
Beantwoording verzoek om aanvullingen

Van : G. Kagchelland

Project : Bioboordfabriek Comgoed

Opdrachtgever : Comgoed

Datum : 18 december 2020

Aan : DCMR

Betreft : Beantwoording verzoek om aanvullingen



Afval

De maximale opslag van de afval- en grondstoffen die op enig moment binnen de inrichting aanwezig kunnen zijn. Nu is de doorzet per jaar aangeven en niet de maximale opslag op enig moment. U dient per afval- en of grondstof aan te geven.

Maximaal wordt 1200 ton opgeslagen bij de lospunten (inpandig). 1200 ton is de hoeveelheid die maximaal per dag aangeleverd kan worden. Comgoed heeft 163 mvt/etmaal. 8 uren per dag is aanvoer van de afvalstoffen mogelijk, zodat 150 ton x 8 uren = 1200 ton maximaal geleverd en ook opgeslagen wordt. De genoemde hoeveelheden betreffen een piek dag. Voorgaande is toegevoegd in paragraaf 2.5 van de toelichting milieu.

Bodem

Op basis van de bodemrisicoanalyse kan door een adviesbureau worden bepaald of de onderzoeksgegevens uit het nulsituatie-onderzoek bruikbaar zijn. Echter wordt verwacht dat vanwege civieltechnische graafwerkzaamheden een deel van de onderzoeksgegevens verloren zal gaan, daarom wordt geadviseerd om een onderzoeksopzet met boorplan ter beoordeling in te dienen bij de DCMR. Deze opzet moet zijn gebaseerd op de uitgevoerde inventarisatie volgens de NRB 2012 van alle bodembedreigende activiteiten en stoffen en met in achtneming van de potentieel verdachte bodemlagen en de onderzoeksstrategie NUL uit de NEN5740. De opzet moet vergezeld gaan van een planning, waarin is uitgewerkt hoe het uit te voeren bodemonderzoek zodanig in de graaf- en bouwwerkzaamheden wordt ingepast dat het hiervan geen hinder ondervindt.

De bodemrisicoanalyse bestaat uit een tabel waarin onder andere de bodembedreigende activiteiten en de daarbij betrokken stoffen staan vermeld. De vermelde stoffen zijn onder andere digestaat, mest, GFT, slib, olie, verven, afvalwater. Dit zijn te algemene termen. Wat voor (bodembedreigende) stoffen zitten er bijvoorbeeld in het afvalwater? Ook zijn er bijvoorbeeld veel soorten olie zoals smeerolie, afgewerkte olie et cetera. In de tabel wordt met betrekking tot het digestaat, de mest, GFT en slib verwezen naar een stoffenlijst in de toelichting milieu. Welke lijst precies wordt bedoeld is niet duidelijk. Mogelijk was het de bedoeling dat in deze stoffenlijst een nauwkeurigere beschrijving van de stoffen zou worden weergegeven. Een dergelijke stoffenlijst moet alsnog bij de vergunningaanvraag of bij de bodemrisicoanalyse worden gevoegd. Op basis van de stoffenlijst moeten de te onderzoeken parameters voor grond en grondwater worden bepaald voor het nulsituatie-onderzoek.

De bodemrisicoanalyse is aangepast. Aangesloten is op de bodembedreigende stoffen zoals ook benoemd in de NRB-2012. Een nulsituatiebodemrisicoanalyse is uitgevoerd op basis van de NEN5740 (bijlage 7d). De bouwtekeningen zijn nog in ontwerp en worden in fase 2 ingediend bij bevoegd gezag. Voorgesteld wordt daarom om de actualiteit van het nul-situatiebodemonderzoek uit te voeren bij fase 2 omgevingsvergunning bouwen. Voorgaande is aangevuld onder paragraaf 3.5.1

De eerste kolom in de bodemrisicoanalyse tabel heeft geen titel. In deze kolom worden de cijfers 1 t/m 11 vermeld. Deze cijfers lijken overéén te komen met de rode cijfers op de plattegrond behorende bij de bodemrisicoanalyse. De cijfers geven globaal aan waar de (bodembedreigende) activiteiten plaats vinden. Enkele cijfers uit de tabel ontbreken op de plattegrond, zoals bijvoorbeeld nummer 6. Dit betreft de riolering. Een kaart/plattegrond met de situering van de riolering moet alsnog worden bijgevoegd. De riolering zal waarschijnlijk nieuw worden aangelegd op het terrein van de bioboord-fabriek. In dat geval is voor de verkeerde combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) gekozen. Bij aanleg van een nieuwe riolering moet worden voldaan aan cvm I uit tabel 5.1.2. van de bodemrisicochecklist uit de NRB. Dat wil zeggen dat de riolering onder andere gecertificeerd vloeistofdicht moet zijn. Uit het bovenstaande moet worden geconcludeerd dat de bodemrisicoanalyse en de bijbehorende plattegrond nog niet correct en volledig zijn.

