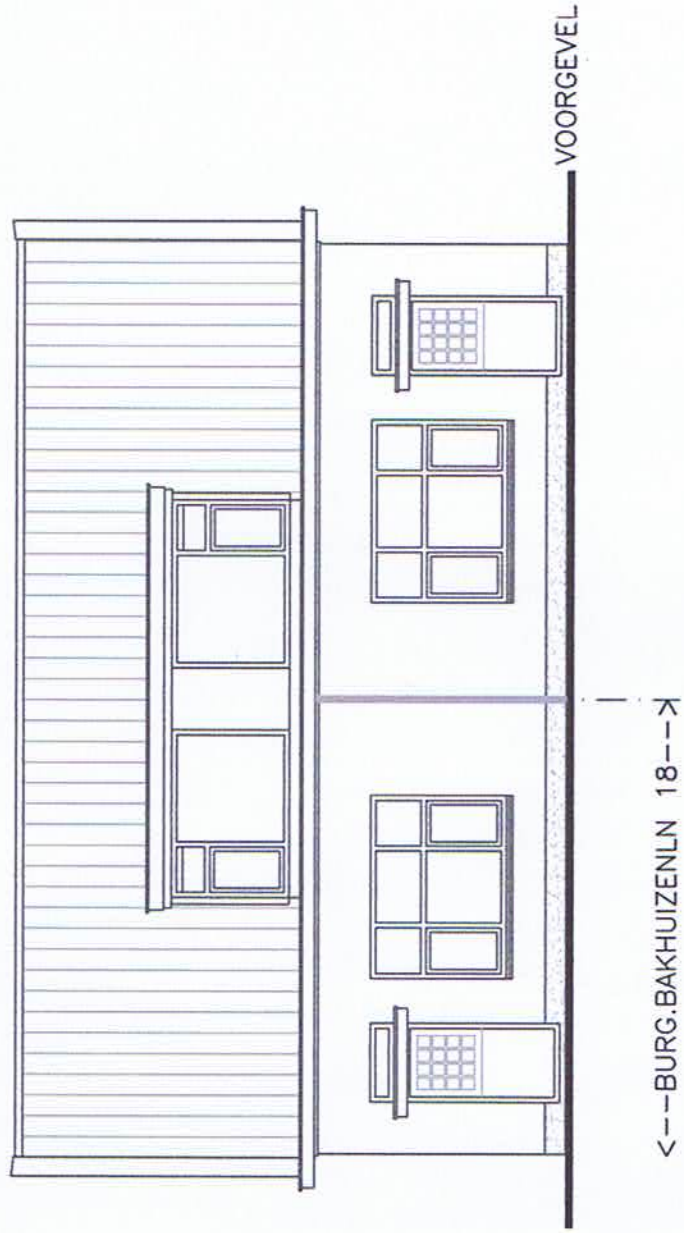
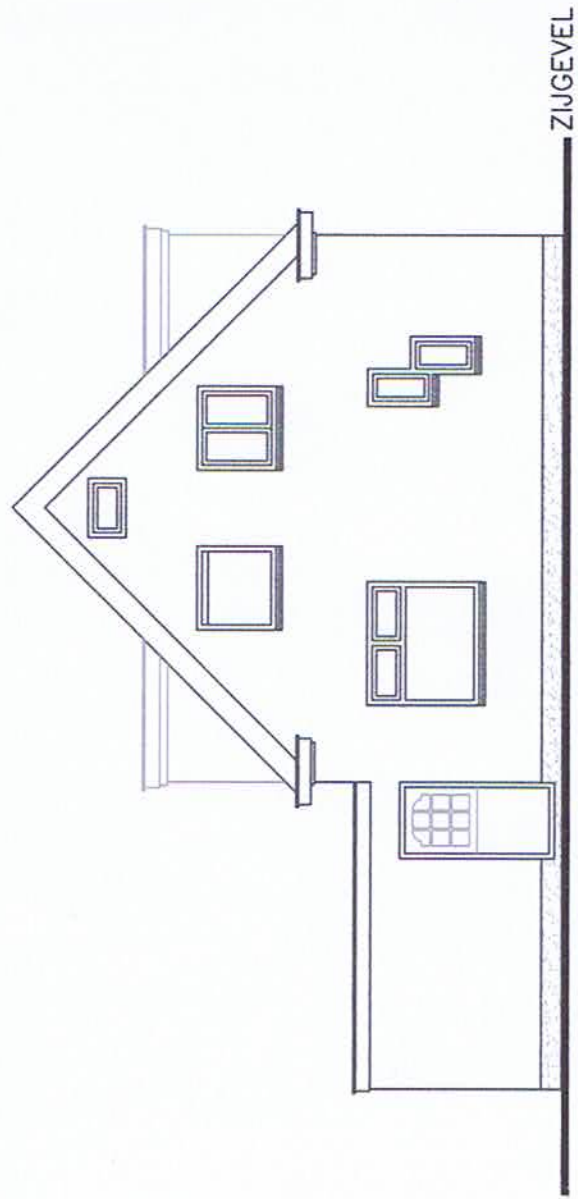
opdrachtgever :
Dhr.
Burg. Bakhuizenlaan 18
2451 AA LEIMUIDEN
datum : 09 FEB 2022

