# Lijst van eigenaren en/of zakelijk gerechtigden Wet voorkeursrecht gemeenten

Lijst van aangewezen percelen of perceelsgedeelten in de kadastrale gemeente Haarlemmermeer, secties AL en K, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn, zoals deze voorkomen op de grondplantekening met nummer 373.22.8045-GPN002 de dato 21 februari 2022 van het gebied “Stationskwartier” naar de rechtstoestand van (bijgewerkt t/m) 11 februari 2022 respectievelijk 25 februari 2022.

Behorend bij het besluit van B&W van 15 maart 2022.

## Kadastrale gemeente Haarlemmermeer

**Sectie AL**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Grondplan-  nummer | Perceel | Aangewezen grootte ha\a\ca | Totale grootte  ha\a\ca |  | Ten name van: |
| 15 | 886 | 0.36.20 | 0.36.20 |  | Bryant Park Netherlands Acquisition III B.V., Strawinskylaan 1209-A-12, 1077 XX Amsterdam |
| 14 | 890 | 0.27.30 | 0.27.30 |  | Atream Hotels Nederland SCI, 14 rue Avaulée, 92240 Malakoff (Frankrijk) |
| 13 | 891 | 0.31.55 | 0.31.55 |  | NSI Vastgoed B.V., Hoogoorddreef 62, 1101 BE Amsterdam |
| 8 | 1055 | 1.48.38 | 1.48.38 |  | Onroerend Goed Maatschappij Beukvoorde I B.V., Barbara Strozzilaan 201, 1083 HN Amsterdam |
| 2 | 1058 | 0.00.82 | 0.00.82 |  | Onroerend Goed Maatschappij Beukvoorde I B.V., Barbara Strozzilaan 201, 1083 HN Amsterdam |
| 9 | 1141 | 0.55.25 | 0.55.25 |  | Royal Properties Oval Office B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 10 | 1179 | 0.42.10 | 0.42.10 |  | Patrizia Frankfurt Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Untermainanlage 1, 60329 Frankfurt am Main (Duitsland) |
| 27 | 1391 | 0.21.50 | 0.21.50 |  | 4/5e aandeel in eigendom:  Ingenious Group B.V., Frankeneng 114-M, 6716 AA Ede (Gld) |
|  |  |  |  |  | 1/5e aandeel in eigendom:  W&W International Holding B.V., Frankeneng 114-M, 6716 AA Ede (Gld) |
| 20 | 1611 | 0.32.58 | 0.32.58 |  | Vereniging Van Eigenaars Van De Parkeergarage Naast Het Avenue Gebouw, Maliebaan 57, 3581 CE Utrecht  Het recht van eigendom is gesplitst in appartementsrechten Haarlemmermeer AL nummer 1474-A1 en 1474-A2 |
|  |  |  |  |  | Betrokken appartementsrecht Haarlemmermeer AL 1474-A1:  Bruinsma & Bruinsma Vastgoed Bv, Oude Enghweg 30, 1217 JD Hilversum |
|  |  |  |  |  | Betrokken appartementsrecht Haarlemmermeer AL 1474-A2:  Aviva Immo Selection, 24 26 rue de la Pépinière, Parijs (75008) Frankrijk |
| 16 | 1694 | 0.05.35 | 0.05.35 |  | Transit Hoofddorp B.V., Amstelveenseweg 760, 1081 JK Amsterdam |
| 18 | 1695 | 0.18.23 | 0.18.23 |  | Transit Hoofddorp B.V., Amstelveenseweg 760, 1081 JK Amsterdam |
| 17 | 1696 | 0.19.36 | 0.19.36 |  | Eigendom belast met Opstal:  NS Vastgoed B.V., Stationshal 17, 3511 CE Utrecht |
|  |  |  |  |  | Recht van Opstal:  Railinfratrust B.V., Moreelsepark 3, 3511 EP Utrecht |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | 1697 | 0.08.35 | 0.08.35 |  | Eigendom belast met Opstal:  Railinfratrust B.V., Moreelsepark 3, 3511 EP Utrecht |
|  |  |  |  |  | Recht van Opstal:  Transit Hoofddorp B.V., Amstelveenseweg 760, 1081 JK Amsterdam |
| 22 | 2265 | 0.25.50 | 0.25.50 |  | South Point Properties B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 12 | 2546 | 0.55.09 | 0.55.09 |  | SCI De Monarch, Boulevard Pasteur 91-93, 75015 Parijs (Frankrijk) |
| 11 | 2547 | 0.00.56 | 0.00.56 |  | Liander N.V., Postbus 50, 6920 AB Duiven |
| 26 | 2635 | 0.20.77 | 0.20.77 |  | South Point Offices 3 B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 25 | 2636 | 0.25.93 | 0.25.93 |  | South Point Offices 2 B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 23 | 2637 | 0.66.88 | 0.66.88 |  | South Point Properties B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 24 | 2638 | 0.30.81 | 0.30.81 |  | South Point Offices 1 B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 21 | 2923 | 0.16.16 | 0.16.16 |  | Aviva Immo Selection, 24 26 rue de la Pépinière, Parijs (75008) (Frankrijk) |

**Sectie K**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Grondplan-  nummer | Perceel | Aangewezen  ha\a\ca | Totale grootte  ha\a\ca |  | Ten name van: |
| 3 | 6893 | 0.00.25 | 0.00.25 |  | Liander N.V., Postbus 50, 6920 AB Duiven |
| 6 | 7194 | 0.17.00 | 0.17.00 |  | Holland Office Center B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 1 | 7195 | 0.79.30 | 0.79.30 |  | Holland Office Center B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 4 | 7199 | 0.33.77 | 0.33.77 |  | Holland Office Center B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 7 | 7654 | 0.31.85 | 0.31.85 |  | Holland Office Center B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
| 5 | 7721 | 0.50.46 | 0.50.46 |  | Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:  Holland Office Center B.V., Scorpius 128, 2132 LR Hoofddorp |
|  |  |  |  |  | Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:  Gemeente Haarlemmermeer, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp |
|  |  |  |  |  | Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:  Koninklijke Ptt Nederland N.V., Stationsplein 7, 9726 AE Groningen |