



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 24 september 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een demping van een hoofdwatgang en het graven van oppervlaktewater in de wijk Palenstein in Zoetermeer.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het graven en hebben van 2035 m² oppervlaktewater in kwelgevoelig gebied in de wijk Palenstein in Zoetermeer;
 - b. Het dempen van 1148 m² oppervlaktewater in een hoofdwatgang langs de Du Meelaan in Zoetermeer.

zoals weergegeven op de 7 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- DTM Watgang Bovenaanzicht, ontvangen 21-12-2021;
- 01-00522-901-Watgang, ontvangen 01-11-2021;
- 01-00522-902-Dwarsprofielen watgang, ontvangen 01-11-2021;
- Waterkaart Q3 2021 aanvraagnr-5489939, ontvangen 24-09-2021;
- V65145 bijlage 1 Fasering, besluitdatum 30 oktober 2017;
- V65145 bijlage 5 Opbarstberekening, besluitdatum 30 oktober 2017;
- Demping singel vlekD-GeZo-A0, ontvangen 7 maart 2022.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Gemeente Zoetermeer, dhr. L Post, Stadhuisplein 1, 2711 EC Zoetermeer.



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 11 maart 2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Dempen

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor het uitvoeren van de demping gegraven zijn.
2. De grond moet bij uitvoering van de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.

Graven van oppervlaktewater in kwelgevoelig gebied

3. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na 31 december 2021 blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
4. Het oppervlaktewater moet een waterdiepte hebben van minimaal 1,10 m.
5. De nieuwe primaire watergang moet in den natte worden aangelegd, indien de bodem dieper dan NAP min 5,40 m wordt gegraven.

Kenmerk: 2021-020613



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Adreswijziging
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het graven en hebben van 2035 m² oppervlaktewater in kwelgevoelig gebied in de wijk Palenstein in Zoetermeer.

Het graven en hebben van een hoofdwatgang in kwelgevoelig gebied is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater en aan beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2, artikel 5 en artikel 6 uit beleidsregel 5.4 en artikel 6 uit beleidsregel 20.5.

Voor het graven van de nieuwe centrale hoofdwatgang die gefaseerd wordt aangelegd, zijn bij het aanvragen van het eerst aangelegde deel opbarstberekeringen uitgevoerd (V65145, zie bijlagen 1.Fasering en 5.Opbarstberekening). Daaruit is geconcludeerd dat het diepste deel van de nieuwe hoofdwatgang in den natte moet worden aangelegd. Deze werkwijze wordt voor de hele nieuwe hoofdwatgang gevolgd, hiertoe is Voorschrift 5 toegevoegd.

Met het graven van dit deel van de hoofdwatgang wordt de watercompensatie van de totale demping van de oude hoofdwatgang compleet, inclusief het te dempen deel in deze aanvraag.



In een laatste fase (Fase 4 van het inrichtingsplan) zal de uiteindelijke waterbalans kloppend gemaakt moeten worden voor dempingen en uitbreiding van verharding. Volgens de afspraken tussen Rijnland en de gemeente Zoetermeer uit de beginfase van het project, moet de totale watercompensatie binnen twee jaar na de laatste dempingen en uitbreidingen aan verharding, zijn gerealiseerd.

Hiervoor zal de gemeente Zoetermeer een afsluitende watergunning aanvragen.

Een eventueel overschot aan water als gevolg van het project zal dan aan de Berging Rekening Courant voor Polder Palenstein worden toegevoegd, na controle door een handhaver van Rijnland.

Het dempen van 1148 m² oppervlaktewater in een hoofdwatgang langs de Du Meelaan in Zoetermeer.

Het dempen van een hoofdwatgang is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 3.4 Demping.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en artikel 6 uit deze beleidsregel.

Volgens het waterhuishoudkundig plan, dat in 2015 gewijzigd door Rijnland is goedgekeurd, voor de herinrichting van de wijk Palenstein omvat deze demping het laatste deel van de oorspronkelijke hoofdwatgang (705 m²) langs de Du Meelaan in Zoetermeer. Bij de eerdere dempingen is een tijdelijke verbindingswatgang aangelegd tussen de oude en de nieuwe hoofdwatgang. Nu de nieuwe hoofdwatgang de oude vervangt zal ook deze tijdelijke verbinding worden gedempt.

Deze tijdelijke verbinding van 443 m² is vergund in watervergunning V65145. Aangezien het in die vergunning als te graven water wordt vergund, moet de huidige geplande demping ook als demping worden behandeld.

Door deze demping en het te graven water wordt de afvoer in de wijk Palenstein niet belemmerd en blijft de berging op peil. De toename aan verharding wordt in de laatste fase van het project voltooid en gecompenseerd door een verdere verbreding van de nieuwe centrale hoofdwatgang. Dit zal in een watervergunning worden vastgelegd, op basis van een door de gemeente op te stellen definitieve waterbalans.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Aad Hartman. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.