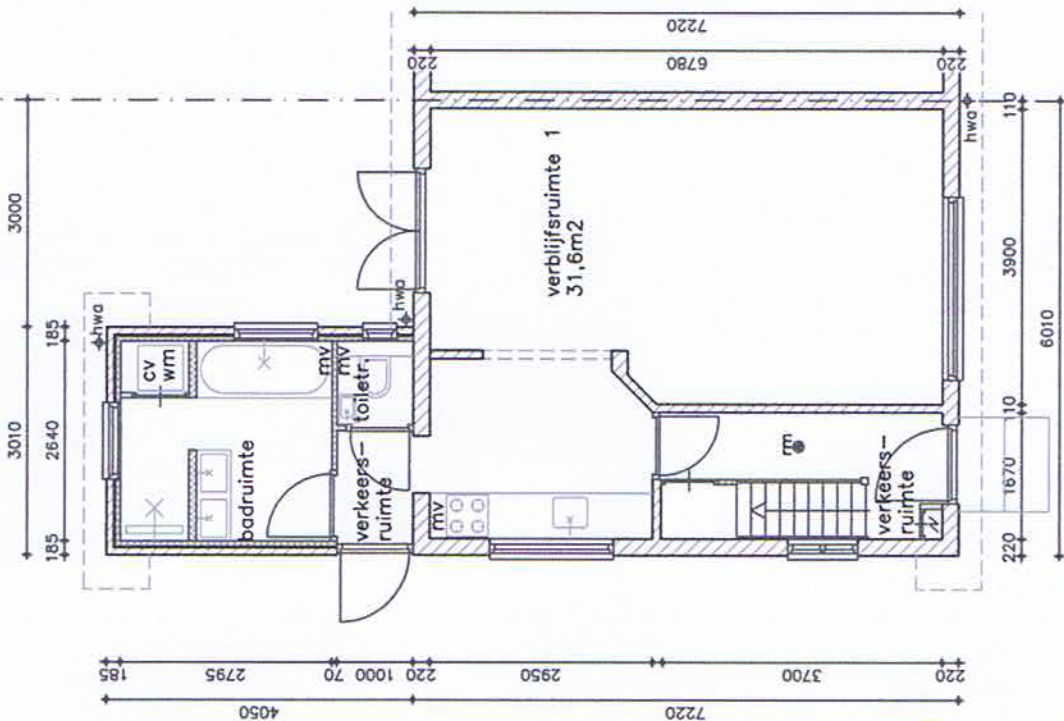
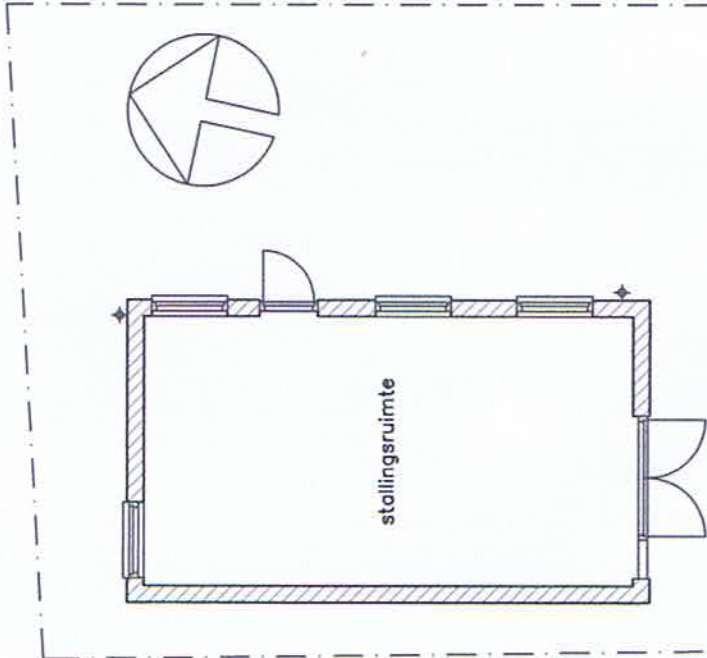
bladnummer : B-01