Abusievelijk is de verkeerde cvm ingevuld, dit moet inderdaad cvm1 uit tabel 5.1.2 zijn voor de aanleg van de riolering. De bodemrisicochecklist is aangepast. De riolering wordt nieuw aangelegd. De rioleringstekeningen zijn in deze fase nog niet beschikbaar maar worden in het kader van fase 2 omgevingsvergunning bouwen opgesteld en ingediend. De nummers die niet op de plattegrond weergegeven zijn hebben niet een eenduidige locatie. Transport vindt plaats op het gehele terrein en de riolering wordt in fase 2 ingediend.

Nulsituatie-onderzoek

Uit het nulsituatie-onderzoek blijkt dat de algemene bodemkwaliteit is onderzocht, maar ook dat de grond en het grondwater op een aantal specifieke parameters is onderzocht in verband met de toekomstige bioboord-fabriek. Op basis van een bodemrisicoanalyse kan door een adviesbureau worden bepaald of deze onderzoeksgegevens bruikbaar zijn. Echter wordt verwacht dat vanwege civieltechnische graafwerkzaamheden een deel van de onderzoeksgegevens verloren zal gaan, daarom wordt geadviseerd om een onderzoeksopzet met boorplan ter beoordeling in te dienen bij de DCMR. Deze opzet moet zijn gebaseerd op de uitgevoerde inventarisatie volgens de NRB 2012 van alle bodembedreigende activiteiten en stoffen en met in achtneming van de potentieel verdachte bodemlagen en de onderzoeksstrategie NUL uit de NEN5740. De opzet moet vergezeld gaan van een planning, waarin is uitgewerkt hoe het uit te voeren bodemonderzoek zodanig in de graaf- en bouwwerkzaamheden wordt ingepast dat het hiervan geen hinder ondervindt.

Voorgesteld wordt in de voorschriften op te nemen dat een goedgekeurd nul-situatiebodemonderzoek opgeleverd moet worden in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning bouwen, fase 2.

Energie

- **een energiebalans van de inrichting is noodzakelijk , met daarin:**
 - **het energieverbruik van de hele inrichting, waarvan ten minste 90% is toebedeeld aan individuele installaties en (deel)processen;**
 - **de uitgaande energiestromen, waarbij ten minste 90% van de uitgaande hoeveelheid energie wordt benoemd: per stroom wordt het vermogen, temperatuurniveau en het medium aangegeven;**
 - **overzicht van intern hergebruikte energiestromen, waarbij ten minste 90% van de hergebruikte energie wordt benoemd.**
 - **Ten behoeve van uit te voeren energiemonitoring**
 - **Wat van deze relevante energie stromen de relevante (energie)parameters;**
 - **Met welke frequentie deze relevante energie stroom wordt gemeten.**
 - **Op welke wijze deze relevante (energie)parameters worden geanalyseerd en bijgestuurd.**

Sprake is van een omgevingsvergunning milieu waarbij de ontwikkeling van het ontwerp nog niet zover is om een energiebalans op te leveren. In fase 2 van de aanvraag omgevingsvergunning wordt de activiteit bouwen ingediend. Met de aanvraag bouwen worden de stukken op DO niveau opgeleverd. De uitwerking van de installaties en details wordt na vergunningverlening in de TO fase gedaan, na vergunningverlening. Voorgesteld wordt daarom om een energiebesparingsonderzoek binnen 6 maanden na verlening van de omgevingsvergunning in te dienen bij bevoegd gezag.

- **een overzicht van getroffen maatregelen (technieken én voorzieningen) ter beperking van het energie verbruik**

In de toelichting milieu is onderstaande opgenomen ten aanzien van energie. Daarbij wordt Comgoed nieuw geplaatst waarbij de bebouwing en installaties moeten voldoen aan de Best Beschikbare Technieken, zoals in artikel 2.14 eerste lid, sub c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is bepaald.

