

## BESCHIKKING

Aanvrager	Gemeente Assen
Onderwerp	Bodemsanering; locatie Het Grote Veld 2 te Assen, gemeente Assen, beschikking instemming met het evaluatieverslag Bus-sanering categorie immobiel
Datum	23 augustus 2021
Verzenddatum	23 augustus 2021
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2021-005715
Bijlage	Kadastrale kaart met daarop de situatie na sanering
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer D. Katgert (0592) 754588

## 1. Inleiding

Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 8 juni 2021 een evaluatieverslag op grond van artikel 13 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen (Bus) ontvangen. Het evaluatieverslag is ingediend door de gemeente Assen. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de bodemsanering op locatie Het Grote Veld 2 te Assen.

Voor deze locatie hebben wij op 2 maart 2021 van gemeente Assen, een melding volgens het Bus categorie immobiel ontvangen.

De melding betreft een bodemsanering van het geheel/ van verontreiniging op het perceel, kadastraal bekend als Assen, sectie Y, Nummer 186. Doelstelling van de sanering is de saneringslocatie geschikt te maken voor de gebruiksfunctie Landbouw.

Met deze Bus-melding hebben wij op 1 april 2021 ingestemd.

Op de locatie is voorafgaand aan de sloop van de gebouwen een asbestverontreiniging ter plaatse van de druppelzones van de loodsen 2 en 3 gesaneerd. Met de uitgevoerde sanering hebben wij ingestemd op 16 maart 2021. Tijdens de sloop van loods 5, is aan de zuidzijde van dit gebouw, in de bodem asbest verdacht plaat materiaal aangetroffen. Uit het afperkend onderzoek is gebleken dat er een sterke verontreiniging met asbest in het depot en de onderliggende bodem aanwezig is.

Aanleiding voor de sanering is de bodemverontreiniging met asbest is de sloop van dit gebouw waarbij tijdens de uitvoering asbestverdacht materiaal in de bodem werd aangetroffen.

De bodemsanering is gestart op 28 april 2021 en op 30 april 2021 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

## 2. Besluit

Het evaluatieverslag hebben wij getoetst aan de eisen van de Wet bodembescherming (Wbb), het Bus en de Regeling uniforme saneringen (Rus).

2.1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag omdat het voldoet aan de eisen gesteld in artikel 39b van de Wbb, het Bus en de Rus. De getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding, de wijziging hierop en onze instemmingsbrief van 1 april 2021, kenmerk Z2021-002753.

## 3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

In artikel 14 lid 1 is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 4 van de Bus.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 4 van het Bus en voldoet aan artikel 38 en 39b van de Wbb.

3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking:

- Evaluatieverslag categorie immobiel
- Melding Bus-sanering categorie immobiel
- Afperkend bodemonderzoek naar asbest, rapport van Terra Bodemonderzoek B.V., nummer 21053-2, van d.d. 1 maart 2021

De saneerder heeft een wijziging van de Bus-melding volgens het Bus bij ons gemeld.

Wij hebben ingestemd met de volgende wijziging van de Bus-melding:

- De bovengrond ter plaatse van de sleuven 101, 103 en 104 is ook gesaneerd waardoor de ontgravingscontour groter is geworden. Hiermee is naast de sterke asbestverontreiniging ook de grond met een concentratie van 57 mg/kg, d.s. verwijderd.

- 3.2. Uit het evaluatieverslag blijkt dat de getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en de wijzigingen daarop, onze instemming met de Bus-melding en de RUS.  
De gesaneerde bodem op het perceel is thans geschikt voor de gebruiksfunctie Landbouw.

In totaal is 25 m<sup>3</sup> sterk verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

#### 4. Procedure

Wij passen Hoofdstuk 4, titel 4.1, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Assen in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

#### 5. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan artikel 39b van de Wbb juncto artikel 14 van het Bus,

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- de aanvrager: gemeente Assen, t.a.v. de heer J. Knopper, Postbus 30018, 9400 RA Assen
- Terra Bodemonderzoek BV, t.a.v. de heer H. Peeters, Hoofdweg 107, 9484 TA Oudemolen
- het college van Burgemeester en Wethouders van Assen, Postbus 30018, 9400 RA Assen
- het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's, Vergunningverleners, afdeling Schoon water, Postbus 195, 9640 AD Veendam
- Staatsbosbeheer, Postbus 2, 3800 AA Amersfoort

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Ayal  
Teamleider Bodem RUD Drenthe

#### N.B.

**Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften/>.**

**Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.**