LEO VAN BEMMELEN
ARCHITECT
LOETHOELILAAN 70
1187VG AMSTELVEEN
020 6 4 3 3 6 5 4



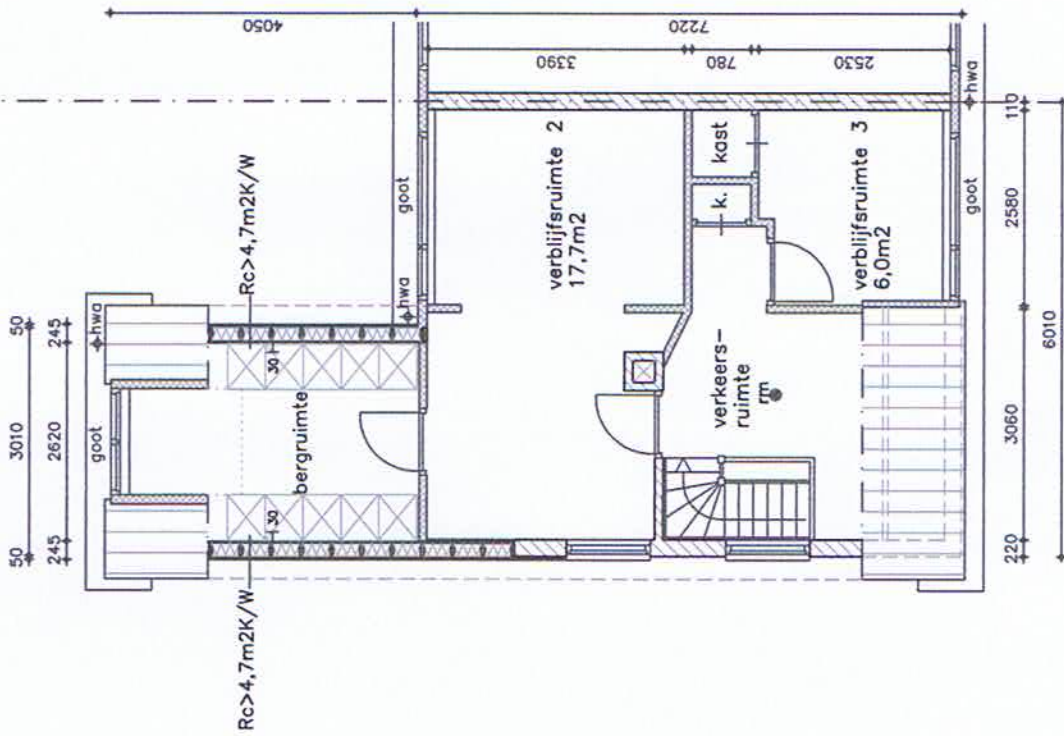
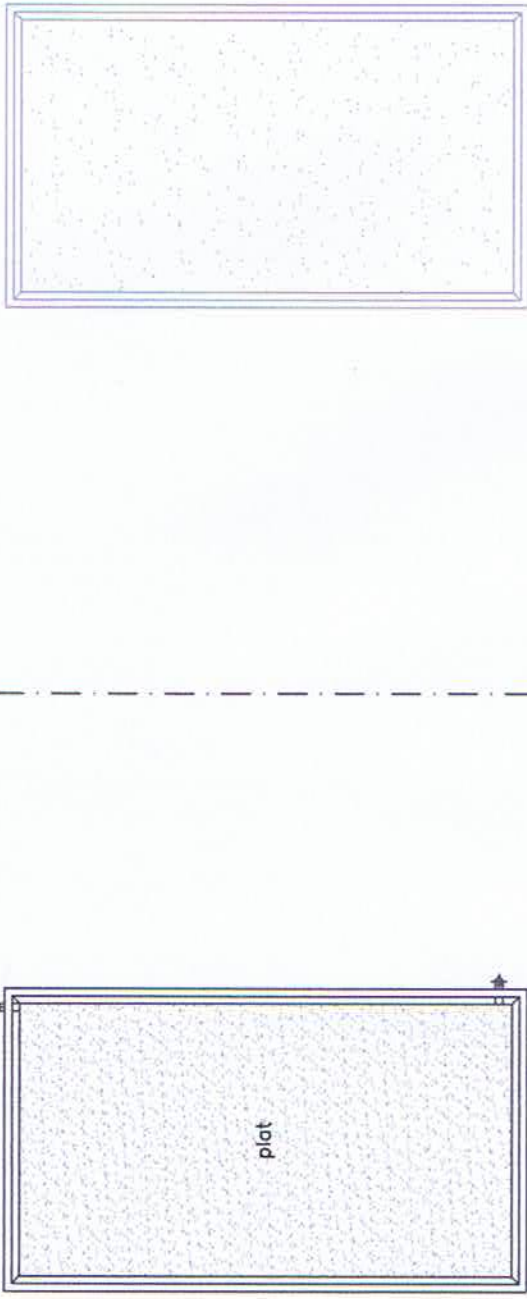
TOTAAL	
BVO	98.6 m2





