

## **BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INZAKE ONTHEFFING OP BASIS VAN HOOFDSTUK 3 VAN DE WET NATUURBESCHERMING (WNB)**

**Ontheffinghouder** : Gemeente Assen  
**Activiteit** : Ontwikkeling bedrijventerrein Assen Zuid  
**Locatie** : Assen Zuid, langs de A28 (zie figuur 1, bijlage 1)

Deze ontheffing wordt verleend voor de periode vanaf het moment van afgifte tot en met 1 september 2023.

### **Besluit**

Gedeputeerde Staten van Drenthe (GS) hebben besloten op basis van bijgevoegde motivering (zie bijlage 1) een ontheffing te verlenen aan gemeente Assen voor wat betreft de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.10 lid 1 b van de Wnb waar het gaat om het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de alpenwatersalamander en de grote bosmuis.

De ontheffing wordt verleend onder de volgende voorschriften:

#### **1. Algemene voorschriften**

- 1.1 De ontheffing wordt slechts voor de hierboven beschreven verbodsbepalingen en genoemde soorten verleend.
- 1.2 Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
- 1.3 De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met de provincie Drenthe indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschriften 1.1 en 1.2 noodzakelijk zijn.
- 1.4 Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
- 1.5 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 1.6 De ontheffinghouder dient, zodra de datum van aanvang van de werkzaamheden bekend is, doch uiterlijk 7 dagen van tevoren, hiervan melding te maken bij de provincie Drenthe. Dit kan door een e-mail te sturen naar [yth@drenthe.nl](mailto:yth@drenthe.nl).
- 1.7 Het kan voorkomen dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren. In dat geval dient de ontheffinghouder, minimaal vier maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

#### **2. Specifieke voorschriften**

- 2.1 Er dient gewerkt te worden zoals beschreven in het Activiteitenplan (Ecogroen, 8 april 2021).
- 2.2 Kleine wijzigingen in de uitvoering van het project en de hieronder genoemde voorschriften kunnen doorgevoerd worden na afstemming met de ecooloog en in overleg met het

bevoegd gezag/ toezichthouder en dienen minimaal ecologisch gelijkwaardig te zijn aan de in de aanvraag voorgestelde werkwijze.

- 2.3 De in dit besluit beschreven voorschriften dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologische werkprotocol dient ten alle tijden op de locatie (papier of digitaal) aanwezig te zijn en dient onder betrokken werknemers, met name ook de uitvoerenden op de locatie, bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit protocol te worden uitgevoerd.
- 2.4 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (ecologische) logboek bijgehouden te worden van alle ecologische handelingen. Uit dit logboek moet aantoonbaar blijken wanneer en op welke wijze de hier beschreven voorschriften zijn uitgevoerd. Dit logboek moet op verzoek worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren en is beschikbaar voor inzage voor het bevoegd gezag.
- 2.5 De ontheffinghouder dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare perioden van de alpenwatersalamander en de grote bosmuis. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer of korter zijn. De periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient daarom afgestemd te worden met een ecologisch deskundige op het gebied van de alpenwatersalamander en de grote bosmuis.
- 2.6 Werkzaamheden in leefgebied van (een van) beide soorten worden altijd in één richting uitgevoerd zodat eventueel aanwezige individuen kunnen ontkomen.
- 2.7 Nieuw leefgebied voor de grote bosmuis en overwinteringsgebied voor de alpenwatersalamander wordt gerealiseerd ten zuiden (1850m<sup>2</sup>) van het plangebied en nieuw leefgebied voor de grote bosmuis in het noorden (7630 m<sup>2</sup>), zoals aangegeven in bijlage 4 en 5 uit het Activiteitenplan (Ecogroen, 8 april 2021).
- 2.8 Het inrichten van de leefgebieden gebeurt zo spoedig mogelijk en dient plaats te vinden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

#### **4. Zorgplicht**

- 4.1 De ontheffinghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden waardoor de effecten beperkt of ongedaan gemaakt worden.
- 4.2 In navolging van het voorgaande voorschrift dient de ontheffinghouder rekening te houden met het broedseizoen van vogels. De werkzaamheden dienen zoveel mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Mocht dit niet mogelijk zijn, dient een deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied en/of alle te kappen bomen te controleren op in gebruik zijnde nesten. Als er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden te worden uitgesteld tot na het broedseizoen. Het plangebied moet hiervoor worden vrijgegeven door de deskundige.

