



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 28 oktober 2020 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het graven van oppervlaktewater in de wijk Palenstein in Zoetermeer

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het graven en hebben van een primaire watergang in kwelgevoelig gebied in de wijk Palenstein met een lengte van 100 m en een breedte van 10 m;
  - b. Het graven dieper dan 1,50 m onder maaiveld in het profiel van de nieuw te graven watergang in kwelgevoelig gebied in de wijk Palenstein,

zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- Tekening 202029-01 Brug en damwand Deelgebied 8 Palenstein, Situatie en doorsneden, d.d. 28-10-2020;
- Tekening 202029-05 Brug en damwand Deelgebied 8 Palenstein, Detail leuningwerk, d.d. 28-10-2020;
- Tekening 202029-05 Brug en damwand Deelgebied 8 Palenstein, Uitvoeringsmethode, d.d. 28-10-2020;
- Notitie Uitgangspunten brug en kademuur deelgebied 8 Palenstein versie 2.0 Definitief d.d. 28-10-2020.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Aannemingsbedrijf Gebr. Schouls B.V., dhr. B. Wakker, Kanaalweg 171, 2321 JZ Leiden.



## 2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 19 augustus 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Handhaving



### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Graven van oppervlaktewater**

1. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na 1 augustus 2021 blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
2. Het oppervlaktewater dieper dan 2,90 m onder NAP moet in den natte worden gegraven om opbarsting van de bodem te voorkomen.

#### **Grondverzet**

3. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.

#### **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering  
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.



4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;



- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het project herinrichting Palenstein nadert zijn voltooiing. Hierdoor is het noodzakelijk de balans op te maken van de toename verharding, dempen en graven van oppervlaktewater. Hierbij bleken niet alle aantallen m<sup>2</sup> overeen te komen met de oorspronkelijk geplande aantallen. Om deze balans te herstellen was een uitgebreide inventarisatie nodig van alle in dit project verleende water- en keurvergunningen. Hierdoor kan voor de afsluitende watervergunning bevestigd worden hoeveel water nog moet worden gegraven om de resterende dempingen mogelijk te maken.

Watervergunning 2021-002055 is verstrekt voor het grondverzet en de grondwaterbemaling ten behoeve van het plaatsen van de kademuur langs de nieuwe watergang.

Handeling a: Het graven en hebben van een primaire watergang in kwelgevoelig gebied in de wijk Palenstein met een lengte van 100 m en een breedte van 10 m

Het graven en hebben van een hoofdwatgang is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020. De handeling is getoetst aan beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en artikel 4 uit deze beleidsregel.

Kenmerk: 2021-001511



De nieuwe watergang verbindt twee eerder gegraven watergangen en vormt daarmee samen de centrale hoofdwatergang door de wijk Palenstein.

Door het graven van deze watergang worden eerdere dempingen en deels ook uitbreiding van verharding gecompenseerd, maar in de waterbalans ontstaat geen ruimte voor de nog uit te voeren dempingen langs de Du Meelaan. Voor deze dempingen is apart een vergunning aangevraagd.

Na het graven van deze watergang moet daarom de balans worden opgemaakt voor de herinrichting van de wijk Palenstein. De toename aan verharding moet daarbij ook worden gecompenseerd met 15% nieuw te graven oppervlaktewater. Dit moet via een aanvullende watervergunning worden geregeld.

Hiervoor is de gemeente Zoetermeer in overleg met Rijnland.

Handeling b: Het graven dieper dan 1,50 m onder maaiveld in het profiel van de nieuw te graven watergang in kwelgevoelig gebied in de wijk Palenstein

Het graven dieper dan 1,50 m onder maaiveld in kwelgevoelig gebied is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 6 uit deze beleidsregel.

De wijk Palenstein ligt in de Polder Palenstein, onderdeel van Polder de Noordplas. Deze polder is zeer gevoelig voor opbarsting door zoute kwel. In verband met de realisatie in kwelgevoelig gebied moet het diepste deel van de nieuwe watergang onder NAP min 2,90 m in den natte worden ontgraven. Hiermee wordt de waterdruk van bovenaf voldoende om de opwaartse druk uit de bodem te overtreffen en opbarsting van de waterbodem te voorkomen. Als er desondanks toch opbarsting optreedt, moet dit worden gemeld bij Rijnland en door de vergunninghouder worden hersteld.

**Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Aad Hartman. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'. Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.