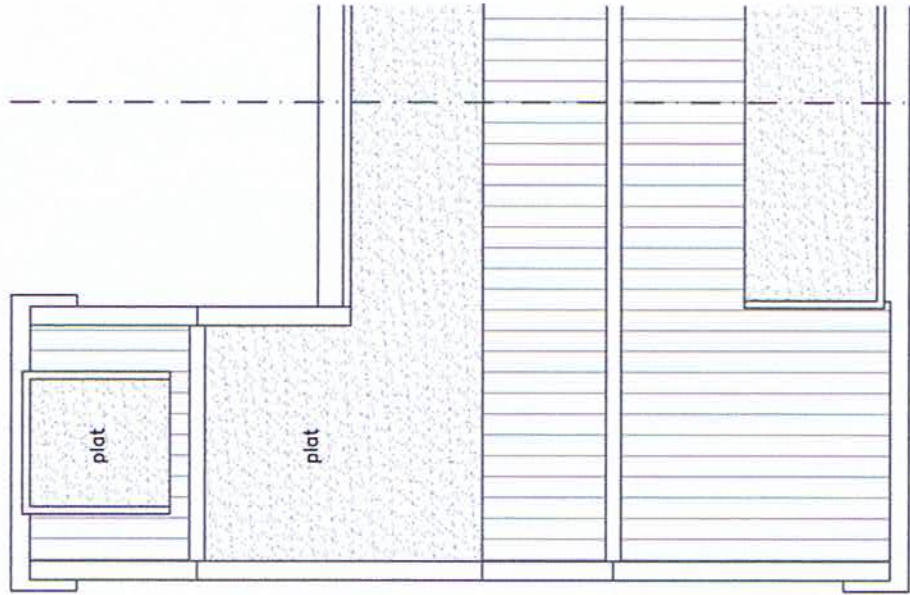
BEGANE GROND

bruto vloeroppervlak	55,6 m ²
gebruiksoppervlak	49,0 m ²