Gedeputeerde Staten voornoemd,  
namens dezen,



A. Venekamp,  
Teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

**Bezwaar**

*Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit definitieve besluit, kunnen binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure zie <http://provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften>.*

Afschrift aan:

- Ecogroen (digitaal)

## BIJLAGE 1: MOTIVERING BIJ BESLUIT

### 1. Aanvraag en procesverloop

Op 9 april 2021 hebben wij een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wnb van ecologische adviesbureau Ecogroen namens de gemeente Assen (hierna ontheffinghouder). Op 2 september 2021 heeft de ontheffinghouder ons, naar aanleiding van de door ons gestelde vragen, aanvullende informatie toegestuurd. De aanvraag heeft betrekking op de ontwikkeling van bedrijventerrein Assen Zuid (onderdeel van het Werklandschap Assen Zuid), gelegen in de gemeente Assen. De ontheffinghouder heeft een ontheffing aangevraagd voor de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.10 lid 1 b van de Wnb voor de alpenwatersalamander en de grote bosmuis.



Figuur 1: Ligging van het plangebied (rood omlijnd) langs de A28 ten zuiden van Assen

### 2. Wettelijk kader

#### 2.1 Overige soorten

De alpenwatersalamander en de grote bosmuis zijn beschermde inheemse soorten als bedoeld in de bijlage, onderdeel A bij de Wnb en zijn zodoende beschermd op grond van artikel 3.10 van de Wnb.

- Op grond van artikel 3.10, lid 1 sub b, van de Wnb is het verboden om de vaste voorplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel A opzettelijk te beschadigen of te vernielen.

#### 2.4 Beoordelingsgronden ontheffing verlening

Op grond van artikel 1.10 lid 3 van de Wnb dienen wij bij het afgeven van een ontheffing op grond van de Wnb rekening te houden met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied en de

regionale en lokale bijzonderheden. In dit geval zien wij, deze belangen in acht genomen, geen reden om de ontheffing anders vorm te geven.

Uit de relevante wet- en regelgeving blijkt dat de aangevraagde ontheffing alleen kan worden verleend als er geen andere bevredigende oplossing bestaat, de ontheffing aangevraagd wordt onder een aangewezen belang en de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in het geding is. De ontheffinghouder heeft aangegeven te voldoen aan de voorwaarden zoals deze worden gesteld in artikel 3.10 lid 2 van de Wnb.

### 3. Overwegingen

De ontheffinghouder is voornemens om het bedrijventerrein Assen Zuid verder te ontwikkelen en een gedeelte bouwrijp te maken voor de ontwikkeling van een bedrijfspand van Burgerhout. De werkzaamheden bestaan uit het kappen van bomen, het dempen van greppels en het verwijderen van vegetatie. Na voorgenoemde werkzaamheden wordt een bedrijfspand gerealiseerd en worden nieuwe groenvoorzieningen aangelegd in de vorm van houtwallen en bebossing.

Naar aanleiding van bovengenoemd voornemen heeft ecologisch adviesbureau Ecogroen op 25 januari 2019 een quickscan uitgevoerd in het plangebied waarbij is vastgesteld dat nader onderzoek naar de alpenwatersalamander en de grote bosmuis noodzakelijk was. Dit aanvullende onderzoek heeft plaatsgevonden in 2020 en 2021. De twee poelen in de directe omgeving zijn met schepnetten bemonsterd waarbij de aanwezigheid van de alpenwatersalamander is vastgesteld. Met behulp van lifetraps zijn grote bosmuizen aangetroffen in het gebied.

