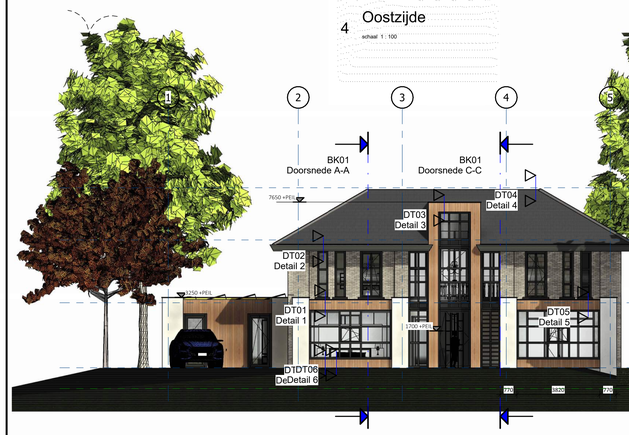
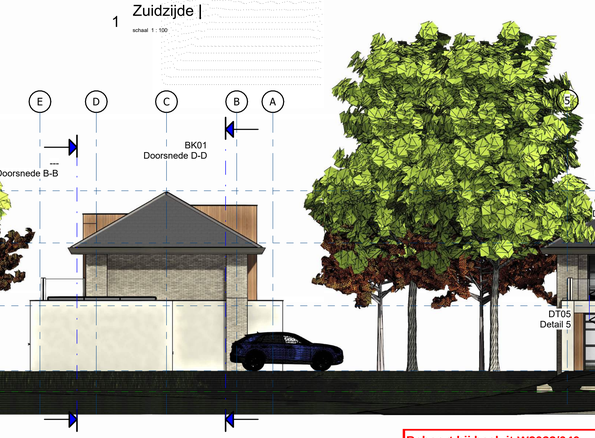
4 Oostzijde

schaal 1 : 100



1 Zuidzijde |

schaal 1 : 100

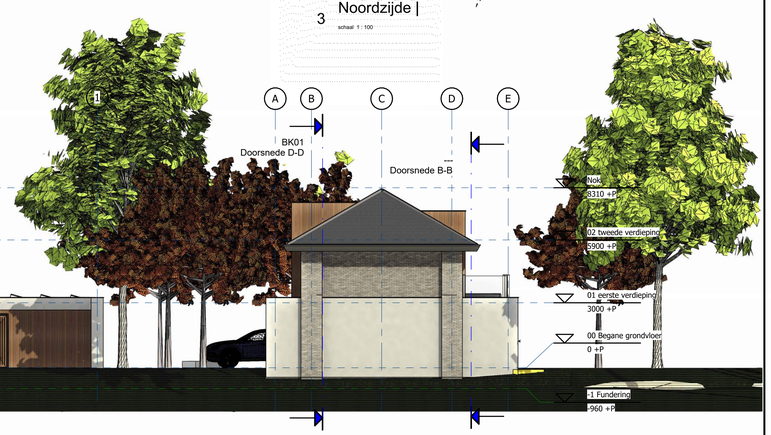


2 Westzijde |

schaal 1 : 100

3 Noordzijde |

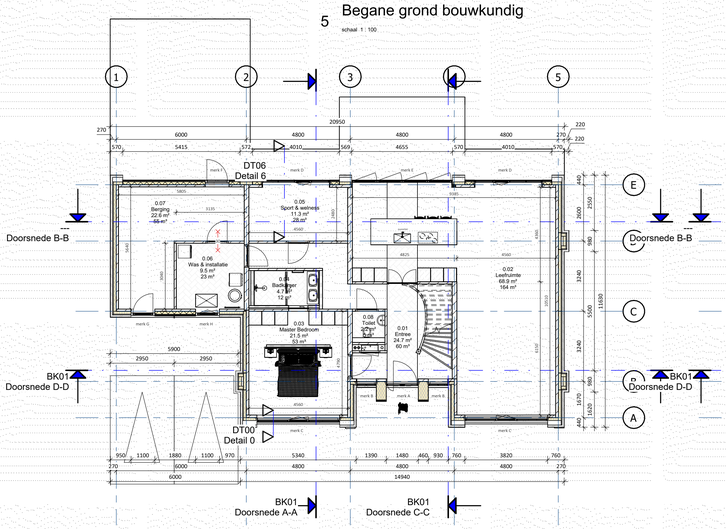
schaal 1 : 100



Behoort bij besluit W2022/040 van het college van Kaag en Braassem d.d. 17-03-2022