verbleefgebied	31,6 m ²



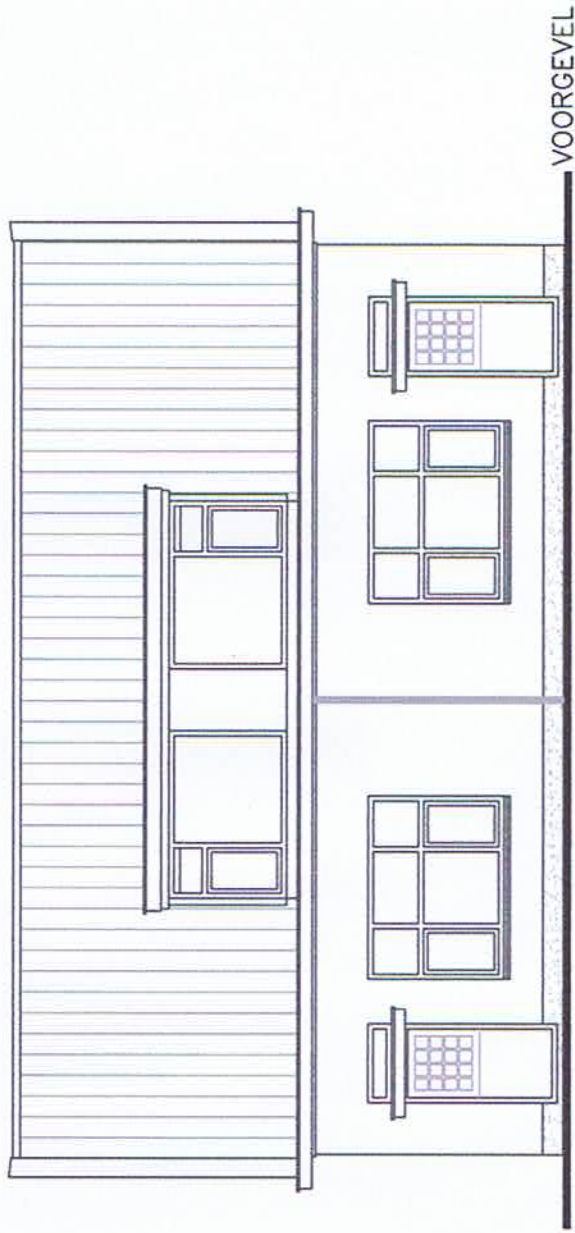
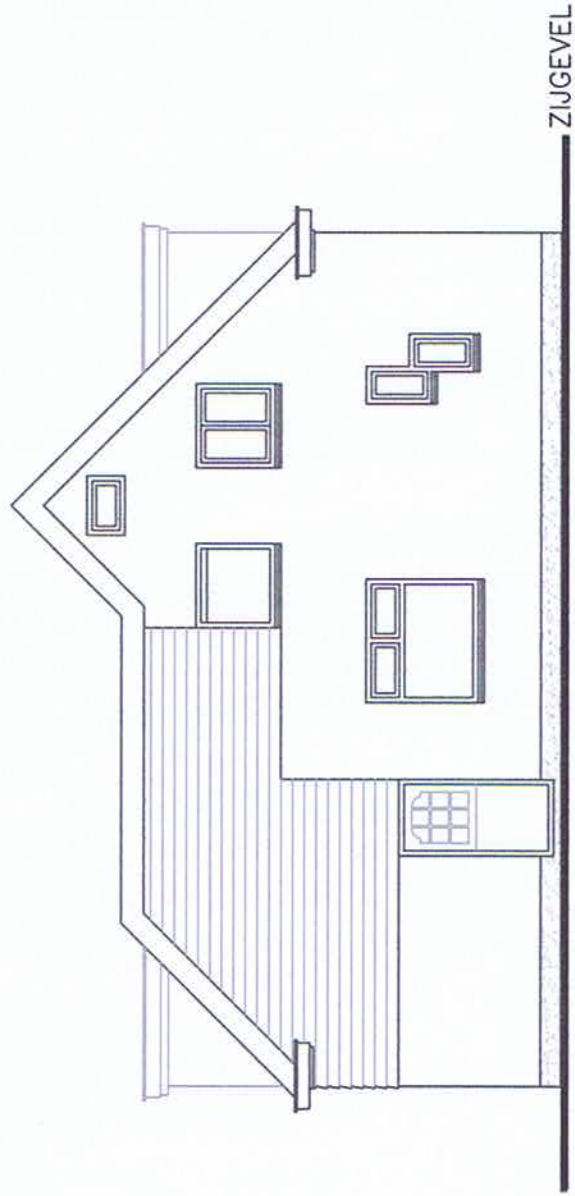
1e VERDIEPING