‘Comgoed streeft naar een totaal neutrale energiebalans. Het composteerproces genereert warmte die direct in het proces gebruikt wordt. Deze locatie wordt nieuw ontwikkeld. Comgoed streeft naar een totaal neutrale energiebalans. Het composteerproces genereert warmte die direct in het proces gebruikt wordt. Het bio-composteerbare materiaal dat niet gebruikt kan worden bij de productie van bioboord, bio-granulaat of overige grondstof wordt verbrand in een hoog rendement (WKK) biomassaketel. Deze ketel genereert daarbij warmte en elektriciteit. Alle bebouwing voldoet daarnaast aan het gestelde van het Bouwbesluit 2012. De Greenboardfabriek zal zijn voorzien van een 14,9 MW biomassacentrale. De warmte van deze biomassacentrale wordt gebruikt voor benodigde droogcapaciteit. Dankzij de biomassacentrale hoeft dit niet op gas uitgevoerd te worden. Verder heeft de Greenboardfabriek ruim 3 ha dakoppervlak wat geschikt is voor de realisatie van zonnepanelen. Uitgaande dat 1 m2 zonnepaneel jaarlijks ongeveer 160 kwh energie levert komt dat neer op 4,8 miljoen kwh per jaar aan zonne-energie. Naast de opbrengsten van de biomassacentrale kan de Greenboardfabriek hier op draaien. De omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen is voorzien van een EPC-berekening. De technische installaties daarin bepalen het vermogen en daaruit kan een inschatting van het energieverbruik afgeleid worden. Het te verwachten energieverbruik van Comgoed is 6.000.000 kWh per jaar. Energiebesparende maatregelen als LED-verlichting worden toegepast. Daarbij wordt de ontwikkeling gerealiseerd op basis van de best beschikbare technieken. Een rapportage van een energiebesparingsonderzoek en energie(uitvoerings)plan wordt aan het bevoegd gezag aangeboden alvorens

de inrichting in werking is. Het onderzoek heeft tot doel om de rendabele en technisch haalbare energie-efficiënte maatregelen te identificeren.'

- **waarom wordt er niet voor alle apparatuur uitgegaan van de meest energie efficiënte variant IE4 in plaats van 3 gebruikt?**
De bedrijfsgebouwen worden met de best beschikbare technieken gerealiseerd.
- **zijn mogelijkheden van restwarmte afzet naar de omgeving onderzocht?**
Ja, in het kader van de ontwikkelingen op het Energypark wordt onderzocht of restwarmte van Comgoed afgezet kan worden naar de toekomstige bedrijven. De uitwerking daarvan is echter nog volop in ontwikkeling van de omliggende bedrijven en is daarom nog geen onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning van Comgoed.

Ruimtelijke onderbouwing

Om de inzichtelijk te krijgen wat de verhouding tussen bebouwd en onbebouwd terrein is moet de aanvraag worden voorzien van een situatie/plattegrondtekening met oppervlaktestaat waarop is vermeld wat de oppervlaktes van de terreinen en alle gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde afzonderlijk en in totaal zijn.

Een plattegrond met maten wordt opgesteld.

Principetekeningen (gevels, plattegronden, doorsneden), principedetaillering en aanduiding van materialen en kleuren ten behoeve van een principe beoordeling welstand.

Kleuren worden met gemeente afgestemd.

AO/IC

Aanvullend is gevraagd naar de euralcodes waarbij benoemd staat dat deze op- en overgeslagen worden.

Daarvoor is onderstaande in bijlage 8 opgenomen.

Verpakkingen met inhoud worden door de ontdoener soms ingedeeld in onder de euralcode van de verpakking (bijvoorbeeld blikjes cola, pakken pasta). Hele verpakkingen met organisch, biologisch afbreekbare vloeistoffen, viskeuze stoffen en poeders worden ingenomen bij Comgoed. De verpakkingen worden in pandig bij de inname punten gescheiden van de inhoud hiervoor worden de verpakkingen mechanisch geshredderd, of machinaal/met de hand geopend. De inhoud wordt opgevangen. De inhoud wordt indien nodig met daarvoor bestemd materiaal gezeefd zodat geen sporen van de verpakking in achterblijft. De inhoud wordt toegevoegd aan het composteringsproces. Het overgebleven materiaal wordt schoongespoeld, gescheiden opgeslagen en vervolgens opgehaald door een erkend verwerker.

Materiaal dat niet gebruikt kan worden in de compostering wordt uit de productie gezeefd. Dit materiaal wordt in geval van bijvoorbeeld metaal en b-hout niet gebruikt in het proces van Comgoed en wordt daarom opgeslagen tot het door een erkend vervoerder opgehaald wordt.