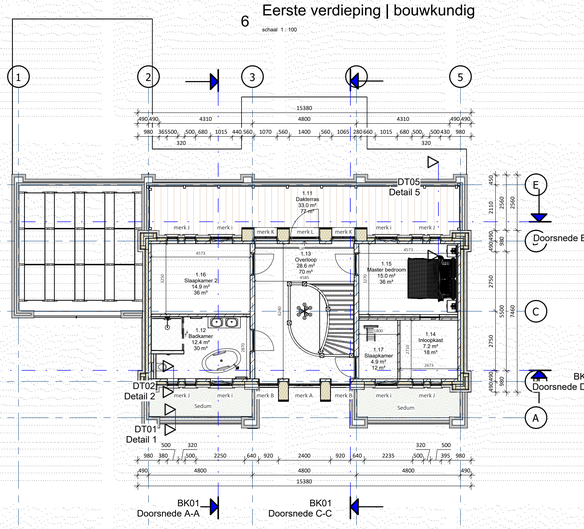
5 Begane grond bouwkundig

schaal 1 : 100



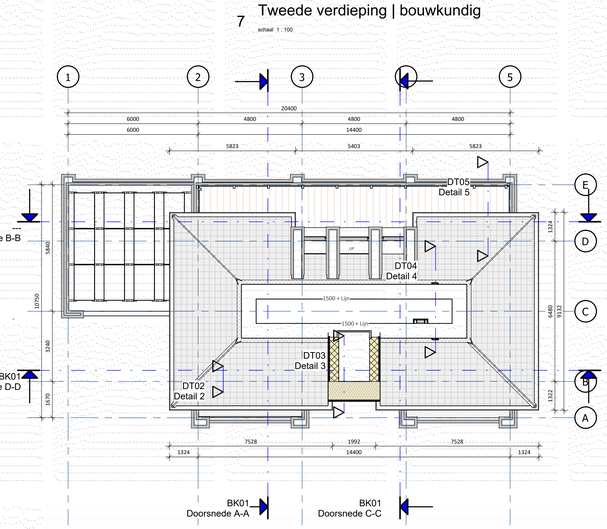
6 Eerste verdieping | bouwkundig

schaal 1 : 100



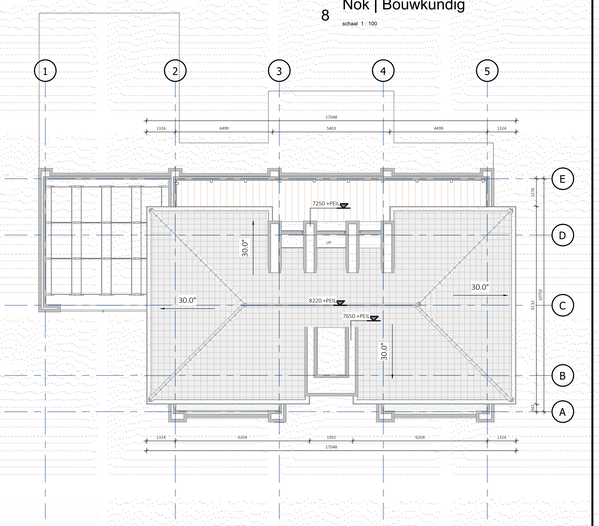
7 Tweede verdieping | bouwkundig

schaal 1 : 100



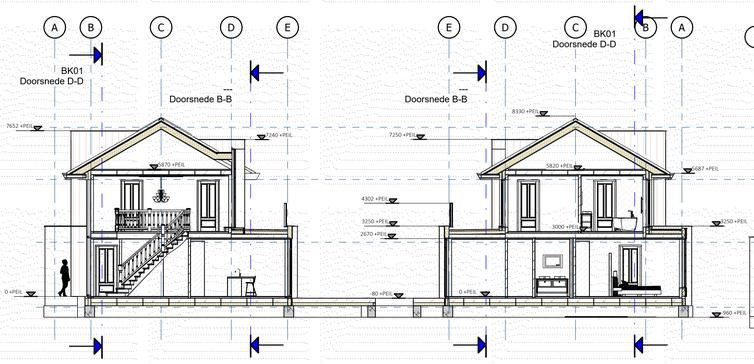
8 Nok | Bouwkundig

schaal 1 : 100



14 Doorsnede C-C

schaal 1 : 100

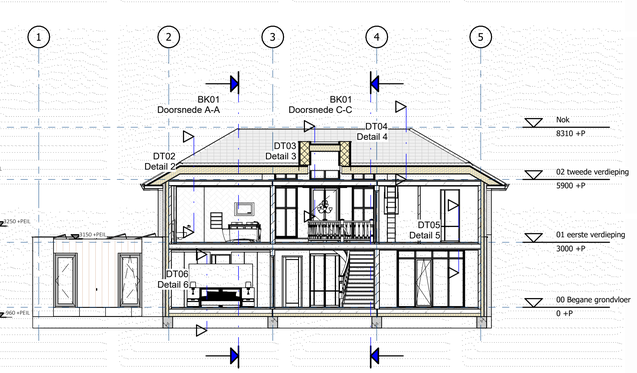


10 Doorsnede A-A

schaal 1 : 100

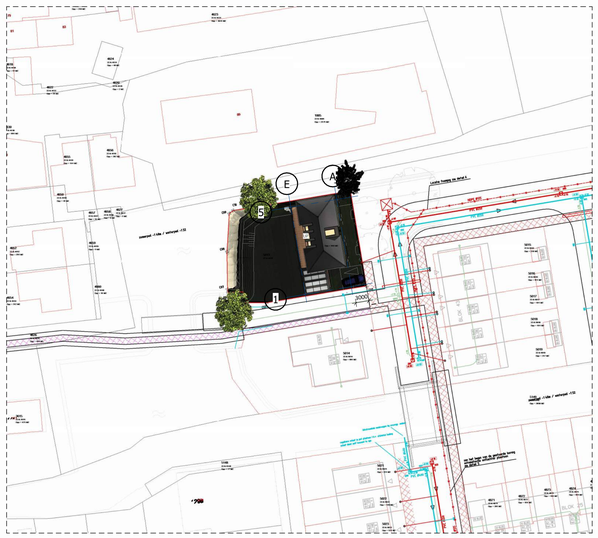
12 Doorsnede D-D

schaal 1 : 100



11 Situatie Tekening

schaal 1 : 500



kleuren - materialen

onderdeel	materiaal	kleur
gevels	metselwerk	Antraciet genuanceerd
plinten & omlijsting	Stucwerk	Licht grijs
voegwerk	voegspecie	Licht grijs
raamdorpels	Hardsteen	Zwart
kozijnen	Aluminium	Zwart Mat
deuren	Aluminium	Zwart Mat
ramen	Aluminium	Zwart Mat
daken	Keramisch	Sigmeg, Donker Engobe
goten	Zink	Zink kleur
boeidelen	n.t.b.	Antraciet
dakkapel	Eternit/Cape Cod	Antraciet / Warm hout
hekwerk	Aluminium /glas	Antraciet / Spiegelglas

Bouwbesluittoetsing

- Inbraakwerendheid:
Alle deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak zijn overeenkomstig NEN 5096, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van ten minste 3.

- BEGLAZING:
HR +++ glas, Uglas ≤ 0,7 - 0,5 W/m2K
uitvoeren volgens NEN 3569

- TRAPPEN:
Optrede: 185.0mm, Aantrede: 220mm, Minimale doorloop 2.3m; traphuiningen volgends artikel 2.41 Bb. Definitieve maatvoering volgends opgave trappenleverancier.

- BRAND:
Bepaling van het ontwikkelen van brand en rook volgends artikel 2.9; 2.67-2.71. - Uitbreiding volgends afdeling 2.1; artikel 2.83 & 2.84

renvooi

hwa	hemel-water-afvoer	WTW	Warmte-terugwin systeem (ventilatie)
HK	meterkast	WD	Wasmachine & droger
WP	Warmte pomp	VVw	Vloerverwarming
L	Leidingschacht	>|< R >|<	30 minuten WBDBO

- BOUWKUNDIG:

- Metselwerk buitenwanden, schoonwerk, baksteen
- Metselwerk binnenspouwwanden, 100/120/214 Kalkzandsteen
- Metselwerk binnenwanden, GIBO
- Kingspan K50 spouwisolatie 140mm - RD 6,5
- Rookmelder (niet-ionisrend), aangesloten op het lichtnet volgens de NEN 2555, exacte locatie i.o.m. opdrachtgever
- Binnenkozijnen hout met stompe deur Deurhoogte 2315mm, deurbreedtes als aangegeven
- Inspectieluik 600x800mm
- in & uitblaas WTW-unit

- RC waarden:

- Vloer 5,0 m^2 k/w
- Gevel 5,2 m^2 k/w
- Dak 7,0 m^2 k/w

Constructie gegevens

Zie het constructie rapport & de tekeningen van de constructeur (4 weken voor aanvang bouw)

Project: 22-004 Aronskelk

Definitief Ontwerp

opdrachtgever
Familie
Aronskelk 4 2371 KL, Roelofarendsveen

onderwerp
Overzichtstekening (Bestek)
Aanvraag Omgevingsvergunning

De Lasso-Zuid 5A
2371 EV Roelofarendsveen
Info@johlexbouw.nl
www.johlexbouw.nl
Johlexbouw

schaal: As indicated
afmetingen:
gelt.: t.
dd.: 10-2-2022
A0
bouwlaag / bouwdeel: bouwlaag - bouwdeel
discipline: bouwkunde
objectnummer

intellectueel eigendomsrecht ('Modelrecht')

Dit ontwerp en deze tekening is het intellectueel eigendom van Johlexbouw b.v. en mag dan ook niet gedeeld worden met derde zonder toestemming van johlexbouw.