bruto vloeroppervlak	55,3 m ²
gebruiksoppervlak	44,2 m ²
verbleefgebied	23,7 m ²



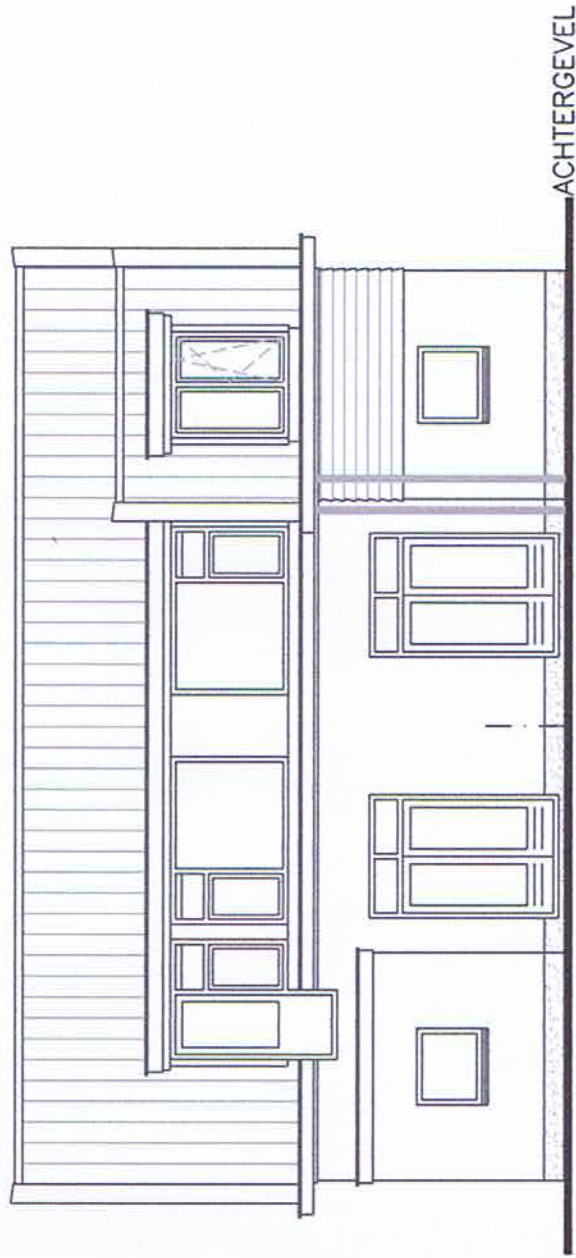
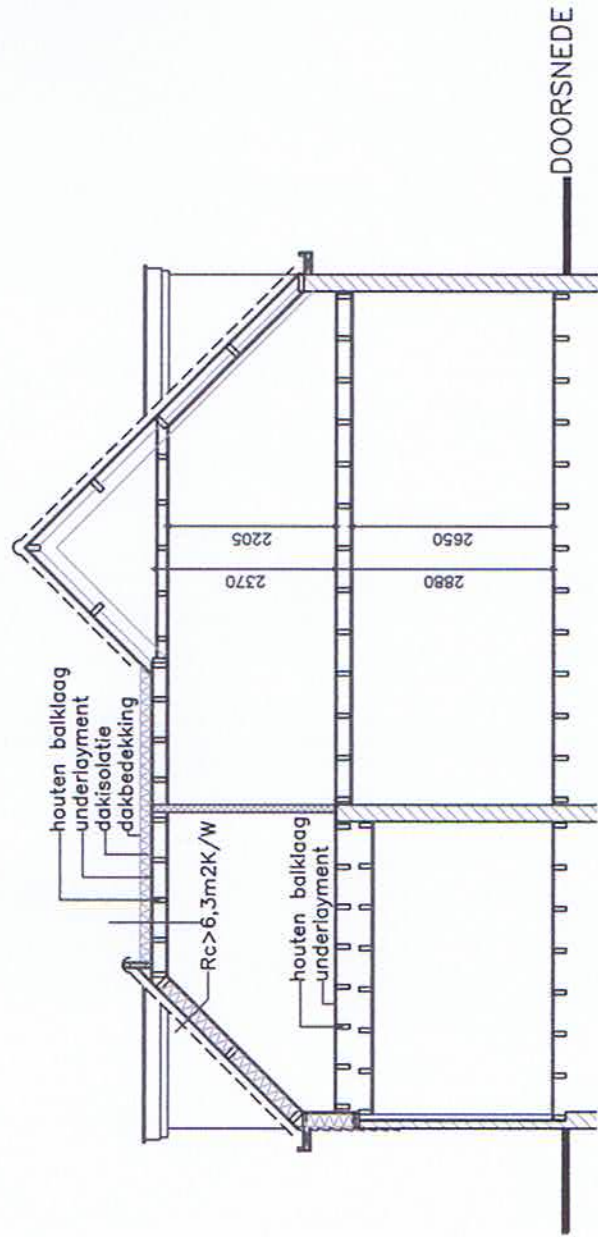
DAK