#### 3.1 Alternatievenafweging

De ontwikkeling van het plangebied is locatie specifiek en kan niet op een andere plek worden uitgevoerd. Alternatieve inrichting is geen optie omdat deze niet direct meerwaarde hebben voor de aanwezige beschermde soorten. De werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare perioden voor de soorten en er worden maatregelen genomen om te voorkomen dat er dieren worden gedood en om schade zoveel mogelijk te beperken.

#### 3.2 Belangenafweging

De ontheffinghouder geeft in de aanvraag aan te werken in het *kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde*, genoemd in artikel 3.10 lid 2 sub a van de Wnb.

De ontheffinghouder geeft in de aanvraag het volgende aan:

De werkzaamheden vloeien voort uit bestemmingplan 'Entreezone Werklandschap Assen Zuid' dat op 4 juli 2019 is vastgesteld. Het bedrijventerrein moet naast de autonome groei in de ruimte, vraag vanuit het bedrijfsleven, de extra ruimtevraag door de transformatie van het bestaande Stadsbedrijvenpark in Assen opvangen.

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belangen. De genoemde belangen vormen een voldoende onderbouwing om het optreden van (beperkte) negatieve effecten op de aangevraagde soorten te rechtvaardigen.

#### 3.3 Staat van instandhouding

##### Alpenwatersalamander

Het verspreidingsgebied van de Alpenwatersalamander in Nederland ligt vooral in Limburg en Noord-Brabant. Daarnaast komt de soort ook voor rondom Nijmegen en in Drenthe (RAVON). Binnen Drenthe zijn twee grote populaties aanwezig: een ten zuiden van Assen en een rond Orvelte

(van Uchelen 2010). De trend van de Alpenwatersalamander over de periode 2002-2012 laat een matige toename zien (Nederlands soortenregister). Gezien de verspreiding en de populatietrend kan de staat van instandhouding in het plangebied als gunstig worden beschouwd.

Door het inrichten van nieuw leefgebied voor de alpenwatersalamander waarbij zowel voortplantingswater als overwinteringsgebied wordt aangelegd en met elkaar verbonden wordt, zal het gebied ook in de toekomst geschikt blijven voor de soort. Negatieve effecten op de staat van instandhouding worden daarom niet verwacht.

#### Grote bosmuis

De landelijke staat van instandhouding van de grote bosmuis is beoordeeld als 'zeer zeldzaam met een toenemende populatietrend (Zoogdiervereniging 2021).

Door de werkzaamheden verdwijnt leefgebied van de grote bosmuis. Er blijft echter een gedeelte van het huidige gebied beschikbaar tijdens de werkzaamheden en er worden nieuwe leefgebieden ingericht voor de soort zodat ook in de toekomst het gebied voldoende mogelijkheden biedt voor de grote bosmuis. Negatieve effecten op de staat van instandhouding van de grote bosmuis worden daarom niet verwacht.

#### *3.4 Zorgplicht en broedseizoen*

Naast de soorten waarvoor de ontheffinghouder de ontheffing heeft aangevraagd kunnen ook andere soorten worden aangetroffen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Artikel 1.11 van de Wnb gebiedt eenieder voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op gebieden of specifieke plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden waardoor de effecten worden beperkt of ongedaan gemaakt.

Naast de zorgplicht dient de ontheffinghouder ook rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Werkzaamheden die een negatief effect kunnen hebben op het broedsucces van vogels dienen uitgesteld te worden. Over het algemeen wordt voor het broedseizoen van vogels een periode aangehouden van 15 maart t/m 15 juli. Echter, dit kan in de praktijk per vogelsoort en per individu verschillen. Een ecologisch deskundige dient vast te stellen dat het broedseizoen voor de op het plangebied aanwezige soorten ten einde is.

#### **4. Conclusie**

Gelet op vorenstaande besluiten wij ontheffing van de Wnb te verlenen. Aan deze ontheffing zijn de voorschriften verbonden zoals vermeld in het besluit.