TOTAAL	BVO 110,9 m ²
	GO 93,2 m ²
	VG 55,3 m ²



<---BURG.BAKHUIZENLN 18--->
geen wijzigingen

MATERIALEN EN KLEUREN UITBREIDING:			
nieuwe kozijn dakkapel	hout	keramische dakpan	wit
dakbedekking schuin dak	EPDM	keramische dakpan	zwart
dakbedekking plat dak	hout zweeds rabat	keramische dakpan	zwart
gevelbekleding	hout	keramische dakpan	zwart
gootlijst en windveer	hout	keramische dakpan	antraciet



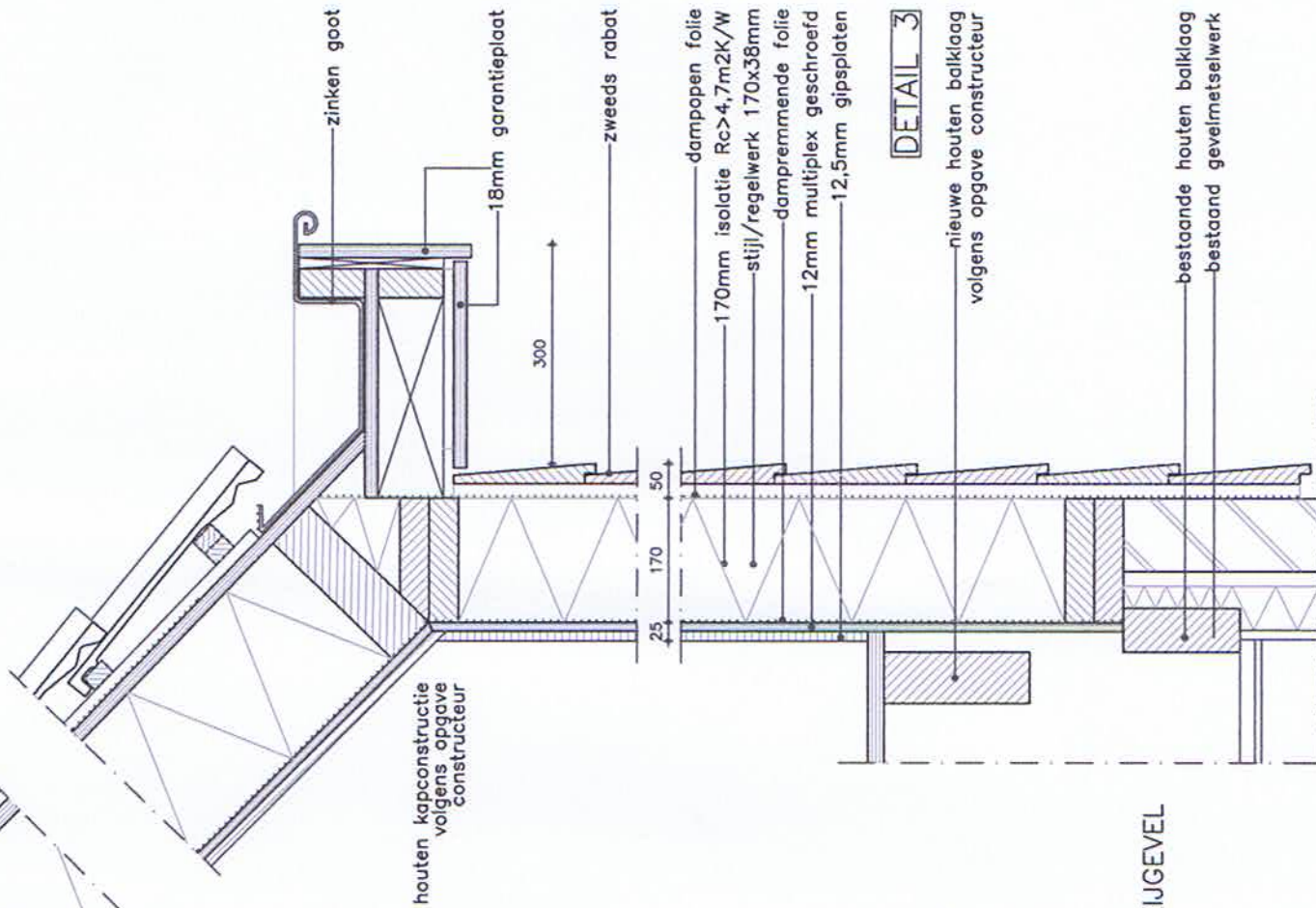
K---BURG.BAKHUIZENLN 18--->

DETAIL 1

keramische nokvorst
EPDM dakbedekking
PIR dakisolatie
 $R_c > 6,3 \text{ m}^2 \text{K/W}$
19mm underlayment
afschotsheggen
dakbalklaag volgens constructeur
gipsplaten op regels

DETAIL 2

EPDM dakbedekking
PIR dakisolatie
 $R_c > 6,3 \text{ m}^2 \text{K/W}$
19mm underlayment
dakbalklaag volgens constructeur
gipsplaten op regels
18mm garantieplaat
houten kozijn
HR++ beglazing
zinken afdekker
150



houten kapconstructie
volgens opgave
constructeur

zinken goot

18mm garantieplaat

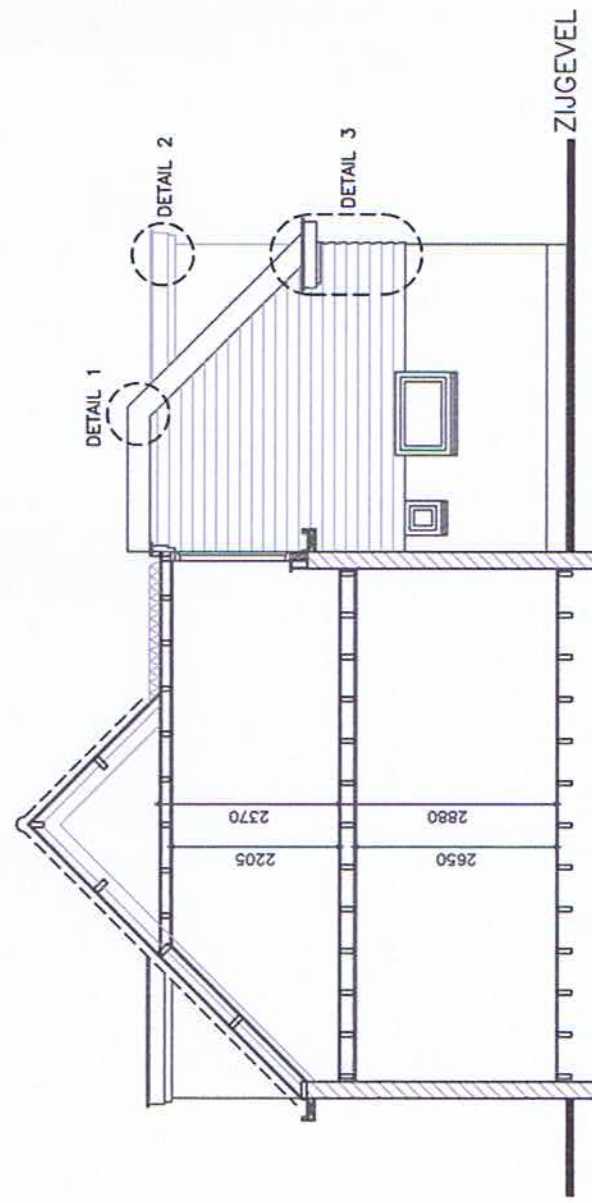
zweeds rabot

dampopen folie
170mm isolatie $R_c > 4,7 \text{ m}^2 \text{K/W}$
stijl/regelwerk 170x38mm
dampremmende folie
12mm multiplex geschroefd
12,5mm gipsplaten

DETAIL 3

nieuwe houten balklaag
volgens opgave constructeur

bestaande houten balklaag
bestaand gevelmetselwerk



DETAIL 1

DETAIL 2

DETAIL 3

ZIJGEVEL